



Campi Bisenzio, 18 dicembre 2023

Al Dirigente Vicario del Settore 4
Sede

Oggetto: PNRR - Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - - Lavori di messa in sicurezza e efficientamento energetico del corridoio/serra della Scuola Infanzia Andersen - CUP C84D23001500006 - CIG A03657C63F - Affidamento dell'appalto

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 05.04.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'"Intervento di adeguamento e messa in sicurezza delle centrali termiche degli edifici del Comune di Campi Bisenzio - lotto 2" CUP C89J21025610001, del costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 95.450,33 per lavori a base d'asta (compresi € 3.671,17 per oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso standard e Covid) ed € 34.549,67 per somme a disposizione, redatto dall'Ing. Bernardo Chellini, finanziato mediante contributo ministeriale ai sensi dell'art. 1 comma 29 della legge di bilancio 2020 n. 160 per l'efficientamento energetico e lo sviluppo territoriale sostenibile, di cui al D.M. del Ministero dell'Interno del 30.01.2020.

Con determinazione dirigenziale n. 474 del 10.05.2022, a seguito dell'esperimento di procedura concorrenziale, il suddetto appalto è stato affidato all'Impresa Dante Maggesi S.r.l. di Firenze, per l'importo di € 68.531,50, di cui € 64.860,33 per lavori al netto del ribasso del 29,33000% e € 3.671,17 per oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso standard e Covid, oltre IVA 22%.

In data 28.09.2022 il Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale per la Finanza Locale ha emanato un comunicato nel quale è riportato quanto segue:

- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE-ECOFIN del 13.07.2021, recante l'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, in data 31.07.2021 è entrata in vigore la legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione del Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77, che ha individuato le misure di applicazione del PNRR;
- successivamente, il Ministro dell'economia e delle finanze ha emanato in data 6 agosto 2021 il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella Tabella A;
- in particolare risulta, tra le altre, affidata al Ministero dell'Interno la *Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*, in cui sono confluiti fra l'altro gli investimenti per gli enti locali previsti dall'art. 1, comma 139 e seguenti, della L. 30.12.2018 n. 145 (graduatoria 2021) e dall'art. 1, commi 29 e seguenti, della L. 27.12.2019 n. 160 (cd. medie opere e piccole opere);

Tra i suddetti interventi è ricompreso quello relativo all'*Intervento di adeguamento e messa in sicurezza delle centrali termiche degli edifici del Comune di Campi Bisenzio - lotto 2" CUP C89J21025610001*.

I suddetti lavori si sono conclusi e sono stati collaudati con certificato di regolare esecuzione emesso in data 15.09.2023, dichiarato ammissibile con determinazione dirigenziale n. 875 del 21.09.2023, per effetto del quale il quadro economico finale è stato rideterminato in complessivi € 94.653,05, con un'economia di € 35.346,95 rispetto all'importo finanziato di € 130.000,00.

L'Amministrazione Comunale ha rilevato la necessità di procedere alla messa in sicurezza e efficientamento energetico del corridoio/serra della Scuola dell'Infanzia Andersen sita in Via Prunaia n. 14.

Tale intervento risulta finanziabile con le risorse PNRR derivanti dalle economie dell'Intervento di adeguamento e messa in sicurezza delle centrali termiche degli edifici del Comune di Campi Bisenzio - lotto 2 - CUP C89J21025610001, in quanto rientra nella stessa tipologia e ha le medesime finalità.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 28.11.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento PNRR - Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - Lavori di messa in sicurezza e efficientamento energetico del corridoio/serra della Scuola Infanzia Andersen - CUP C84D23001500006, redatto dall'Ing. Maria Teresa Cecchi e dall'Ing. Roberto Cavicchi, del costo complessivo di € 35.215,04, di cui € 31.434,05 per lavori (€ 28.110,78 a base d'asta e € 3.323,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 3.780,99 per somme a disposizione.

Nella relazione predisposta dal sottoscritto e allegata alla suddetta deliberazione, è stata individuata la struttura tecnico-amministrativa deputata allo svolgimento delle funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023.

Con determinazione dirigenziale n. 1077 del 30.11.2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto, stabilendo di procedere all'affidamento dell'appalto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto a un'Impresa specializzata nelle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il progetto esecutivo prevede un sistema integrato tecnologico, che risponde ai requisiti di normativa richiesti in relazione all'efficientamento energetico, alla sicurezza e al rispetto dei criteri minimi ambientali composta da infissi verticali e inclinati tipo Velux, pertanto è stata individuata l'Impresa Geometra Lapucci Simone Costruzioni e Restauri Edili di Borgo San Lorenzo (FI), in possesso dei necessari requisiti di capacità tecnica e installatore professionale certificato di zona della provincia di Firenze della Velux, alla quale è stata richiesta un'offerta tramite la piattaforma telematica START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

L'Impresa Geometra Lapucci Simone Costruzioni e Restauri Edili ha presentato in data 25.10.2023 per le prestazioni in oggetto, un'offerta di € 28.000,00, oltre € 3.323,27 per oneri della sicurezza, per un totale di € 31.323,27, ritenuta congrua.

L'Impresa ha dichiarato un costo della manodopera di € 9.822,00, inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante pari a € 9.991,23, ma si ritiene di non sottoporre l'offerta a verifica di anomalia, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, in quanto gli elementi specifici fanno sì che essa non risulti anormalmente bassa.

Evidenziato che l'Impresa Geometra Lapucci Simone Costruzioni e Restauri Edili ha inoltre presentato la seguente documentazione:

- dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- dichiarazione di insussistenza di cause ostative alla stipula di contratti, resa ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e s.m.i.;
- dichiarazione prevista per gli appalti PNRR relativa al rispetto degli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 77 del 31/05/2021 sulla parità di genere;
- dichiarazione prevista per gli appalti PNRR relativa agli obblighi previsti dall'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 (principi DNSH).

Successivamente si è proceduto, con l'ausilio della struttura amministrativa, ad effettuare le verifiche e controlli previsti dalla vigente normativa in ordine al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 nei confronti della suddetta Impresa effettuati tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore

Economico sul sito ANAC e mediante specifiche richieste agli Enti competenti, che hanno avuto esito positivo.

Il quadro economico dell'intervento viene rideterminato come segue:

A) IMPORTO LAVORI	
Lavori a misura	€ 28.000,00
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.323,27
<i>Totale LAVORI</i>	<i>€ 31.323,27</i>
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10%	€ 3.132,33
Incentivo funzioni tecniche 2% (80% finanziamento)	€ 502,94
Imprevisti	€ 256,50
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	<i>€ 3.891,77</i>
TOTALE GENERALE	€ 35.215,04

Quanto sopra esposto, si propone di affidare i lavori in oggetto all'Impresa Geometra Lapucci Simone Costruzioni e Restauri Edili di Borgo San Lorenzo (FI) (P. IVA 04881540480) per l'importo di € 31.323,27, di cui € 28.000,00 per lavori e € 3.323,27 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10%.

Il Responsabile Unico di Progetto
(Arch. Junior Mario Berni)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”