Comune di Campi Bisenzio
Citta' Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
con i poteri del
CONSIGLIO COMUNALE
N. 13 DEL 15/11/2022

OGGETTO

Variante al Regolamento Urbanistico “CIRCONVALLAZIONE DI CAMPI BISENZIO: Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle” - Approvazione.

L'anno duemilaventidue, il giorno quindici del mese di novembre , in Campi Bisenzio nella sede Comunale, il Commissario Straordinario dott.ssa GRAZIA LA FAUCI, nominata dal Presidente della Repubblica con proprio Decreto del 31.08.2022 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 216 del 15.09.2022), con la partecipazione della dott.ssa GLORIA GIUNTINI in qualità di Vice Segretario Generale, ha assunto la presente deliberazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la seguente proposta di deliberazione del Settore 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

di seguito riportata:

VISTO il Decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 17.08.2022, con il quale al sottoscritto è stato confermato l'incarico Dirigenziale del Settore 4 " Programmazione e Gestione del Territorio";

RICHIAMATI:

- Il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;
- Il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici in particolare gli articoli 5,6,7;
-Il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTO e RICHIAMATO il Regolamento Europeo 679/2016, RGPD, sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

VISTE:
- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 195 del 14 settembre 2021 e n. 279 del 23 dicembre 2021, con le quali sono stati approvati rispettivamente il Documento Unico di Programmazione 2022/2024 ed il suo Aggiornamento e successive modifiche;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 280 del 23 dicembre 2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2022-2023- 2024, e successive modifiche;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e del documento denominato "Piano degli obiettivi anno 2022" e successive modifiche;

PREMESSO che:

- il Consiglio Comunale nella seduta dell'08/03/2022 adottava, con deliberazione n. 44, i.e., la variante urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 della L.R. 65/2014, denominata "*Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014 "CIRCONVALLAZIONE DI CAMPI BISENZIO: Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle*", costituita dai seguenti elaborati allegati onde formarne parte integrante e sostanziale, approvati col suddetto provvedimento:

Allegato lett. C) - Elaborato 01 - Relazione illustrativa;
Allegato lett. D) - Elaborato 02 - RUC vigente;
Allegato lett. E) - Elaborato 03 - RUC variato;
Allegato lett. F) - Elaborato 04 - RUC sovrapposto;
Allegato lett. G) - Elaborato 05 - NTA RUC vigente;
Allegato lett. H) - Elaborato 06 - NTA RUC variato;
Allegato lett. I) - Elaborato 07 - NTA RUC sovrapposto;

- con successiva deliberazione di C.C. n. 59 del 29/03/2022 veniva approvata, ad integrazione della suddetta deliberazione Consiglio Comunale n. 44/2022 di adozione della variante urbanistica, la documentazione relativa al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) redatta ai sensi dell'art. 8 commi 4 e 6 della LR10/2010 e smi e consistente nei seguenti elaborati:

- R. A. - Rapporto Ambientale

- Doc. Sint. - Documento di Sintesi

Allegati 01 (Tavole grafiche):

AII. 01. A. 01 - Ricognizione Vincoli 01
AII. 01. A. 02 - Ricognizione Vincoli 02
AII. 01. B. 01 - Cartografia RUC Sovrapposizione del tracciato
AII. 01. B. 02 - R.U.C. Variato
AII. 01. B. 03 - R.U.C. Sovrapposto
All. 01. C. 01 - Piano Strutturale 2004 Geomorfologica
AII. 01. C. 02 - Piano Strutturale 2004 ldrogeologica
AII. 01. C. 03 - Piano Strutturale 2004 Uso dei Suolo
AII. 01. C. 04 - Piano Strutturale 2004 Comparto Produttivo Agricolo
AII. 01. C. 05 - Variante al P.S. Sistemi Funzionali
All. 01. C. 06 - Integrazioni al P.S. 2004 Parco Agricolo della Piana: Emergenze architettoniche e sistema connessioni
AII. 01. C. 07 - Integrazioni al P.S. 2004 Parco Agricolo della Piana: Emergenze architettoniche e sistema connessioni
AII. 01. D. 01 - Piano Strutturale 2020 Uso del Suolo
AII. 01. D. 02 - Piano Strutturale 2020 Mobilità e Servizi di Interesse Pubblico
AII. 01. D. 03 - Piano Strutturale 2020 Insediamenti Produttivi Commerciali Turistico Ricettivi
All. 01. D. 04 - Piano Strutturale 2020 Risorse e Attività Agricole
AII. 01. D. 05 - Piano Strutturale 2020 Aspetti Ecologici
All. 01. D. 06 - Piano Strutturale 2020 Risorse Storico Culturali e Paesaggistiche Ambientali
AII. 01. D. 07 - Piano Strutturale 2020 Criticità Ambientali
AII. 01. D. 08 - Piano Strutturale 2020 Servizi a Rete
AII. 01. D. 09 - Piano Strutturale 2020 Proprietà Pubbliche
AII. 01. D. 10 - Piano Strutturale 2020 Stato Attuazione degli Strumenti Urbanistici
All. 01. D. 11 - Piano Strutturale 2020 Beni Paesaggistici e Culturali
AII. 01. D. 12 - Piano Strutturale 2020 Aree di Rispetto, Vincoli e tutele
AII. 01. D. 13 - Piano Strutturale 2020 Ambito Territoriale e Sistema Agro-ambientale del Parco agricolo della Piana
AII. 01. D. 14 - Piano Strutturale 2020 Sistema delle Connessioni e delle Emergenze Architettoniche dei Parco agricolo della Piana
AII. 01. D. 15 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale l Caratteri Idrogeomorfologici bacini idrografici e Sistemi Morfogenetici
All. 01. D. 16 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale ll Caratteri Ecosistemici dei Paesaggio
All. 01. D. 17 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale III Carattere Policentrico e Reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali
AII. 01. D. 18 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale IV Caratteri Morfotipologici dei Sistemi Agroambientali dei Paesaggi Rurali
AII. 01. D. 19 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Inquadramento Territoriale
AII. 01. D. 20 - Piano Strutturale 2020 Strategie dello Sviluppo Sostenibile le Strategie Comunali
All. 01. D. 21 - Piano Strutturale 2020 Carta Geologica
AII. 01. D. 22 - Piano Strutturale 2020 Carta Geomorfologica
AII. 01. D. 23 - Piano Strutturale 2020 Carta Litotecnica
AII. 01. D. 24 - Piano Strutturale 2020 Carta delle Indagini
AII. 01. D. 25 - Piano Strutturale 2020 Carta Geologico-Tecnica
All. 01. D. 26 - Piano Strutturale 2020 Carta Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica M.O.P.S.
All. 01. D. 27 - Piano Strutturale 2020 Carta ldrogeologica
All. 01. D. 28 - Piano Strutturale 2020 Carta della Pericolosità Geologica
AII. 01. D. 29 - Piano Strutturale 2020 Carta della Pericolosità Sismica locale
AII. 01. D. 30 - Piano Strutturale 2020 Carta delle Problematiche ldrogeologiche

AII. 01. D. 31 - Piano Strutturale 2020 Battenti per T.R. 200 anni
AII. 01. D. 32 - Piano Strutturale 2020 Carta della Magnitudo Idraulica
AII. 01. D. 33 - Piano Strutturale 2020 Carta della Pericolosità idraulica ai sensi del D.P.G.R. 53/R
AII. 01. E. 01 - PIT con valenza paesaggistica Beni Architettonici tutelati
AII. 01. E. 02 - Estratto da cartografia P.I.T. Beni Paesaggistici
AII. 01. E. 03 - Cart. Regione Toscana Caratteri del Paesaggio
AII. 01. E. 04 - Cart. Regione Toscana Rete Ecologica
All. 01. E. 05 - Cart. Regione Toscana Sistemi Morfogenetici
AII. 01. F. 01 - P.G.R.A. Autorità di Bacino del Fiume Arno Pericolosità Idraulica
AII 01 F 02 - P.G.R.A. Autorità di Bacino del Fiume Arno Interventi strutturali Rischio Idraulico
AII. 01. G. 01 - Analisi Percettiva del Paesaggio
AII. 01. G. 02 - Analisi Percettiva del Paesaggio Linee Osservazione
AII. 01. G. 03 - Analisi Percettiva del Paesaggio Linee Osservazione
AII. 01. G. 04 - Analisi Percettiva del Paesaggio Linee Osservazione
AII. 01. G. 05 - Fotoinserimento dell'opera di progetto

Allegati 02 (Studio di traffico):

All. 02. 01 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 01
All. 02. 02 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 02
All. 02. 03 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 03
All. 02. 04 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 04
All. 02. 05 - Studio di traffico: Stima T.G.M.

Allegati 03 (Rumore):

All. 03. Rel. - Relazione Rumore
AII. 03. 01 - Posizione Ricettori Sensibili
AII. 03. 02 - Modello Acustico Stato Attuale su Viabilità Esistente
AII. 03. 03 - Modello Acustico Stato di Progetto su Viabilità Esistente
AII. 03. 04 - Modello Acustico Stato di Progetto su Nuova Viabilità
All. 03. 05 - Modello Acustico Stato di Progetto Mitigato con Barriere Acustiche

AIIegati 04 (Qualità dell'aria)

All. 04. Rel. - Relazione sulla qualità dell'aria
AII. 04. 01 - Valutazione della qualità dell'aria Modello Azoto
AII. 04. 02 - Valutazione della componente atmosferica Modello Particolato Atmosferico
AII. 04. 03 - Valutazione della componente atmosferica Modello Benzene

Allegati Conferenza dei Servizi (Rumore)

All. 01.01 - Risposta a parere A.R.P.A.T. Relazione componente rumore
AII. 01.02 - Modello Acustico di progetto
AII. 01.03 - Modello Acustico di progetto mitigato con barriere antirumore

CONSIDERATO che, come si evince più dettagliatamente dalla relazione del Responsabile del Procedimento redatta dal Dirigente del Settore 4 Ing. Passaniti in data 07/11/2022, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A) :

- successivamente alla fase di deposito e pubblicazione della variante adottata nell'ambito del procedimento ex art.30, 32 LRT65/2014, in data 15.04.2022 con prot. n. 23485 è pervenuta l'Osservazione alla variante in oggetto da parte di *omissis*, in qualità di proprietari delle particelle di terreno poste in via Tosca Fiesoli n. 91, e identificati al catasto Fabbricati Foglio di mappa 18, partt.654 - ora 657e 658 -, 655 e 656, i quali richiamavano e ribadivano gran parte delle

osservazioni già effettuate in data 29.01.2021 con nota prot. n. 53460 nell'ambito della procedura di Avvio del procedimento espropriativo;

- gli scriventi hanno rappresentato all'Amministrazione il grave pregiudizio che subirebbero dall'esproprio del terreno di loro proprietà, attualmente condotto in locazione da una società edile, contestando anche il *quantum* previsto e chiedendo di spostare il tracciato dell'opera viaria, andando ad interessare aree da oltre 50 anni destinate alla realizzazione di una linea ferroviaria, ad oggi non ancora realizzata;

- a tale osservazione il Responsabile del Procedimento, in modo più dettagliato nella citata Relazione allegato lett. A), propone di controdedurre adducendo le seguenti motivazioni:

- da un lato viene richiamato il contenuto della Convenzione urbanistica Rep. 12157/7340 stipulata in data 02/11/2017 relativa al PMU 4.12 nella quale, all'art. 4, comma 4, lett. e), i Proponenti si obbligano per sé e per i loro aventi causa a *cedere gratuitamente al Comune di Campi Bisenzio le aree interessate dalla "Circonvallazione Ovest" prevista dal Regolamento Urbanistico vigente e ricadenti all'interno e all'esterno del presente P.M.U, come meglio individuate in rosso nell'elaborato planimetrico per l'individuazione delle aree in cessione gratuita al Comune che viene allegato sub "G" previa sottoscrizione dei comparenti e di me Notaio* e in effetti questo obbligo interesserebbe parte di alcune delle suddette particelle al foglio di mappa 18, n. 656 e 658 di proprietà *omissis*;

- dall'altro non risulta fattibile spostare il tracciato della Circonvallazione, come richiesto dai *omissis* adducendo la mancata realizzazione della linea ferroviaria da oltre 50 dalla previsione urbanistica, dal momento che il tracciato della ferrovia è contenuto nel PRIM il quale costituisce un nuovo Piano della mobilità e delle infrastrutture a quasi 10 anni di distanza dal Piano della Mobilità e della Logistica del 2004 (che a sua volta seguiva al piano regionale dei trasporti del 1989 di ambito regionale) e il Comune, per il principio di subordinazione agli strumenti urbanistici di livello superiore, deve prevedere ancora il tracciato ferroviario nei propri strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica

e pertanto, non risultando possibile modificare il tracciato della Circonvallazione che deve seguire la geometria più idonea per una realizzazione del progetto in conformità alla normativa vigente, viene proposto di ritenere l'osservazione **non pertinente e non accoglibile .**

DATO ATTO che sulla variante adottata sono inoltre pervenuti i contributi da parte della Città Metropolitana di Firenze con nota prot. n. 62878 dell'11/10/2022 e della Regione Toscana con nota prot. n. 67916 del 25/10/2022, resi ai sensi dell'art.32 e dell'art. 53 della L.R. n. 65/2014;

CONSIDERATO che sono state svolte le valutazioni sulle indagini geologico-idrauliche relative alla procedura di variante e con nota protocollo 65325/2021 del 16/11/2021 la Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile "Genio Civile Valdarno Centrale" ha ritenuto l'indagine effettuata conforme alle Direttive approvate con D.G.R. 31/2020, comunicando l'esito positivo del controllo delle indagini ai sensi dell'art. 12 del D.P.G.R. 5/R/2020 nell'ambito della Conferenza di Servizi inizialmente indetta per l'approvazione del progetto della citata Circonvallazione con contestuale adozione della variante urbanistica *ex* art. 34 della L.R. n. 65/2014, di seguito richiamata;

PRESO ATTO che, per quanto concerne la Valutazione Ambientale Strategica, come più dettagliatamente descritto nella Relazione del Responsabile del Procedimento, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lett. A):

- i pareri e contributi di cui all'art. 23 co.2 della LR10/2010 per la procedura di Fase Preliminare di VAS sono stati acquisiti durante la Conferenza dei Servizi (ex art. 14, c. 2, L. 241/90 e smi) in forma simultanea con modalità sincrona (ex art. 14 ter L. 241/90 e smi) indetta nell'ambito della procedura *ex* art. 34 LRT n. 65/2014 inizialmente adottata;

- nell'ambito della Conferenza dei Servizi è pervenuto il parere preliminare da parte del Responsabile Unico Regionale (RUR) Arch. Marco Carletti con nota prot. n. 19854 dell'08.04.2021;

- in data 28.09.2022 si è riunita l'Autorità Competente della VAS la quale ha successivamente espresso il Parere Motivato ai sensi dell'art. 26 della LR10/2010 in data 27/10/2022;

- il Responsabile del Procedimento ha redatto la Dichiarazione di Sintesi che, ai sensi dell'art. 27 LRT10/2010, conclude e descrive il procedimento di VAS.

DATO ATTO che, come più dettagliatamente riportato nella citata Relazione allegato A), relativamente alla procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale effettuata, ai sensi dell'art. 73-ter della L.R. n. 65/2014, nell'ambito del procedimento di VAS:

- in data 11/03/2021 con prot. n. 14351 il **Settore della Tutela della Natura e del Mare** della Regione Toscana ha inviato, in merito allo Studio di incidenza ambientale, un parere con il quale venivano richieste integrazioni ed approfondimenti;

- in risposta alle suddette richieste, con prot. n. 59316 del 19/10/2021 è stata inviata al Settore della Tutela della Natura e del Mare l'integrazione allo Studio d'Incidenza a cura dal Dott. Carlo Scoccianti;

- a seguito dell'adozione della variante urbanistica con procedura semplificata *ex* art. 32 della L.R. n. 65/2014, con prot. n. 41046 del 04/07/2022 il Servizio Programmazione Strategica del territorio del Comune di Campi Bisenzio ha richiesto il parere della Valutazione d'Incidenza da parte dell'Autorità Competente, corrispondente, nel caso specifico, alla Regione Toscana - Settore Tutela della Natura e del mare, integrando ulteriormente lo Studio di incidenza redigendolo secondo le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (VIncA) Direttiva 92/43/CEE "Habitat", recepite in Gazzetta Ufficiale , serie generale, n. 303 del 28/12/2019 ed approvate dalla Regione Toscana con D.G.R.T. 10 gennaio 2022 n. 13;

- in data 22/09/2022 prot. n. 57571 è stato inviato il parere da parte del Settore Tutela della Natura e del mare della Direzione Ambiente ed Energia come conclusione del Procedimento di Valutazione d'incidenza, ai sensi dell'art. 87 della L.R. 30/15, nell'ambito del procedimento di VAS relativo alla Variante al Regolamento Urbanistico - ZSC/ZPS IT5140011 *Stagni della Piana fiorentina e pratese.*

- tale parere esprime sostanzialmente una valutazione positiva a condizione che siano rispettate una serie di prescrizioni, descritte nella Relazione del Responsabile del Procedimento, allegata sotto la lettera A).

EVIDENZIATO che:

- le prescrizioni del suddetto parere reso ai sensi dell'art. 87 L.R. n. 30/2015, insieme al contributo espresso dal Settore regionale "Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio" ed al parere preliminare del RUR in sede di Conferenza dei Servizi sincrona propedeutica all'approvazione del progetto definitivo con contestuale variante ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014, vengono recepite all'interno delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Regolamento Urbanistico vigente (RU), e nello specifico alla lettera d), comma 2, dell'art. 156-ter "Disposizioni per gli interventi di trasformazione nelle aree poste all'interno del territorio urbanizzato classificate come beni paesaggistici e nelle aree poste ai margini dello stesso territorio urbanizzato", già precedentemente modificato con deliberazione C.C. n. 44 dell'08/03/2022 di adozione della variante in oggetto;

- conseguentemente, occorre modificare la lettera d) del suddetto art. 156-ter delle NTA del RU integrandola, come descritto dal Responsabile del Procedimento nella Relazione allegata al presente atto sotto la lettera A) quale parte integrante e sostanziale.

VISTO il rapporto del Garante della Informazione e Partecipazione in data 04/11/2022, allegato alla presente deliberazione onde formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera B), in cui si attesta che:

- la variante suddetta è stata trasmessa alla Regione ed alla Città Metropolitana di Firenze con nota prot. n. 61575 del 06/10/2022 ai sensi e per i contributi di cui all'art. 32 della L.R.T. 65/2014 ;

- sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana Parte Seconda n. 11 del 16/03/2022 è stato pubblicato il relativo avviso;

- della pubblicazione della variante è stata data ampia informazione per tutto il periodo utile alla presentazione delle osservazioni, a partire dal 16/03/2022 per giorni 30, anche attraverso:
  - affissione di manifesti su tutto il territorio comunale, nella sede del Comune e nelle varie sedi decentrate, nei circoli e nei plessi scolastici del territorio;
  - affissione di locandine in luoghi pubblici quali circoli, impianti sportivi, organizzazioni no-profit presenti sul territorio, esercizi commerciali;
  - la documentazione in formato cartaceo è stata messa in consultazione presso il Servizio U.O. 4.6 Programmazione strategica del territorio e in formato elettronico sulla pagina del sito internet del Comune dedicata alle varianti al RUC ed alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

- in merito alla documentazione relativa alla VAS, ai sensi delle modifiche apportate al D. Lgs. n. 152/2006 dall'art.18 del D. L. n. 152 del 7 novembre 2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, è stata prevista la pubblicazione dell'avviso di avvio della consultazione del Rapporto ambientale solo sul sito web del Comune e non più sul Bollettino ufficiale della Regione ed il periodo per la fase di consultazione e valutazione del Rapporto ambientale è stato di 45 giorni;

VISTA la proposta, avanzata dal Responsabile del Procedimento nella già citata Relazione di controdeduzioni alle osservazioni, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A), di procedere all'approvazione ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014 della **Variante al Regolamento Urbanistico "CIRCONVALLAZIONE DI CAMPI BISENZIO: Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle"**, adottata con

deliberazione C.C. n. 44 dell'8.03.2022 e successivamente integrata con deliberazione C.C. n. 59 del 29.03.2022 per l'adozione degli elaborati del procedimento di VAS;

VISTE:
− la L.R.T. n. 10 del 12 febbraio 2010;
− la L.R.T. n. 65 del 10 novembre 2014;
– la L.R.T. n. 30 del 19 marzo 2015.

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi, rispettivamente, dal Dirigente del Settore 4 "Programmazione e gestione del territorio" e dal Dirigente del Settore 3 "Risorse" sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

PROPONE

1) di prendere atto della relazione del Responsabile del Procedimento, allegata sotto la lettera A), e del rapporto del Garante della Informazione e Partecipazione, allegato sotto la lettera B), atti costituenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di dare atto che è stata presentata, nei termini previsti di 30 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione della variante in oggetto, una sola osservazione, presentata con prot. n. 23485 del 15.04.2022;

3) di prendere atto che, nella citata relazione del Responsabile del Procedimento, con motivata controdeduzione, l'osservazione suddetta viene ritenuta non pertinente e non accoglibile;

4) di ritenere quindi tale osservazione non pertinente e non accoglibile;

5) di prendere atto che rispetto agli elaborati allegati alla deliberazione C.C. n. 44 dell'08/03/2022 di adozione della variante, ed a quelli relativi al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica allegati alla successiva deliberazione integrativa C.C. n. 59 del 29/03/2022, in premessa elencati, si è resa necessaria, a seguito dei contributi e pareri resi da vari Settori della Regione Toscana, dettagliatamente descritti nella citata Relazione del Responsabile del Procedimento e nella dichiarazione di sintesi, allegata sotto la lettera D), nonché del Parere Motivato reso dall'Autorità Competente per la VAS del Comune di Campi Bisenzio in data 27/10/2022, allegato sotto la lettera C), una modifica dei seguenti elaborati, che vengono approvati ed allegati al presente atto rispettivamente sotto le lettere:

Allegato lett. E) - Elaborato 06 - NTA RUC variato
Allegato lett. F) - Elaborato 07 - NTA RUC sovrapposto

6) **di approvare,** ai sensi e per gli effetti degli artt. 27 e 73-ter della L.R. n. 10/2010 i seguenti documenti:
- Rapporto ambientale, già allegato alla deliberazione C.C. n. 59 del 29/03/2022, accompagnato dallo Studio di incidenza redatto secondo le Linee guida Nazionali per la VIncA Direttiva CEE 92/43 in premessa citate ed allegato sotto la lettera G) quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Parere motivato reso, con prescrizioni, dall'Autorità Competente per la VAS in data 27/10/2022, allegato parte integrante e sostanziale sotto la lettera C);
- la Dichiarazione di Sintesi, allegato sotto la lettera D) a formare parte integrante e sostanziale del presente atto;

7) di approvare pertanto la variante denominata *Variante al Regolamento Urbanistico "CIRCONVALLAZIONE DI CAMPI BISENZIO: Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle"*, costituita complessivamente dai seguenti elaborati, depositati in atti presso l'U.O. 4.6 Programmazione strategica del territorio:

- Elaborato 01 - Relazione illustrativa
- Elaborato 02 - RUC vigente
- Elaborato 03 - RUC variato
- Elaborato 04 - RUC sovrapposto
- Elaborato 05 - NTA RUC vigente
- Elaborato 06 - NTA RUC variato
- Elaborato 07 - NTA RUC sovrapposto
- R. A. - Rapporto Ambientale
- Doc. Sint. - Documento di Sintesi
- Studio di incidenza

Allegati 01 (Tavole grafiche):
AII. 01. A. 01 - Ricognizione Vincoli 01
AII. 01. A. 02 - Ricognizione Vincoli 02
AII. 01. B. 01 - Cartografia RUC Sovrapposizione del tracciato
AII. 01. B. 02 - R.U.C. Variato
AII. 01. B. 03 - R.U.C. Sovrapposto
All. 01. C. 01 - Piano Strutturale 2004 Geomorfologica
AII. 01. C. 02 - Piano Strutturale 2004 ldrogeologica
AII. 01. C. 03 - Piano Strutturale 2004 Uso dei Suolo
AII. 01. C. 04 - Piano Strutturale 2004 Comparto Produttivo Agricolo
AII. 01. C. 05 - Variante al P.S. Sistemi Funzionali
All. 01. C. 06 - Integrazioni al P.S. 2004 Parco Agricolo della Piana: Emergenze architettoniche e sistema connessioni
AII. 01. C. 07 - Integrazioni al P.S. 2004 Parco Agricolo della Piana: Emergenze architettoniche e sistema connessioni
AII. 01. D. 01 - Piano Strutturale 2020 Uso del Suolo
AII. 01. D. 02 - Piano Strutturale 2020 Mobilità e Servizi di Interesse Pubblico
AII. 01. D. 03 - Piano Strutturale 2020 Insediamenti Produttivi Commerciali Turistico Ricettivi
All. 01. D. 04 - Piano Strutturale 2020 Risorse e Attività Agricole
AII. 01. D. 05 - Piano Strutturale 2020 Aspetti Ecologici
All. 01. D. 06 - Piano Strutturale 2020 Risorse Storico Culturali e Paesaggistiche Ambientali
AII. 01. D. 07 - Piano Strutturale 2020 Criticità Ambientali
AII. 01. D. 08 - Piano Strutturale 2020 Servizi a Rete
AII. 01. D. 09 - Piano Strutturale 2020 Proprietà Pubbliche
AII. 01. D. 10 - Piano Strutturale 2020 Stato Attuazione degli Strumenti Urbanistici
All. 01. D. 11 - Piano Strutturale 2020 Beni Paesaggistici e Culturali
AII. 01. D. 12 - Piano Strutturale 2020 Aree di Rispetto, Vincoli e tutele
AII. 01. D. 13 - Piano Strutturale 2020 Ambito Territoriale e Sistema Agro-ambientale del Parco agricolo della Piana
AII. 01. D. 14 - Piano Strutturale 2020 Sistema delle Connessioni e delle Emergenze Architettoniche dei Parco agricolo della Piana

AII. 01. D. 15 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale l Caratteri Idrogeomorfologici bacini idrografici e Sistemi Morfogenetici
All. 01. D. 16 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale ll Caratteri Ecosistemici dei Paesaggio
All. 01. D. 17 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale III Carattere Policentrico e Reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali
AII. 01. D. 18 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Invariante Strutturale IV Caratteri Morfotipologici dei Sistemi Agroambientali dei Paesaggi Rurali
AII. 01. D. 19 - Piano Strutturale 2020 Statuto del Territorio Inquadramento Territoriale
AII. 01. D. 20 - Piano Strutturale 2020 Strategie dello Sviluppo Sostenibile le Strategie Comunali
All. 01. D. 21 - Piano Strutturale 2020 Carta Geologica
AII. 01. D. 22 - Piano Strutturale 2020 Carta Geomorfologica
AII. 01. D. 23 - Piano Strutturale 2020 Carta Litotecnica
AII. 01. D. 24 - Piano Strutturale 2020 Carta delle Indagini
AII. 01. D. 25 - Piano Strutturale 2020 Carta Geologico-Tecnica
All. 01. D. 26 - Piano Strutturale 2020 Carta Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica M.O.P.S.
All. 01. D. 27 - Piano Strutturale 2020 Carta ldrogeologica
All. 01. D. 28 - Piano Strutturale 2020 Carta della Pericolosità Geologica
AII. 01. D. 29 - Piano Strutturale 2020 Carta della Pericolosità Sismica locale
AII. 01. D. 30 - Piano Strutturale 2020 Carta delle Problematiche ldrogeologiche
AII. 01. D. 31 - Piano Strutturale 2020 Battenti per T.R. 200 anni
AII. 01. D. 32 - Piano Strutturale 2020 Carta della Magnitudo Idraulica
AII. 01. D. 33 - Piano Strutturale 2020 Carta della Pericolosità idraulica ai sensi del D.P.G.R. 53/R
AII. 01. E. 01 - PIT con valenza paesaggistica Beni Architettonici tutelati
AII. 01. E. 02 - Estratto da cartografia P.I.T. Beni Paesaggistici
AII. 01. E. 03 - Cart. Regione Toscana Caratteri del Paesaggio
AII. 01. E. 04 - Cart. Regione Toscana Rete Ecologica
All. 01. E. 05 - Cart. Regione Toscana Sistemi Morfogenetici
AII. 01. F. 01 - P.G.R.A. Autorità di Bacino del Fiume Arno Pericolosità Idraulica
AII 01 F 02 - P.G.R.A. Autorità di Bacino del Fiume Arno Interventi strutturali Rischio Idraulico
AII. 01. G. 01 - Analisi Percettiva del Paesaggio
AII. 01. G. 02 - Analisi Percettiva del Paesaggio Linee Osservazione
AII. 01. G. 03 - Analisi Percettiva del Paesaggio Linee Osservazione
AII. 01. G. 04 - Analisi Percettiva del Paesaggio Linee Osservazione
AII. 01. G. 05 - Fotoinserimento dell'opera di progetto

Allegati 02 (Studio di traffico):

All. 02. 01 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 01
All. 02. 02 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 02
All. 02. 03 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 03
All. 02. 04 - Studio di traffico: Rilievo Intersezione 04
All. 02. 05 - Studio di traffico: Stima T.G.M.

Allegati 03 (Rumore):

All. 03. Rel. - Relazione Rumore
AII. 03. 01 - Posizione Ricettori Sensibili
AII. 03. 02 - Modello Acustico Stato Attuale su Viabilità Esistente
AII. 03. 03 - Modello Acustico Stato di Progetto su Viabilità Esistente
AII. 03. 04 - Modello Acustico Stato di Progetto su Nuova Viabilità
All. 03. 05 - Modello Acustico Stato di Progetto Mitigato con Barriere Acustiche

AIlegati 04 (Qualità dell'aria)

All. 04. Rel. - Relazione sulla qualità dell'aria
AII. 04. 01 - Valutazione della qualità dell'aria Modello Azoto
AII. 04. 02 - Valutazione della componente atmosferica Modello Particolato Atmosferico
AII. 04. 03 - Valutazione della componente atmosferica Modello Benzene

Allegati Conferenza dei Servizi (Rumore)

All. 01.01 - Risposta a parere A.R.P.A.T. Relazione componente rumore
AII. 01.02 - Modello Acustico di progetto
AII. 01.03 - Modello Acustico di progetto mitigato con barriere antirumore

8) di dare atto che:

- la presente variante è approvata con il procedimento di cui all'art. 32 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i.;

- l'efficacia del presente provvedimento comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dal progetto approvato;

- l'efficacia del presente provvedimento comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del DPR 327/2001:

- la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 39 del D.Lgs. 14.3.2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

9) di incaricare l'U.O. 4.6 "Programmazione strategica del territorio" dell'espletamento degli adempimenti di cui al citato art. 32 della Legge Regionale Toscana 10 novembre 2014 n. 65;

10) di dichiarare, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, l'immediata eseguibilità del presente atto, stante il fine di procedere tempestivamente alla reiterazione e nuova apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, propedeutico alla realizzazione dell'importante opera viaria per la quale il Comune ha ottenuto un finanziamento regionale - che impone una certa tempistica per la realizzazione dei lavori -, ed emanare il decreto di esproprio;

11) di individuare il Responsabile del procedimento nella persona del Dirigente del Settore 4 Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti;

12) di dare atto che la presente delibera è composta da n. 7 allegati, lettere A), B), C), D), E), F) G);

13) di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000, e sul sito istituzionale dell'Ente, nella pertinente Sezione di Amministrazione Trasparente.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di deliberazione suestesa;

Preso atto dei pareri resi in ordine alla regolarità della proposta sopra riportata ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e degli articoli 7 e 9 del regolamento comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 20.02.2013 e aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 23.03.2017, allegati;

DELIBERA

di approvare, nel suo complesso ed in ogni sua parte, la proposta di deliberazione sopra riportata,

Successivamente,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Preso atto della motivazione di urgenza rappresentata in merito alla proposta deliberativa;

DELIBERA altresì

di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
dott.ssa Grazia La Fauci

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Gloria Giuntini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa