



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)



Settore 4 – Programmazione e Gestione del Territorio

ALLEGATO "A"

Campi Bisenzio, 29.03.2022

Alla Giunta Comunale
Sede

Oggetto: Interventi di adeguamento e messa in sicurezza delle centrali termiche presso vari edifici di proprietà comunale - lotto 2. CUP C89J21025610001. Approvazione progetto definitivo-esecutivo.

Con determinazione dirigenziale del Settore 4 n. 540 del 10.06.2021 è stato affidato all'Ing. Bernardo Chellini di Firenze l'incarico professionale per servizi di ingegneria propedeutici alla messa a norma delle centrali termiche comunali.

Con delibera della Giunta Comunale n. 199 del 23.11.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori in oggetto, del costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 95.450,33 per lavori (compresi € 3.671,17 per oneri della sicurezza) ed € 34.549,67 per somme a disposizione.

L'Ing. Bernardo Chellini ha redatto il progetto definitivo-esecutivo di cui all'oggetto, il quale comporta una spesa complessiva di € 130.000,00, di cui € 95.450,33 per lavori a base d'asta (compresi € 4.146,81 per oneri della sicurezza compreso COVID) ed € 2.558,26 per somme a disposizione ed è costituito dai seguenti elaborati:

- 01 Relazione generale
- 02 Relazione tecnica
- 03A Elaborati grafici e calcoli (centrali termiche con sole opere impiantistiche)
- 03B Elaborati grafici e calcoli (centrali termiche con opere di compartimentazione e impiantistiche)
- 04 Computo metrico estimativo
- 05 Quadro economico dell'opera
- 06 Elenco prezzi unitari
- 07 Cronoprogramma
- 08 Piano di manutenzione dell'opera
- 09 Capitolato speciale Appalto REV01
- 10 Schema di contratto.

Tutto ciò premesso si propone di procedere all'approvazione del presente progetto definitivo-esecutivo e del quadro economico riportato di seguito, relativo all'intervento in oggetto, costituito dagli elaborati menzionati in precedenza, del costo complessivo di € 130.000,00:

A) IMPORTO LAVORI	
- Lavori a base d'asta	Euro 91.779,16
- Oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso (standard e Covid)	<u>Euro 3.671,17</u>
IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA	Euro 95.450,33
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
- I.V.A. 22%	Euro 20.999,07
- Incentivo funzioni tecniche 2%	Euro 1.909,01
- Direzione lavori collaudo Sicurezza (compreso iva e c.p.)	Euro 9.545,03
- Imprevisti spese gara	<u>Euro 2.096,56</u>
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 34.549,67
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	Euro 130.000,00

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Mario Berni)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”