



**Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)
SETTORE 3°
"Servizi alla Persona/Sviluppo Economico"**

AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER LA CONCESSIONE A TERZI IN COMODATO DI USO GRATUITO DELL'IMMOBILE SITO A CAMPI BISENZIO IN VIA GIUSEPPE GIUSTI N. 7, PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER MINORI ADOLESCENTI ED ALTRE ATTIVITA' EDUCATIVE CONNESSE ALLA PROMOZIONE DEL BENESSERE DI MINORI, GIOVANI E FAMIGLIE

Art. 1 FINALITA' DELL'AVVISO

Premesso che in data 22 aprile 2004 era stato sottoscritto tra l'Istituto degli Innocenti di Firenze e la Conferenza dei Sindaci della Zona socio-sanitaria Nord-Ovest dell'A.S.L. 10 di Firenze e il Comune di Campi Bisenzio un Protocollo d'Intesa per la realizzazione di un centro diurno per minori e adolescenti per prevenire e contrastare i fenomeni di disagio giovanile e l'abbandono scolastico e promuovere la cittadinanza attiva, attraverso la realizzazione di attività educative dirette alla popolazione della fascia di età undici - diciotto anni e più in generale attività rivolte ai giovani.

Il protocollo prevedeva l'acquisto di un immobile da parte dell'Istituto degli Innocenti, da adibire a centro adolescenti.

L'Istituto degli Innocenti, in data 23 settembre 2005, provvedeva all'acquisto di un immobile posto in Campi Bisenzio in via Giusti n. 7, e relative pertinenze, catastalmente identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Campi Bisenzio al Foglio 11 particella 360 sub 501, nonché al Catasto Terreni dello stesso Comune al Foglio 11, particella 716 e, con atto di comodato gratuito, sottoscritto in data 23 marzo 2006, della durata di dieci anni decorrenti dalla data della stipula e quindi fino al 22 marzo 2016, lo concedeva in comodato al Comune di Campi Bisenzio.

Tale comodato, a seguito anche dell'approvazione di un nuovo schema effettuata con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto degli Innocenti n. 9 del 10 marzo 2016, recepita dall'Ente con deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 15 marzo 2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato rinnovato per ulteriori 10 (dieci) anni, decorrenti dalla scadenza del precedente contratto quindi fino al 22.3.2026, con contratto del 23 marzo 2016 (registrato Agenzia delle Entrate in data 21 aprile 2016 al n. 2668).

Con determina dirigenziale n. 173 del 23.3.2016 l'immobile in parola è stato concesso in uso alla Cooperativa Sociale Macramè di Campi Bisenzio allo scopo di dare continuità all'attività già posta in essere presso il centro di Via Giusti, 7 per il periodo dall'1.10.2015 al 31.7.2018, in base alla "Convenzione per l'attuazione del progetto centro adolescenti e giovani Canapè" approvata con Decreto n. 178 del 29.9.2015 del Direttore della Società della Salute tra la Società della Salute Zona Fiorentina Nord-Ovest e la medesima Cooperativa Sociale Macramè di Campi Bisenzio.

L'articolo 3 del contratto di comodato d'uso gratuito tra Istituto degli Innocenti di Firenze e Comune di Campi Bisenzio, impegna il Comune di Campi Bisenzio a mantenere all'immobile la destinazione attuale di Centro Diurno per minori adolescenti ed attività educative connesse alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie, quale polo di riferimento per la comunità locale.

Con atto n. 46/2018 la Giunta comunale ha indicato le linee operative per l'attivazione di una procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione di un soggetto idoneo a cui assegnare in comodato di uso gratuito, salvo l'accollo delle spese di manutenzione e gestione, l'immobile in parola ubicato in Campi Bisenzio, in via Giuseppe Giusti n. 7.

In esecuzione della determinazione n. 493 del 19/06/2018 e per le motivazioni in essa esplicitate con la presente selezione il Comune di Campi Bisenzio, piazza Dante 36, 50013 Campi Bisenzio, intende individuare il soggetto a cui assegnare in comodato d'uso gratuito l'immobile ubicato in Campi Bisenzio, in via Giuseppe Giusti n. 7, e relative pertinenze, catastalmente identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Campi Bisenzio al Foglio 11 particella 360 sub 501, nonché al Catasto Terreni dello stesso Comune al Foglio 11, particella 716, esclusivamente per la realizzazione di un Centro Diurno per minori adolescenti e di attività educative connesse alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie, quale polo di riferimento per la comunità locale.

Art. 2 OGGETTO

Il Comune di Campi Bisenzio assegnerà in comodato di uso gratuito all'operatore individuato con la presente selezione, l'unità immobiliare ubicata in Campi Bisenzio, via Giuseppe Giusti n. 7, da adibire esclusivamente a Centro Diurno per minori adolescenti e ad attività educative connesse alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie quale polo di riferimento per la comunità locale.

L'immobile verrà consegnato all'operatore individuato, libero e sgombro da persone e cose, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e sono pertanto a suo totale carico tutti gli interventi di manutenzione previsti per renderlo funzionale all'utilizzo indicato come descritti nella relazione tecnica piano/programma delle manutenzioni (ALLEGATO A - RELAZIONE TECNICA al presente Avviso).

Sono altresì a carico dall'operatore individuato tutte le spese relative agli arredi e allestimenti, le utenze necessarie per l'utilizzo, la conservazione e conduzione dell'immobile.

Per la realizzazione del Centro Diurno per minori adolescenti e dei progetti educativi connessi alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie, il soggetto individuato dovrà operare in stretta collaborazione con i servizi sociali, con le istituzioni scolastiche, con la rete dei servizi pubblici, con le associazioni sportive e con altre associazioni di promozione sociale che operano sul territorio.

Il soggetto individuato, nel termine di 6 (sei) mesi dall'assegnazione dell'immobile dovrà dimostrare - pena la revoca del comodato - di aver sottoscritto apposito contratto con la Società della Salute Zona Fiorentina Nord-Ovest per l'accoglienza di minori ed adolescenti segnalati dai Servizi Sociali.

Art. 3 DURATA DEL COMODATO

Il comodato d'uso gratuito avrà durata iniziale dalla firma del contratto e contestuale consegna dell'immobile, al 22 marzo 2026, termine indicato nel contratto di cessione in comodato siglato dal Comune di Campi Bisenzio con l'Istituto degli Innocenti di Firenze in data 23/03/2016.

Alla scadenza della concessione il bene immobile dovrà essere riconsegnato al Comune di Campi Bisenzio, libero e sgombro da persone e cose, in buono stato manutentivo, fatto salvo il normale degrado d'uso, senza necessità di preventivo atto di disdetta.

Nessun indennizzo o rimborso, per alcuna ragione o motivo, verrà riconosciuto al comodatario all'atto della riconsegna.

Art. 4 DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

L'unità immobiliare oggetto del comodato è ubicata in Campi Bisenzio, via Giuseppe Giusti n. 7, e relative pertinenze, catastalmente identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Campi Bisenzio al Foglio 11 particella 360 sub 501, nonché al Catasto Terreni dello stesso Comune al Foglio 11, particella 716.

Sopralluogo

I soggetti interessati potranno effettuare un sopralluogo presso la struttura per prendere visione dell'immobile e dello stato di fatto dei locali. Al riguardo, dovranno essere presi accordi **entro venerdì 29 giugno 2018** con il Servizio Educazione e Istruzione telefonando ai numeri 055 8959 300 - 571 - 498 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 o scrivendo all'indirizzo e mail: r.zara@comune.campi-bisenzio.fi.it.

In caso di mancato sopralluogo non potranno essere avanzate pretese riguardo la mancata conoscenza dei luoghi, né potrà tale circostanza influenzare in alcun modo il regolare adempimento delle obbligazioni previste dal contratto.

Art. 5 SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di selezione i soggetti indicati nell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che abbiano nei propri fini istituzionali quello di operare in un settore d'intervento pertinente con l'oggetto della selezione.

I soggetti interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

A tale scopo i partecipanti dovranno presentare le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 sul *Allegato C Modello dichiarazioni art. 80 del D.Lgs n. 50/2016*. La dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati nella Nota 1 del suddetto allegato.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione alla C.C.I.A.A. o ad altro organismo equipollente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, ex art. 83, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, per la tipologia di servizi oggetto del presente Avviso.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Fatturato di almeno 50.000,00 euro negli ultimi tre esercizi (2015 - 2016 - 2017) per servizi relativi alla gestione di Centri Diurni per minori e/o alla realizzazione di progetti educativi connessi alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie, eseguiti a favore di amministrazioni o enti pubblici.

Gli operatori economici dovranno presentare la dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 sull'*Allegato B Modello di domanda*, attestante:

- elenco delle fatture emesse negli ultimi tre esercizi (2015-2016-2017) per servizi relativi alla gestione di Centri Diurni per minori e/o alla realizzazione di progetti educativi connessi alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie, eseguiti a favore di amministrazioni o enti pubblici, con indicazione dell'ente, del servizio prestato, degli importi.

Requisiti di capacità tecniche e professionali

Esperienza di almeno 24 mesi, maturata negli ultimi tre anni e documentata da contratti eseguiti nel triennio 2015 - 2016 - 2017, di servizi relativi alla gestione di centri diurni per minori e/o alla realizzazione di progetti educativi connessi alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie, eseguiti a favore di amministrazioni o enti pubblici.

Gli operatori economici dovranno presentare la dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 sull'*Allegato B Modello di domanda* attestante:

a) elenco dei contratti eseguiti nel triennio precedente (2015 - 2016 - 2017) di servizi relativi alla gestione di centri diurni per minori e/o alla realizzazione di progetti educativi connessi alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie, eseguiti a favore di amministrazioni o enti pubblici, con indicazione dell'ente, del servizio e dei periodi di esecuzione.

Art. 6 CRITERI DI SELEZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

La selezione per la concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile in oggetto, sarà espletata sulla base di una graduatoria conseguente alla valutazione della proposta progettuale presentata che dovrà obbligatoriamente sviluppare gli aspetti oggetto di valutazione, come da schema allegato al presente Avviso (ALLEGATO D - PROPOSTA PROGETTUALE).

Le proposte saranno valutate da una Commissione appositamente costituita, in una o più sedute segrete, sulla base della qualità e della quantità degli indicatori dei seguenti criteri, per un numero complessivo di **max 100 punti**:

CRITERIO 1 - Caratteristiche, qualificazione ed esperienza del soggetto proponente (max punti 20):

Caratteristiche e qualificazione del soggetto proponente e delle esperienze maturate (oltre quelle presentate per l'ammissione alla selezione, quale requisito di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 5 del presente Avviso) in progetti educativi connessi alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie, in particolare di progetti realizzati sul territorio.

CRITERIO 2 - Progetto di utilizzazione dei locali ed eventuali migliorie all'immobile che il soggetto intende realizzare per renderlo maggiormente funzionale all'uso definito (max punti 10):

Progetto di utilizzazione dell'immobile e delle sue pertinenze con la previsione delle migliorie che il soggetto proponente intende realizzare a proprie spese sull'immobile, per renderlo maggiormente funzionale all'uso definito.

CRITERIO 3 - Proposta progettuale centro diurno (max punti 40):

Progetto educativo del centro diurno che si intende realizzare nell'immobile in parola rivolto a minori adolescenti (tipologia di interventi, elementi di qualità, personale impiegato e figure professionali coinvolte, organizzazione, sua integrazione con il territorio, rapporto con i servizi sociali, le istituzioni scolastiche, la rete dei servizi pubblici, le associazioni sportive e con altre associazioni di promozione sociale, ecc.).

CRITERIO 4 - Attività ed iniziative rivolte al territorio (max punti 30):

Attività e iniziative che si intende realizzare nell'immobile in parola rivolte al territorio (indicazione per ciascuna attività del target di riferimento, delle modalità organizzative, delle modalità di apertura degli spazi, delle modalità di coinvolgimento della cittadinanza, dell'eventuale collaborazione con enti pubblici ed enti del Terzo Settore che operano sul territorio, dei tempi di realizzazione, ecc.)

La Commissione potrà, a suo insindacabile giudizio, tener conto nella valutazione dei Criteri 3 e 4, di eventuali dichiarazioni di sostegno al progetto e/o attività, rilasciate da enti, associazioni sportive e associazioni di promozione sociale già operanti a Campi Bisenzio.

Art. 7 ASSEGNAZIONE IMMOBILE

Il Comune procederà con apposito atto all'approvazione dei verbali della Commissione di gara e alla formulazione della graduatoria finale, di cui verrà data comunicazione ai partecipanti. Il soggetto primo classificato in graduatoria sarà chiamato a stipulare il contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile. In caso di rinuncia, si procederà interpellando il soggetto seguente in ordine di classificazione nella graduatoria.

Art. 8 RAPPORTI DEL COMODATARIO CON IL COMUNE DI CAMPI BISENZIO

I rapporti tra il comodatario e il Comune di Campi Bisenzio verranno definiti con la sottoscrizione di un apposito contratto il cui schema è allegato al presente Avviso (ALLEGATO E - SCHEMA DI CONTRATTO)

Per tutta la durata del rapporto e fino alla riconsegna dell'immobile, il Comune di Campi Bisenzio è esonerato da ogni responsabilità, risultando a carico del soggetto individuato tutte le responsabilità che in genere fanno capo al proprietario/conducente.

La concessione in comodato d'uso gratuito non comporta alcuna traslazione, anche implicita di potestà pubbliche; il rapporto che verrà ad instaurarsi sarà disciplinato dal relativo contratto e dal presente avviso, nonché dalle norme, regolamenti e prescrizioni in essi richiamati.

Art. 9 CONDIZIONI DI UTILIZZO E OBBLIGHI DEL COMODATARIO

Il periodo di concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile inizia dalla data della firma del contratto con contestuale consegna dell'immobile.

Il comodatario è tenuto a custodire, utilizzare e conservare l'immobile con la diligenza e cura del buon padre di famiglia unicamente per le finalità che hanno determinato la concessione e secondo le modalità indicate nel presente Avviso e nel contratto stipulato.

L'immobile sarà consegnato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e il comodatario dovrà farsi carico:

- delle spese relative ai lavori di manutenzione ordinaria, indicati nell'ALLEGATO A - RELAZIONE TECNICA e delle spese per le migliorie eventualmente proposte di cui all'articolo 6 Criterio 2 del presente Avviso;
- delle spese relative alla custodia e pulizia dei locali e spazi interni ed esterni dell'immobile in parola;
- delle spese relative agli arredi ed attrezzature occorrenti per lo svolgimento delle attività;
- delle spese per le utenze gas, elettricità, acqua, telefono, tv, ecc, nuovi allacciamenti e intestazioni, eventuali aumenti di potenza, nonché la tassa sui rifiuti (TARI) ed ogni altro tributo locale, se dovuto;
- degli oneri e delle spese di manutenzione ordinaria dell'immobile, degli accessori e degli impianti, incluse le spese relative ai contratti di manutenzione degli impianti (impianto termico, ascensore, impianto elettrico ecc.), sia di quelli preesistenti sia di quelli eventuali che il Comune dovesse realizzare a propria cura oltre a tutte le riparazioni di qualunque natura, anche straordinarie, necessarie ed urgenti, nonché di tutte le opere di manutenzione che si rendessero necessarie nel periodo di cessione dell'immobile in comodato d'uso gratuito per garantirne l'uso cui è destinato e, in ogni caso, di tutte le spese di cui agli articoli 6, 7, 8 e 9

del contratto di comodato d'uso gratuito tra Istituto degli Innocenti di Firenze ed il Comune di Campi Bisenzio del 23/03/2016.

Per l'effettuazione dei lavori dovranno essere acquisiti, a cura e spese del comodatario, le autorizzazioni, i pareri, i nulla osta ed ogni altro titolo abilitativo necessario.

Rimangono inoltre a carico del comodatario la richiesta e l'ottenimento di tutti i pareri, le autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per la realizzazione del centro diurno per minori e per le iniziative ed attività organizzate nell'immobile e sue pertinenze.

Il soggetto individuato dovrà dimostrare, nel termine di 6 (sei) mesi dall'assegnazione dell'immobile - pena la revoca del contratto - di aver sottoscritto apposita convenzione con la Società della Salute Zona Fiorentina Nord-Ovest per l'accoglienza di minori ed adolescenti segnalati dai Servizi Sociali.

A pena di revoca dell'assegnazione, è vietata la cessione a terzi, sia totale che parziale, di diritti sull'immobile concesso in comodato, a qualsiasi titolo.

Alla scadenza del comodato o in caso di revoca dello stesso, l'immobile dovrà essere riconsegnato al Comune di Campi Bisenzio in stato di perfetta efficienza, libero da cose e persone.

Art. 10 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Gli interventi di manutenzione straordinaria che si dovessero rendere necessari sono a carico del Comune di Campi Bisenzio e/o dell'Istituto degli Innocenti secondo quanto previsto nel Contratto di Comodato stipulato tra i due Enti il 23/03/2016.

In qualunque momento l'Amministrazione Comunale, con preavviso di giorni 30 (trenta) consecutivi da notificarsi a mezzo di lettera raccomandata A.R., potrà apportare alla struttura tutte le modifiche, ampliamenti e migliorie che riterrà opportune e necessarie.

Qualora per l'esecuzione di tali opere e per qualunque altro motivo ascrivibile al Comune, i locali dovessero essere resi o rimanere inagibili in tutto o in parte, nessuna indennità o compenso, per nessun titolo o motivo, potranno essere richiesti dal comodatario al Comune.

Nel caso il comodatario fosse autorizzato a compiere, a sue spese, lavori di manutenzione straordinaria, come altre opere dallo stesso richieste, le stesse passeranno, una volta eseguite, di proprietà dell'Istituto degli Innocenti, proprietario dell'immobile.

Qualora opere di manutenzione straordinaria vengano eseguite, previo consenso dell'Amministrazione Comunale e dell'Istituto degli Innocenti, direttamente dal comodatario, questo potrà ottenere il rimborso delle spese sostenute dietro presentazione di idonea documentazione.

Art. 11 RESPONSABILITA' DEL COMODATARIO

Il comodatario si assumerà in via diretta ed esclusiva ogni responsabilità civile e penale e amministrativa circa l'adempimento di tutti gli obblighi previdenziali, contributivi ed assicurativi del personale eventualmente utilizzato. Il comodatario esonererà espressamente il Comune di Campi Bisenzio da ogni responsabilità per danni ed infortuni che possono derivare a terzi e/o a cose di terzi, ivi compreso al personale addetto all'uso dell'immobile oggetto del contratto, o comunque verificatisi all'interno dell'immobile medesimo, anche a causa di terzi.

Il comodatario è responsabile verso il Comune di Campi Bisenzio ed i terzi per i danni derivati da negligenza nell'uso dell'immobile concesso, ivi compresi gli impianti. A titolo indicativo il comodatario è responsabile dei danni che si dovessero verificare a seguito di ostruzione di apparecchi sanitari, scarichi, spandimento d'acqua, fughe di gas, incendi e di ogni altro evento riconducibile alla conduzione dell'immobile in parola.

Nello svolgimento delle attività proprie ed oggetto del contratto di cui all'art.1, il comodatario solleverà il Comune di Campi Bisenzio e l'Istituto degli Innocenti di Firenze da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale che possa derivare dall'utilizzo dell'immobile, delle pertinenze e delle relative attrezzature. Il comodatario dovrà dotarsi del Piano di Sicurezza attestante i rischi e le precauzioni dell'attività sua propria, secondo quanto previsto dalla vigente normativa. L'Amministrazione Comunale tramite proprio personale avrà libero accesso agli spazi di cui trattasi e potrà vigilare sul rispetto delle norme di sicurezza applicate, il cui mancato rispetto costituirà "colpa grave" da parte del comodatario.

Art. 12 POLIZZA ASSICURATIVA

Per tutta la durata del comodato e fino alla data di riconsegna dell'immobile al Comune, il comodatario si impegnerà a mantenere una polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi con massimale non inferiore ad euro 3.000.000,00 (tremilioni/00) e idonea polizza assicurativa contro incendi, scoppi, fulmini, crolli, atti vandalici emessa da primaria compagnia assicuratrice con massimale pari al valore di ricostruzione dell'immobile e con clausola ricorso terzi per un massimale non inferiore ad euro 450.000,00 (quattrocentocinquantamila/00). Tali polizze dovranno essere consegnate in copia al Comune al momento della firma del contratto.

Art. 13 REVOCA DEL COMODATO

Il mancato rispetto degli obblighi stabiliti dal presente Avviso e/o dal contratto da parte del comodatario comporterà la revoca del comodato.

La mutata destinazione d'uso del bene o l'esecuzione di lavori in contrasto con le norme urbanistico - edilizie produrranno ipso iure la risoluzione del contratto.

Art. 14 MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E SVOLGIMENTO DELLA SELEZIONE

Gli interessati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, mediante consegna a mano oppure mediante servizio postale (pubblico o privato), al Comune di Campi Bisenzio - Ufficio Protocollo - Piazza Dante n. 36 50013 Campi Bisenzio, **entro le ore 12,00 del 4 luglio 2018**, in un unico plico chiuso e sigillato (con timbro o firma o ceralacca) su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura "**PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN COMODATO DELL'IMMOBILE SITO IN CAMPI BISENZIO VIA GIUSTI N. 7**" la seguente documentazione:

Busta contraddistinta con la lettera A - Documentazione amministrativa chiusa, sigillata (con timbro, o firma o ceralacca) contenente:

- Domanda di partecipazione alla selezione redatta in bollo secondo l'*Allegato B - Modello di domanda* allegato al presente Avviso;
- Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 dell'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. *Allegato C - Modello dichiarazioni art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016*
- *Allegato A - Relazione tecnica* firmato dal legale rappresentante in ogni pagina per accettazione del Piano/programma delle manutenzioni.

La domanda dovrà essere sottoscritta con firma leggibile dal titolare o legale rappresentante o da procuratore speciale dell'ente munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale) ed essere presentata unitamente a copia fotostatica di un **documento di identità**, in corso di validità, del firmatario ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/00.

Busta contraddistinta con la lettera B - Documentazione tecnica chiusa, sigillata (con timbro, o firma o ceralacca) contenente:

- Proposta progettuale che dovrà obbligatoriamente sviluppare gli aspetti oggetto di valutazione redatta secondo l'*Allegato D - Proposta progettuale* allegato al presente Avviso.
- Eventuali dichiarazioni di sostegno al progetto di cui all'art. 6 Criterio 3 e 4 del presente Avviso.

Alle dichiarazioni rese e sottoscritte nella domanda di partecipazione si riconosce valore di autocertificazione, pertanto non è necessario allegare la documentazione, che sarà richiesta all'atto dell'eventuale assegnazione dell'immobile.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non pervenga a destinazione entro il termine fissato. Oltre il termine fissato per la presentazione del plico, non sarà ritenuta valida alcuna istanza, anche se sostitutiva o aggiuntiva di domanda precedente.

L'apertura della busta contraddistinta dalla lettera A e l'ammissione alla selezione avverranno in seduta pubblica il giorno **9 luglio 2018 alle ore 10.00** presso gli uffici di Villa Montalvo.

Alla seduta sono ammessi a partecipare i legali rappresentanti degli enti concorrenti o i loro delegati muniti di delega scritta.

Successivamente la Commissione giudicatrice valuterà in una o più sedute riservate la documentazione contenuta nella busta B applicando i criteri previsti dal presente avviso. Si procederà all'assegnazione anche in presenza di una sola candidatura purché ammessa e ritenuta congrua a giudizio insindacabile dell'Ente.

Art. 14 CASI DI ESCLUSIONE

Verranno escluse le istanze:

- pervenute oltre il termine sopra indicato;
- non sottoscritte dal legale rappresentante;
- non corredate della documentazione richiesta;
- risultanti contenere elementi non veritieri all'esito delle verifiche svolte.

Art. 15 PRIVACY

Il Comune di Campi Bisenzio, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, comunica che i dati personali conferiti relativamente al presente Avviso, saranno trattati sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento è possibile esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Campi Bisenzio, e-mail privacy@comune.campi-bisenzio.fi.it. Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali, consultare la sezione Privacy del sito web istituzionale dell'Ente alla pagina <http://www.comune.campi-bisenzio.fi.it/privacy>

Art. 16 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento: dott.ssa Gloria Giuntini, Dirigente Settore 3° Servizi alla persona/Sviluppo economico del Comune di Campi Bisenzio.

Art. 17 PUBBLICITA'

Il presente avviso viene pubblicato sul sito web del Comune di Campi Bisenzio <http://www.comune.campi-bisenzio.fi.it> nella sezione Albo Pretorio on-line del Comune di Campi Bisenzio e nella sezione Amministrazione Trasparente ALTRI AVVISI ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69 e dell'art. 26 del D.Lgs n. 33/2013.

Art. 18 ALTRE INFORMAZIONI

Il Comune di Campi Bisenzio si riserva a proprio insindacabile giudizio la facoltà di non procedere all'assegnazione dell'immobile in parola senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti alla selezione. Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso, si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

Per qualunque controversia sarà competente il Foro di Firenze.

Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi a:

Gloria Giuntini Tel. 055 8959498 – g.giuntini@comune.campi-bisenzio.fi.it

Rossella Zara Tel. 055 8959571 – r.zara@comune.campi-bisenzio.fi.it

La Dirigente 3° Settore
Servizi alla persona/Sviluppo economico
Dott.ssa Gloria Giuntini

Campi Bisenzio, lì 19 giugno 2018

ALLEGATI:

ALLEGATO A - RELAZIONE TECNICA

ALLEGATO B - MODELLO DI DOMANDA

ALLEGATO C – MODELLO DICHIARAZIONI ART. 80 DEL D.LGS N. 50/2016
ALLEGATO D – SCHEMA DI PROPOSTA PROGETTUALE
ALLEGATO E - SCHEMA DI CONTRATTO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”