



AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
S E D E

**OGGETTO: PIANO DI MASSIMA UNITARIO N. 7.2 – RICHIEDENTE
EDILSANMARTINO S.R.L. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART.111
L.R.T 65/2014.**

**Rapporto Garante della Informazione e della Partecipazione (ai sensi degli articoli
37 e 38 L.R.65/2014)**

La sottoscritta è stata nominata Garante della Informazione e della Partecipazione per il procedimento in oggetto con determinazione del Dirigente del V Settore – Servizi Tecnici/Valorizzazione del Territorio n. 219 del 12/04/2017.

Trattasi di un piano attuativo di iniziativa privata del comparto individuato nel RUC vigente come “Piano di Massima Unitario 7.2”, destinato ad “*Addizioni del tessuto insediativo ad uso prevalentemente residenziale*” di cui all’art. 128 delle NTA del RUC presentato in data 31/12/2012 prot. 76985 dalla società EDILSANMARTINO s.r.l., in qualità di proprietaria dei terreni interessati. Le procedure di adozione ed approvazione sono quelle di cui all’art. 111 della LR 65/2014.

Il Piano di Massima Unitario è stato adottato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 19/04/2017, esecutiva, alla quale è stato allegato il rapporto del Garante della Comunicazione ai sensi dell’art. 38 della L.R.T. 65/2014.

La deliberazione e gli elaborati del piano attuativo sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Firenze ai sensi dell’art. 111 della L.R.T. 65/2014, con nota PEC prot. 24487 del 10/05/2017.

L’avviso di deposito e pubblicazione, ai sensi dell’art. 111 della L.R.T. 65/2014, è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana Parte Seconda n. 19 del 10/05/2017.

Della pubblicazione del Piano Attuativo è stata data ampia informazione per tutto il periodo utile alla presentazione delle osservazioni, a partire dal 10/05/2017 e per giorni 30, anche attraverso:

- affissione di manifesti su tutto il territorio comunale, nella sede del Comune e nelle varie sedi decentrate, nei circoli e nei plessi scolastici del territorio,
- affissione di locandine in luoghi pubblici quali circoli, impianti sportivi, Misericordia, esercizi commerciali.

La documentazione in formato cartaceo è stata messa in consultazione presso il Servizio Urbanistica e in formato elettronico sulla pagina dedicata del sito internet del Comune. Nel termine dei 30 giorni dalla data di pubblicazione per la presentazione di eventuali osservazioni risulta pervenuta n. 1 osservazione:

- Osservazione pervenuta al protocollo dell’Ente al n. 29319 del 06/06/2017 – presentata da un comitato di cittadini abitanti in via San Giusto.

Campi Bisenzio, 04 Settembre 2017



Il Garante
della Informazione e della Partecipazione
(Dott.ssa Simonetta Cappelli)