

## Settore 5 – Governo del Territorio

ALLEGATO A)

**Oggetto: Aggiornamento del Piano Comunale di Classificazione Acustica – Approvazione del PCCA e adozione di modifiche per due nuovi recettori sensibili. Relazione del Responsabile del procedimento**

la Responsabile del Procedimento

redige la presente relazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della LRT65/2014 che prevede che il responsabile del procedimento di pianificazione urbanistica:

-accerta e certifica che il procedimento si svolga nel rispetto delle norme legislative e regolamentari;  
-verifica altresì che l'atto di governo del territorio si formi nel rispetto della LR65/2014, dei relativi regolamenti di attuazione e delle norme ad essa correlate, nonché in piena coerenza con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento di cui all'art. 10, comma 2, tenendo conto degli ulteriori piani o programmi di settore dei soggetti istituzionali competenti;  
-a tal fine assicura che l'atto di governo del territorio sia corredato da una relazione tecnica, nella quale siano evidenziati e certificati gli aspetti indicati di seguito oltre a quelli di cui al comma 3 dell'art. 18 citato:

- a) i profili di coerenza esterna con gli strumenti di pianificazione e gli eventuali piani o programmi di settore di altre amministrazioni;
- b) ove si tratti di uno strumento di pianificazione urbanistica comunale, i profili di coerenza interna con gli atti comunali di governo del territorio sovraordinati;
- c) il rispetto delle disposizioni di cui al titolo I, capo I, con particolare riferimento alla tutela e riproduzione del patrimonio territoriale;
- d) ove si tratti di uno strumento di pianificazione comunale, il rispetto dei criteri per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato di cui all'articolo 4;
- e) il rispetto delle disposizioni relative al territorio rurale di cui al titolo IV, capo III e del relativo regolamento di attuazione di cui all'articolo 84;
- f) il rispetto delle disposizioni di cui al titolo V e del relativo regolamento di attuazione di cui all'articolo 130.

### **Premessa**

- il Comune di Campi Bisenzio è dotato di Piano Strutturale (P.S.) approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 221 del 28/10/2021, ai sensi della LR 65/2014 e in conformità al PIT-PPR;
- il medesimo Ente si è dotato di Regolamento Urbanistico (RU) adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 201 del 2/12/2004 ed approvato con deliberazione consiliare n. 90 del 20/07/2005, quale interessato nel tempo da una serie di Varianti, attualmente consultabili sul sito web del Comune di Campi Bisenzio;
- successivamente, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 17/06/2024 sono stati adottati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 19 della L.R.T. n. 65/2014, la Variante n. 1 al Piano Strutturale (PS) approvato nel 2021 e il nuovo Piano Operativo del Comune di Campi Bisenzio, costituiti dagli elaborati ad essi allegati quale parte integrante e sostanziale;
- unitamente alla Variante n. 1 al Piano Strutturale ed al nuovo Piano Operativo è stata adottata ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 L.R.T. n. 10/2010 la documentazione inerente la valutazione ambientale strategica (V.A.S.) dei 2 strumenti urbanistici, conforme all'art. 24 L.R.T. n. 10/2010;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 26/06/2025 sono stati approvati gli elaborati integrati e/o modificati a seguito delle risultanze dell'esame delle singole osservazioni e/o contributi e delle relative controdeduzioni alle osservazioni pervenute in merito alla Variante n. 1 al Piano Strutturale e al Piano Operativo;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 27/01/2026 è stata approvata la conformazione al Piano di indirizzo territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT\_PPR);

- deliberazione del Consiglio comunale n. 139 del 17 giugno 2024, con cui è stato adottato il nuovo PCCA del territorio comunale ai sensi dell'art. 5 della LR 89/1998.

Il Comune di Campi Bisenzio è dotato del Piano Comunale di Classificazione Acustica (PCCA) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 172 del 29 novembre 2004. Lo stesso è stato modificato con la variante adottata con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 198 del 12.12.2012 ed approvata con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 dell'11.4.2013, efficace dal 29 maggio 2013 a seguito di pubblicazione di avviso sul BURT. Il Regolamento di attuazione del piano di classificazione Acustica è stato approvato con deliberazione del consiglio Comunale n. 94 del 27 maggio 2005.

A seguito della deliberazione del Consiglio comunale n. 139 del 17 giugno 2024, con cui è stato adottato il nuovo PCCA del territorio comunale ai sensi dell'art. 5 della LR 89/1998 il Settore 5 Governo del Territorio ha svolto le attività necessarie alla sua approvazione, e precisamente:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 139 del 17/06/2024 con la quale è stata adottata la proposta di aggiornamento del Piano Comunale di Classificazione Acustica (P.C.C.A.), comprensiva degli elaborati del PCCA è stata depositata presso la sede comunale per 30 (trenta) giorni consecutivi dal -- al --- per consentire a chiunque di prenderne visione;
- il piano è stato trasmesso alla Giunta Regionale Toscana, ai comuni confinanti, ad Arpat e Az. USL;
- entro il termine perentorio di 60 (sessanta) dal deposito dell'atto non sono pervenute osservazioni;
- sono pervenuti i pareri di Arpat, Azienda USL e Regione Toscana.

Nell'ambito del procedimento finalizzato all'approvazione, si evidenzia che sono stati acquisiti i seguenti contributi da parte dei seguenti Enti:

- parere Azienda USL Toscana Centro, prot. n. 62577/2024 del 03/10/2024;
- parere ARPAT, prot. n. 56425/2024 del 12/09/2024;
- parere REGIONE TOSCANA, Prot. n. 451367 del 12/08/2024;

I suddetti contributi sono stati esaminati e riscontrati come indicato nel documento denominato "Risposta ai pareri pervenuti da ARPAT, Azienda USL Toscana Centro e Regione Toscana", allegato alla proposta di deliberazione di approvazione.

Tali contributi non hanno scaturito modifiche del piano adottato se non la necessità che il Comune si doti di un piano di risanamento acustico.

Dall'adozione del PCCA prima rammentata è stato ritenuto necessario aggiungere altri due nuovi recettori sensibili e cioè la "RSA Hospice di San Giorgio a Colonica" in Via delle Ruote realizzato nel 2022 e la "RSA Il Palagio" in Via Saffi, in corso di realizzazione.

A tale fine è stata effettuata una campagna di monitoraggio svolta presso la RSA Hospice di San Giorgio a Colonica ed analizzata la Valutazione del Clima Acustico facente parte del Piano Attuativo P.M.U. 4.16 "Il Palagio", approvato dal Comune di Campi Bisenzio.

Le nuove indagini e i documenti già esistenti sono stati presi come riferimento per la verifica dei livelli sonori presenti nelle aree in cui insistono i due nuovi recettori sensibili. In base ai risultati delle analisi fonometriche svolte, il clima acustico presso gli edifici recettori è risultato coerenti con i limiti assoluti di immissione della classe II. Conseguentemente, anche in base ai criteri di classificazione acustica definiti dalle linee guida regionali, è stato ritenuto opportuno apportare un abbassamento della classe acustica da III a II classe in corrispondenza delle due nuove RSA.

Per queste due specifiche aree si è ritenuto di adottare la modifica apportata contestualmente all'approvazione del PCCA. La nuova adozione riguarda due documenti:

- Allegato 7 RSA San Giorgio a Colonica;
- Stato modificato PCCA adottato.

La delibera di approvazione del PCCA comprensiva degli elaborati del piano complessivo e di quelli relativi all'adozione delle due nuove aree "RSA Hospice di San Giorgio a Colonica" in Via delle Ruote e "RSA Il Palagio" in Via Saffi, verrà trasmessa alla Regione Toscana e pubblicata entro 30 (trenta) giorni mediante avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana dalla cui data di pubblicazione il P.C.C.A. approvato acquista efficacia.

Per i due nuovi recettori verrà seguito l'iter già noto che ha accompagnato l'adozione del presente provvedimento; pertanto, per il combinato disposto fra quanto previsto dall'art. 5 della L.R. n. 89/1998 "Norme in materia di

inquinamento acustico” e quanto previsto dalla L.R. 65/2014 in tema di partecipazione, il Garante dell’Informazione e Partecipazione dovrà svolgere l’attività - già precedentemente svolta nella fase della prima adozione conseguente alla deliberazione CC n. 139/2024 – in osservanza degli artt. 36 e 38 della L.R. n. 65/2014, prevedendo la disponibilità e accessibilità del provvedimento e degli elaborati tecnici del PCCA per il periodo di deposito presso la sede comunale, la sua diffusione anche ai Comuni confinanti, alla Giunta della Regione Toscana, ad Arpat e Azienda USL competente per territorio e per consentire, nel termine dei 60 giorni decorrenti da tale deposito, la presentazione di osservazioni al suddetto Piano.

Si fa infine presente che il PCCA in approvazione è stato quindi allineato al Piano Operativo controdedotto.

Il PCCA adottato non è stato sottoposto a VAS in quanto nel Piano Operativo è compreso il Rapporto Ambientale di VAS che contiene al suo interno valutazioni ambientali proprie degli studi sulla valutazione acustiche nelle zone dove sono previste trasformazioni e poiché il PO recepisce sostanzialmente il PCCA, non è stato ritenuto di dover duplicare la procedura di VAS, evitando perciò anche la verifica di assoggettabilità. Di questo assunto ne viene tenuto conto anche per la sua approvazione.

Alla proposta di delibera in oggetto è allegata sotto la lettera B) una relazione redatta dal Garante dell’Informazione e della Partecipazione.

Tutto quanto sopra premesso ed illustrato,

**LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ACCERTA E CERTIFICA**

che il presente procedimento si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti.

**DICHIARA**

1. Di avere verificato che tutta la documentazione è redatta nel rispetto della normativa vigente in materia.
2. Di assicurare a chiunque voglia prenderne visione, senza obbligo di specifica motivazione, l’accesso e la disponibilità degli atti amministrativi relativi al presente procedimento e di ogni allegato integrante dei medesimi.

Campi Bisenzio, 03/03/2026



Michela Brachi  
COMUNE DI  
CAMPI  
BIENZIO  
04.03.2026  
13:21:19  
GMT+02:00

*La Responsabile del Procedimento  
Dirigente del Settore 5 – Governo del Territorio  
Arch. Michela Brachi*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*