



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

ALLEGATO B)

**OGGETTO: Variante al Regolamento Urbanistico. "CIRCONVALLAZIONE DI CAMPI BISENZIO: Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle". Adozione ai sensi dell'art. 32 LRT65/2014 e smi. .
Rapporto Garante della Informazione e della Partecipazione (ai sensi degli articoli 37 e 38 L.R. 65/2014 e s.m.i.)**

La sottoscritta è stata nominata Garante dell'Informazione e della Partecipazione per il procedimento in oggetto con determinazione del Direttore del V Settore – Servizi Tecnici/Valorizzazione del Territorio n. 1089 del 22/12/2017.

L'area oggetto della variante riguarda il prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle.

La variante si rende necessaria al fine di riconfermare ed in parte procedere ad una nuova apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sull'area interessata come puntualmente individuata nel progetto definitivo dell'opera, in quanto occorre modificare il tracciato dell'opera viaria rispetto a quello rappresentato negli elaborati grafici del RU, nonché modificare la destinazione urbanistica di alcune piccole aree e stralciare dal Regolamento Urbanistico vigente parte del vecchio tracciato della Bretella denominata Prato - Stagno, oltre che per modificare l'art. 156-ter delle NTA.

La variante è riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 30 della LR 65/2014 e s.m.i. (variante semplificata).

Ai sensi dell'art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., è stato dato regolarmente avviso dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio mediante avviso pubblicato sui quotidiani nazionali e locali e all'Albo pretorio il 30/12/2020 e successivamente integrato con avviso notificato in data 19/01/2022 con comunicazione personale ai proprietari di quei terreni, interessati da occupazione temporanea per la realizzazione dell'opera, che erroneamente non erano stati inseriti nel pubblico avviso del dicembre 2020. Ai fini di detto procedimento gli elaborati costituenti il progetto sono stati messi a disposizione per la consultazione presso l'U.O. 4.6 "Programmazione strategica del territorio" e sul sito web istituzionale dell'Ente nella sezione dedicata alle varianti. Il procedimento di avviso è stato condotto nel rispetto dei tempi previsti dal D.P.R. 327/2001.

La variante in oggetto è stata sottoposta a VAS ai sensi dell'art. 5 comma 2, lettera b) della L.R.T. n. 10/2010 e s.m.i. ed a Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art. 87 della LR 30/2015 e s.m.i.; nell'ambito della convocazione della Conferenza di Servizi, con nota protocollo 11323/2021 del 24/02/2021, sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 73 ter della LR 10/2010 e s.m.i., il Documento Preliminare VAS, redatto ai sensi dell'art. 23 della stessa legge, e lo Studio d'Incidenza, redatto ai sensi dell'art. 89 della LR 30/2015 e s.m.i.

Durante la Conferenza di Servizi (16/03/2021) sono pervenuti i contributi dei Soggetti Competenti in materia Ambientale per la redazione del Rapporto Ambientale.

Sempre nell'ambito della Conferenza di Servizi, si sono svolte le valutazioni sulle indagini geologico-idrauliche relative alla procedura di variante.

La variante verrà adeguatamente pubblicizzata con gli strumenti ritenuti più opportuni e non soltanto con quelli previsti dalla L.R.T. 65/2014 (pubblicazione sul sito istituzionale del Comune e pubblicazione del relativo avviso di adozione sul BURT), in modo da garantirne la più ampia conoscenza a tutta la collettività al fine della presentazione di eventuali osservazioni.

Campi Bisenzio, 07 febbraio 2022

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione
Dott.ssa Simonetta Cappelli