



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE**

Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana,
volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

COMUNE DI CAMPI BISENZIO
Città Metropolitana di Firenze

LAVORI DI COMPLETAMENTO PER IL RESTAURO DELLA VILLA RUCELLAI (PARTE QUATTROCENTESCA)

PROGETTO DEFINITIVO

C.U.P. C85F21000240001

RUP:
Arch. Letizia Nieri

progetto architettonico e coordinamento:
Prof. Arch. Fabio Capanni
via del Romito, 2 - Firenze

progetto strutturale, progetto impianti,
coordinamento sicurezza in fase di progettazione
prestazioni energetiche-acustiche, VV. FF.:
GPA s.r.l. - via Leone X, 13 - Firenze
Ing. Giovanni Cardinale (responsabile)
Ing. Valentina Cardinale
Ing. Simone Tognaccini
Geom. Stefano Battagli

collaboratori:
Arch. Daniele Vanni
Giulia Viciani

consulente per restauro opere pittoriche e architettoniche:
Dott. Daniele Casavecchi Restauratore/Conservatore Beni Culturali

**ELENCO PREZZI UNITARI
OPERE ARCHITETTONICHE
E DI RESTAURO**

Elaborato

EE-06

Aprile 2023

scala -

Rev_01

I prezzi dei lavori in oggetto sono desunti dal "Prezzario dei Lavori Pubblici della Toscana anno 2022/1", pubblicato con Delibera regionale n. 828 del 18/07/2022. Le voci desunte dal "Prezzario dei Lavori Pubblici della Toscana anno 2022/1" sono individuate nel presente Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi dal codice TOS22/1.

Per i prezzi che non sono presenti nel "Prezzario dei Lavori Pubblici della Toscana anno 2022/1", si è fatto ricorso all' "Elenco regionale dei prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Emilia Romagna 2022" con aggiornamento infrannuale. I prezzi desunti da questo prezzario sono individuati nel presente Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi dal codice (ER22/1).

I prezzi relativi alle opere da restauratore sono desunti dal "Prezzario Restauro dei Beni Artistici 2019 DEI - ARI Associazione Restauratori d'Italia", individuati nel presente Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi dal codice (DEI19).

Le voci in elenco contrassegnate dal codice con l'aggiunta del simbolo * si riferiscono ai prezzari sopra citati, con variazioni minime, che non comportano revisione del prezzo.

I prezzi per i quali non è stato possibile fare riferimento ai Prezzari sopracitati sono indicati nel presente Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi dal codice AP. Tali voci sono contenute nell'elaborato Analisi Prezzi.

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
DEMOLIZIONI				
1	TOS22/1_03.A03.053	<p>ASPORTAZIONI, RIMOZIONI E SMONTAGGI</p> <p>Da eseguire a mano, con ogni cautela, compreso il calo e/o sollevamento dei materiali con piccoli mezzi meccanici, scarrettamento ed accumulo entro un raggio di 50 metri, compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, escluso ponteggi esterni e piattaforme aeree a cella; sono da considerarsi oneri a carico dell'Appaltatore la realizzazione di saggi di accertamento e ricognizione delle quote originali, l'approntamento di piani quotati riferiti a capisaldi fissi e facilmente identificabili, un'adeguata documentazione fotografica, da eseguirsi prima, durante e dopo i lavori, la sorveglianza di personale tecnico specializzato, la protezione di tutti gli ambienti circostanti l'area di intervento al fine di salvaguardarli da ogni possibile danneggiamento; sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.</p> <p>Smontaggio di tetto con orditura in legno, scempiato in cotto e manto di copertura, compreso la rimozione di tegole e coppi, la smuratura di colmi e gronde, lo smontaggio del pianellato e dell'orditura, la cernita, la pulizia e l'accantonamento del materiale riutilizzabile costituito da piccola orditura</p>	mq	40,44
2	TOS22/1_02.A03.07.004	<p>DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI</p> <p>Demolizione completa di solai , piani o inclinati, a qualsiasi piano, compreso la demolizione della soletta collaborante, del sottostante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei cordoli; misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco per solaio in legno costituito da scempiato in pannelle, tavelloni o tavolame e correnti aventi sezione massima cm 12x12</p>	mq	25,73
3	TOS22/1_02.A03.07.004	<p>DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI</p> <p>Demolizione completa di solai , piani o inclinati, a qualsiasi piano, compreso la demolizione della soletta collaborante, del sottostante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei cordoli; misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco per solaio in legno costituito da scempiato in pannelle, tavelloni o tavolame e correnti aventi sezione massima cm 12x12</p>	mq	25,73
4	TOS22/1_02.A03.07.004	<p>DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI</p> <p>Demolizione completa di solai , piani o inclinati, a qualsiasi piano, compreso la demolizione della soletta collaborante, del sottostante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei cordoli; misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco per solaio in legno costituito da scempiato in pannelle, tavelloni o tavolame e correnti aventi sezione massima cm 12x12</p>	mq	25,73
5	TOS22/1_02.A03.08.002	<p>DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI</p> <p>Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante</p> <p>controsoffitti in legno compresa la rimozione delle listellature di giunzione e dei filetti di coprigiunto o cornice</p>	mq	10,51
6	TOS22/1_02.A03.07.003	<p>DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI</p> <p>Demolizione completa di solai , piani o inclinati, a qualsiasi piano, compreso la demolizione della soletta collaborante, del sottostante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei cordoli; misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco per solai con travi in cemento o ferro e tavelloni, misurato per il massimo spessore, ogni cm</p>	mq	2,15
7	TOS22/1_03.A03.046.001	<p>ASPORTAZIONI, RIMOZIONI E SMONTAGGI</p> <p>Smontaggio di pavimento in cotto e relativo sottofondo, compreso recupero, pulitura e accatastamento degli elementi sani e riutilizzabili</p> <p>per spessore complessivo di 10 cm</p>	mq	31,22

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
8	TOS22/1_02.A03.042.010	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Smontaggio di pavimenti in legno fino a ritrovare la sottostante struttura di listoni o listelli inchiodati eseguito a mano e con recupero degli stessi fino al 50% del materiale rimosso, per quote superiori al piano terreno. Sono compresi la sfilatura dei chiodi, la rimozione dei regoli, la selezione del materiale recuperato, la pulizia dello stesso, l'accatastamento e la protezione del materiale recuperato all'interno del cantiere. Sono altresì compresi tutti i materiali per le operazioni di ripulitura della sottostante struttura, le riprese e/o il livellamento del piano di posa da eventuali residui.	mq	58,47
9	TOS22/1_02.A03.09.005	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai, escluse opere provvisoriai massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore	mq	3,58
10	TOS22/1_02.A03.09.004	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai, escluse opere provvisoriai zoccolino battiscopa di qualsiasi tipo, dimensione e spessore.	ml	4,29
11	TOS22/1_02.A03.042.005	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Smontaggio di pavimenti in legno fino a ritrovare la sottostante struttura di listoni o listelli inchiodati eseguito al piano terreno, a mano e con recupero degli stessi fino al 50% del materiale rimosso. Sono compresi la sfilatura dei chiodi, la rimozione dei regoli, la selezione del materiale recuperato, la pulizia dello stesso, l'accatastamento e la protezione del materiale recuperato all'interno del cantiere. Sono altresì compresi tutti i materiali per le operazioni di ripulitura della sottostante struttura, le riprese e/o il livellamento del piano di posa da eventuali residui.	mq	50,76
12	TOS22/1_02.A03.01.004	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra	mc	114,09
13	TOS22/1_02.A03.04.001	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini. in muratura di pietrame o mista di qualsiasi spessore	mc	371,73
14	TOS22/1_02.A03.04.002	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini. In muratura di mattoni pieni a due o più teste	mc	413,69
15	TOS22/1_02.A03.011.001	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinforzi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoriale. Su pareti interne ed esterne con intonaco a calce	mq	11,76

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
16	TOS22/1_05.A03.009.001*	<p>MANUTENZIONI DI OPERE STRADALI: DEMOLIZIONI</p> <p>Interventi di demolizione parziale o integrale di pavimentazione stradale, di liste, cordonati o zanelle in pietra o cemento, del corpo e di sottofondo stradale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono compresi l'accatastamento nell'ambito del cantiere, mentre è escluso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento salvo se diversamente specificato. I costi di accesso per il loro conferimento e gli eventuali tributi sono esclusi.</p> <p>Rimozione di pavimentazione, compreso letto di sabbia, compreso altresì il carico, trasporto e scarico dei rifiuti in aree indicate dal Progetto, l'accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento.</p> <p>*Pavimentazione in ciottolato*</p>	mq	7,36
17	TOS22/1_05.A03.009.002	<p>MANUTENZIONI DI OPERE STRADALI: DEMOLIZIONI</p> <p>Rimozione di pavimentazione, compreso letto di sabbia, compreso altresì il carico, trasporto e scarico dei rifiuti in aree indicate dal Progetto, l'accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. In lastricato di pietra arenaria o pietra forte con scalcinatura dei pezzi.</p>	mq	19,38
18	TOS22/1_02.A03.002.004	<p>DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI</p> <p>Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna</p> <p>conglomerato cementizio armato, qualsiasi tipo e sezione compreso taglio dei ferri situata fuori terra</p>	mc	444,63
19	TOS22/1_02.A03.002.003	<p>DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI</p> <p>Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna</p> <p>conglomerato cementizio armato, qualsiasi tipo e sezione compreso taglio dei ferri situata entro terra</p>	mc	501,07
20	ER22/1E05.046.285	Smantellamento completo impianto ascensore con trasporto in discarica autorizzata	cad	3187,91
SMONTAGGI E RIMOZIONI				
21	TOS22/1_02.A03.033.001	<p>DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI</p> <p>Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26.</p> <p>Per infissi in legno</p>	mq	20,96
22	TOS22/1_02.A03.033.002	<p>DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI</p> <p>Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26.</p> <p>Per infissi in metallo</p>	mq	31,97

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
23	TOS22/1_02.A03.0 33.003	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26. Per ringhiere, cancellate ed inferriate in ferro a disegno semplice	mq	31,97
24	TOS22/1_02.A03.0 30.001	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Smontaggio di gronda completa, compreso seggiole, mensole, sottomensole, scempiato e manto di copertura, il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento dei materiali di risulta al piano di appoggio, per gronde di qualsiasi materiale. Compreso, ove non diversamente indicato, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto, nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico, i costi di accesso per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi.	mq	22,35
25	TOS22/1_02.A03.0 32.001	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni. Compreso, ove non diversamente indicato, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto, nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico, i costi di accesso per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi.	mq	14,04
26	TOS22/1_02.A03.0 35.001	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari. Lavabo	cad	23,01
27	TOS22/1_02.A03.0 35.004	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari. Vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet	cad	31,13
28	TOS22/1_02.A03.0 36.001	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico, compresa demolizione dei muri di supporto.	cad	68,18
29	TOS22/1_02.A03.0 37.001	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Rimozione di *stufe* compreso smontaggio attacchi e raccordi, il disancoraggio delle staffe, il calo o sollevamento con mezzi meccanici e l'accatastamento entro un raggio di m 50; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione. Di qualsiasi tipo e materiale, escluso a piastra, ad elemento	cad	4,76

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
30	TOS22/1_02.A03.038.002	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50. In ferro o rame per un d. oltre 1"	ml	1,37
SCAVI				
31	TOS22/1_02.A04.03.001	SCAVI Scavo a larga sezione in terreni sciolti e/o rocce tenere per la formazione di cassonetti per vespai all'interno di vani o cortili, per profondità fino a m 1,00, eseguito a mano con l'ausilio di miniescavatore. Compresi gli oneri per la rimozione di trovanti rocciosi e/o relitti di murature fino a m3 0,50; lo spianamento del fondo di scavo; la regolarizzazione delle pareti e dei cigli; il deflusso o l'aggetto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20, l'estirpazione di ceppaie, gli oneri per le opere provvisorie quali le sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono compresi l'accatastamento nell'ambito del cantiere e/o il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, esclusi i costi di accesso per il loro conferimento e gli eventuali tributi. Eseguito a mano con l'ausilio di miniescavatore	mc	92,34
32	TOS22/1_01.A04.02.001	SCAVI Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. Fino alla profondità di m 1,50	mc	6,46
33	TOS22/1_01.A04.09.001	SCAVI Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti, fino alla profondità di m 1,50.	mc	11,13
34	TOS22/1_01.A05.01.001	RINTERRI E RILEVATI Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi.	mc	3,56
OPERE STRADALI E PAVIMENTAZIONI ESTERNE				
35	AP_11	PAVIMENTAZIONE ESTERNA IN PIETRA Fornitura e posa di cordonato in Pietra Arenaria "CALCARENITE" autoctona proveniente dallo strato "CONTESSA" della formazione Marnoso-Arenacea Romagnola, di colore a scelta della D.L. Le liste dovranno essere ben pulite (prive di polvere) e prima di essere posate devono essere impregnate sul piano grezzo di posa con cemento liquido additivato con lattice, a mo' di boiacca, distribuito in modo uniforme. Il materiale sarà posto in opera con fughe da 12 mm e le stuccature saranno a raso con materiale speciale sigillante ed elastico per esterni. Per una perfetta pulizia si dovrà asportare lo stucco in eccedenza tramite cazzuola e ripulire immediatamente con spugna bagnata. I materiali usati dovranno essere di gradimento della D.L. Compreso il taglio, la finitura superficiale ed ogni lavorazione necessaria per fornire l'opera compiuta a regola d'arte. Liste per cordonati di larghezza 30cm, altezza 20 cm, filo sega.	m	140,00
36	TOS22/1_PR.P05.01.001	MARMI, GRANITI E PIETRE Pavimentazioni esterne in pietra arenaria segate in piano (lastrico), certificate CE secondo la UNI EN 1341:2013 Pietra serena in lastre larghezza 40/45/50 cm, lunghezza a correre, sp. 8 cm con coste fresate	mq	70,63
37	TOS22/1_01.E02.09.001	PAVIMENTI Posa in opera di pavimento in marmo, pietra o granito, posato a colla su sottofondo preconstituito, compreso sigillatura dei giunti, pulizia, escluso trattamento e ceratura finale. lastre di forma regolare posate lineari	mq	22,88

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
38	AP_1	PAVIMENTI Posa in opera di pavimento in acciottolato di pietra di fiume, posato su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 cm, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale	mq	29,52
39	TOS22/1_PR.P01.0 02.006*	INERTI Sabbie, ghiaie ed inerti vari *Ciottoli di fiume 6/8 cm*	t	24,62
40	TOS22/1_01.E05.0 13.001	MASSETTI E SOTTOFONDI Sottofondo per pavimentazioni composto da letto di sabbia e cemento R32,5 e q 0,5 di calce eminentemente idraulica, bagnato e battuto; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. spessore fino a cm. 5	mq	16,42
41	TOS22/1_01.E05.0 12.001	MASSETTI E SOTTOFONDI Esecuzione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte spessore fino a cm. 5	mq	13,96
42	TOS22/1_01.E05.0 31.001	MASSETTI E SOTTOFONDI Sovraprezzi ai sottofondi per oneri di aggiunte di rete elettrosaldata in acciaio FEB450C, controllato; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. rete 10x10 Ø 5	mq	8,55
43	TOS22/1_04.B12.0 01.001	CORPI STRADALI Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, spessore non inferiore a 30 cm	mc	50,49
44	TOS22/1_16.E03.0 01.008	OPERE DI DIFESA DEL SUOLO Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto agugliato di poliestere (PET) , inclusi gli sfridi, le sovrapposizioni e tutti gli oneri, per dare il lavoro completo e finito a regola d' arte di resistenza a trazione (L/T) ≥25kN/m (UNI EN ISO 10319), in rotolo.	mq	6,48
45	TOS22/1_16.E08.0 12.003	RECINZIONI Fornitura e posa in opera di rete metallica zincata a maglia rettangolare sorretta da montanti in ferro zincato preverniciati a sezione circolare posti ad interasse di m 2,00 finita con tre fili tenditori compreso la predisposizione dei fori per l'ancoraggio, il taglio della vegetazione arbustiva e lo spianamento per la preparazione del piano di posa della recinzione, il tutto eseguito per una fascia della larghezza minima di 1,00 m altezza rete m 2.00	ml	25,34
46	TOS22/1_09.V03.0 01.001	OPERAZIONI D'IMPIANTO Messa a dimora, compreso la preparazione del terreno, la concimazione di base (concime granulare ternario in dose 50 g/mq), escluso lo scavo e la fornitura delle piante . di siepi e cespugli	cad	1,00
47	TOS22/1_PR.P45.0 03.766	PRODOTTI PER VERDE E ARREDO URBANO PIANTE IN CONTENITORE: si intendono allevate a cespuglio quando ne è indicata l'altezza (h) in m e ad albero quando è indicata la circonferenza del fusto in cm, misurata ad 1 m dal colletto. Accanto al nome specifico è indicata la tipologia (A = albero, C = cespuglio, R = rampicante, F = frutto). Per il tipo di allevamento: C= contenitore Z= zolla RN= radice nuda. Nel caso non sia specificato il nome della specie il titolo si intende comprenda le varie specie più diffuse in ambito urbano appartenenti al genere indicato. Laurus, C, specie nobilis, nome comune alloro, h. 150/175	cad	21,18

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	
			misura	Prezzo unitario
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
48	TOS22/1_04.A04.01.001	SCAVI Scotico del piano di campagna, compreso l'asportazione delle piante erbacee ed arbustive e relative radici, escluse ceppaie d'albero di alto fusto, compreso l'allontanamento dei rifiuti in area di cantiere o dei rifiuti in area di cantiere o il carico, trasporto e scarico a impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. per profondità fino a 30 cm	mq	2,93
49	TOS22/1_01.E05.01.001	MASSETTI E SOTTOFONDI Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte spessore fino a cm. 5	mq	16,05
50	TOS22/1_01.E05.01.002	MASSETTI E SOTTOFONDI Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte per ogni cm in più oltre ai 5 cm	mq	2,47
ISOLAMENTI, IMPERMEABILIZZAZIONI E COPERTURE				
51	TOS22/1_02.C03.021.001	COPERTURE Rifacimento di manto di copertura con utilizzo di materiale precedentemente smontato e accantonato a terra, previa cernita e pulizia, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con embrici e coppi	mq	42,24
52	TOS22/1_01.C03.021.001	COPERTURE Fornitura e posa di manto di copertura in laterizio posto su idoneo supporto, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con embrici e coppi	mq	48,04
53	AP_2	COPERTURE CAM Fornitura e posa in opera di correnti in legno, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, per la realizzazione di stato di ventilazione per coperture ventilate con doppia orditura di listelli in abete 5x5 cm e 4x4 cm	mq	18,50
54	TOS22/1_01CAM.D01.015.359A	ISOLAMENTI TERMICI CAM REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO TERMICO SU SUPERFICI OPACHE ORIZZONTALI O INCLINATE IN LEGNO La voce si riferisce alla realizzazione di isolamento termico su qualunque supporto. E' compresa la verifica del supporto, la fornitura e posa in opera dei listelli in legno di partenza e di contenimento perimetrali dei pannelli, fissati al supporto; è da intendersi esclusa, quindi da computarsi a parte, l'eventuale realizzazione del massetto di sottofondo e lo strato di finitura posto al di sopra della impermeabilizzazione. Fornitura e posa in opera di isolamento per coperture in legno inclinate, ad una o più falde a contatto con locali riscaldati, di pannelli in polistirene espanso sintetizzato a celle chiuse (EPS) conformi alla norma UNI EN 13163:2017 e UNI 13501:2009 in materia di reazione al fuoco (così come esplicitata nel D.M. 15/03/2005), rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.9 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), completi degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli di isolamento termico e le sagomature per tutte le interferenze presenti nella copertura (finestre, canne fumarie, pilastri ecc.) - con grafite densità 23/26 kg/m3, spessore 120 mm	mq	69,16
55	TOS22/1_PR.P19.060.001	MATERIALI IMPERMEABILIZZANTI, MEMBRANE E SCHERMI Schermo barriera vapore (Sd ≥ 100 m) sintetico o bituminoso a norma UNI EN 13859-1:2014 - UNI EN 13859-2:2014 e 11470:2015 Bituminoso rinforzato da una lamina di alluminio, con flessibilità a freddo -5° C, classe A >= 200 g/m2	mq	8,25

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
56	AP_3	SOLAI Fornitura e posa in opera di scempiato in piastrelle di cotto nuove su orditura esistente	mq	41,03
57	TOS22/1_02.C03.0 12.001	COPERTURE Rifacimento di aggetto di gronda con mensola e sottomensola di legno sagomate, seggiola in legno smussata su un lato completa di listello riportato e inchiodata all'estremità, compreso esecuzione e ripresa delle sedi di alloggiamento Rifacimento di aggetto di gronda con mensola e sottomensola di legno sagomate, seggiola in legno smussata su un lato completa di listello riportato e inchiodata all'estremità, compreso esecuzione e ripresa delle sedi di alloggiamento	mq	168,35
58	TOS22/1_01.C03.0 15.001	COPERTURE Fornitura e posa in opera di correnti in legno sagomati per mensola e sottomensola in aggetto di gronda in abete sez. 8x8	mc	1527,65
59	AP_13	Fornitura e posa in opera di canale di gronda. Lavorazione e posa di elementi in lamiera di rame delle dimensioni e forme richieste, completi di ogni accessorio e di pezzi speciali necessari al loro perfetto funzionamento e compresi oneri per saldature, sagomatura, taglio, sfrido, i ponti di servizio, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Diametro 8-15 cm, in rame spess. 8/10 mm.	ml	36,36
60	TOS22/1_01.F05.0 05.002	OPERE DA LATTONIERE Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di bracciali per colonne normali : in rame spess. 8/10 mm.	ml	62,00
61	TOS22/1_01.D05.0 01.001	IMPERMEABILIZZAZIONI Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in doppio strato	mq	29,32
62	AP_7	ISOLAMENTI TERMICI CAM Fornitura e posa in opera di pannelli in polistirene espanso sinterizzato a cellule chiuse (EPS) conforme alla norma UNI EN 13163:2017, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.9 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici). Esente da CFC, HCF e HCFC, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009 densità 23/26 kg/m3, spessore 100 mm	mq	13,65
63	AP_8	ISOLAMENTI TERMICI CAM Fornitura e posa in opera di pannelli in polistirene espanso sinterizzato a cellule chiuse (EPS) conforme alla norma UNI EN 13163:2017, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.9 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici). Esente da CFC, HCF e HCFC, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009 densità 23/26 kg/m3, spessore 60 mm	mq	9,82
64	AP_18	COMIGNOLO Camino forma tradizionale Toscana in terracotta dell'Impruneta. Fornitura e posa in opera di terminale da tetto per stufa, sfianto bagno, presa aria per tetto. Fatto a mano con argilla di Impruneta, resistente al gelo. Modello di prima qualità a scelta della D.L. in accordo con la Soprintendenza. Diametro interno 14 cm, altezza 50 cm	cad	356,31

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
65	AP_19	<p>COMIGNOLO Camino forma tradizionale Toscana in terracotta dell'Impruneta. Fornitura e posa in opera di terminale da tetto per canna fumaria. Fatto a mano con argilla di Impruneta, resistente al gelo. Modello di prima qualità a scelta della D.L. in accordo con la Soprintendenza. Diametro interno 21 cm, altezza 95 cm</p>	cad	635,07
MURATURE				
66	TOS22/1_01CAM. B07.043.001	<p>MURATURA PORTANTE CAM Muratura in blocchi di laterizio alleggerito in pasta portante in zona sismica (zona 1-2-3), percentuale di foratura inferiore al 45%, eseguita con malta di cemento, compreso acciaio: rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. spessore cm 30</p>	mq	102,72
67	AP_17	<p>PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO CAM Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici e fissata mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con doppia lastra di cartongesso per esterni tipo "Aquapanel Outdoor" sp. 12,5+12,5 mm</p>	mq	124,98
TRAMEZZI INERNI, CONTROSOFFITTI E INTONACI				
68	TOS22/1_01CAM. C01.013.001	<p>MURATURA NON PORTANTE CAM Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle) spessore 8 cm, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici eseguita con malta di calce idraulica (M2,5)</p>	mq	34,95
69	TOS22/1_01CAM. C01.025.001	<p>MURATURA NON PORTANTE CAM Muratura in blocchi di laterizio alleggerito in pasta per muratura di tamponamento, contropareti e divisori interni e/o percentuale di foratura superiore al 55%, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. spessore cm 12</p>	mq	70,57
70	TOS22/1_01CAM. C02.002.002	<p>PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO CAM Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici e fissata mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con doppia lastra di cartongesso</p>	mq	52,71

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
71	TOS22/1_01CAM. C02.010.001	PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO CAM Controsoffitto in lastre di cartongesso rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici e fissate mediante viti autoproforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti spessore lastra in cartongesso mm 12,5	mq	40,73
72	AP_9	PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO CAM Controsoffitto in lastre di cartongesso rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici e fissate mediante viti autoproforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti lastra in cartongesso idrofuga spessori 12,5 mm classe H1 secondo la UNI EN ISO 10456:2008	mq	49,45
73	TOS22/1_02CAM. E01.001.001	INTONACI CAM Intonaco civile per interni su pareti verticali,rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo Con malta di calce aerea e leganti idraulici	mq	56,12
74	TOS22/1_02.D06.0 21.001	RISANAMENTI E DEUMIDIFICAZIONI Rifacimento di intonacatura con intonaco antimido macroporoso con malta premiscelata a base cementizia con agenti porogeni e inerti quarziferi selezionati, antiefflorescenze, a consistenza plastica fixotropica, compreso asportazione completa dell'intonaco preesistente, spazzolatura ed idrolavaggio della muratura per spessore 3 cm	mq	80,99
75	TOS22/1_02CAM. F04.002.001	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE CAM Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti interne ed esterne, altezza massima 2,00 dal piano di calpestio	mq	9,05
76	TOS22/1_02CAM. F04.002.002	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE CAM Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti esterne e altezza superiore a ml. 2,00 e fino a mt 20,00 da terra	mq	21,47
77	TOS22/1_01CAM. F04.004.002	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE CAM Verniciatura per interni rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.11 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce	mq	6,25
78	AP_20	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE CAM Verniciatura per interni rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.11 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, su intonaco nuovo o preparato con pittura silossanica, idrorepellente e traspirante	mq	10,12

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
79	TOS22/1_PR.P22.0 43.002	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI Piastrille da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Monocottura smaltata liscia, cm 30x30	mq	22,01
80	TOS22/1_02CAM. E03.014.008	RIVESTIMENTI CAM Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita, adesivo normale C1	mq	25,87
81	ER22/1 A.23.32	Verniciatura a smalto data a due mani per la formazione di zoccolino battiscopa sia sul muro che verniciato, fino ad una altezza di cm 12. Colori scuri. Misurazione dello sviluppo lineare.	m	3,74
PAVIMENTI, SOTTOFONDI, VESPAI				
82	TOS22/1_PR.P22.0 44.001	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI COTTO: elementi per pavimentazione di laterizio certificati CE secondo la UNI EN 1344:2013 Rustico grezzo rettangolare cm. 15x30	mq	23,87
83	TOS22/1_02CAM. E02.005.002	PAVIMENTI CAM Posa in opera di pavimento in cotto, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posato a colla su sottofondo precostituito, compreso sigillatura dei giunti, distanziatori (se necessari), pulizia, escluso trattamento e ceratura finale. piastrelle rettangolari posate a spina di pesce, adesivo normale C1	mq	25,42
84	AP_4	PAVIMENTI Trattamento antimacchia e protettivo di pavimento in cotto con olio di lino	mq	4,91
85	AP_12	PAVIMENTI Pavimento in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte con finitura levigato e lucidato	mq	35,59
86	TOS22/1_02CAM. E02.003.001	PAVIMENTI CAM Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posate a colla su sottofondo precostituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali, adesivo normale C1	mq	18,27
87	TOS22/1_PR.P22.0 43.002	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI Piastrille da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Monocottura smaltata liscia, cm 30x30	mq	22,01

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
88	TOS22/1_02CAM. E05.015.001	MASSETTI E SOTTOFONDI CAM Livellamento di massetti per pavimentazioni rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, composto da malta cementizia autolivellante pronta all'uso, steso con regolo o barra livellatrice; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte spessore fino a 20 mm	mq	10,20
89	TOS22/1_02CAM. E05.001.001	MASSETTI E SOTTOFONDI CAM Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Spessore fino a cm. 4	mq	28,80
90	TOS22/1_02CAM. E05.001.002	MASSETTI E SOTTOFONDI CAM Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte per ogni cm in più oltre ai 4 cm	mq	7,48
91	AP_3	SOLAI Fornitura e posa in opera di scempiato in piastrelle di cotto nuove su orditura esistente	mq	41,03
92	AP_5	VESPAI CAM Vespai aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola emisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti Cassero in polipropilene riciclato, proveniente al 100% da raccolta differenziata, conformi al decreto CAM 5 febbraio 2015, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.6 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), prestampato a calotta emisferica su 4 archi, autoportante, per formazione di struttura a perdere di vespai aerati o gattaiolati con cupolini altezza cm 26-27 più soletta sp. cm 5	mq	59,50
93	TOS22/1_06.I04.06 6.001 *	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE Fornitura e posa in opera di griglia di ripresa aria in alluminio senza rete, con alette orizzontali fisse inclinate a 45° completa di serranda e controtelaio Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete, con alette orizzontali fisse inclinate a 45° completa di serranda e controtelaio, delle dimensioni di: altezza * 150 * mm; base * 150 * mm	cad	53,63
94	TOS22/1_01.F04.0 12.010	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE Verniciatura di opere metalliche con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine	mq	8,54
95	TOS22/1_02.A03.0 04.001	DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini in muratura di pietrame o mista di qualsiasi spessore	mc	371,73

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
96	TOS22/1_PR.P29.0 04.008	TUBAZIONI, ACCESSORI E APPARECCHIATURE PER IMPIANTI IDRICI E ACQUEDOTTI Tubo in PVC rigido, Serie PN 10, conforme alla norma UNI EN 1452/1 2010 per condotte di acqua in pressione; giunto a bicchiere con anello in gomma, contrassegnati ogni metro con marchio del produttore, diametro, data di produzione e simbolo IIP. PVC Diametro esterno 180 mm, PFA 10 bar.	ml	14,17
97	AP_6	VESPAI CAM Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola semisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti Cassero in polipropilene riciclato, proveniente al 100% da raccolta differenziata, conformi al decreto CAM 5 febbraio 2015, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.6 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), prestampato a calotta semisferica su 4 archi, autoportante, per formazione di struttura a perdere di vespai aerati o gattaiolati con cupolini altezza cm 70 più soletta sp. cm 5	mq	118,30
98	TOS22/1_02.B04.0 01.002	CALCESTRUZZI Conglomerato cementizio per magroni o getti non armati o debolmente armati classe di resistenza caratteristica C12/15	mc	193,58
99	TOS22/1_PRCAM. P06.002.002	ACCIAIO C.A.M. PER STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO E CEMENTO PRECOMPRESSO Rete elettrosaldada ad aderenza migliorata, conforme alla norma UNI EN 10080:2005, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.5 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), formato mm. 2000X3000 Ø 5 150x150	kg	2,03
100	TOS22/1_02CAM. E02.005.004	PAVIMENTI CAM Posa in opera di pavimento in cotto, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posato a colla su sottofondo preconstituito, compreso sigillatura dei giunti, distanziatori (se necessari), pulizia, escluso trattamento e ceratura finale. elementi per scalino, con adesivo migliorato rapido C2 F	mq	30,34
101	TOS22/1_PR.P22.0 44.003	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI COTTO: elementi per pavimentazione di laterizio certificati CE secondo la UNI EN 1344:2013 Rustico grezzo quadrato cm. 30x30	mq	20,89
INTONACI ESTERNI E TINTEGGIATURE				
102	TOS22/1_01.E01.0 06.001	INTONACI Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce	mq	34,61
103	TOS22/1_02CAM. F04.005.001	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE CAM Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con pittura silossanica idrorepellente e traspirante a due mani di vernice	mq	15,95

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
OPERE IN FERRO				
104	TOS22/1_02.F04.0 04.002*	Sabbiatura a secco con sabbia silicea spinta ad aria compressa, escluso allontanamento del materiale di risulta, per asportazione di verniciature o encausti *e per asportazione di ruggine*. Compreso eventuale rimozione di coloriture preesistenti, la preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	mq	24,57
105	AP_14	Verniciature inferriate e altri elementi in ferro, compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	mq	10,24
106	AP_15	SOSTITUZIONE DI INFERRIATA SMONTAGGIO DI QUALUNQUE TIPO DI INFERRIATA E RIMONTAGGIO. E' compresa la rimozione dell'inferrata, il materiale per la posa e sigillatura, l'accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta all'interno del cantiere. Compreso tutto il necessario per rendere il lavoro finito ed eseguito a regola d'arte.	cad	62,30
107	AP_16	Fornitura e posa di corrimano di marca primaria o scelta della D.L. a sezione circolare come da disegni di progetto, costituito da un profilo continuo in ferro battuto verniciato. La fornitura sarà comprensiva dei terminali di chiusura delle estremità e degli angoli esterni ed interni, mensole di fissaggio, degli sfridi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Classe 1 di rezone al fuoco. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per dare l'esecuzione anche di piccoli tratti e ogni altra provvista e mano d'opera necessaria. Misurazione sviluppo lungo l'asse del manufatto.	m	120,00
INFISSI ESTERNI				
108	TOS22/1_PR.P70.0 01.661	INFISSI ESTERNI FINESTRE E PORTEFINESTRE IN LEGNO con legno proveniente da foreste a rimboschimento programmato e marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma o con uso di sigillanti fluidi idonei, profili fermavetro ad incastro e/o fissati con chiodi o viti da legno, gocciolatoio, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio e verniciatura previa trattamento impregnante fungicida e antimuffa. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, secondo la classificazione definita nel DPR. n°412 del 1993 (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. finestra a 2 ante con apertura oscillobattente e/o vasistas in castagno o rovere con utilizzo di materia conforme al Regolamento UE 995/2010, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, verniciatura trasparente, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D	mq	1105,13

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
109	TOS22/1_PR.P70.0 01.660	<p>INFISSI ESTERNI</p> <p>FINESTRE E PORTEFINESTRE IN LEGNO con legno proveniente da foreste a rimboschimento programmato e marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma o con uso di sigillanti fluidi idonei, profili fermavetro ad incastro e/o fissati con chiodi o viti da legno, gocciolatoio, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio e verniciatura previa trattamento impregnante fungicida e antimuffa. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, secondo la classificazione definita nel DPR. n°412 del 1993 (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria.</p> <p>finestra ad un'anta con apertura oscillobattente e/o vasistas in castagno o rovere con utilizzo di materia conforme al Regolamento UE 995/2010, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, verniciatura trasparente, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D</p>	mq	1380,17
110	TOS22/1_PR.P70.0 11.041	<p>INFISSI ESTERNI</p> <p>CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN LEGNO: PERSIANE E SCURI persiane, scuri esterni (o antoni, sportelloni...) e interni con marcatura CE [UNI EN 13659:2015] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, sistemi di bloccaggio, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi.</p> <p>Scuri interni (o scuretti) in legno massello, per finestre e/o porte finestre, a doghe lisci o bugnati, in castagno, mogano o douglas</p>	mq	709,78
111	TOS22/1_PR.P70.0 01.750	<p>INFISSI ESTERNI</p> <p>FINESTRE E PORTEFINESTRE IN LEGNO con legno proveniente da foreste a rimboschimento programmato e marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma o con uso di sigillanti fluidi idonei, profili fermavetro ad incastro e/o fissati con chiodi o viti da legno, gocciolatoio, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio e verniciatura previa trattamento impregnante fungicida e antimuffa. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, secondo la classificazione definita nel DPR. n°412 del 1993 (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria.</p> <p>portafinestra ad un'anta con apertura oscillobattente e/o vasistas in castagno o rovere con utilizzo di materia conforme al Regolamento UE 995/2010, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, verniciatura trasparente, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D</p>	mq	1355,20
112	TOS22/1_PR.P70.0 01.751	<p>INFISSI ESTERNI</p> <p>FINESTRE E PORTEFINESTRE IN LEGNO con legno proveniente da foreste a rimboschimento programmato e marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma o con uso di sigillanti fluidi idonei, profili fermavetro ad incastro e/o fissati con chiodi o viti da legno, gocciolatoio, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio e verniciatura previa trattamento impregnante fungicida e antimuffa. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, secondo la classificazione definita nel DPR. n°412 del 1993 (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria.</p> <p>portafinestra a 2 ante con apertura oscillobattente e/o vasistas in castagno o rovere con utilizzo di materia conforme al Regolamento UE 995/2010, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, verniciatura trasparente, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D</p>	mq	1127,99

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
113	TOS22/1_01.E07.0 05.003	ISTALLAZIONE DI INFISSO ESTERNO POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE in legno, pvc, alluminio, legnoalluminio e alluminiolegno, ad una o più ante. E' compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1, escluso il control telaio e/o monoblocco. Per vani FINESTRA fino a 1,7 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas	cad	77,97
114	TOS22/1_01.E07.0 05.007	ISTALLAZIONE DI INFISSO ESTERNO POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE in legno, pvc, alluminio, legnoalluminio e alluminiolegno, ad una o più ante. E' compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1, escluso il control telaio e/o monoblocco. Per vani FINESTRA superiori a 1,7 mq e fino a 2,8 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas	cad	118,04
115	TOS22/1_01.E07.0 05.016	ISTALLAZIONE DI INFISSO ESTERNO POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE in legno, pvc, alluminio, legnoalluminio e alluminiolegno, ad una o più ante. E' compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1, escluso il control telaio e/o monoblocco. Per vani FINESTRA superiori a 4 mq e fino a 5,1 mq e con apertura scorrevole o ad alzante scorrevole	cad	310,84
116	TOS22/1_01.E04.0 03.001	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	mq	51,89
117	TOS22/1_02.F04.0 06.002	Sverniciatura e preparazione di porte e/o infissi in legno con modanature e cornici per successivi trattamenti a smalto eseguita a mano mediante sverniciatura di parti già verniciate con applicazione a pennello di sverniciatore idoneo ad asportare vecchie verniciature, raschiatura con raschietti o levigatura con fogli di carta abrasiva, compresa accurata lavatura e stuccatura dei fori o di lesioni oltre alla stesura di una mano di pittura di base tipo cementite. Da eseguirsi su qualsiasi supporto, compreso eventuale rimozione di coloriture preesistenti, la preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	mq	36,15
118	TOS22/1_02.F04.0 15.005	Verniciature di porte e/o infissi interni e esterni o persiane in legno escluso la sverniciatura e la stuccatura ove necessaria, con tre mani di tinta a olio su superfici con cornici e modanature. Da eseguirsi su qualsiasi supporto, compreso eventuale rimozione di coloriture preesistenti, la preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	mq	32,52
119	TOS22/1_PR.P70.0 08.003	INFISSI ESTERNI PORTONCINI DI INGRESSO IN LEGNO DI SICUREZZA sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso serratura di sicurezza meccanica (doppia mappa o a cilindro) , ferramenta, cerniere, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1:2007) e certificazione antieffrazione (UNI EN 1627:2011). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207:2017, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208:2000 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210:2016. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del control telaio. Portoncino d'ingresso di sicurezza con classe 3 antieffrazione, in legno lamellare (o anche detto listellare) in castagno o rovere ad un'anta.	cad	1956,87

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
120	TOS22/1_PR.P72.0 02.003	COMPONENTI, ACCESSORI E FERRAMENTA PER INFISSI Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in acciaio elettrozincato per porte blindate, sp. totale 20/10, con misure telaio 60 x 70, dimensioni massime portone di circa 1,00x2,40 m.	cad	133,14
121	TOS22/1_01.E04.0 03.001 (*)	Assistenza per posa in opera di *portoni in legno*, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	mq	51,89
122	TOS22/1_01.E04.0 03.001	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	mq	51,89
INFISSI INTERNI				
123	TOS22/1_PR.P71.0 01.001	Porta tamburata con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta. Compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi.	mq	497,86
124	TOS22/1_01.E04.0 03.001	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	mq	51,89
OPERE DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE				
125	AP_10	ASCENSORE tipo "KONE MonoSpace 300 DX" Portata (kg/pers) 630 / 8 Velocità (m/s) 0.63 Corsa (m) 6.23 Fermate 4 Servizi Lato A 2 Servizi Lato C 2 Dimensioni della cabina (lpxa) (mm) 1100 x 1400 x 2100 Dimensioni delle porte (lxa) (mm) 900 x 2000	cad	31584,00
SANITARI E RUBINETTERIE				
126	TOS22/1_06.I01.00 4.007	IMPIANTI IDRICO - SANITARI Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso.	cad	346,64

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	
			misura	Prezzo unitario
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
127	TOS22/1_06.I01.00 4.005	<p>IMPIANTI IDRICO - SANITARI</p> <p>Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543.</p> <p>piatto per doccia in gres porcellanato (fire-clay) bianco delle dimensioni standard di mercato di circa cm 80x80, fornito e posto in opera, completo di piletta e griglia di scarico cromate, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con superficie antisdrucciolevole, da installare sopra pavimento a semincasso.</p>	cad	215,14
128	TOS22/1_PR.P29.1 02.009	<p>TUBAZIONI, ACCESSORI E APPARECCHIATURE PER IMPIANTI IDRICI E ACQUEDOTTI</p> <p>Rubinerie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali.</p> <p>Miscelatore cromato monocomando da incasso per doccia con corpo incassato, maniglia, cappuccio, rosone, doccia a sistema anticalcare, flessibile da 1500 mm e appendidoccia orientabile</p>	cad	136,49
129	TOS22/1_06.I01.00 4.009	<p>IMPIANTI IDRICO - SANITARI</p> <p>Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543.</p> <p>lavabo per disabili in porcellana vetrificata, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia gomiti, paraspruzzi. Sono compresi: le staffe rigide per il fissaggio a parete; il relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura e/o cartongesso; il sifone di scarico con piletta e raccordo flessibile; il collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico. E' inoltre compreso il materiale di consumo e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico.</p>	cad	299,03
130	TOS22/1_PR.P29.1 02.022	<p>TUBAZIONI, ACCESSORI E APPARECCHIATURE PER IMPIANTI IDRICI E ACQUEDOTTI</p> <p>Rubinerie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali.</p> <p>Rubinetto miscelatore per lavabo con leva a gomito (legge n 13/88 D.M. 236/89 D.P.R. 384/78) realizzato in ottone lucidato e cromato con vitone passante in ottone diam. 1/2"</p>	cad	86,63
131	TOS22/1_06.I01.00 4.010	<p>IMPIANTI IDRICO - SANITARI</p> <p>Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543.</p> <p>vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p>	cad	472,94

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
131	ER22/1 E01.055.030.d	Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio: interasse degli agganci a muro 835 mm	cod	79,67
132	ER22/1 E01.055.040.b	Maniglione di sostegno destro o sinistro per lavabo, vasca, WC, bidet, ecc. in alluminio rivestito in nylon, diametro 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio: a muro, profondità 78 cm	cod	143,29
133	ER22/1 E01.055.045.b	Maniglione di sostegno ribaltabile per lavabo, WC, bidet, ecc., in acciaio zincato o tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, completo di portarotoli, in opera compresi stop di fissaggio: a pavimento, altezza e profondità 60 cm	cod	305,83
SMALTIMENTI E FOGNATURE				
135	TOS22/1_01.F06.0 10.001	SCARICHI E FOGNATURE Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 30 x 30 x 30 cm	cod	66,62
136	TOS22/1_01.F06.0 01.047	SCARICHI E FOGNATURE Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui. Tubazioni poste in opera dentro scavi, compreso letto di posa con sabbione e rinfianco con calcestruzzo Rck 15; tubazioni diam. est. 125 mm spess. 3,2 mm	ml	25,21
TRASPORTI E ONERI DI DISCARICA				
137	TOS22/1_02.A07.0 01.003	TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI Movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, esclusi i costi di accesso per il loro conferimento, gli eventuali tributi. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50	mc	31,43
138	TOS22/1_PPREC.P 17.001.002	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche mattoni (riferimento cod. CEER/EER 17 01 02)	t	22,65
139	TOS22/1_PPREC.P 17.001.001	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO; codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. cemento (riferimento cod. CEER/EER 17 01 01)	t	43,92
140	TOS22/1_PPREC.P 17.009.004	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO; codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04)	t	43,92
141	TOS22/1_PPREC.P 17.002.001	Legno, vetro e plastica: legno (riferimento cod. CEER/EER 17 02 01). Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato.	t	143,36

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
OE-01 - VILLA RUCELLAI PARTE QUATTROCENTESCA OPERE EDILI				
142	TOS22/1_PPRREC.P 17.001.007	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche: miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 01 06 (riferimento cod. CEER/EER 17 01 07). Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato.	t	22,82
143	TOS22/1_PPRREC.P 17.004.005	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO ferro e acciaio (riferimento cod. CEER/EER 17 04 05)	t	0,02
144	TOS22/1_PPRREC.P 17.004.007	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO metalli misti (riferimento cod. CEER/EER 17 04 07)	t	0,02
145	TOS22/1_PPRREC.P 17.001.003	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO mattonelle e ceramiche (riferimento cod. CEER/EER 17 01 03)	t	24,35
146	TOS22/1_04.A07.0 02.002	TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico con qualunque mezzo meccanico dei materiali terrosi giacenti in cantiere, da rilevato e rinterro o di risulta, anche se bagnati, nell'ambito del cantiere (movimentazione) e trasporto dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, esclusi i costi di accesso per il loro conferimento, gli eventuali tributi. Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere eseguito con mezzi meccanici per il trasporto ad impianti di smaltimento	mc	17,34
147	TOS22/1_PPRREC.P 17.005.004	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO; codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04)	t	27,66

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Prezzo unitario
OE-02 - OPERE DA RESTAURATORE				
Restauro Paramento murario in laterizio Torre medievale				
1	DEI19 025038	<p>025038 Disinfezione da colonie di microrganismi autotrofi o/e eterotrofi mediante applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica, da valutare al mq sui mq effettivamente interessati dal fenomeno, esclusi gli oneri relativi al fissaggio delle superfici circostanti in pericolo di caduta:</p> <p>a nel caso di pellicole, a pennello, a spruzzo o con siringhe, fino ad un massimo di due applicazioni.</p>	mq	102,87
2	DEI19 15056	015056 Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne b-per superfici mediamente lavorate.	mq	109,19
3	DEI19 025062	<p>Ripresa della stilatatura dei giunti con le seguenti modalità: scamitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connesure con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle male conservate; da valutare al m² sull'intero mq di superficie interessata:</p> <p>025062 strato di profondità con malta idraulica ed eventuale materiale di riempimento (per uno strato di livellamento): a paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari.</p>	mq	92,94
4	DEI19 025027	<p>Ristabilimento della coesione, nei casi di disgregazione sia delle male che degli elementi tessiturali del paramento murario, mediante impregnazione fino a rifiuto; inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eccessi del prodotto consolidante:</p> <p>025027 nei casi di disgregazione con silicato di etile da valutare al mq:</p> <p>c a pennello, per una diffusione del fenomeno entro il 30% in un mq</p>	mq	103,21
5	DEI19 015082	015082 Microstuccatura con malta nei casi di esfoliazione, microfratturazione, microfessurazione, scagliatura, pitting, per impedire o rallentare l'accesso dell'acqua piovana e/o dell'umidità atmosferica all'interno della pietra degradata; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: b- su un m2 interessato dal fenomeno entro il 30%.	mq	155,26
6	DEI19 015083	015083 Revisione cromatica ad acquarello per la equilibratura delle stuccature, per eliminare gli squilibri eccessivi creatisi nel tono generale della pietra e/o tra la pietra e le stuccature; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, da valutare al m2 sui m2 diffusamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla velatura delle stuccature e all'abbassamento di tono degli squilibri del materiale lapideo.	mq	55,19

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Prezzo unitario
7	DEI19 015103	015103 Protezione superficiale di manufatti e monumenti in pietra per rallentare il degrado; da valutare al m2 su tutti i m2: con polisilossano o con altro protettivo idoneo: c -a pennello per due applicazioni su superfici mediamente lavorate.	mq	59,86
Restauro colonne PT Porticato				
8	DEI19 15055	015055 Disinfestazione da colonie di microrganismi autotrofi o/e eterotrofi mediante applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica, su opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, esclusi gli oneri relativi al fissaggio delle superfici circostanti in pericolo di caduta: a- nel caso di pellicole, a pennello, a spruzzo o con siringhe, fino ad un massimo di due applicazioni.	mq	118,52
9	DEI19 15056	015056 Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne b-per superfici mediamente lavorate.	mq	109,19
10	DEI19 015037	015037 Ristabilimento della coesione mediante impregnazione a spruzzo, da eseguire a seguito della pulitura, su superfici piane o poco lavorate situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, con silicato di etile, mediante applicazione fino a rifiuto: a nei casi di disgregazione b nei casi di polverizzazione.	mq	114,99
11	DEI19 015084	015084 Integrazione di parti mancanti di pietra al fine di restituire unità di lettura all'opera o anche di ricostituire parti architettoniche o decorative strutturalmente necessarie alla conservazione delle superfici circostanti, da eseguire con la metodologia ritenuta più opportuna su tutte le opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; inclusi gli oneri relativi alla lavorazione superficiale con caratteristiche morfologiche e cromatiche simili alla superficie originale circostante; esclusi gli oneri relativi al posizionamento e all'incollaggio e/o impernatura delle parti ricostruite: c mediante restituzione da calco eseguita in laboratorio.	dm3	153,48
12	DEI19 015082	015082 Microstuccatura con malta nei casi di esfoliazione, microfratturazione, microfessurazione, scagliatura, pitting, per impedire o rallentare l'accesso dell' acqua piovana e/o dell'umidità atmosferica all'interno della pietra degradata; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: b- su un m2 interessato dal fenomeno entro il 30%.	mq	155,26
13	DEI19 015083	015083 Revisione cromatica ad acquarello per la equilibratura delle stuccature, per eliminare gli squilibri eccessivi creatisi nel tono generale della pietra e/o tra la pietra e le stuccature; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, da valutare al m2 sui m2 diffusamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla velatura delle stuccature e all' abbassamento di tono degli squilibri del materiale lapideo.	mq	55,19

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Prezzo unitario
14	DEI19 015103	015103 Protezione superficiale di manufatti e monumenti in pietra per rallentare il degrado; da valutare al m2 su tutti i m2: con polisilossano o con altro protettivo idoneo: c -a pennello per due applicazioni su superfici mediamente lavorate.	mq	59,86
Restauro Facciata esterna decorata				
15	DEI19 045044	045044 Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco mediante iniezioni di adesivi riempitivi e puntellatura provvisoria, inclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta, alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità, successiva rimozione della velinatura ed eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici, per ciascun distacco di dimensioni entro i 25 dm², su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro: a- con malta idraulica o malta pozzolanica per affreschi o resina acrilica in emulsione.	mq	254,32
16	DEI19 45023	45023 Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al mq sui mq effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: b situazioni di cattiva adesione e coesione della pellicola pittorica.	mq	21,33
17	DEI19 045031	045031 Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare mi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risulste ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilici o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno: 045031 in caso di disgregazione: c- entro il 30% in un m², da valutare al m2	mq	136,27
18	DEI19 045077	045077 Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di: fessurazioni, fratturazioni, bordi.	mq	6,27
19	DEI19 045080	045080 Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto ad acquarello in presenza di abrasioni profonde, cadute della pellicola pittorica e lacune dell'intonaco, al fine di restituire unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al mq per superfici interessate dal fenomeno: c -entro il 15% del totale.	mq	216,60
20	DEI19 045077	045077 Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di: fessurazioni, fratturazioni, bordi.	dm	6,27

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Prezzo unitario
21	DEI19 045091.	045091 Protezione superficiale da valutare al mq sull'intera superficie, inclusi gli oneri relativi al successivo controllo dell'assorbimento ed eliminazione delle eccedenze: mediante applicazione di resina acrilica in soluzione a bassa percentuale, su graffiti, affreschi, tempere a spruzzo.	mq	24,69
Restauro Intonaci decorati interni				
22	DEI19 045030	045030 Puntellatura provvisoria di parti d'intonaco in pericolo di caduta, per sostegno dello stesso durante le fasi di consolidamento o di rimozione di elementi metallici inidonei, da valutare a singola operazione per superfici tra 0,20 e 0,35 m ² inclusi gli oneri relativi all'applicazione e rimozione di uno strato di velatino di garza, all'allestimento del puntello ed alla rimozione di colla dalla superficie: a in volte, soffitti, etc.	cad	102,89
23	DEI19 045044	045044 Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco mediante iniezioni di adesivi riempitivi e puntellatura provvisoria, inclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta, alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità, successiva rimozione della velinatura ed eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici, per ciascun distacco di dimensioni entro i 25 dm ² , su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro: a- con malta idraulica o malta pozzolanica per affreschi o resina acrilica in emulsione.	mq	254,32
24	DEI19 045056	045056 Disinfezione da colonie di microrganismi autotrofi o/e eterotrofi mediante applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica, su opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; da valutare al m ² sui m ² effettivamente interessati dal fenomeno, esclusi gli oneri relativi al preconsolidamento: a -a pennello, a spruzzo o con siringhe, fino ad un massimo di due applicazioni.	mq	133,90
25	DEI19 045031	045031 Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare mi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risulter ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilici o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno: 045031 in caso di disgregazione: c- entro il 30% in un m ² , da valutare al m ²	mq	136,27
26	DEI19 045024	045024 Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m ² sui m ² effettivamente interessati dal fenomeno: a -a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma.	mq	42,02

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	Prezzo unitario
			misura	
27	DEI19 045077	045077 Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di: fessurazioni, fratturazioni, bordi. dm 6,27€	dm	6,27
28	DEI19 .045078	045078 Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di: d- oltre 50 m2	mq	120,80
29	DEI19 45080	045080 Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto ad acquarello in presenza di abrasioni profonde, cadute della pellicola pittorica e lacune dell'intonaco, al fine di restituire unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al mq per superfici interessate dal fenomeno: c -entro il 15% del totale.	mq	216,60
Restauro elementi lapidei interni. Portali ,peducci ,cornici aperture interne ecc				
30	DEI19 015022	015022 Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, irroratori, pennelli, spazzole, spugne, per tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti interni sia ambienti esterni: b per superfici mediamente lavorate.	mq	20,17
31	DEI19 15056	015056 Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne b-per superfici mediamente lavorate.	mq	109,19
32	DEI19 015037	015037 Ristabilimento della coesione mediante impregnazione a spruzzo, da eseguire a seguito della pulitura, su superfici piane o poco lavorate situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, con silicato di etile, mediante applicazione fino a rifiuto: a nei casi di disgregazione b nei casi di polverizzazione.	mq	114,99
33	DEI19 015084	015084 Integrazione di parti mancanti di pietra al fine di restituire unità di lettura all'opera o anche di ricostituire parti architettoniche o decorative strutturalmente necessarie alla conservazione delle superfici circostanti, da eseguire con la metodologia ritenuta più opportuna su tutte le opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; inclusi gli oneri relativi alla lavorazione superficiale con caratteristiche morfologiche e cromatiche simili alla superficie originale circostante; esclusi gli oneri relativi al posizionamento e all'incollaggio e/o imperniatura delle parti ricostruite: c mediante restituzione da calco eseguita in laboratorio.	dm3	153,48

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Prezzo unitario
34	DEI19 015082	015082 Microstuccatura con malta nei casi di esfoliazione, microfratturazione, microfessurazione, scagliatura, pitting, per impedire o rallentare l'accesso dell'acqua piovana e/o dell'umidità atmosferica all'interno della pietra degradata; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: b- su un m2 interessato dal fenomeno entro il 30%.	mq	155,26
35	DEI19 015083	015083 Revisione cromatica ad acquarello per la equilibratura delle stuccature, per eliminare gli squilibri eccessivi creati nel tono generale della pietra e/o tra la pietra e le stuccature; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, da valutare al m2 sui m2 diffusamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla velatura delle stuccature e all'abbassamento di tono degli squilibri del materiale lapideo.	mq	55,19
36	DEI19 015103	015103 Protezione superficiale di manufatti e monumenti in pietra per rallentare il degrado; da valutare al m2 su tutti i m2: con polisilossano o con altro protettivo idoneo: c -a pennello per due applicazioni su superfici mediamente lavorate.	mq	59,86
Restauro intonaci interni				
37	TOS22/1_03.F10.0 05.002	TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO Ritrovamento di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne od esterne, mediante la rimozione e asportazione stratigrafica degli strati sovrapposti alla superficie quali scialbi e ridipinture. Asportazione stratigrafica degli strati sovrapposti alla superficie quali scialbi e ridipinture eseguita a secco con mezzi manuali quali bisturi e raschietti in modo da non danneggiare la superficie dell'intonaco da conservare sino allo stato decorativo stabilito dalla D.L. Pervia esecuzione delle campionature realizzate nei punti più significativi secondo le indicazioni della D.L. volte ad individuare la sequenza stratigrafica di tutti gli strati.	mq	126,28
38	TOS22/1_03.F10.0 01.001	TRATTAMENTI E FINITURE DI SUPERFICI AD INTONACO Disinfestazione di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, esterne od interne. delle superfici infestate da microrganismi biodeteriogeni mediante iniezione, applicazione a pennello o a spruzzo di prodotto biocida in soluzione acquosa, con l'ausilio ove necessario di spazzole e bisturi per la rimozione localizzata di muffe, alghe, licheni, funghi, muschi o altre sostanze organiche, e successivo accurato lavaggio.	mq	28,62
39	DEI19 065058	065058 Rimozione di depositi superficiali coerenti, scialbi o sostanze sovrapposte di varia natura mediante il sistema della pellicola a strappo; da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno; inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla scelta dei tempi di applicazione idonei, alla successiva rimozione della pellicola	mq	124,54
40	DEI19 055041	055041 Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura o revisione cromatica dei bordi. Nei casi di stuccatura di: f- lacune di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un mq	mq	68,03

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di	
			misura	Prezzo unitario
41	DEI19 055042	055042 Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie finteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinature ad acquarello.	mq	75,41
42	DEI19 055044	055044 Velatura superficiale ad effetto antichizzato per ogni singola mano.	mq	10,62
43	DEI19 055045	055045 Protezione superficiale mediante applicazione di prodotto protettivo; da valutare, per ciascuna applicazione, al mq su tutti i mq; inclusi gli oneri relativi al successivo controllo dell'assorbimento ed eliminazione delle eccedenze di resina dalla superficie: a spruzzo (ove applicabile): b con polisilossano..	mq	24,06
Restauro statue in terracotta				
44	DEI19 125023	125023 Pulitura chimica a pennello di oggetti ceramici finalizzata all'asportazione di depositi coerenti ossidi di manganese e incrostazioni tenaci e di biodeteriogeni. biodeteriogeni (alghe funghi licheni mediante applicazione di prodotto biocida a pennello incluse le operazioni di risciacquo B biocida a largo spettro	dmq	4,49
45	DEI19 125013	125013 pulitura Meccanica di categoria 2 non degradata in presenza di A depositi incoerenti.	dmq	3,01
46	DEI19 125037	125037 consolidamento con resina organica termoplastica dei frammenti ceramici e/ o reperti integri comprensivo degli oneri relativi alla preparazione della soluzione e alla rimozione di eventuali eccessi Mediante applicazione a pennello o a spruzzo per manufatti di grandi dimensioni A soluzione in acetone	dmq	3,73