



OGGETTO: Variante al Regolamento Urbanistico “CIRCONVALLAZIONE DI CAMPI BIENZIO: Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle”.
Integrazione Adozione ai sensi dell'art.32 LRT65/2014 e smi.

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (art. 18, L.R.T. n. 65/2014)

Premessa

Con Delibera CC n.44 dell'8 marzo 2022 è stata adottata ai sensi dell'art.32 LRT65/2014 la variante al RU "Circonvallazione di Campi Bisenzio: Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle".

Per un mero errore materiale non sono stati allegati alla suddetta variante urbanistica i documenti relativi alla VAS ai sensi dell'art. 8 commi 4 e 6 della LR10/2010 e smi.

Infatti al comma 4 si specifica che al fine di evitare duplicazioni le procedure di deposito, pubblicità e partecipazione di cui al capo III, sono coordinate con quelle previste per specifici piani e programmi, e al comma 6 si indica che per i piani e programmi disciplinati dalla LR65/2014, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica, vengono adottati contestualmente alla proposta di piano o programma, e le consultazioni di cui all'art.25, vengono effettuate contemporaneamente alle osservazioni di cui all'art.19 della LR65/2014 sul piano o programma adottato

Pertanto si deve integrare l'atto di adozione suddetto, con un nuovo atto di adozione relativo a:

- Relazione VAS Rapporto Ambientale
- Relazione VAS Documento di Sintesi
- Allegati VAS

Per effetto delle modifiche al Decreto legge 152/2021 in vigore dal 7 novembre 2021, all'art.18, convertito e modificato con legge 233/2021, che prevede ulteriori modifiche alla disciplina concernente la VAS, normata al Titolo II del decreto legislativo 152/06, i tempi nelle fasi di consultazione e valutazione del rapporto ambientale passano da 60 a 45 giorni e viene prevista solo la pubblicazione sui siti web e non più sul Bollettino ufficiale dell'avviso al pubblico all'avvio della consultazione del rapporto ambientale secondo l'art.14, comma 1, del decreto.

Il procedimento di VAS è ricompreso all'interno di quello previsto per l'elaborazione, l'adozione, l'approvazione di piani e programmi come chiaramente indicato all'art.7 comma 1 della LR10/2010. L'integrazione all'adozione svolta con Delibera CC n.44 dell'8 marzo 2022, costituisce atto di completamento della procedura e non inficia minimamente la validità della delibera di adozione della variante in oggetto; è invece condizione obbligatoria che i provvedimenti amministrativi di approvazione siano assunti previa valutazione ambientale strategica, ove prescritta. La mancanza di tale condizione rende automaticamente annullabile l'atto per violazione di legge (art.7 comma 2 LR10/2010).

Procedimento urbanistico

Il procedimento era stato inizialmente impostato come art.34 della LR 65/2014 e s.m.i., mediante approvazione del progetto definitivo e contestuale variante urbanistica al Regolamento Urbanistico, ed è iniziato con l'Avvio



del procedimento per l'apposizione del vincolo espropriativo ai sensi degli artt.11 e 16 del DPR 327/2001, pubblicato sull'Albo Pretorio dal 30/12/2020.

È stata quindi indetta apposita Conferenza di Servizi ai sensi dell'art.14 L.241/1990, in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi dell'art.14ter L.241/90, di la cui prima seduta si è tenuta in data 16/03/2021, ed a cui hanno fatto seguito altre 3 sedute (30/07/2021, 18/11/2021, 17/12/2021).

Con l'indizione della Conferenza di Servizi sono state avviate pertanto anche le procedure di VAS e di verifica di assoggettabilità a VIA.

Lo studio preliminare per la verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art.19 del D.Lgs 152/2006, ed a seguito della verifica di completezza ed adeguatezza della documentazione da parte dell'autorità competente, è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'amministrazione comunale ed inviato a tutti i Soggetti Competenti. Nell'ambito di tale procedura, con protocollo n.2934/2022 del 14/01/2022, l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale ha ribadito quanto già espresso nella nota pervenuta in occasione della prima seduta della Conferenza di Servizi dove si precisava che: "l'intervento in progetto, indipendentemente dalla classe di pericolosità in cui ricade, non sia da ascrivere alle fattispecie previste dalla Disciplina di Piano tra quelle per le quali è prevista l'espressione di parere da parte di questa Autorità. L'intervento dovrà comunque essere realizzato in condizioni di gestione del rischio idraulico, secondo quanto indicato dalla normativa regionale vigente".

Come da verbale della quarta seduta (17/12/2021), trasmesso con nota protocollo 73462/2021 del 24/12/2021, è stata proposta la sospensione dei lavori della conferenza dei servizi già avviata a marzo per le difficoltà emerse e legate alla conciliazione tra le due procedure di VIA e di VAS nell'ambito della procedura di variante ai sensi dell'art. 34 (ovvero mediante approvazione di progetto). Si è ritenuto pertanto opportuno scindere il procedimento di approvazione del progetto dal procedimento di variante urbanistica, concludendo prima il procedimento di VAS necessario per completare la procedura di assoggettabilità a VIA,

A tal proposito, in merito al procedimento di variante è stata verificata con la Regione Toscana l'applicabilità della procedura semplificata ai sensi degli artt.30 e 32 della LR 65/2014 e s.m.i., essendo l'intervento in oggetto ricadente nel perimetro del territorio urbanizzato individuato nel Regolamento Urbanistico vigente.

L'area e la variante adottata con delibera n.44 dell'8.03.2022

La bretella autostradale di collegamento fra la FI-PI-LI e la A11 tra Lastra a Signa, Signa, Campi Bisenzio e Prato (est) era prevista dal Programma straordinario della viabilità di interesse regionale 2002-2007. L'infrastruttura a pedaggio, lunga 9.4 km, avrebbe dovuto rispondere ad una sempre maggior esigenza di mobilità dell'area della Piana, poiché essa è stata oggetto di un notevole sviluppo urbanistico a prevalenza industriale a cui non corrispondeva una sufficiente offerta infrastrutturale. Essa avrebbe dovuto inoltre consentire un collegamento fra la viabilità di Prato est e la A11 Firenze-Mare, congiungendosi con la FI-PI-LI e alleviando la viabilità locale dal traffico di mezzi pesanti. Il progetto da realizzarsi in project financing, prevedeva una concessione di 45 anni a SIT (Società Infrastrutture Toscane) con capofila ASPI.

Nel 2007, a conclusione della gara d'appalto, venne firmata la convenzione tra Regione e SIT dando inizio alla progettazione definitiva, ma l'opera non fu mai realizzata.

Attualmente l'infrastruttura, classificata come di "interesse regionale", è stata rimossa dalla programmazione regionale con un provvedimento del 2011 che ha prodotto il recesso dal contratto di concessione per eccessiva onerosità.

Si acquisisce perciò come fatto programmatico generale lo stralcio della bretella autostradale Prato- Lastra a Signa.

A seguito dell'approvazione dell'integrazione al PIT, il Comune di Campi Bisenzio ha predisposto la variante al PS e al RU. Dalla relazione integrativa alla variante al PS e al RU si desumono ulteriori elementi utili alla definizione del quadro programmatico:

Sono confermate le previsioni del ring, ovvero l'anello viario intorno al centro abitato del capoluogo.



Descrizione dei luoghi

Posto ad ovest dell'abitato il percorso, su sedime nuovo, attraversa un tratto poco densamente urbanizzato, pur mantenendosi al margine delle aree edificate esistenti. L'infrastruttura permette di creare più accessi al nucleo di Campi Bisenzio dalle varie direttrici che incrociano il Ring.

Obiettivi dell'intervento

Completamento Ring ad Ovest e nuove connessioni con Prato. Acquisito come fatto programmatico generale lo stralcio della bretella autostradale Prato-Lastra a Signa, il PS conferma la previsione di completamento del Ring ad Ovest, nella tratta attualmente in progettazione, compresa tra la via Barberinese ed il prolungamento di viale Paolieri verso l'Asse delle Industrie di Prato, destinato ad acquisire le funzioni di connessione principale tra i due centri. Il Piano definirà altresì gli elementi-base della disciplina urbanistica per le aree aperte od urbanizzate circostanti il nuovo asse infrastrutturale.

Descrizione dell'intervento

La variante riprende dal PS vigente la realizzazione del Ring ad Ovest dell'abitato, fra via Barberinese e l'innesto sul prolungamento di via Paolieri verso via Aldo Moro di Prato.

Tale intervento, attualmente in corso di progettazione, dovrà accompagnarsi ad adeguati interventi di ambientazione che ne garantiscano:

sul lato esterno, un adeguato inserimento paesistico ed ambientale, da ottenersi ad esempio mediante piantumazione di un filare ad alto fusto posto a distanza regolamentare (>6 m) dal ciglio della carreggiata. Questo tipo di opera sarà prevista in una fase successiva dei lavori poiché non sono disponibili in questa fase del progetto definitivo, i terreni su cui fare la piantumazione del filare a distanza regolamentare maggiore di 6mt dal ciglio della strada, è necessario cioè fare un ulteriore provvedimento d'esproprio;

Sul lato interno, da opportune aree filtro in cui realizzare gli interventi di mitigazione a difesa delle zone residenziali ovvero, laddove possibili, funzioni urbanistiche compatibili con la funzione della strada.

E' in ogni caso esclusa la possibilità di aprire nuovi passi carrai, concentrando tutta la modalità di distribuzione sulle rotatorie intermedie.

Per l'attuale fase di realizzazione della circonvallazione ovest, le opere di mitigazione ambientale e paesaggistica sono principalmente:

- una diffusa sistemazione a verde lungo le scarpate dell'opera infrastrutturale e delle rotatorie, per una maggiore chiarezza si allega alla relazione di variante, la tavola A01_Sistemazione a verde, che è un elaborato afferente il progetto definitivo dell'opera;
- la sistemazione a verde dell'area deputata a cassa d'espansione idraulica nell'area dell'ex Hangar di proprietà pubblica.

La previsione è stata già sottoposta a copianificazione ai sensi dell'art.25 della LR 65/2014 e s.m.i., nel Piano Strutturale approvato nel 2021.

Il vigente Regolamento Urbanistico prevede già il prolungamento verso ovest della circonvallazione di Campi con un tracciato sostanzialmente analogo a quello indicato nella presente scheda, che consente di mettere in relazione l'abitato di Campi con il sistema urbano di Prato, attraverso il Macrolotto 2 e l'Asse delle Industrie. In data 30.12.2021 con nota protocollo 74554/2021, è stata inviata la richiesta di copianificazione per il Piano Operativo, che contiene fra le varie previsioni, quella della Circonvallazione Ovest e delle connessioni con Prato (A6) ribadendo quanto già indicato in fase di copianificazione del PS.

Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione d'Incidenza

La variante è stata sottoposta a VAS ai sensi dell'art.5 comma 2 lettera b) della LR 10/2010 e s.m.i. ed a Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art.87 della LR 30/2015 e s.m.i..



Nell'ambito della convocazione della Conferenza di Servizi, con nota protocollo 11323/2021 del 24/02/2021, sono stati trasmessi, ai sensi dell'art.73 ter della LR 10/2010 e s.m.i., il Documento Preliminare VAS, redatto ai sensi dell'art.23 della stessa legge, e lo Studio d'Incidenza, redatto ai sensi dell'art.89 della LR 30/2015 e s.m.i..

Nell'ambito della prima seduta della Conferenza di Servizi (16/03/2021) sono pervenuti i seguenti contributi dei Soggetti Competenti in materia Ambientale per la redazione del Rapporto Ambientale:

26/02/2021 11851 AUTORITA DI BACINO
03/03/2021 12596 SNAM
04/03/2021 13009 REGIONE TOSCANA Settore VIA e VAS
04/03/2021 13124 REGIONE TOSCANA Direzione Urbanistica
10/03/2021 13864 CONSORZIO BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO
11/03/2021 14351 REGIONE TOSCANA Settore Tutela della Natura e del mare
11/03/2021 14357 TERNA
16/03/2021 15126 E-distribuzione
16/03/2021 15211 SOPRINTENDENZA MIBACT
16/03/2021 15344 ARPAT
16/03/2021 15301 PUBLIACQUA
18/03/2021 15749 U.O. PROTEZIONE CIVILE Comunale
18/03/2021 15870 CITTA METROPOLITANA DI FIRENZE
01/04/2021 18552 CENTRIA
08/04/2021 19854 parere RUR Regione Toscana

A seguito della seconda Conferenza di Servizi, tenutasi in data 30/07/2021, sono seguite, su richiesta del RUR della Regione Toscana, alcune modifiche allo Studio di Incidenza che si è provveduto a recepire anche nel Rapporto Ambientale.

I documenti e gli allegati inerenti il Documento preliminare di VAS, sono stati pubblicati sul sito web del Comune di Campi Bisenzio alla pagina secondo l'indicazione dell'art.13 commi 5-bis del DLgs152/2006 e smi:

<https://www.comune.campi-bisenzio.fi.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/13465>

Successivamente sono stati pubblicati il Rapporto Ambientale e la Sintesi Non Tecnica sul sito web del Comune di Campi Bisenzio alla pagina:

<https://www.comune.campi-bisenzio.fi.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/14172>

Garante dell'informazione e della partecipazione

Con Determina n.1089 del Dirigente del V Settore Servizi Tecnici/Valorizzazione del Territorio in data 22.12.2017 è stato nominato il Garante dell'informazione e della partecipazione per le finalità di cui agli artt. 37 e 38 della LR 65/2014 nella persona della Dr.ssa Simonetta Cappelli, dipendente a tempo indeterminato presso il Comune di Campi Bisenzio con il ruolo di Specialista in attività amministrative e/o contabili.

Gli elaborati che si allegano alla Delibera di adozione sono i seguenti:

- R. A. - Rapporto Ambientale
- Doc. Sint. - Documento di Sintesi



Allegati 01 (Tavole grafiche):

AII. 01. A. 01 - Ricognizione Vincoli 01

AII. 01. A. 02 - Ricognizione Vincoli 02

AII. 01. B. 01 - Cartografia RUC Sovrapposizione del tracciato

AII. 01. B. 02 - R.U.C. Variato

AII. 01. B. 03 - R.U.C. Sovrapposto

All. 01. C. 01 - Piano Strutturale 2004 Geomorfologica

AII. 01. C. 02 - Piano Strutturale 2004 Idrogeologica

AII. 01. C. 03 - Piano Strutturale 2004 Carta dell'uso del Suolo

AII. 01. C. 04 - Piano Strutturale 2004 Comparto Produttivo Agricolo

AII. 01. C. 05 - Variante al P.S. Sistemi Funzionali

All. 01. C. 06 - Integrazioni al P.S. 2004 Parco Agricolo della Piana: Emergenze architettoniche e sistema connessioni

AII. 01. C. 07 - Integrazioni al P.S. 2004 Parco Agricolo della Piana: Emergenze architettoniche e sistema connessioni

AII. 01. D. 01 - Piano Strutturale 2020 Uso del Suolo

AII. 01. D. 02 - Piano Strutturale 2020 Mobilità e Servizi di Interesse Pubblico

AII. 01. D. 03 - Piano Strutturale 2020 Insediamenti Produttivi Commerciali Turistico Ricettivi

All. 01. D. 04 - Piano Strutturale 2020 Risorse e Attività Agricole

AII. 01. D. 05 - Piano Strutturale 2020 Aspetti Ecologici

All. 01. D. 06 - Piano Strutturale 2020 Risorse Storico Culturali e Paesaggistiche Ambientali

AII. 01. D. 07 - Piano Strutturale 2020 Criticità Ambientali

AII. 01. D. 08 - Piano Strutturale 2020 Servizi a Rete

AII. 01. D. 09 - Piano Strutturale 2020 Proprietà Pubbliche

AII. 01. D. 10 - Piano Strutturale 2020 Stato Attuazione degli Strumenti Urbanistici

All. 01. D. 11 - Piano Strutturale 2020 Beni Paesaggistici e Culturali

AII. 01. D. 12 - Piano Strutturale 2020 Aree di Rispetto, Vincoli e tutele

AII. 01. D. 13 - Piano Strutturale 2020 Ambito Territoriale e Sistema Agro-ambientale del Parco agricolo della Piana

AII. 01. D. 14 - Piano Strutturale 2020 Sistema delle Connessioni e delle Emergenze Architettoniche del Parco agricolo della Piana

AII. 01. D. 15 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale I Caratteri Idrogeomorfologici bacini idrografici e Sistemi Morfogenetici

All. 01. D. 16 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale II Caratteri Ecosistemici del Paesaggio

All. 01. D. 17 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale III Carattere Policentrico e Reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali

AII. 01. D. 18 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale IV Caratteri Morfotipologici dei Sistemi Agroambientali dei Paesaggi Rurali

AII. 01. D. 19 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Inquadramento Territoriale



- AII. 01. D. 20 - Piano Strutturale 2020 Strategie dello Sviluppo Sostenibile le Strategie Comunali
- All. 01. D. 21 - Piano Strutturale 2020 Carta Geologica
- AII. 01. D. 22 - Piano Strutturale 2020 Carta Geomorfologica
- AII. 01. D. 23 - Piano Strutturale 2020 Carta Litotecnica
- AII. 01. D. 24 - Piano Strutturale 2020 Carta delle Indagini
- AII. 01. D. 25 - Piano Strutturale 2020 Carta Geologico-Tecnica
- All. 01. D. 26 - Piano Strutturale 2020 Carta Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica M.O.P.S.
- All. 01. D. 27 - Piano Strutturale 2020 Carta Idrogeologica
- All. 01. D. 28 - Piano Strutturale 2020 Carta della Pericolosità Geologica
- AII. 01. D. 29 - Piano Strutturale 2020 Carta della Pericolosità Sismica locale
- AII. 01. D. 30 - Piano Strutturale 2020 Carta delle Problematiche Idrogeologiche
- AII. 01. D. 31 - Piano Strutturale 2020 Battenti per T.R. 200 anni
- AII. 01. D. 32 - Piano Strutturale 2020 Carta della Magnitudo Idraulica
- AII. 01. D. 33 - Piano Strutturale 2020 Carta della Pericolosità idraulica ai sensi del D.P.G.R. 53/R
- AII. 01. E. 01 - PIT con valenza paesaggistica Beni Architettonici tutelati
- AII. 01. E. 02 - Estratto da cartografia P.I.T. Beni Paesaggistici
- AII. 01. E. 03 - Cart. Regione Toscana Caratteri del Paesaggio
- AII. 01. E. 04 - Cart. Regione Toscana Rete Ecologica
- All. 01. E. 05 - Cart. Regione Toscana Sistemi Morfogenetici
- AII. 01. F. 01 - P.G.R.A. Autorità di Bacino del Fiume Arno Pericolosità Idraulica
- AII 01 F 02 - P.G.R.A. Autorità di Bacino del Fiume Arno Interventi strutturali Rischio Idraulico
- AII. 01. G. 01 - Analisi Percettiva del Paesaggio
- AII. 01. G. 02 - Analisi Percettiva del Paesaggio Linee Osservazione
- AII. 01. G. 03 - Analisi Percettiva del Paesaggio Linee Osservazione
- AII. 01. G. 04 - Analisi Percettiva del Paesaggio Linee Osservazione
- AII. 01. G. 05 - Fotoinserimento dell'opera di progetto

Allegati 02 (Studio di traffico):

- All. 02. 01 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 01
- All. 02. 02 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 02
- All. 02. 03 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 03
- All. 02. 04 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 04
- All. 02. 05 - Studio di traffico: Stima T.G.M.

Allegati 03 (Rumore):

- All. 03. Rel. - Relazione Rumore
- AII. 03. 01 - Posizione Ricettori Sensibili



- AII. 03. 02 - Modello Acustico Stato Attuale su Viabilità Esistente
- AII. 03. 03 - Modello Acustico Stato di Progetto su Viabilità Esistente
- AII. 03. 04 - Modello Acustico Stato di Progetto su Nuova Viabilità
- All. 03. 05 - Modello Acustico Stato di Progetto Mitigato con Barriere Acustiche

Allegati 04 (Qualità dell'aria)

- All. 04. Rel. - Relazione sulla qualità dell'aria
- AII. 04. 01 - Valutazione della qualità dell'aria Modello Azoto
- AII. 04. 02 - Valutazione della componente atmosferica Modello Particolato Atmosferico
- AII. 04. 03 - Valutazione della componente atmosferica Modello Benzene

Allegati Conferenza dei Servizi (Rumore)

- All. 01.01 - Risposta a parere A.R.P.A.T. Relazione componente rumore
- AII. 01.02 - Modello Acustico di progetto
- AII. 01.03 - Modello Acustico di progetto mitigato con barriere antirumore

Campi Bisenzio, 10 marzo 2022

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Dirigente del Settore 4 - Programmazione e Gestione del Territorio