

Dott. Ing. Daniele LAPI

via P.Nenni n°13, Sieci Pontassieve (FI) tel. e fax 055/8328513

Il Progettista

- Ing. Daniele Lapi



Il R.U.P.

COMUNE DI CAMPI BISENZIO

COMMITTENTE : COMUNE DI CAMPI BISENZIO

PARTE D'OPERA :

- STRUTTURE
 ARCHITETTONICO

FATT. TECNICO ECONOMICA

Prog. DEFINITIVO

Prog. ESECUTIVO

PROGETTO DEFINITIVO_ESECUTIVO
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATA TERGALE
TRIBUNA STADIO ZATOPEK

OGGETTO : PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO

TIPOLOGIA MATERIALI

CLS. Fondazioni	CLS. elev.	CLS. elev. travi	Acciaio per getti	Acciaio da carpenteria	Saldature	Bullonature	Malte cementizie	Resine	Legname	Murature
-	C 25/30		B 450C	S 355 - J0	min 2 ^a cl	cl. 8.8		tipo eposidico bicomponente		-

TUTTE LE MISURE DOVRANNO ESSERE VERIFICATE IN CORSO D'OPERA

PROGETTO	data	revisione	data
FATT. TECNICO ECON.			
DEFINITIVO	Giugno 2021		
ESECUTIVO	Giugno 2021		

COLLABORATORI: Geom. Francesco Battista

LICENZE per i programmi calcolo strutturale : MODEST cod. 5034 / XFINEST cod. 29W
MASTERSAP cod. 35782-35783-35784.
LICENZE per il programma di disegno: AUTOCAD (640-00877176/341 ; 18101989) (345-75988313)

Questo documento appartiene allo studio tecnico Ing. Lapi ed è protetto a termine di legge .
E' vietata la riproduzione anche parziale senza esplicita autorizzazione scritta, i trasgressori
saranno perseguiti per legge

elab n. 14

TAVOLA N°

1

SCALA: VARIE



-COMUNE DI CAMPI BISENZIO -
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE-
PROGETTO DEFINITIVO_ESECUTIVO
Lavori di manutenzione straordinaria
facciata tergale tribuna Stadio Zatopek

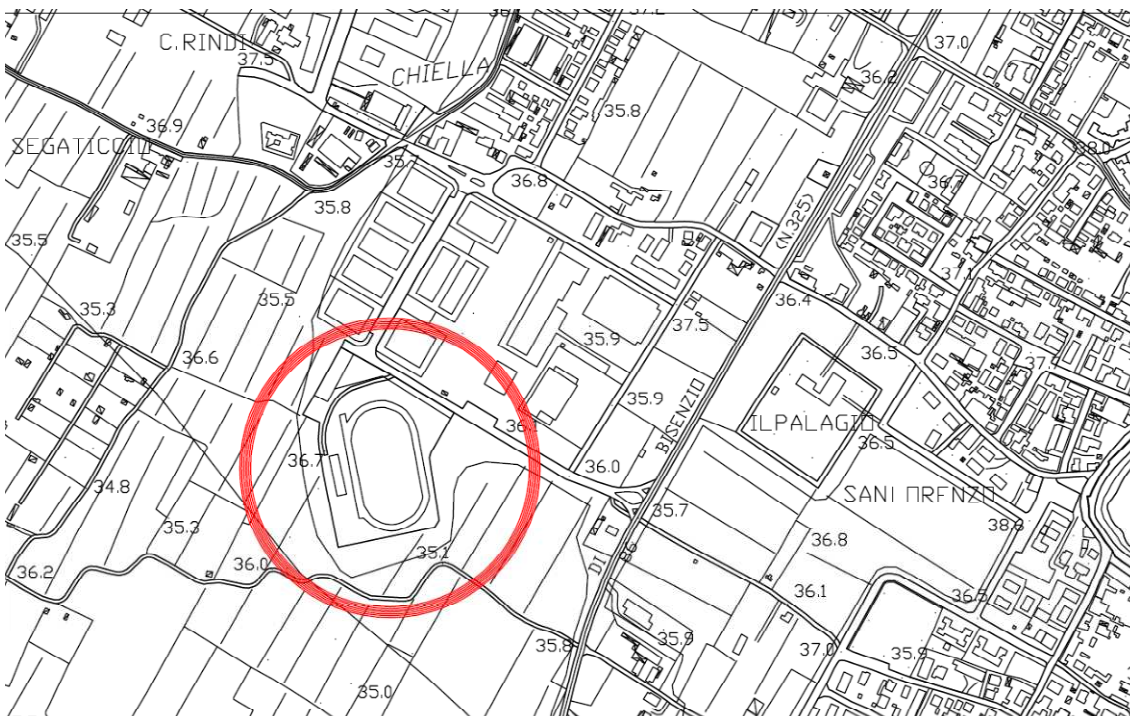
Progettazione
Ing Daniele
Lapi

data: 06/2021
n. 1/8
pag:

PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO



-Ortofoto area intervento





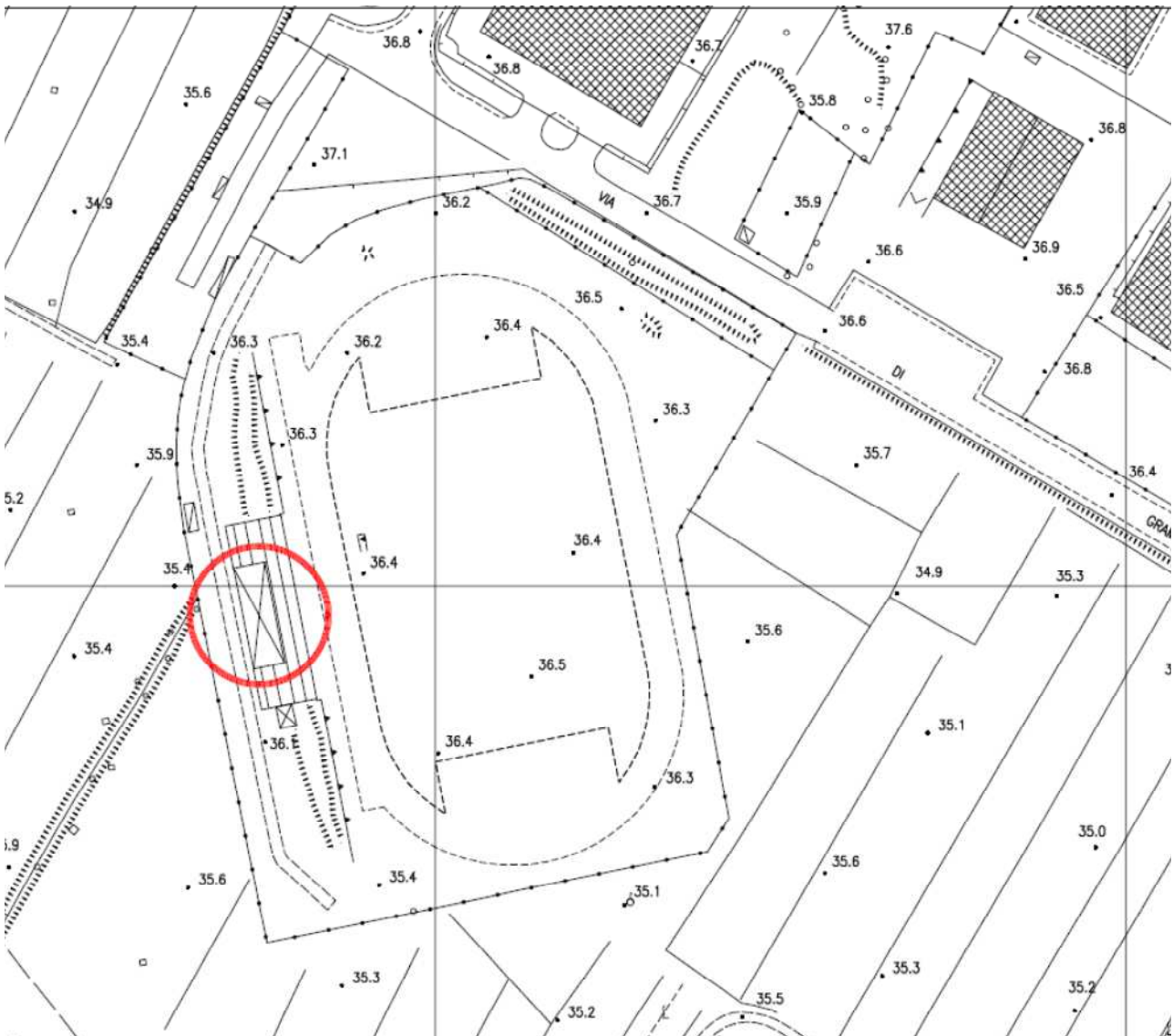
-COMUNE DI CAMPI BISENZIO -
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE-
PROGETTO DEFINITIVO_ESECUTIVO
**Lavori di manutenzione straordinaria
facciata tergale tribuna Stadio Zatopek**

Progettazione
Ing Daniele
Lapi

data: 06/2021
n. 2/8
pag:

PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO

-Carta tecnica regionale 1:10.000



-Carta tecnica regionale 1:2.000

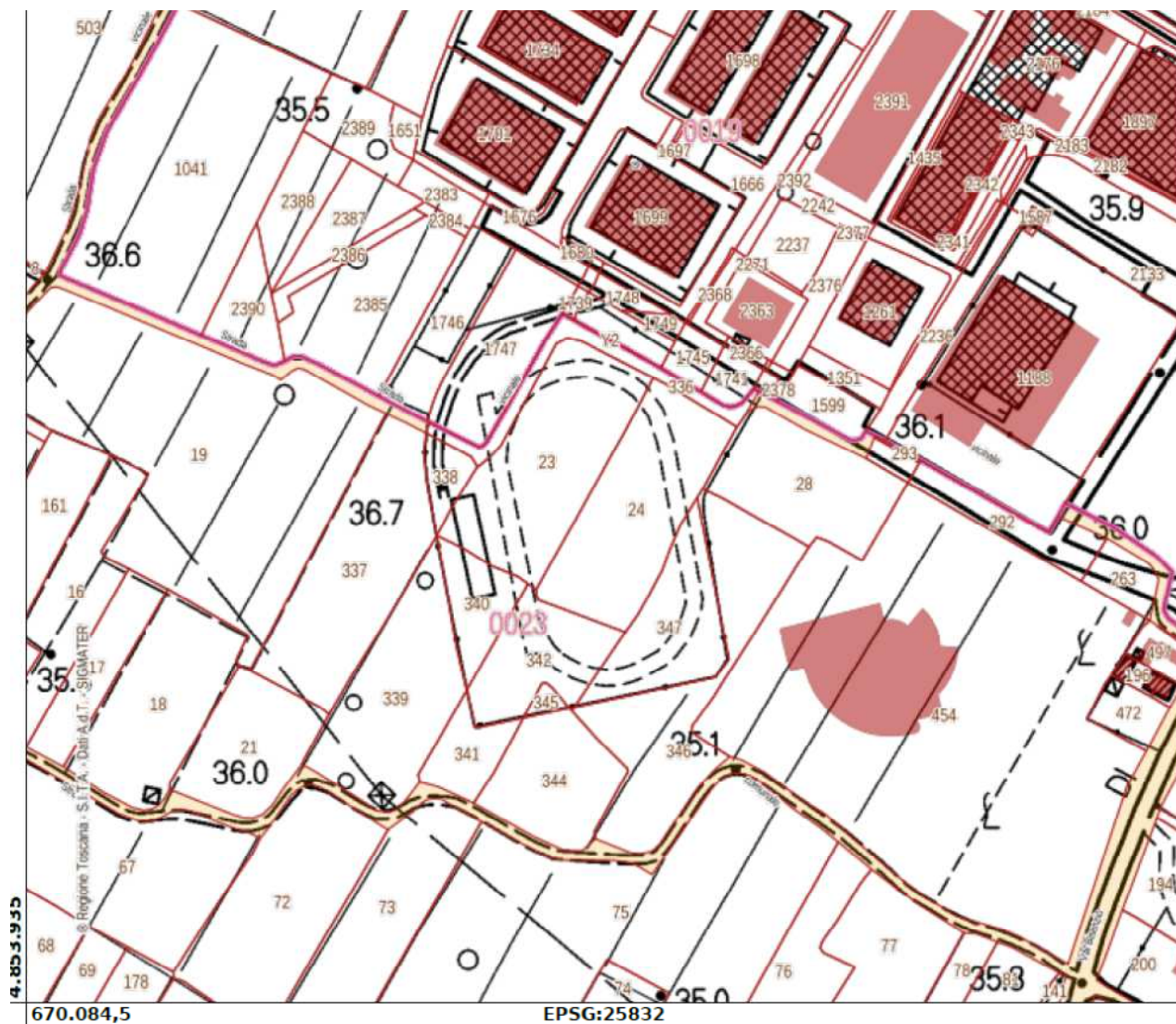


-COMUNE DI CAMPI BIENZIO -
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE-
PROGETTO DEFINITIVO_ESECUTIVO
Lavori di manutenzione straordinaria
facciata tergale tribuna Stadio Zatopek

Progettazione
Ing Daniele
Lapi

data: 06/2021
n. 3/8
pag:

PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO



-Sovrapposizione carta tecnica regionale con mappa catastale



**-COMUNE DI CAMPI BISENZIO -
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE-
PROGETTO DEFINITIVO_ESECUTIVO
Lavori di manutenzione straordinaria
facciata tergo tribuna Stadio Zatopek**

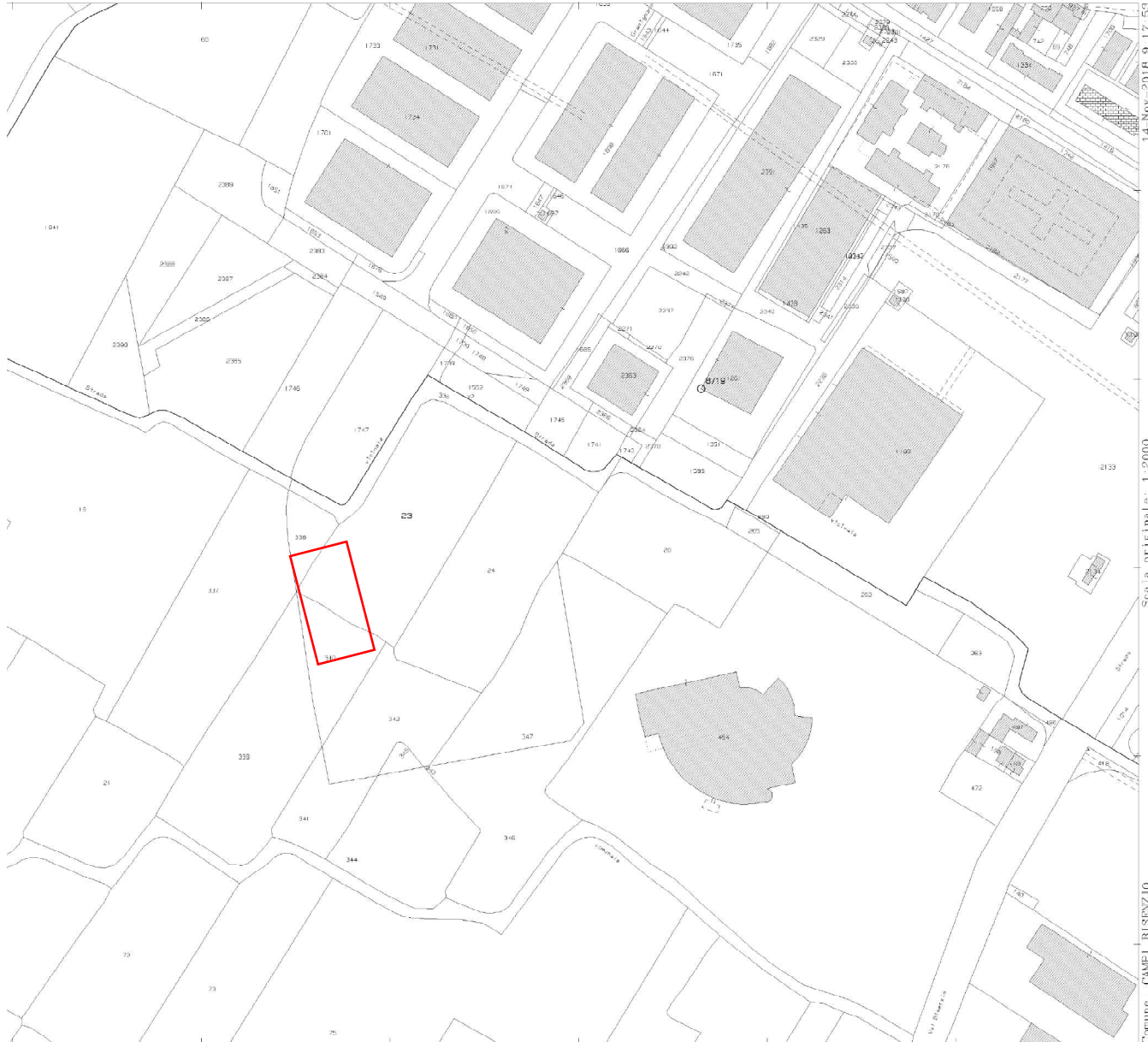
Progettazione
Ing Daniele
Lapi

data: 06/2021
n. 4/8
pag:

PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO

inciale - Territorio - Direttore STEFANO MASTRONARDO

Vis. tel. (0.90 euro)



14-Nov-2018 9:17:53
Prot. n. T47173/2018

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776,000 x 552,000 metri

Comune CAMPI BISENZIO
Foglio 23

1 Particella: 23

-Mappa catastale foglio 23 (particelle su cui ricade la tettoia : n^ 23 e n^ 340)

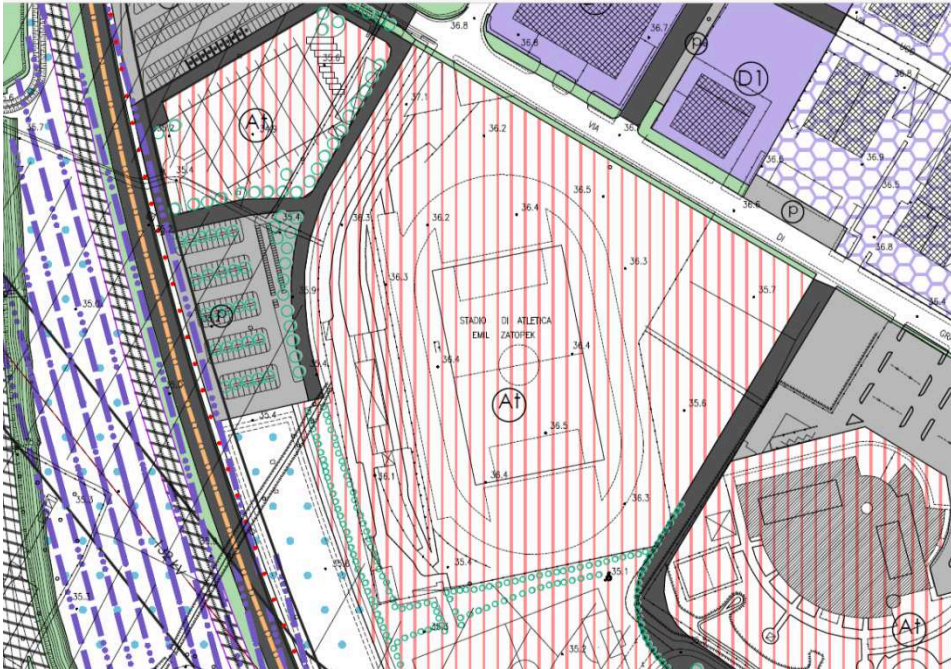




























-COMUNE DI CAMPI BISENZIO -
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE-
PROGETTO DEFINITIVO_ESECUTIVO
Lavori di manutenzione straordinaria
facciata tergale tribuna Stadio Zatopek

Progettazione
Ing Daniele
Lapi

data: 06/2021
n. 5/8
pag:

PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO



LEGENDA	
	Confine del territorio comunale
	Aree sottoposte a totale inedificabilità - art.102
	Aree inedificabili intorno a pozzi dell'acquedotto
MOBILITA'	
	Grande viabilità esistente e di progetto di tipo A-B-C - art.87
	Linee ferroviarie e stazioni esistenti e di progetto - art.88
	Viabilità urbana e territoriale secondaria esistente e di progetto - art.89
	Viabilità prioritaria generatrice di sviluppo urbano art. 90
	Strade vicinali e poderali da tutelare - art.92
	Itinerari pedo-ciclabile - art.93
	Area di sosta e di servizio alla bicicletta - art.94
SERVIZI	
	Anello dei servizi a rete - art. 96
	Impianti per reti di adduzione e di scarico (acqua, gas, elettricità, telefono; rete fognaria)- art. 97
	Le aree produttive da consolidare all'interno delle volumetrie e superfici esistenti (zona D1a) - art. 122
	Le industrie a rischio di incendio rilevante (zona D3) - art. 123
	I depositi di materiali edili a cielo aperto (zona D4) - art. 124
	Aree a prevalente destinazione terziaria di nuova definizione (zona D5) - art. 133
	Vincolo di allineamento edilizio - art.112
	Vincolo di facciata - art.113
	Presenza di caratteristiche sensoriali da preservare - art.114
	Area soggetta a P.M.U. o piano attuativo- artt. 11 e 13
	Area assoggetta a P.C.I. - art. 15
STANDARD URBANISTICI	
	Parcheggi pubblici -art. 138
	Verde pubblico attrezzato e impianti sportivi - art. 136
	Aree per attrezzature di interesse comune - art.137
	Aree per l'istruzione - art. 135
	Attrezzature metropolitane (interporto, ecc.): zona F - art. 139

-Estratto R.U. _ tav. 13 (Definizione dell'uso della struttura fisica del territorio) e relativa legenda



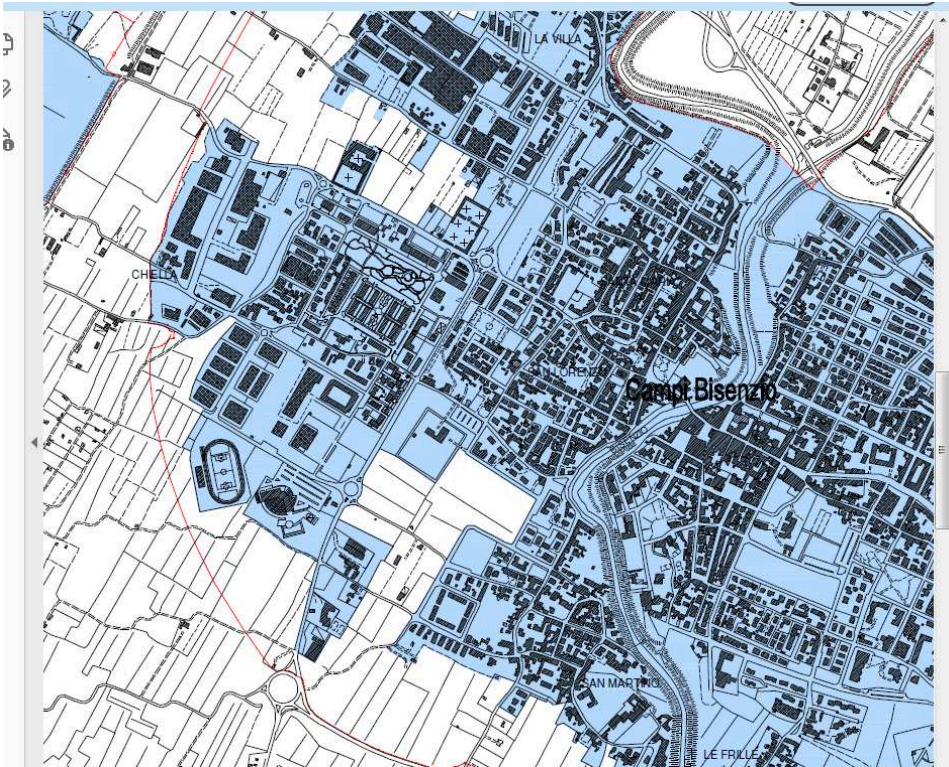
COMUNE DI
CAMPI BISENZIO
Città Metropolitana
di Firenze

-COMUNE DI CAMPI BISENZIO -
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE-
PROGETTO DEFINITIVO_ESECUTIVO
Lavori di manutenzione straordinaria
facciata tergale tribuna Stadio Zatopek

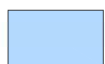
Progettazione
Ing Daniele
Lapi

data: 06/2021
n. 6/8
pag:

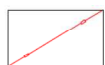
PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO



LEGENDA



PERIMETRO DEI CENTRI ABITATI



**PERIMETRO DELLE AREE PREVISTE
COME EDIFICABILI**



CONFINE COMUNALE

-Estratto R.U. _ Perimetrazione centri abitati e relativa legenda



-COMUNE DI CAMPI BISENZIO -
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE-
PROGETTO DEFINITIVO_ESECUTIVO
Lavori di manutenzione straordinaria
facciata tergale tribuna Stadio Zatepek

Progettazione
Ing Daniele
Lapi

data: 06/2021
n. 7/8
pag:

PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO



-Estratto R.U. _ Elaborato L1 (Ricognizione dei vincoli interessanti il comune di Campi Bisenzio)



-Estratto R.U. _ Elaborato L2 (Ricognizione dei vincoli interessanti il comune di Campi Bisenzio)



COMUNE DI
CAMPI BISENZIO
Città Metropolitana
di Firenze

**-COMUNE DI CAMPI BISENZIO -
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE-
PROGETTO DEFINITIVO_ESECUTIVO
Lavori di manutenzione straordinaria
facciata tergaie tribuna Stadio Zatopek**

Progettazione
Ing Daniele
Lapi

data: 06/2021
n. 8/8
pag:

PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO

Legenda

Confine Comunale

VINCOLI RICOGNITIVI

Vincoli Paesaggistico - Culturali

- Distanza dai corsi d'acqua
(art. 142 D.Lgs. 42/04)
Fascia di 150 m dai fiumi
Marina e Bisenzio
- Area di notevole interesse pubblico
(D.M. 20/05/1967 e D.M. 23/06/1967)
Fascia di 300 m dalla linea di
mezzeria delle Autostrade A1 e A11
- Alberi monumentali
- Edifici ed aree sottoposti a tutela
Immobili notificati (art. 10 D.Lgs. 42/04)
1 - Palagione,
2 - Chiesa dei Santi Quirico e Giulitta
3 - Conventino
4 - Villa Sarri
5 - Villa dell'Olmo
6 - Villa Montalvo
7 - Casa colonica in via di Limite
8 - Villa il Palagio
9 - Rocca Strozzi
10 - Ponte sul Bisenzio
11 - Ex casa del fascio
12 - Palazzo Pretorio
13 - Chiesa e teatrino di Santo Stefano
14 - Teatro Dante
15 - Villa Ruccellai
16 - Chiesa di San Cresci
17 - Chiesa di S. Andrea e San Donnino
18 - Chiesa ex Compagnia a San Donnino
19 - Mulino di San Moro
20 - Chiesa di Santa Maria
21 - Oratorio in via di Limite

Vincolo archeologico (art. 10, commi 1 e 3,
lettera a. D.Lgs. 42/04)

Vincoli Ambientali

- A.N.P.I.L. Aree Protette
di interesse locale
A.N.P.I.L. di Focognaro
(Istituita con Del. C.C. 254 del 27/11/1997
ampliata con Del. G.C. 203 del 7/11/2008)
- S.I.R. Siti di Importanza Regionale
S.I.R. 45 - Stagni della Piana Fiorentina
(Istituito con D.G.R. 1148/02)
- Siti R.I.R.
Siti a rischio di incidente rilevante
(D.Lgs. 334/99, come modificato dal
D.Lgs. 238/05 e D.M. 9 maggio 2001)

VINCOLI CONFORMATIVI

- Elettrodotto ENEL
(Legge 36/01, DPCM 8/7/2003
D.Dirett. 29 maggio 2008)
 - Vincolo per elettrodotti
Distanze di Prima Approssimazione
elettrodotti ENEL
 - Vincolo per elettrodotti
Distanze di Prima Approssimazione
elettrodotti Tema
 - Metanodotto
 - Distanza 10 m dal metanodotto
 - Oleodotto
 - Distanza di 10 m dall'oleodotto
 - Argini e relative distanze dagli argini:
fasce di 10 m dal piede dell'argine
dei corsi d'acqua
(art. 75 D.C.R. 12/00).
 - Infrastrutture stradali esistenti e
rispettive fasce di rispetto
(D.M. 1040/68 artt. 26, 27, 28
D.P.R. 753/80)
 - Infrastrutture stradali di progetto
e rispettive fasce di rispetto
(D.M. 1040/68 artt. 26, 27, 28
D.P.R. 753/80)
 - Ferrovie esistenti e rispettive fasce
di rispetto (artt. 49, 63 D.P.R. 753/80)
 - Ferrovie di progetto e rispettive fasce
di rispetto (artt. 49, 63 D.P.R. 753/80)
- Vincolo per captazione
Per la localizzazione aggiornata dei pozzi fare
riferimento al sito della Provincia
<http://toloemco.provincia.fi.it/toloemcobini/isp/pozzi.html>

VINCOLI URBANISTICI

- Fascia di rispetto cimiteriale
modificato dall'art. 28 L. 166/02)
(art. 338 R.D. 1265/34, come
- Siti inseriti nel Piano regionale di
gestione dei rifiuti, terzo stralcio
relativo alla bonifica dei siti inquinati
(L.R. 25/98 e successive
modifiche e L.R. 61/07)
- Aree sottoposte a totale inedificabilità
(art. 102 del RU)
- Vincoli ex-Inceneritore San Donnino