



**DETERMINAZIONE N. 474 DEL 10/05/2022**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto:

**Interventi di adeguamento e messa in sicurezza delle centrali termiche presso vari edifici di proprietà comunale - lotto 2. CUP C89J21025610001 CIG 918833129C. Affidamento e impegno di spesa**

Responsabile del procedimento: **BERNI MARIO**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Classificazione ai fini della trasparenza

**Atto per scelta contraente**

---

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

( Dott. Niccolò Nucci )

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*

**Oggetto: Interventi di adeguamento e messa in sicurezza delle centrali termiche presso vari edifici di proprietà comunale - lotto 2. CUP C89J21025610001 CIG 918833129C. Affidamento e impegno di spesa**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio  
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti  
Nominato con decreto del Sindaco n. 75 del 10.12.2019

**PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 195 del 14.09.2021 è stato approvato l'aggiornamento del "Documento Unico di Programmazione" per gli anni 2022/2024 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 280 del 23.12.2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2022 è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 ed il documento denominato "Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2022";
- con deliberazione G.C. n. 2 del 12.01.2022 è stato approvato il "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza - triennio 2022-2024";

**Considerato che:**

- con determinazione dirigenziale del Settore 4 n. 540 del 10.06.2021 è stato affidato all'Ing. Bernardo Chellini di Firenze l'incarico professionale per servizi di ingegneria propedeutici alla messa a norma delle centrali termiche comunali.

- con delibera della Giunta Comunale n. 199 del 23.11.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori in oggetto, del costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 95.450,33 per lavori (compresi € 3.671,17 per oneri della sicurezza) ed € 34.549,67 per somme a disposizione;

- con determinazione dirigenziale del Settore 4 n. 1170 del 26.11.2021 è stato stabilito di procedere alla costituzione della struttura tecnico-amministrativa deputata allo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 2 comma 2 del "Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per funzioni tecniche" approvato con delibera della Giunta Comunale n. 97 del 23.06.2020;

- con delibera della Giunta Comunale n. 56 del 05.04.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'"Intervento di adeguamento e messa in sicurezza delle centrali termiche degli edifici del Comune di Campi Bisenzio", del costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 95.450,33 per lavori a base d'asta (compresi € 3.671,17 per oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso standard e Covid) ed € 34.549,67 per somme a disposizione, redatto dall'Ing. Bernardo Chellini, al cui finanziamento si procederà mediante contributo ministeriale di cui all'art. 1 comma 29 della legge di bilancio 2020 n. 160 per l'efficientamento energetico e lo sviluppo territoriale sostenibile, di cui al D.M. del Ministero dell'Interno del 30.01.2020;

- con determinazione dirigenziale del Settore 4 n. 372 del 14.04.2022 è stato stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, in considerazione del fatto che l'importo è inferiore a centocinquantamila euro e che, pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11.09.2020 n. 120 come modificata dal D.L. 31.05.2021 n. 77 convertito in Legge 108 del 29.07.2021, mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, specificando che trattasi di procedura concorrenziale da svolgersi tramite richiesta di offerta a n° 5 imprese;

- l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;

- si è, quindi, provveduto a pubblicare su START Regione Toscana una richiesta di offerta a favore delle seguenti imprese:

- Proget Impianti S.r.l.
- CBRE GWS Technical Division S.r.l.
- BI-CLIMA S.r.l.
- Dante Maggesi S.r.l.
- Poli C. di Poli Enrico & C. S.n.c.
- Soc. E. Palchetti & C. S.r.l.;

- entro la scadenza del 06.05.2022 ore 12.00 hanno presentato offerta le seguenti Imprese con le seguenti risultanze:

	Impresa	Importo offerto al netto degli oneri	Ribasso
1	Proget Impianti S.r.l.	€ 87.612,39	4,53999%
2	Dante Maggesi S.r.l.	€ 64.860,33	29,33000%

**Ritenuto:**

- di procedere all'affidamento dell'appalto in parola a favore dell'Impresa Dante Maggesi S.r.l. di Firenze C.F. e Partita IVA 03019560485 per l'importo di € 68.531,50, di cui € 64.860,33 per lavori al netto del ribasso del 29,33000% e € 3.671,17 per oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso standard e Covid, oltre IVA 22%;

- di rideterminare il quadro economico progettuale, a seguito dell'affidamento dell'appalto, come segue:

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
- Lavori al netto del ribasso del 29,33000%	Euro 64.860,33
- Oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso (standard e Covid)	<u>Euro 3.671,17</u>
<b>IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA</b>	<b>Euro 68.531,50</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
- I.V.A. 22%	Euro 15.076,93
- Incentivo funzioni tecniche 2%	Euro 1.909,01
- Direzione lavori collaudo Sicurezza (compreso iva e c.p.)	Euro 9.545,03
- Tassa di gara	Euro 30,00
- Imprevisti	<u>Euro 34.907,53</u>
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro 61.468,50</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>Euro 130.000,00</b>

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

**Attestata** la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

#### DETERMINA

1. Di procedere all'affidamento dell'appalto in parola a favore dell'Impresa Dante Maggesi S.r.l. di Firenze C.F. e Partita IVA 03019560485 per l'importo di € 68.531,50, di cui € 64.860,33 per lavori al netto del ribasso del 29,33000% e € 3.671,17 per oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso standard e Covid, oltre IVA 22%.

2. Di rideterminare il quadro economico progettuale, a seguito dell'affidamento dell'appalto, come specificato in premessa.

3. Di stabilire, inoltre, che il contratto è stipulato mediante scrittura privata, le cui spese faranno interamente carico al soggetto affidatario.

4. Di subimpegnare la somma complessiva € 83.608,43, a favore dell'Impresa Dante Maggesi S.r.l., al Cap. 1036/004 Bilancio 2022 impegno n. 732/2022, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo / articolo	Impegno padre / subimpegno	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
					2022 Euro	2023 Euro	2024 Euro
1036004	732/2022	01.06.2	3. Beni immobili n.a.c.		€ 83.608,43		

5. Di dare atto del rispetto dell'art. 183 comma 6 del D.Lgs. 267/2000;

6. Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

7. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

8. Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

9. Di dare atto, inoltre, che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Mario Berni.

Il Dirigente del Settore 4

Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”*