

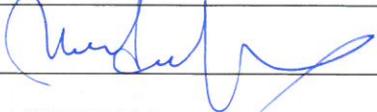


VERBALE DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO
in funzione di AUTORITA' COMPETENTE
in materia di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)
(Commissione nominata con Del.G.C. n.153 del 6.12.2016)

Seduta del 2 maggio 2017

IL COLLEGIO

nella sua qualità di Autorità Competente per il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) si è riunito presso la Sede comunale oggi 2 maggio 2017, con la partecipazione dei seguenti membri:

Prof. Arch. Gianfranco Franchi x 
Arch. Graziano Massetani x 
Arch. Giovanni Parlanti ASSENTE

Presenziano alla seduta

arch. Anna Bosi 
 arch. Letizia Nieri 

Segretario verbalizzante arch. Stefano Carmannini 

essendo garantito il numero legale per la validità della seduta alla presenza del segretario verbalizzante, viene dichiarata aperta la seduta.

Alle ore 11,50 si inizia la discussione del punto 2° Ordine del giorno:

Piano attuativo di iniziativa privata denominato PIANO DI MASSIMA UNITARIO (PMU) "Bc via Mascagni"-Richiedente LIBERTA' s.r.l.

Verbale della seduta:

L'autorità competente, esaminati il rapporto preliminare di VAS ed i contributi dei SCA, decide la **NON ASSOGGETTABILITA' a VAS a condizione che siano rispettate le prescrizioni indicate dai suddetti SCA e che siano rispettate le seguenti disposizioni vincolanti:**

- il parcheggio pubblico sia trasferito dalla posizione attuale verso una posizione più a nord, prospiciente la via Veneto, allontanandosi così dalla curva stradale in progetto ed occupando il lotto n.5 (rif. planimetria generale 1/500 del documento preliminare di VAS);
- la viabilità interna sia realizzata senza marciapiedi, di larghezza minima pari a 6 m, a doppio senso di marcia e con uno slargo finale che permetta l'inversione di marcia;
- nella progettazione degli spazi verdi privati sia garantita una fascia verde alberata continua e prospiciente tutte le strade pubbliche, di larghezza almeno pari a 5 m.

L'autorità competente si rende disponibile, prima dell'adozione del PMU, a verificare il rispetto delle suddette prescrizioni, su eventuale richiesta dell'Amministrazione comunale.

Si decide di procedere con l'esame del punto 3° all'ordine del giorno.

La discussione del punto 2° all'ordine del giorno ha termine alle ore 12.55.