



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA  
MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE**

Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore  
Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana,  
volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

**COMUNE DI CAMPI BISENZIO**  
Città Metropolitana di Firenze

## **LAVORI DI COMPLETAMENTO PER IL RESTAURO DELLA VILLA RUCELLAI (PARTE QUATTROCENTESCA)**

### **PROGETTO DEFINITIVO**

C.U.P. C85F21000240001

RUP:  
Arch. Letizia Nieri

progetto architettonico e coordinamento:  
Prof. Arch. Fabio Capanni  
via del Romito, 2 - Firenze

progetto strutturale, progetto impianti,  
coordinamento sicurezza in fase di progettazione  
prestazioni energetiche-acustiche, VV. FF.:  
GPA s.r.l. - via Leone X, 13 - Firenze  
Ing. Giovanni Cardinale (responsabile)  
Ing. Valentina Cardinale  
Ing. Simone Tognaccini  
Geom. Stefano Battagli

collaboratori:  
Arch. Daniele Vanni  
Giulia Viciani

consulente per restauro opere pittoriche e architettoniche:  
Dott. Daniele Casavecchi Restauratore/Conservatore Beni Culturali

**ANALISI PREZZI  
OPERE ARCHITETTONICHE**

Elaborato

# **EE-10**

Aprile 2023

scala -

Rev\_01

I prezzi dei lavori in oggetto sono desunti dal "Prezzario dei Lavori Pubblici della Toscana anno 2022/1", pubblicato con Delibera regionale n. 828 del 18/07/2022. Le voci desunte dal "Prezzario dei Lavori Pubblici della Toscana anno 2022/1" sono individuate nel presente Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi dal codice TOS22/1.

Per i prezzi che non sono presenti nel "Prezzario dei Lavori Pubblici della Toscana anno 2022/1", si è fatto ricorso all' "Elenco regionale dei prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Emilia Romagna 2022" con aggiornamento infrannuale. I prezzi desunti da questo prezzario sono individuati nel presente Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi dal codice (ER22/1).

I prezzi relativi alle opere da restauratore sono desunti dal "Prezzario Restauro dei Beni Artistici 2019 DEI - ARI Associazione Restauratori d'Italia", individuati nel presente Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi dal codice (DEI19).

Le voci in elenco contrassegnate dal codice con l'aggiunta del simbolo \* si riferiscono ai prezzari sopra citati, con variazioni minime, che non comportano revisione del prezzo.

I prezzi per i quali non è stato possibile fare riferimento ai Prezzari sopracitati sono indicati nel presente Computo Metrico Estimativo e nell'Elenco Prezzi dal codice AP. Tali voci sono contenute nell'elaborato Analisi Prezzi.

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<b>AP_1</b>	<b>PAVIMENTI</b> Posa in opera di pavimento in acciottolato di pietra di fiume, posato su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 cm, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale						
		<b>MEZZI</b>						
	TOS22/1_AT.N01.0 72.001	MACCHINE OPERATRICI Betoniere Betoniera a bicchiere a ribaltamento da 350 lt , motore elettrico - 1 mese	ora	0,010	3,305	0,033		
	<b>TOTALE</b>					<b>0,033</b>		
		<b>PRODOTTI</b>						
	TOS22/1_PR.P01.0 02.005	INERTI Sabbie, ghiaie ed inerti vari Sabbia grossa	Tn	0,058	22,509	1,306		
	TOS22/1_PR.P02.0 04.005	LEGANTI IDRAULICI Cemento UNI EN 197-1:2011 Portland CEM II/B-L 32,5 R: in sacchi da 25 kg	Tn	0,020	149,275	2,986		
	<b>TOTALE</b>					<b>4,292</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,350	28,890	10,112		
	TOS22/1_RU.M10. 001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,010	24,150	0,242		
	TOS22/1_RU.M10. 001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,350	24,150	8,453		
	<b>TOTALE</b>					<b>18,807</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>23,132</b>		
	B	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		3,701		
				1%		0,037		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		2,683		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>29,516</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					63,72%		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<b>AP_2</b>	<b>COPERTURE CAM</b> Fornitura e posa in opera di correnti in legno, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, per la realizzazione di stato di ventilazione per coperture ventilate con doppia orditura di listelli in abete 5x5 cm e 4x4 cm						
		<b>MEZZI</b>						
	TOS22/1_AT.N06.0 17.010	MACCHINE ELEVATRICI Gru automontanti braccio 30 m, portata in punta 1000 kg. per 1 mese	ora	0,003	5,042	0,015		
	<b>TOTALE</b>					<b>0,015</b>		
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PR.P07.0 21.002	MATERIALI METALLICI Complementi metallici chiodi 21-24/100-150	kg	0,002	2,323	0,005		
	AM	LEGNAMI C.A.M. Legname per edilizia - Abete, certificato CE secondo la UNI EN 14081-1:2016 proveniente da boschi/foreste gestiti in maniera sostenibile/responsabile, (rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.4 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), per il legno strutturale con sezione rettangolare e secondo la UNI EN 15497:2014 per il legno strutturale KVH correnti sez. 4x4 lunghezza 6 m	ml	2,00	2,45	4,900		
	AM	LEGNAMI C.A.M. Legname per edilizia - Abete, certificato CE secondo la UNI EN 14081-1:2016 proveniente da boschi/foreste gestiti in maniera sostenibile/responsabile, (rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.4 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), per il legno strutturale con sezione rettangolare e secondo la UNI EN 15497:2014 per il legno strutturale KVH correnti sez. 5x5 lunghezza 6 m	ml	1,67	3,25	5,428		
	<b>TOTALE</b>					<b>10,333</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,003	28,890	0,087		
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,060	28,890	1,733		
	TOS22/1_RU.M10. 001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,060	26,820	1,609		
	TOS22/1_RU.M10. 001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,030	24,150	0,725		
	<b>TOTALE</b>					<b>4,154</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>14,502</b>		
	B	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		2,320		
				1%		0,023		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		1,682		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>18,504</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					22,45%		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<b>AP_3</b>	<b>SOLAI</b> <b>Fornitura e posa in opera di scempiato in piastrelle di cotto nuove su orditura esistente</b>						
		<b>MEZZI</b>						
	TOS22/1_AT.N06.0 17.010	MACCHINE ELEVATRICI Gru automontanti braccio 30 m, portata in punta 1000 kg. per 1 mese	ora	0,050	5,042	0,252		
	<b>TOTALE</b>					<b>0,252</b>		
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PR.P04.0 10.004	ELEMENTI PER MURATURA E SOLAI IN LATERIZIO ED IN CLS Tavelle, tavelloni e piastrelle in laterizio Piastrella (anche detta campigiana) 15x30 cm	cad	22,000	0,826	18,172		
	<b>TOTALE</b>					<b>18,172</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,300	28,890	8,667		
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,050	28,890	1,445		
	TOS22/1_RU.M10. 001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,150	24,150	3,623		
	<b>TOTALE</b>					<b>13,735</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>32,159</b>		
	B	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		5,145		
				1%		0,051		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		3,730		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>41,034</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					33,47%		
	<b>AP_4</b>	<b>PAVIMENTI</b> <b>Trattamento antimacchia e protettivo di pavimento in cotto con olio di lino</b>						
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PR.P22.0 40.006	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI Prodotti per trattamento e pulizia dei pavimenti olio di lino per trattamento di pavimenti in cotto	l	0,170	5,639	0,959		
	<b>TOTALE</b>					<b>0,959</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,100	28,890	2,889		
	<b>TOTALE</b>					<b>2,889</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>3,849</b>		
	B	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		0,616		
				1%		0,006		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		0,447		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>4,912</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					58,84%		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
AP_5		<b>VESPAI CAM</b> Vespai aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola emisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti Cassero in polipropilene riciclato, proveniente al 100% da raccolta differenziata, conformi al decreto CAM 5 febbraio 2015, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.6 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), prestampato a calotta emisferica su 4 archi, autoportante, per formazione di struttura a perdere di vespai aerati o gattaiolati con cupolini altezza cm 26-27 più soletta sp. cm 5						
		<b>MATERIALI</b>						
TOS22/1_PRCAM.06.002.002		ACCIAIO C.A.M. PER STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO E CEMENTO PRECOMPRESSO Rete elettrosaldata ad aderenza migliorata, conforme alla norma UNI EN 10080:2005, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.5 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), formato mm. 2000X3000 Ø 5 150x150	kg	2,500	1,592	3,980		
TOS22/1_PR.P10.07.003		CALCESTRUZZO Calcestruzzo preconfezionato ordinario con resistenza caratteristica C20/25, aggregato Dmax 32 mm consistenza S3	mc	0,090	115,021	10,352		
TOS22/1_PRCAM.015.101.007		MATERIALI PLASTICI E COMPOSITI C.A.M. Cassero in polipropilene riciclato, proveniente al 100% da raccolta differenziata, conformi al decreto CAM 5 febbraio 2015, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.6 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), prestampato a calotta emisferica su 4 archi, autoportante, per formazione di struttura a perdere di vespai aerati o gattaiolati con altezza cm 26-27, dimensioni cm 50x50						
		<b>TOTALE</b>	mq	1,050	20,285	21,299		<b>35,631</b>
		<b>MANODOPERA</b>						
TOS22/1_RU.M10.001.002		Operaio edile - Specializzato	ora	0,130	28,890	3,756		
TOS22/1_RU.M10.001.002		Operaio edile - Specializzato	ora	0,130	28,890	3,756		
TOS22/1_RU.M10.001.003		Operaio edile - Qualificato	ora	0,130	26,820	3,487		
		<b>TOTALE</b>						<b>11,00</b>
<b>A</b>		<b>TOTALE PARZIALE</b>						<b>46,631</b>
B		Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		7,461		0,075
C		Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		5,409		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>59,501</b>
INCIDENZA MANODOPERA						18,49%		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	AP_6	<b>VESPAI CAM</b> Vespai aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola emisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti Cassero in polipropilene riciclato, proveniente al 100% da raccolta differenziata, conformi al decreto CAM 5 febbraio 2015, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.6 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), prestampato a calotta emisferica su 4 archi, autoportante, per formazione di struttura a perdere di vespai aerati o gattaiolati con cupolini altezza cm 70 più soletta sp. cm 5						
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PRCAM.P06.002.002	ACCIAIO C.A.M. PER STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO E CEMENTO PRECOMPRESSO Rete elettrosaldata ad aderenza migliorata, conforme alla norma UNI EN 10080:2005, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.5 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), formato mm. 2000X3000 Ø 5 150x150	kg	2,500	1,592	3,980		
	TOS22/1_PR.P10.07.003	CALCESTRUZZO Calcestruzzo preconfezionato ordinario con resistenza caratteristica C20/25, aggregato Dmax 32 mm consistenza S3	mc	0,090	115,021	10,352		
	TOS22/1_PRCAM.P15.101.019	MATERIALI PLASTICI E COMPOSITI C.A.M. Cassero in polipropilene riciclato, proveniente al 100% da raccolta differenziata, conformi al decreto CAM 5 febbraio 2015, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.6 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici), prestampato a calotta emisferica su 4 archi, autoportante, per formazione di struttura a perdere di vespai aerati o gattaiolati con altezza cm 70, dimensioni cm 75x75	mq	1,778	37,896	67,379		
	<b>TOTALE</b>					<b>81,711</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,130	28,890	3,756		
	TOS22/1_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,130	28,890	3,756		
	TOS22/1_RU.M10.001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,130	26,820	3,487		
	<b>TOTALE</b>					<b>11,00</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>92,711</b>		
	B	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		14,834		
				1%		0,148		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		10,755		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>118,300</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					9,30%		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	AP_7	<b>ISOLAMENTI TERMICI CAM</b> Fornitura e posa in opera di pannelli in polistirene espanso sinterizzato a cellule chiuse (EPS) conforme alla norma UNI EN 13163:2017, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.9 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici). Esente da CFC, HCF e HCFC, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009 densità 23/26 kg/m3, spessore 100 mm						
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PRCAM.P18.017.040	ISOLANTI C.A.M. TERMICI E ACUSTICI Materiali isolanti di origine sintetica: pannelli in polistirene espanso sinterizzato a cellule chiuse (EPS) conforme alla norma UNI EN 13163:2017, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.9 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici). Esente da CFC, HCF e HCFC, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009 densità 23/26 kg/m3, spessore 100 mm	mq	1,000	7,511	7,511		
	TOS22/1_PR.P18.100.035	ISOLANTI TERMICI E ACUSTICI Accessori di posa tassello a vite mm 6	cad	4,000	0,199	0,796		
	<b>TOTALE</b>					<b>8,307</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,045	28,890	1,300		
	TOS22/1_RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,045	24,150	1,087		
	<b>TOTALE</b>					<b>2,39</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>10,697</b>		
	B	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		1,712		
				1%		0,017		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		1,241		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>13,650</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					17,51%		



Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<b>AP_8</b>	<b>ISOLAMENTI TERMICI CAM</b> Fornitura e posa in opera di pannelli in polistirene espanso sinterizzato a cellule chiuse (EPS) conforme alla norma UNI EN 13163:2017, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.9 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici). Esente da CFC, HCF e HCFC, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009 densità 23/26 kg/m3, spessore 60 mm						
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PRCAM.P18.017.038	ISOLANTI C.A.M. TERMICI E ACUSTICI Materiali isolanti di origine sintetica: pannelli in polistirene espanso sinterizzato a cellule chiuse (EPS) conforme alla norma UNI EN 13163:2017, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.9 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici). Esente da CFC, HCF e HCFC, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009 densità 23/26 kg/m3, spessore 60 mm	mq	1,000	4,507	4,507		
	TOS22/1_PR.P18.100.035	ISOLANTI TERMICI E ACUSTICI Accessori di posa tassello a vite mm 6	cad	4,000	0,199	0,796		
	<b>TOTALE</b>					<b>5,303</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,045	28,890	1,300		
	TOS22/1_RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,045	24,150	1,087		
	<b>TOTALE</b>					<b>2,39</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>7,693</b>		
	<b>B</b>	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		1,231		
				1%		0,012		
	<b>C</b>	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		0,892		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>9,816</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					24,35%		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<b>AP_9</b>	<b>PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO CAM</b> Controsoffitto in lastre di cartongesso rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici e fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sovrapposto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti lastra in cartongesso idrofuga spessori 12,5 mm classe H1 secondo la UNI EN ISO 10456:2008						
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PR.P23.0 10.001	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti in acciaio zincato realizzati in conformità alle norme UNI EN 10346:2015 - UNI EN 10143:2006 e rispondenti alle caratteristiche di cui alla normativa DIN 18182 prima parte, certificati CE secondo la UNI EN 14195:2015. profilo a "C" mm 50x27x0,6	m	2,100	1,604	3,368		
	TOS22/1_PR.P23.0 10.002	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti in acciaio zincato realizzati in conformità alle norme UNI EN 10346:2015 - UNI EN 10143:2006 e rispondenti alle caratteristiche di cui alla normativa DIN 18182 prima parte, certificati CE secondo la UNI EN 14195:2015. profilo a "U" mm 27-28x30x0,6	m	0,400	1,293	0,517		
	TOS22/1_PR.P23.0 10.005	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti in acciaio zincato realizzati in conformità alle norme UNI EN 10346:2015 - UNI EN 10143:2006 e rispondenti alle caratteristiche di cui alla normativa DIN 18182 prima parte, certificati CE secondo la UNI EN 14195:2015. Sistema pendinature grandi luci - parte superiore	cad	1,800	0,143	0,257		
	TOS22/1_PR.P23.0 11.002	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti - VITI E TASSELLI certificati CE secondo la UNI EN 14566:2009 tassello universale Ø.8x49	cad	1,800	0,033	0,059		
	TOS22/1_PR.P23.0 11.027	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti - VITI E TASSELLI certificati CE secondo la UNI EN 14566:2009 viti 3,5-3,9x35 punta a chiodo	cad	15,000	0,010	0,150		
	TOS22/1_PR.P23.0 11.050	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti - VITI E TASSELLI certificati CE secondo la UNI EN 14566:2009 viti di congiunzione 6x90/110	cad	1,800	0,150	0,270		
	TOS22/1_PR.P23.0 12.005	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti - NASTRI E RETI nastro in fibra di vetro	ml	1,200	0,062	0,074		
	TOS22/1_PR.P26.1 01.001	TINTEGGIATURE, VERNICIATURE E TRATTAMENTI VARI Stucchi Emulsionati in acqua (p.s. 1,70)	kg	0,400	1,240	0,496		
	TOS22/1_PRCAM. P23.001.005	MATERIALI C.A.M. PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici.) idrofuga spessori 12,5 mm classe H1 secondo la UNI EN ISO 10456:2008	mq	1,050	10,742	11,279		
	<b>TOTALE</b>	<b>MANODOPERA</b>				<b>16,470</b>		
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,400	28,890	11,556		
	TOS22/1_RU.M10. 001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,400	26,820	10,728		
	<b>TOTALE</b>					<b>22,28</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>38,750</b>		
	<b>B</b>	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)			16%	6,200		
					1%	0,062		
	<b>C</b>	Utili d'impresa (10% di A+B)			10%	4,495		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>49,445</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					45,06%		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	AP_10	<p><b>ASCENSORE tipo "KONE MonoSpace 300 DX"</b>  <b>Portata (kg/pers) 630 / 8</b>  <b>Velocità (m/s) 0.63</b>  <b>Corsa (m) 6.23</b>  <b>Fermate 4</b>  <b>Servizi Lato A 2</b>  <b>Servizi Lato C 2</b>  <b>Dimensioni della cabina (lxpxa) (mm) 1100 x 1400 x 2100</b>  <b>Dimensioni delle porte (lxa) (mm) 900 x 2000</b></p>						
		<b>PRODOTTI</b>						
	OFFERTA KONE N°T- 0006342825	<p>ASCENSORE tipo "KONE MonoSpace 300 DX"  Portata (kg/pers) 630 / 8  Velocità (m/s) 0.63  Corsa (m) 6.23  Fermate 4  Servizi Lato A 2  Servizi Lato C 2  Dimensioni della cabina (lxpxa) (mm) 1100 x 1400 x 2100  Dimensioni delle porte (lxa) (mm) 900 x 2000  ALIMENTAZIONE E COMPONENTI MECCANICI  Potenza nominale del motore (kW) 4  Corrente nominale (A) 11  Corrente di avviamento (A) 14  Alimentazione del motore (V/Hz) 3 x 400 / 50  Alimentazione dell'illuminazione di cabina (V/Hz) 230 / 50  Tipologia pani del contrappeso Pani in ferro e cemento  Guide e staffe guide di cabina Fissaggio staffe di cabina con tasselli ad espansione  Funi Le funi ad alta resistenza, conformi alle normative vigenti e specificamente progettate per le caratteristiche dell'impianto, in combinazione con il sistema di sospensione adottato, sono tali da garantire una lunghissima durata nel tempo, decisamente superiore agli standard di mercato.  CABINA E PORTE  Dimensioni della cabina (lxpxa) (mm) 1100 x 1400 x 2100  Dimensioni delle porte (lxa) (mm) 900 x 2000  Fissaggio delle porte di piano Fissaggio ai piani con tasselli a espansione  Tipologia soglia della porta di cabina Soglia con copertura  Tipologia soglia della porta di piano Soglia con copertura, nel vano, per pavimento finito già posato  Pannello di accesso per la manutenzione Posizionato sulla parete frontale del vano al primo livello partendo da quello più basso  DMAP - integrato nella porta di piano in acciaio satinato F - Asturia</p> <p>PORTE DI PIANO E DI CABINA  Tipologia porte KES202 Due pannelli apertura laterale destra  Finitura porta di cabina Lamiera verniciata P63 - Bianco Cachemire  Materiale soglia di cabina Profilo in acciaio piegato con copertura in alluminio  Portale Con portale standard  Materiale soglia di piano Profilo in acciaio piegato con copertura in alluminio  Classificazione al fuoco delle porte di piano  Porte lato A: Classificazione a fuoco EN81-58 EI 120  Porte lato C: Nessuna classificazione EI  INTERNI CABINA  Soluzione tipo "KONE Design Collection Standard Classic"  OPZIONI INCLUSE  Documentazione per il proprietario, in singola copia in formato cartaceo, che include dichiarazione di conformità firmata in originale, ai sensi del D.P.R. 162/99 e s.m.i., libretto di impianto, manualistica di uso e manutenzione, certificati dei componenti di sicurezza, disegni e schemi elettrici.  ALTRE OPERE INCLUSE:  1.1 Esame finale degli impianti ai sensi della direttiva 2014/33/UE  1.2 Verifica e misurazione del comfort di marcia  1.3 Trasporto dei materiali in un unico lotto franco cantiere (imballo standard compreso), tramite autoarticolato di lunghezza standard (13,6 m), se non diversamente specificato nelle opzioni  1.4 Materiale di risulta depositato nell'area di cantiere  1.5 Scaletta di fondo fossa  1.6 Montaggio senza ponteggi dell'ascensore  1.7 Mano d'opera specializzata per rilievi, posa in opera dei materiali e assistenza al collaudo  1.8 Manovalanza in aiuto al montatore (leggera, pesante e tiri in alto con distribuzione ai piani)  1.9 Rimozione delle pellicole da cabina, porte e portali entro la fine del montaggio  1.10 Quadro di manovra a microprocessore completo di quadretto locale di distribuzione con interruttori di forza motrice e luce (inserito nel pannello di manutenzione).  1.11 Batteria tampone per l'alimentazione del segnale d'allarme e della luce di emergenza in cabina  1.12 Illuminazione del vano di corsa  1.13 Collegamenti elettrici di terra dal quadro sino alla base del vano di corsa</p>						
	<b>TOTALE</b>	Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa		1%		<b>31584,000</b> 300,000		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>cad</b>	<b>31584,00</b>

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<b>AP_11</b>	<b>PAVIMENTAZIONE ESTERNA IN PIETRA</b> Fornitura e posa di cordonato in Pietra Arenaria "CALCARENITE" autoctona proveniente dallo strato "CONTESSA" della formazione Marnoso-Arenacea Romagnola, di colore a scelta della D.L. Le liste dovranno essere ben pulite (prive di polvere) e prima di essere posate devono essere impregnate sul piano grezzo di posa con cemento liquido additivato con lattice, a mo' di boiaccia, distribuito in modo uniforme. Il materiale sarà posto in opera con fughe da 12 mm e le stuccature saranno a raso con materiale speciale sigillante ed elastico per esterni. Per una perfetta pulizia si dovrà asportare lo stucco in eccedenza tramite cazzuola e ripulire immediatamente con spugna bagnata. I materiali usati dovranno essere di gradimento della D.L. Compreso il taglio, la finitura superficiale ed ogni lavorazione necessaria per fornire l'opera compiuta a regola d'arte. Liste per cordonati di larghezza 30cm, altezza 20 cm, filo sega.						
		<b>PRODOTTI</b>						
	OFFERTA ZAMBELLI 01/03/2023	PAVIMENTAZIONE ESTERNA IN PIETRA Fornitura e posa di cordonato in Pietra Arenaria "CALCARENITE" autoctona proveniente dallo strato "CONTESSA" della formazione Marnoso-Arenacea Romagnola, di colore a scelta della D.L. Le liste dovranno essere ben pulite (prive di polvere) e prima di essere posate devono essere impregnate sul piano grezzo di posa con cemento liquido additivato con lattice, a mo' di boiaccia, distribuito in modo uniforme. Il materiale sarà posto in opera con fughe da 12 mm e le stuccature saranno a raso con materiale speciale sigillante ed elastico per esterni. Per una perfetta pulizia si dovrà asportare lo stucco in eccedenza tramite cazzuola e ripulire immediatamente con spugna bagnata. I materiali usati dovranno essere di gradimento della D.L. Compreso il taglio, la finitura superficiale ed ogni lavorazione necessaria per fornire l'opera compiuta a regola d'arte. Liste per cordonati di larghezza 30cm, altezza 20 cm, filo sega.	m	1,000	140,000	140,000		
	<b>TOTALE</b>					140,00		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>140,000</b>		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>m</b>	<b>140,000</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					0,00%		
	<b>AP_12</b>	<b>PAVIMENTI</b> Pavimento in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regola; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte con finitura levigato e lucidato						
		<b>MEZZI</b>						
	TOS22/1_AT.N01.0 60.032	MACCHINE OPERATRICI Utensili e accessori per macchine movimento terra levigatrice per pavimenti - 2-10 giorni	ora	0,120	7,344	0,881		
	TOS22/1_AT.N01.0 60.035	MACCHINE OPERATRICI Utensili e accessori per macchine movimento terra monospazzola ad alta velocità per ceratura dei pavimenti (lucidatrice)	ora	0,120	4,685	0,562		
	TOS22/1_AT.N01.0 72.006	MACCHINE OPERATRICI Betoniere Betoniera idraulica a inversione di marcia da 1500 lt, motore elettrico - 1 mese	ora	0,100	2,046	0,205		
	TOS22/1_AT.N06.0 16.006	MACCHINE OPERATRICI Gru a torre braccio 40-41 m, portata in punta 1000 kg. Nolo da 8 a 12 mesi	ora	0,010	4,125	0,041		
	<b>TOTALE</b>					<b>1,689</b>		
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PR.P01.0 02.005	INERTI Sabbie, ghiaie ed inerti vari Sabbia grossa	tn	0,040	22,509	0,900		
	TOS22/1_PR.P02.0 04.005	LEGANTI IDRAULICI Cemento UNI EN 197-1:2011 Portland CEM II/B-L 32,5 R: in sacchi da 25 kg	tn	0,009	149,275	1,343		
	<b>TOTALE</b>					<b>2,243</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,001	28,890	0,029		
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,240	28,890	6,934		
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,240	28,890	6,934		
	TOS22/1_RU.M10. 001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,126	28,890	3,640		
	TOS22/1_RU.M10. 001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,126	26,820	3,379		
	TOS22/1_RU.M10. 001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,126	24,150	3,043		
	<b>TOTALE</b>					<b>23,96</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>27,892</b>		
	B	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		4,463		
				1%		0,045		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		3,236		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>35,591</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					67,32%		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<b>AP_13</b>	<b>Fornitura e posa in opera di canale di gronda. Lavorazione e posa di elementi in lamiera di rame delle dimensioni e forme richieste, completi di ogni accessorio e di pezzi speciali necessari al loro perfetto funzionamento e compresi oneri per saldature, sagomatura, taglio, sfrido, i ponti di servizio, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Diametro 8-15 cm, in rame spess. 8/10 mm.</b>						
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PR.P35.03.003 AM	Materiale per posa : - Tassello metallico o in nailon con vite ferro Ø 6 mm.	cad	0,800	0,230	0,184		
	AM	Canali di gronda aggraffati diametro 8-15 cm, spessore 8/10 mm : - Lastra di rame.	kg	2,210	3,700	8,177		
	AM	Braccioni per canali di gronda con zanca in piattina e fascetta imbullonata : - in rame diametro 10 cm	cad	0,400	1,650	0,660		
	<b>TOTALE</b>					<b>9,021</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico - 5^ categoria di livello superiore	ora	0,420	25,240	10,601		
	TOS22/1_RU.M11.001.004	Installatore/Operaio metalmeccanico - 3^ categoria	ora	0,420	21,110	8,866		
	<b>TOTALE</b>					<b>19,467</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>28,491</b>		
	B	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		4,559		
				1%		0,046		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		3,305		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>ml</b>	<b>36,355</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					53,56%		
	<b>AP_14</b>	<b>Verniciature inferriate e altri elementi in ferro, compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.</b>						
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PR.P26.14.003	Pitture di fondo per ferro - oleofenolica al minio di piombo	l	0,090	13,259	1,193		
	TOS22/1_PR.P26.16.003	Smalto sintetico con resine alchidiche per legno e ferro - Colori base correnti lucidi (p.s. 1,25)	l	0,130	13,119	1,705		
	<b>TOTALE</b>					<b>2,898</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,180	28,890	5,200		
	<b>TOTALE</b>					<b>5,200</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>8,098</b>		
	B	Spese generali (15% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		15%		1,215		
				1%		0,012		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		0,931		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>10,244</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					50,76%		
	<b>AP_15</b>	<b>SOSTITUZIONE DI INFERRIATA SMONTAGGIO DI QUALUNQUE TIPO DI INFERRIATA E RIMONTAGGIO. E' compresa la rimozione dell'inferrata, il materiale per la posa e sigillatura, l'accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta all'interno del cantiere. Compreso tutto il necessario per rendere il lavoro finito ed eseguito a regola d'arte.</b>						
		<b>MEZZI</b>						
	TOS22/1_PR.P09.014.003	Malte premiscelate per murature, certificate CE secondo la UNI EN 998-2:2016 - con cemento e sabbia, classe M10, sfusa per silos.	kg	1,500	0,061	0,092		
	<b>TOTALE</b>					<b>0,092</b>		
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PR.P09.014.003	Malte premiscelate per murature, certificate CE secondo la UNI EN 998-2:2016 - con cemento e sabbia, classe M10, sfusa per silos.	kg	1,500	0,061	0,092		
	<b>TOTALE</b>					<b>0,092</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,600	28,890	17,334		
	TOS22/1_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,600	28,890	17,334		
	TOS22/1_RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,600	24,150	14,490		
	<b>TOTALE</b>					<b>49,158</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>49,252</b>		
	B	Spese generali (15% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		15%		7,388		
				1%		0,074		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		5,664		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>cad</b>	<b>62,304</b>
	INCIDENZA MANODOPERA					78,90%		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	AP_16	Fornitura e posa di corrimano di marca primaria o scelta della D.L. a sezione circolare come da disegni di progetto, costituito da un profilo continuo in ferro battuto verniciato. La fornitura sarà comprensiva dei terminali di chiusura delle estremità e degli angoli esterni ed interni, mensole di fissaggio, degli sfridi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Classe 1 di rezione al fuoco. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per dare l'esecuzione anche di piccoli tratti e ogni altra provvista e mano d'opera necessaria. Misurazione sviluppo lungo l'asse del manufatto.						
		<b>PRODOTTI</b>						
	AM	Fornitura e posa di corrimano di marca primaria o scelta della D.L. a sezione circolare come da disegni di progetto, costituito da un profilo continuo in ferro battuto verniciato. La fornitura sarà comprensiva dei terminali di chiusura delle estremità e degli angoli esterni ed interni, mensole di fissaggio, degli sfridi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Classe 1 di rezione al fuoco. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per dare l'esecuzione anche di piccoli tratti e ogni altra provvista e mano d'opera necessaria. Misurazione sviluppo lungo l'asse del manufatto.	m	1,000	120,000	120,000		
	<b>TOTALE</b>					<b>120,000</b>		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>m</b>	<b>120,00</b>
	AP_17	<b>PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO CAM</b> Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici e fissata mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con doppia lastra di cartongesso per esterni tipo "Aquapanel Outdoor" sp. 12,5+12,5 mm						
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PR.P23.010.001	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti in acciaio zincato realizzati in conformità alle norme UNI EN 10346:2015 - UNI EN 10143:2006 e rispondenti alle caratteristiche di cui alla normativa DIN 18182 prima parte, certificati CE secondo la UNI EN 14195:2015. profilo a "C" mm 50x27x0,6	m	2,000	1,604	3,208		
	TOS22/1_PR.P23.010.002	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti in acciaio zincato realizzati in conformità alle norme UNI EN 10346:2015 - UNI EN 10143:2006 e rispondenti alle caratteristiche di cui alla normativa DIN 18182 prima parte, certificati CE secondo la UNI EN 14195:2015. profilo a "U" mm 27-28x30x0,6	m	0,700	1,293	0,905		
	TOS22/1_PR.P23.011.010	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti - VITI E TASSELLI certificati CE secondo la UNI EN 14566:2009 fascello metallico a battente	cad	1,600	0,176	0,282		
	TOS22/1_PR.P23.011.020	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti - VITI E TASSELLI certificati CE secondo la UNI EN 14566:2009 viti autoperforanti 3,5x25mm.	cad	7,000	0,018	0,126		
	TOS22/1_PR.P23.011.021	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti - VITI E TASSELLI certificati CE secondo la UNI EN 14566:2009 viti autoperforanti 3,5x35mm	cad	15,000	0,021	0,315		
	TOS22/1_PR.P23.012.001	MATERIALI PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI Accessori per il fissaggio di controsoffitti e contropareti - NASTRI E RETI nastro in carta microforato	m	1,500	0,058	0,087		
	TOS22/1_PR.P26.010.001	TINTEGGIATURE, VERNICIATURE E TRATTAMENTI VARI Stucchi Emulsionati in acqua (p.s. 1,70)	kg	0,500	1,240	0,620		
	LISTINO PREZZI 2023 KNAUF	Lastra in cartongesso per esterni tipo "Aquapanel Cement Board Outdoor", sp. 12,5 mm	mq	2,000	32,550	65,100		
	<b>TOTALE</b>					<b>70,643</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,490	28,890	14,156		
	TOS22/1_RU.M10.001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,490	26,820	13,142		
	<b>TOTALE</b>					<b>27,30</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>97,943</b>		
	B	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)			16%	15,671		
					1%	0,157		
	C	Utili d'impresa (10% di A+B)			10%	11,361		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>				<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>124,975</b>

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	INCIDENZA MANODOPERA					21,84%		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	COMPONENTE DEL PREZZO				I M P O R T I	
			unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo totale	unità di misura	PREZZO UNITARIO
AP_18		<b>COMIGNOLO</b> Camino forma tradizionale Toscana in terracotta dell'Impruneta. Fornitura e posa in opera di terminale da tetto per stufa, sfiato bagno, presa aria per tetto. Fatto a mano con argilla di Impruneta, resistente al gelo. Modello di prima qualità a scelta della D.L. in accordo con la Soprintendenza. Diametro interno 14 cm, altezza 50 cm						
		<b>PRODOTTI</b>						
	LISTINO PREZZI FORNACE "POGGI UGO"	Fornitura di Camino forma tradizionale Toscana in terracotta dell'Impruneta. Terminale da tetto per stufa, sfiato bagno, presa aria per tetto. Fatto a mano con argilla di Impruneta, resistente al gelo. Modello di prima qualità a scelta della D.L. in accordo con la Soprintendenza. Diametro interno 14 cm, altezza 80 cm	cad	1,000	206,310	206,310		
	<b>TOTALE</b>	Oneri per la messa in opera di camino in terracotta dell'impruneta, comprese le opere murarie e la sigillatura delle giunzioni, per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	cad	1,000	150,000	150,000		
		Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa		1%		3,563		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>			<b>SOMMANO EURO</b>	<b>cad</b>	<b>356,31</b>	
AP_19		<b>COMIGNOLO</b> Camino forma tradizionale Toscana in terracotta dell'Impruneta. Fornitura e posa in opera di terminale da tetto per canna fumaria. Fatto a mano con argilla di Impruneta, resistente al gelo. Modello di prima qualità a scelta della D.L. in accordo con la Soprintendenza. Diametro interno 21 cm, altezza 95 cm						
		<b>PRODOTTI</b>						
	LISTINO PREZZI FORNACE "POGGI UGO"	Fornitura di Camino forma tradizionale Toscana in terracotta dell'Impruneta. Terminale da tetto per canna fumaria. Fatto a mano con argilla di Impruneta, resistente al gelo. Modello di prima qualità a scelta della D.L. in accordo con la Soprintendenza. Diametro interno 21 cm, altezza 95 cm	cad	1,000	485,070	485,070		
	<b>TOTALE</b>	Oneri per la messa in opera di camino in terracotta dell'impruneta, comprese le opere murarie e la sigillatura delle giunzioni, per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	cad	1,000	150,000	150,000		
		Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa		1%		6,351		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>			<b>SOMMANO EURO</b>	<b>cad</b>	<b>635,07</b>	
AP_20		<b>TINTEGGIATURE E VERNICIATURE CAM</b> Verniciatura per interni rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.11 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, su intonaco nuovo o preparato con pittura silossanica, idrorepellente e traspirante						
		<b>MATERIALI</b>						
	TOS22/1_PRCAM. P26.106.005	TINTEGGIATURE, VERNICIATURE E TRATTAMENTI VARI C.A.M. Idropitture, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.11 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici silossanica, idrorepellente e traspirante, per interni e/o esterni	l	0,40	11,97	4,79		
	<b>TOTALE</b>					<b>4,790</b>		
		<b>MANODOPERA</b>						
	TOS22/1_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,090	28,890	2,600		
	TOS22/1_RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,045	11,966	0,538		
	<b>TOTALE</b>					<b>3,138</b>		
	<b>A</b>	<b>TOTALE PARZIALE</b>				<b>7,928</b>		
	<b>B</b>	Spese generali (16% DI A) Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa (1% di B)		16%		1,268		
				1%		0,013		
	<b>C</b>	Utili d'impresa (10% di A+B)		10%		0,920		
		<b>TOTALE ARTICOLO</b>			<b>SOMMANO EURO</b>	<b>mq</b>	<b>10,12</b>	
	INCIDENZA MANODOPERA					31,01%		