



## COMUNE DI CAMPI BISENZIO

### PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO

# denominato VIA BENEDETTO CROCE

Campi Bisenzio

Tav. n°

# L2

Oggetto:

**PARERE AZIENDE EROGATRICI**

Scala:

Data:

**03/2023**

Aggiornamento

Proprietà:

**QUATTORDICI S.R.L.**

via Tassoni 60, 50013 - Campi Bisenzio - Fi.  
P. IVA 06361060483  
email: alessio@casabellaimmobiliare.it  
PEC: quattordici@pec.it

Progetto:

**Architetto Stefano Carovani**

via Torricella 59 - Campi Bisenzio  
Albo Architetti di Firenze al n. 6366  
cel. 347 8308517  
email: stecarovani@gmail.com  
PEC: stefano.carovani@pec.architettifirenze.it

Collaboratore  
al progetto:

**Geometra Stefano Cecchi**

via Tassoni 60 Campi Bisenzio  
Collegio geometri di Firenze al n. 6001/17  
cel. 340 3745439  
email: stefanococchi1@hotmail.com  
PEC: stefano.cocchi@geopec.it

## Indice degli enti coinvolti:

- E distribuzione
- Estra energie
- Publiacqua
- Toscana energia (parere relativo al precedente progetto),  
N.B. essendo adesso l'illuminazione pubblica di competenza di GEOSIDE, si rende noto che come concordato con la società stessa, questa esprimerà il parere con modalità da concordare una volta visionato il progetto esecutivo dell'opera.
- Alia



E-DIS-07/11/2018-0674293

Spett.le  
QUATTORDICI srl  
Via G. Prati, 31  
50018 SCANDICCI (FI)  
PEC: quattordici@pec.it

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

DIS/MAT/CE/DTR-TOU/ZO/ZOF/UOR4

Oggetto: Richiesta parere preliminare per allacciamento n° 28 utenze domestiche, area ex Happy Land, Via Bruno angolo Via Croce nel Comune di Campi Bisenzio.

In riscontro alla Vostra richiesta inviata a mezzo e-mail del 26/10/2018, con la quale chiedete parere preliminare per l'elettificazione di nuove utenze domestiche nell'area ex discoteca "Happy Land" esprimiamo "Parere Favorevole".

A tal proposito, comunichiamo che l'intervento da Voi proposto (n° 28 nuove utenze ad uso residenziale/abitativo) non necessita di particolari opere di urbanizzazione.

Resta inteso che l'allacciamento alla rete elettrica delle singole unità del complesso in questione, sarà subordinato all'inoltro di specifica richiesta di preventivo di allacciamento con indicato il numero di forniture richieste e le relative potenze, mentre le specifiche relative alla posa delle tubazioni necessarie per il collegamento della rete elettrica ai punti di consegna, saranno rilasciate dal tecnico incaricato una volta ricevuta la richiesta di preventivo.

Distinti saluti

**Ludovico Russo**  
Il Responsabile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia srl e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.

1/1

Spett.le  
QUATTORDICI SRL  
VIA TASSONI 0060  
50013 CAMPI BISENZIO (FI)

Arezzo, 31/10/2018

Inviato per email a:  
andreapaoli24@libero.it

Oggetto: Preventivo n. 69540 per l'esecuzione di lavori da eseguirsi all'indirizzo di VIA  
GIORDANO BRUNO, SNC - CAMPI BISENZIO (FI)

In riferimento alla vostra richiesta Vi inoltriamo il preventivo emesso dalla Società di Distribuzione per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto completo di tutte le informazioni di natura prettamente tecnica già anticipate in fase di sopralluogo.

**Il preventivo resterà valido fino al 29/01/2019**

Per dare avvio all'esecuzione del lavoro, sarà necessario:

per ESTRA ENERGIE SRL:	per il distributore (CENTRIA)
<ul style="list-style-type: none"><li>• accettare il presente preventivo controfirmandolo sull'apposito spazio sulla pagina 2 di questo documento</li><li>• effettuare il pagamento dello stesso indicando nella causale oltre al numero di preventivo riportato in oggetto, il seguente codice cliente <b>62695072</b> Per usufruire della detrazione fiscale sugli interventi di ristrutturazione edilizia è necessario inoltre indicare nella causale del versamento quanto segue: "articolo 16-bis del Testo Unico delle Imposte sui redditi (D.P.R. 917/1986)</li><li>• inviare a Estra Energie copia della ricevuta del versamento effettuato e copia della presente accettazione debitamente firmata come indicato al primo punto tramite fax (0575.934479) oppure mail <a href="mailto:preventivi@estraspa.it">preventivi@estraspa.it</a></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• compilare e inviare al numero di fax 0575.934479 o tramite mail all'indirizzo <a href="mailto:preventivi@estraspa.it">preventivi@estraspa.it</a> la documentazione richiesta dal distributore (si veda documenti CENTRIA allegati), in particolare:</li><li>• il modello E1 (Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà) completo di copia fronte retro di un documento di identità in corso di validità del dichiarante</li><li>• eventuale documentazione richiesta nel paragrafo ("Documenti sicurezza da consegnare")</li><li>• comunicazione scritta del completamento delle eventuali opere murarie o ottenimento di eventuali permessi a carico dell'utente, descritte in dettaglio nel paragrafo "L'utente viene messo a conoscenza che".</li></ul>

**Estra Energie S.r.l.**

Capitale Sociale € 18.750.000 i v - Numero di Iscrizione al Registro Imprese di Siena (SI), P.IVA e C.F. 01219980529 - R.E.A. 130079

**Sede legale**

Viale Toselli, 9/A - 53100 Siena

Tel 0577 264511

Fax 0577 46473

**Sede amministrativa**

Via U. Panziera 16 - 59100 Prato

Tel. 0574 872

Fax 0574 872511

**Sedi operative**

Via Igino Cocchi, 14 - 52100 Arezzo

Tel 0575 38411

Fax 0575 381156

Via F. Petrarca, 6 - 64015 Nereto (TE)

Tel. 0861 82276

Fax 0861 855435

Costo lavori da eseguire (IVA inclusa): € 4.611,60  
Onere di gestione pratica (IVA inclusa): € 500,00  
Totale da pagare (IVA inclusa): € 5.111,60

**Modalità di pagamento:**

- tramite bollettino postale sul c/c 85897643
- tramite Bonifico su IBAN IT460306921521100000004910 (Banca Intesa San Paolo)

entrambi intestati alla società Estra Energie Srl.

**Canali di recapito**

Fax: 0575.934479  
Mail: preventivi@estraspa.it  
PEC: lavori\_prestazioni@cert.prometeoestra.it

Le ricordiamo che l'esecuzione dei lavori avrà luogo solo dopo che Estra Energie Srl avrà ricevuto il pagamento e l'accettazione del preventivo e il Distributore l'eventuale documentazione tecnica richiesta.

Una volta completati i lavori relativi al presente preventivo, al fine di dare avvio alla richiesta di attivazione della fornitura, La invitiamo a recarsi presso lo store a Lei più vicino oppure a contattare il nostro Servizio Clienti, attivo dal lunedì al venerdì dalle 08:00 alle 21:00 e il sabato dalle 08:00 alle 13:00 ai seguenti numeri:

800 128 128 (da telefono fisso)  
02 8270 (da telefono cellulare)  
800 104 104 (solo per aziende)

Cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

13A/LP/sic

Ufficio Postale  
ESTRA ENERGIE SRL

## ACCETTAZIONE PREVENTIVO N. 69540

(codice cliente 62695072)

Il sottoscritto ..... in qualità di richiedente legittimato alla richiesta dell'esecuzione del lavoro, dichiara di aver preso piena e completa conoscenza del preventivo allegato e di accettare integralmente e per iscritto tutte le norme e condizioni indicate nella presente lettera e nel preventivo redatto dalla società di Distribuzione.

Per accettazione:

Data: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

**Estra Energie S.r.l.**

Capitale Sociale € 13.750.000 i.v. - Numero d. iscrizione al Registro Imprese di Siena (SI). P.IVA e C.F. 01219980529 - R.E.A. 130079

**Sede legale**  
Viale Toselli, 9/A - 53100 Siena  
Tel. 0577 264511  
Fax 0577 46473

**Sede amministrativa**  
Via U. Panziera, 16 - 59100 Prato  
Tel. 0574 872  
Fax 0574 872511

**Sedi operative**  
Via Igino Cocchi, 14 - 52100 Arezzo  
Tel. 0575 38411  
Fax 0575 381156

Via F. Petrarca, 6 - 64015 Nereto (TE)  
Tel. 0881 82276  
Fax 0861 855435



**Publiacqua**

**Publiacqua S.p.A**

*Sede legale e Amministrativa*  
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze  
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

*Uffici Commerciali*  
Via De Sanctis, 49/51 – 50138 Firenze  
Via del Galso, 15 – 59100 Prato  
Viale Matteotti, 45 – 51100 Pistoia  
Via C.E. Gedda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno  
P. le Curtalone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo  
Via Morrocchesi, 50/A – 50028 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.  
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487  
R.E.A. 514782

*Posta elettronica certificata*  
[protocollo@cert.publiacqua.it](mailto:protocollo@cert.publiacqua.it)

**PUBLIACQUA**  
Tipo atti: In Partenza  
Prot. n. 0041722/19 del 17/07/2019  
UOP: 110 ATTIVITÀ CONTO TERZI

*Spett.le*  
**Quattordici S.r.l.**  
c.a. *Andrea Paoli*  
via G.Prati, 31  
50018 Scandicci (FI)  
[quattordici@pec.it](mailto:quattordici@pec.it)

*(trasmissione pec)*

*Spett.le*  
**Comune di Campi Bisenzio**  
*Settore Edilizia Privata*  
Piazza Dante, 36  
50013 Campi Bisenzio  
Città Metropolitana di Firenze  
[comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it](mailto:comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it)

*(trasmissione pec)*

**Oggetto:** A/2019/37703. Richiesta di adeguatezza delle infrastrutture idrica e fognaria per la futura realizzazione di n.14 edifici indipendenti ad uso civile abitazione siti in via Giordano Bruno angolo via Benedetto Croce nel Comune di Campi Bisenzio (FI). (*Prog.2018\_291*).

In riferimento alla Vs. richiesta in oggetto assunta al n. 37703 del protocollo aziendale, esaminati gli elaborati tecnici trasmessi, in seguito ad ulteriori indagini nella zona, con la presente si comunica quanto segue:

#### *Sistema Idrico*

Si conferma quanto indicato nella ns nota del 08/01/2019 con prot. n.1387 fatta eccezione per la lunghezza dell'estensione della rete idrica. In particolare, per consentire l'approvvigionamento idrico all'intero intervento in oggetto, dovrà essere realizzata con onere economico a carico del soggetto proponente, l'estensione della rete idrica con posa di nuova condotta di idoneo

diametro nella via Benedetto Croce, sull'intero tratto oggetto di ripristino, a partire dalla rete esistente di via Giordano Bruno, come indicato nello schema planimetrico allegato.

La fornitura idrica agli edifici potrà essere concessa applicando il "Regolamento delle Utenze Condominiali", allegato alla presente.

Qualora sia di vs. interesse, potrete mantenere la fornitura idrica esistente, che potrà approvvigionare le nuove unità abitative previste con affaccio sulla penetrazione privata di nord. Mentre la fornitura per le utenze con affaccio sulla penetrazione privata di sud sarà concessa nel punto indicato nello schema planimetrico allegato. Le tubazioni a valle dei punti di fornitura si intendono di Vs. proprietà, realizzazione, gestione e manutenzione, pertanto non rientreranno a far parte delle infrastrutture gestite da Publiacqua S.p.A.

Si informa che la fornitura idrica è disciplinata dalle condizioni indicate dalla L.R. 29 del 26.05.2008 art.8 comma 2 e dal Regolamento del SII (art. 29).

#### *Sistema Fognario*

Si comunica che la rete fognaria esistente su via Benedetto Croce, nel tratto prospiciente l'area dell'intervento, è idonea a recepire i nuovi scarichi.

Facciamo presente che dagli elaborati grafici non si evince lo schema di smaltimento reflui, che dovrà esser opportunamente adeguato e conforme al Regolamento del S.I.I., e dovrà essere consegnato in occasione del sopralluogo dei ns tecnici per la definizione dell'allacciamento.

Prendiamo atto che le acque meteoriche saranno recapitate nella fognatura esistente, con rete di smaltimento dedicata, separata e del tutto indipendente dalla rete di smaltimento delle acque nere.

Tuttavia, si prescrive che le acque meteoriche potranno essere convogliate in fognatura mista solamente previa realizzazione di accumulo che rilasci le acque meteoriche in tempi differenziati rispetto al loro evento, per garantire la funzionalità idraulica del sistema fognario esistente, e per il quale si richiede dettagliata relazione idraulica e rappresentazione grafica del sistema di smaltimento adottato.

La progettazione, la realizzazione e la direzione lavori delle opere suddette può essere eseguita:

a cura e onere del soggetto proponente, precisando che la progettazione dovrà essere conforme alle Ns. specifiche tecniche (allegate alla presente) e

successivamente sottoposta all'approvazione di Publiacqua S.p.A., mentre la realizzazione dei lavori sarà regolamentata da apposita convenzione e il trasferimento degli stessi sarà formalizzato come disposto dalla determina n. 39 del 11/06/2015 dell' Autorità Idrica Toscana, "Procedura per la presa in carico di infrastrutture del S.I.I. realizzate da soggetti diversi dal gestore";

a cura del Gestore con oneri a completo carico del soggetto proponente:

Solo nel caso di estensioni, i lavori possono essere eseguiti direttamente dal soggetto proponente rispettando le procedure che saranno specificate nell'apposita convenzione.

Si precisa che sono di competenza esclusiva di Publiacqua S.p.A. con oneri a carico del soggetto proponente, le seguenti attività interne all'area dell'intervento: Assistenza al collaudo di tenuta idraulica; bonifica delle condotte; analisi di potabilità dell'acqua; Alta Sorveglianza, esecuzione dei lavori di collegamento delle reti realizzate dal proponente con le reti già in esercizio.

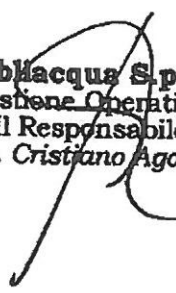
Per il prosieguo della pratica e per la redazione del preventivo delle opere da porre a Vs. carico, ci dovrà essere preliminarmente presentato il progetto definitivo predisposto secondo il Ns. elenco Elaborati di Progetto in allegato.

Premesso quanto sopra, rimaniamo in attesa di comunicazione in merito alle Vs. scelte.

La presenta attestazione, di adeguatezza delle infrastrutture di acquedotto e fognatura, ha validità centoottanta giorni.

Per eventuali chiarimenti e/o ulteriori informazioni è disponibile il numero 055 2004821.

Distinti saluti

  
Publiacqua S.p.A.  
Gestione Operativa  
Il Responsabile  
(ing. Cristiano Agostini)

E7 Allegati:

- Allegato\_B di progetto;
- Regolamento utenze condominiali;
- Disciplinare opere idriche;
- Schema allacciamento fognario tipo;
- Elenco Elaborati di Progetto.



**Spett.le Comune di Campi Bisenzio**  
**56013 Campi Bisenzio (FI)**

Settore Pubblica illuminazione  
c.att ing. Franco Pepi

Settore Urbanistica  
c.att arch. Christian Ciampi

PEC: [comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it](mailto:comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it)

e, pc.

**Studio Geom. Cecchi**  
PEC: [stefano.cecchi@geopec.it](mailto:stefano.cecchi@geopec.it)

Protocollo n° PROCOB/GESTOP – AD/pc - 1546/2019

PISA, 11/10/19

**Oggetto: Richiesta di parere di “ Illuminazione pubblica” in area edificabile via Benedetto Croce**

Con la presente, a seguito della documentazione inviata dal progettista Geom. Stefano cecchi si trasmette parere per ampliamento rete di illuminazione pubblica indicata in oggetto

Cordiali saluti

Toscana Energia green spa  
Ufficio Gestop

Toscana Energia Green S.p.A.  
sede legale: via Vecchio Oliveto 12 - 51100 Pistoia  
uffici amministrativi: via A. Bellatalla, 1 - 56121 Pisa  
tel. 050.848500 - fax 050.848530

[info@toscanaenergiagreen.it](mailto:info@toscanaenergiagreen.it)  
[toscanaenergiagreen@pec.it](mailto:toscanaenergiagreen@pec.it)  
[www.toscanaenergiagreen.it](http://www.toscanaenergiagreen.it)

Capitale Sociale € 6.330.804,00 i.v.  
R.E.A. 0171701 - Reg. Imprese di Pistoia  
Cod. Fisc./P.IVA 01187460504

Società a socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Toscana Energia S.p.A.



UNI CEI 11352  
Energia verde e servizi  
ESV





# Redazione Parere Urbanizzazione

**CLIENTE: COMUNE DI CAMPI BISENZIO**

**URBANIZZAZIONE: Benedetto Croce**

- Incrocio Giordano Bruno-





## Sommario

1. INTRODUZIONE .....	3
1.1. Categorie di Progetto .....	3
1.2. Classe di isolamento .....	3
1.3. Componenti .....	4
1.3.1. Collegamento alla linea esistente .....	4
1.3.2. Linee di alimentazione .....	4
1.3.3. Morsettiere .....	4
1.3.4. Cavidotti .....	5
1.3.5. Pozzetti di ispezione .....	5
1.3.6. Plinti di fondazione .....	5
2. PALI E CORPI ILLUMINANTI .....	6
2.1. Pali .....	6
2.2. Corpi illuminanti .....	6
3. PRESCRIZIONI PARTICOLARI .....	7
4. COLLAUDO .....	8
5. PARERE .....	8



## 1. INTRODUZIONE

La qualità dell' illuminazione deve garantire, oltre ad un sufficiente livello di luminanza, una illuminazione uniforme e non abbagliante.

Nella stesura del parere si è tenuto conto che il progetto fosse redatto in conformità ai parametri derivanti da calcoli eseguiti attraverso specifici software di calcolo

- Legge Regionale 24 Febbraio 2005 n° 39 e s.m.
- Linee guida per la Progettazione l' esecuzione e l' adeguamento degli impianti di illuminazione esterna ( D.G.R.T. n° 815 del 27/8/2004 )
- Delibera n° 1000 del 27/12/2007 (Stazioni astronomiche – Approvazione elenchi e cartografia aree di protezione)
- UNI 11248 (illuminazione stradale - Selezione delle categorie illuminotecniche)
- UNI 13201-2/3/4 ( Requisiti prestazionali/Calcolo delle prestazioni/metodi di misurazione delle prestazioni fotometriche)

### 1.1. Categorie di Progetto

Nel progetto presentato gli impianti sono stati progettati non evidenziando la categoria di riferimento che per le caratteristiche delle opere da realizzare

**Tali scelte progettuali, la cui analisi del rischio non è presente all' interno degli elaborati presentati , dovranno essere valutate e verificate in base alla classificazione comunale delle strade oggetto del parere considerando anche come categorie differenziate rispetto a quella stradale quelle relative alla rotatoria e al parcheggio**

In considerazione dell' installazione sui corpi illuminanti della mezzanotte virtuale, mancano indicazioni di riferimento e progettuali che evidenzino il rispetto almeno della categoria di riferimento in regime di flusso ridotto, Uniformità media e luminanza

### 1.2. Classe di isolamento

Al fine di evitare la costruzione di un impianto di terra tutte le parti costituenti l' impianto dovranno avere classe di isolamento minima pari a 2 ( quadro, cavi di linea e cablaggi armature, morsettiere, corpi illuminanti...)

Nel caso si rendessero necessarie giunzioni le stesse dovranno essere rese ispezionabili attraverso appositi pozzetti di ispezione aventi caratteristiche come da punto 1.3.5 del tipo ri-accessibili isolate in gel



## **1.3. Componenti**

### **1.3.1. Collegamento alla linea esistente**

Nello Schema allegato non sono individuati i percorsi delle nuove linee di alimentazioni né per quanto riguarda l'estensione relativa al parcheggio né per quanto riguarda la rotatoria ivi compresa l'eventuale estensione futura della rete a seguito del completamento delle opere di urbanizzazione

In virtù dei futuri ampliamenti previsti si dovrà prevedere prima dell'inizio delle lavorazioni mediante sopralluogo con la scrivente la realizzazione delle opere necessarie al collegamento della linea attuale sulla centralina ubicata all'angolo di via Giordano Bruno distaccandola dalla fornitura attuale.

### **1.3.2 Linee di alimentazione**

Le linee di alimentazione dovranno essere del tipo FG16OR16 con tensione 0,6/1 kV CE

Salvo diversa disposizione, la composizione dei cavi sarà 4x... nel caso di cavi multipolari e 4x1x... nel caso di cavi unipolari.

Le linee dovranno essere adeguatamente dimensionate in modo che sia garantita una tensione minima a fondo rete non superiore al 5% Vn

La sezione dei cavi di linea in derivazione principale dalla linea esistente non dovrà essere inferiore a 6 mmq mentre la sezione dei cablaggi dalla morsettiera al corpo illuminante non dovrà avere sezione inferiore ai 2.5 mmq e dovrà essere del tipo 2x...

Le fasi dovranno essere distribuite sulla totalità dei punti luce

Essendo richiesti apparecchi dotati di sistema di mezzanotte virtuale non è necessaria la realizzazione di linea di distribuzione tipo T/N – M/N

### **1.3.3 Morsettiera**

I collegamenti dovranno essere eseguiti all'interno di morsettiera in classe 2 di isolamento, dotate di sportello porta-fusibile e fusibile sul conduttore di fase atto a garantire la protezione contro le sovracorrenti



### 1.3.4 Cavidotti

I cavidotti dovranno essere in PE serie pesante di diametro non inferiore a  $\varnothing$  90 e comunque aventi un coefficiente di riempimento massimo pari al 50%. Nella posa dovranno essere considerati eventuali futuri previsioni di ampliamenti

Non sono ammessi all' interno dei cavidotti transiti di linee derivate da altre utenze e non riconducibili all' impianto di illuminazione pubblica oggetto del parere ivi comprese linee fibra ottica, telefoniche, dati etc...

Dovranno essere installati idonee predisposizioni in vista di futuri ampliamenti dovuti al completamento dell' urbanizzazione

I nuovi cavidotti dovranno essere posati ( quota di interrimento e ripristini ) come prescritto nei regolamenti tecnici comunali e comunque a una quota non inferiore a 60 cm dal piano stradale finito e la loro presenza dovrà essere segnalata attraverso idoneo nastro segnalatore

### 1.3.5 Pozzetti di ispezione

La linea di distribuzione dovrà essere ispezionabile tramite pozzetti di derivazioni installati sul piano stradale o sul limite della carreggiata aventi

- Dimensione minima utile 40x40
- Pozzetto di chiusura esclusivamente in ghisa NON INFERIORE alla classe C250 per i pozzetti installati sul piano stradale e B125 per quelli installati nelle aree a verde o giardini non accessibili a veicoli a motore di qualunque genere

I chiusini dovranno risultare correttamente installati a filo piano stradale e con telaio murato al pozzetto

Dovranno essere realizzati pozzetti in corrispondenza di derivazioni di linea o di plinti di fondazione

### 1.3.6 Plinti di fondazione

Al fine che sia garantita la corretta stabilità ai sostegni occorre che i plinti realizzati garantiscano

- tubazione di diametro idoneo all' installazione dei pali di progetto in pvc, avente una profondità di interrimento rispetto al piano stradale max di 100 cm in modo da garantire il posizionamento finale rispetto al piano stradale della morsettiera di derivazione ad auna quota non inferiore a 90-120 cm
- avere dimensioni minime 80x80x100 per i pali di H>5,00 e 50x50x80 per i pali aventi h < 5,00 salvo diversa indicazione progettuale del produttore dei sostegni



- Essere dotati anteriormente di proprio pozzetto di ispezione per ingresso ed uscita cavi correttamente realizzato e collegato

## 2. PALI E CORPI ILLUMINANTI

### 2.1.Pali

I sostegni esistenti risultano essere pali rastremati altezza fuori terra del punto luce rispetto al piano stradale pari a 9,00 m e sbraccio di m 2,00

Il progetto prevede l'installazione di n° 4 sostegni la cui altezza fuori terra non risulta però definita

I pali installati dovranno essere in acciaio S 235 UNI 10025 CE e conformi alle norme EN40

Le tipologie installate dovranno essere complete di asola passacavi e asola morsettiera e essere correttamente posate all'interno del plinto di fondazione

L'altezza dei sostegni installati dovrà comunque uniformarsi a quelli esistenti nella zona

**Dovranno essere previsti anche nuovi pali per l'illuminazione delle zone di parcheggio se risultasse necessario dalle verifiche di cui al punto 2.2**

**Si consiglia di valutare con l'Amministrazione comunale vista la vetustà dei sostegni esistenti la sostituzione di tutti i pali esistenti con altri aventi idonea altezza a garantire il rispetto delle verifiche di luminanza indicate dalla norma con i corpi illuminanti attualmente installati privi di sbraccio se non necessario**

### 2.2. Corpi illuminanti

I corpi illuminanti previsti dalla tavola fornita sono:

- N° 4 armature sulla nuova rotonda

Dovranno essere installati anche ulteriori punti luce a servizio dell'area di parcheggio se dalle verifiche effettuate con calcoli illuminotecnici, sulla stessa non siano garantiti con gli attuali sostegni e corpi illuminanti le condizioni minime di luminanza e uniformità previste dalla norma UNI 13201 per la categoria di riferimento

I corpi illuminanti attualmente installati da usare a tal proposito come base di calcolo sono modello Philips Unistreet BGP204 T25 1 xLED100-4S/740 DM11 di potenza 61W in regime massimo e 43W in regime ridotto con emissione per i due regimi pari a 10000 / 6000 lm installati a 9,00 su sbraccio di 2,00 m.



I corpi illuminanti da installare sulla rotatoria ed eventualmente nell' area di parcheggio dovranno essere installati con una inclinazione rispetto al piano di riferimento di 0° e collegati alla morsettiera con cavo FG7OR di sezione 2,5 mmq ad una altezza verificata da calcoli illuminotecnici per la tipologia di zona indicata

E' fatto onere all' urbanizzatore della verifica e taratura della mezzanotte secondo i dati che verranno implementati dal progettista.

I corpi illuminanti installati dovranno essere dotati di sistema di mezzanotte virtuale tipo DDF2 e la potenza di erogazione dovrà essere garantita al 100 % nel periodo compreso tra l' orario di accensione e le 23.30 e dalle ore 5.30 a fine accensione

Si rimanda pertanto l' emissione dell' accettazione del progetto ad una nuova verifica pre-installativa in modo che sia ben caratterizzati corpi illuminanti e sostegni con caratteristiche prestazionali che garantiscano i valori riportati dalla norma UNI EN 13201 della stessa tipologia e marca utilizzata sul territorio comunale e **dotati di sistema di mezzanotte virtuale**

### 3. PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Al fine di garantire una corretta esecuzione dei lavori di seguito si riportano alcune precisazioni da consegnare prima dell' inizio dei lavori :

#### PROGETTO

- Dalle tavole consegnate non risulta essere ben chiaro se sia previsto l'uso dei pali e dei corpi illuminanti nuovi da noi installati già presenti oppure si intenda sostituirli
- Manca l'indicazione delle caratteristiche dei sostegni che si intendono installare
- Manca la verifica illuminotecnica per le nuove aree (parcheggio e rotatoria) che evidenzii il mantenimento dei livelli di luminanza e uniformità minimi previsti dalla norma e l' indicazione della tipologia e caratteristiche delle apparecchiature che si intendono installare
- Manca indicazione della categoria di riferimento progettuale usata per il calcolo illuminotecnico della strada, della rotatoria e dell' area parcheggio
- Manca tavola con nuova dislocazione delle linee di alimentazione, pozzetti e punto di allaccio alla rete
- Si richiede la creazione di un nuovo punto di allaccio essendo il tratto interessato dai lavori posto a fine linea sulla centralina posta all' incrocio con via Benedetto croce

Quanto sopra si richiede venga a noi reinviato prima dell'inizio dei lavori





#### 4. COLLAUDO

A fine lavori sarà onere dell' urbanizzatore, prima di accendere l' impianto anche in modalità provvisoria richiedere all' Amministrazione e alla scrivente il collaudo, all' atto del quale dovranno essere fornite:

- N° 2 copie Progetto as-build contenente la distribuzione dei cavidotti e delle linee pali e corpi illuminanti
- calcolo e dichiarazione del DL per verifica stabilità e struttura plinti di fondazione viabilità
- DICO ( 2 copie con elenco materiali)
- Scheda tecnica corpi illuminanti e pali installati
- Bolla di acquisto nuovi corpi illuminanti per garanzia

L' amministrazione e il gestore prenderanno in carico l' impianto e la relativa fornitura **SOLO** in caso collaudo positivo

#### 5. PARERE

Alla luce di quanto esposto, previa realizzazioni e verifiche in conformità a quanto descritto nel presente, si **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE LA CUI ACCETTAZIONE E PRESA IN CARICO DELLE OPERE FINALI RIMANE VINCOLATA DALLA CONSEGNA DI QUANTO SOPRA INDICATO PRIMA DELL' INIZIO DELLE LAVORAZIONI**

Toscana Energia Green spa

Ufficio GESTOR

PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO denominato <b>VIA BENEDETTO CROCE</b> Campi Bisenzio	
Tav. n° <b>00</b>	Oggetto: ILLUMINAZIONE ESTERNA
Scala: 1:500	Stato progetto
Data: 07/2019	Proprietà: QUATTORDICI S.R.L.
Approvazione: 2	Progettista: Architetto Stefano Carovani P.E.C. <a href="mailto:stefano.carovani@quattordici.it">stefano.carovani@quattordici.it</a> Collaboratore al progetto: Geometra Stefano Cecchi

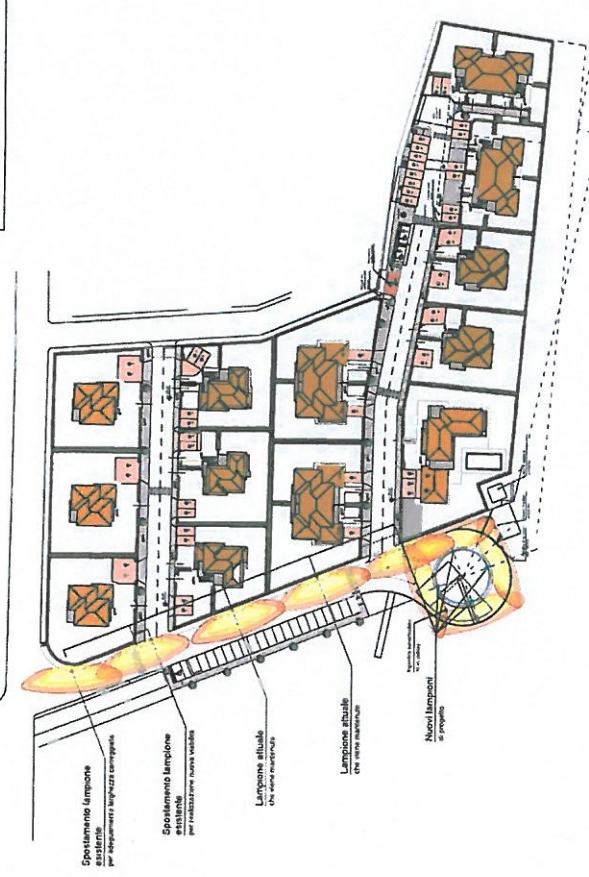
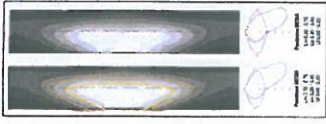


DIAGRAMMA DI PRESTAZIONE ILLUMINOTECNICA



La riqualificazione prevede un intervento in parte su impianto esistente, per cui le sostituzioni e le altezze sono già stabilite. Nei nuovi punti di progetto, si sceglierà il corpo illuminante più adatto, che garantisca il livello di uniformità, ma che viti di indirizzare la luce in modo da evitare valori di utilità e base efficienza complessive di illuminazione. A fianco esempio di corretta illuminazione in scala tramite le curve.

LEGENDA

- Posizione attuale
- Posizione spostata
- Lampione non modificato
- Nuovo lampione



I nuovi corpi illuminanti installati avranno caratteristiche di pari prestazioni rispetto a quelli attuali (palo con abaco, vedi immagine sopra), in conformità alle vigenti normative sul contenimento dell'inquinamento luminoso.



Spett.le Quattordici S.r.l.  
[quattordici@pec.it](mailto:quattordici@pec.it)  
[stefano.carovani@pec.architettifirenze.it](mailto:stefano.carovani@pec.architettifirenze.it)

**OGGETTO: RICHIESTA PARERE IN MERITO AL PUC PROT. N. 9082 DEL 18.02.2019 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI CON PROT. N. 10237 DEL 02.03.2023 E PROT. N. 12016 DEL 13/03/2023**

Con la presente, in risposta alla pec del 10/03/2023 tramite protocollo Alia numero 01-2023-12016 data 13/03/2023; con cui viene nuovamente integrato il parere riguardante l'adeguamento dell'intervento all'attuale servizio di raccolta rifiuti attivo con modello "porta a porta".

Come appreso da nuova planimetria dello stato di progetto, esprimiamo parere favorevole alla predisposizione degli spazi di esposizione indicati.

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti e ringraziando per la collaborazione, si porgono i più cordiali saluti.

17/03/2023

ALIA Servizi Ambientali SpA  
Direzione  
Progettazione e Trasformazione Servizi



Spett.le Quattordici S.r.l.  
[quattordici@pec.it](mailto:quattordici@pec.it)  
[stefano.carovani@pec.architettifirenze.it](mailto:stefano.carovani@pec.architettifirenze.it)

**OGGETTO: RICHIESTA PARERE IN MERITO AL PUC PROT. N. 9082 DEL 18.02.2019 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI CON PROT. N. 10237 DEL 02.03.2023 E PROT. N. 12016 DEL 13/03/2023**

Con la presente, in risposta alla pec del 10/03/2023 tramite protocollo Alia numero 01-2023-12016 data 13/03/2023; con cui viene nuovamente integrato il parere riguardante l'adeguamento dell'intervento all'attuale servizio di raccolta rifiuti attivo con modello "porta a porta".

Come appreso da nuova planimetria dello stato di progetto, esprimiamo parere favorevole alla predisposizione degli spazi di esposizione indicati.

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti e ringraziando per la collaborazione, si porgono i più cordiali saluti.

17/03/2023

ALIA Servizi Ambientali SpA  
Direzione  
Progettazione e Trasformazione Servizi

**Alia Servizi Ambientali S.p.A.** Sede legale e amministrativa: Via Baccio da Montelupo 52, 50142 Firenze  
Tel. 055 0041 Fax 055 0044001 [info@aliaserviziambientali.it](mailto:info@aliaserviziambientali.it) [protocollo@pec.aliaserviziambientali.it](mailto:protocollo@pec.aliaserviziambientali.it)  
[www.aliaserviziambientali.it](http://www.aliaserviziambientali.it) Reg. Imp. Firenze C.F. e P.IVA 04855090488 REA n. FI-491894 Capitale sociale euro 359.319.429,00 i.v.

