



**Comune di Campi Bisenzio**  
(Città Metropolitana di Firenze)



*Settore 4 - Programmazione e Gestione del Territorio*

*Allegato "A"*

Campi Bisenzio, 19 dicembre 2022

**Al Commissario Straordinario**  
*Sede*

**Oggetto: Lavori di adeguamento alle normative vigenti della Scuola Secondaria di primo grado “Garibaldi” - Blocco 6 Palestra - CUP C85F22000090006 - Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica**

Con deliberazione G.C. n. 75 del 19.05.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del lotto 1° e nel quale si evidenzia la complessiva necessità di procedere all'adeguamento alle normative vigenti della Scuola Secondaria di 1° grado Garibaldi, suddividendo il complesso scolastico in sei blocchi, con le seguenti destinazioni d'uso:

- Blocco 1 – Direzione didattica e aule scuola media
- Blocco 2, 3, porzione 4 – Aule scuola media e liceo scientifico
- Blocco 4 – spogliatoi palestra, laboratori liceo scientifico e locali associazione anziani
- Blocco 5 – Auditorium
- Blocco 6 – Palestra

e individuando gli interventi necessari e i quadri economici di ciascun blocco.

E' stato appaltato ed è attualmente in corso di realizzazione il primo lotto di interventi limitato e indirizzato al Blocco 1 – Direzione didattica e aule scuola media sia per la priorità della messa in sicurezza dei locali destinati ad attività scolastiche sia per la ridotta copertura economica.

L'Amministrazione Comunale, con DDG n. 45 del 04.08.2022, è stata ammessa a finanziamento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza da investire nella palestra e relativi servizi del complesso scolastico Garibaldi, nello specifico Missione 4 ISTRUZIONE E RICERCA – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole.

L'Amministrazione Comunale ha pertanto deciso di procedere con l'intervento di adeguamento del complesso scolastico limitato e indirizzato al Blocco 6 e parziale blocco 4 per circa 900 mq per le parti a comune.

Con determinazione dirigenziale n. 1296 del 30.11.2022 è stato affidato allo Studio Tecnico Ing. Gino Venturucci di Pontassieve (FI) l'incarico professionale per la progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto.

E' stato redatto dall'Ing. Maria Teresa Cecchi il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai Lavori di adeguamento alle normative vigenti della Scuola Secondaria di primo grado “Garibaldi” - Blocco 6 Palestra, costituito dai seguenti elaborati:

01 RELAZIONE TECNICA GENERALE  
01.1 ALLEGATO A: Indagini sui materiali

- 01.2 ALLEGATO B: Relazione geologica
- 01.3 ALLEGATO C: Saggi sulla struttura
- 01.4 ALLEGATO D: Valutazione rischio sismico
- 02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 03 PLANIMETRIA GENERALE E INQUADRAMENTO TERRITORIALE CARTOGRAFICO
- 04 ELABORATO GRAFICO – PIANTE
- 05 ELABORATO GRAFICO – PROSPETTI E SEZIONI
- 06 PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA
- 07 CALCOLO SPESA SOMMARIA
- 08 QUADRO TECNICO ECONOMICO

Il suddetto progetto comporta un costo complessivo di € 1.000.000, di cui € 767.864,00 per lavori (€ 724.400,00 a base d'asta e € 43.464,00 per oneri della sicurezza) € 232.136,00 per somme a disposizione, distribuiti secondo il seguente quadro economico:

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>		
-	Opere Edili	€ 413.200,00
-	Opere Strutturali	€ 271.200,00
-	Impianti Meccanici	€ 15.000,00
-	Impianti Elettrici	€ 25.000,00
	<i>Lavori (importo a base di gara soggetto a ribasso)</i>	€ 724.400,00
-	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 43.464,00
	<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 767.864,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
-	IVA 10%	€ 76.786,40
	Spese tecniche Prog. Definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza, D.L., collaudo compreso IVA 22% e oneri previdenziali	€ 101.358,05
-	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 2% (1,6% PNRR)	€ 15.357,28
-	Pubblicità	€ 1.000,00
-	Attrezzature e allestimenti per le palestre	€ 15.000,00
-	Imprevisti e arrotondamenti	€ 22.634,27
	<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 232.136,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>

L'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2023-2024-2025, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 28 del 22.11.2022, nell'anno 2023 ed è finanziato per € 750.000,00 mediante contributo PNRR e per € 250.000,00 mediante fondi del Bilancio Comunale.

Il sottoscritto dichiara che gli elaborati che compongono il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'esecuzione dei lavori in oggetto sono esaustivi ed individuano, relativamente al livello di progettazione di cui all'oggetto, compiutamente la tipologia e le modalità degli interventi da eseguire.

Per quanto sopra premesso, si propone di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di adeguamento alle normative vigenti della Scuola Secondaria di primo grado "Garibaldi" - Blocco 6 Palestra.

Il Responsabile del Procedimento  
(Arch. Junior Mario Berni)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*