



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 179 DEL 28/11/2017**

OGGETTO

Intesa preliminare per l'Accordo di Pianificazione ai sensi dell'articolo 41 della L.R. 65/2014, relativo alla "Variante per l'Integrazione al Piano Strutturale di Campi Bisenzio per l'Ambito di territorio interessato dal Parco Agricolo della Piana" e l'adeguamento alle disposizioni contenute nell'integrazione al PIT per la definizione del Parco Agricolo della Piana.

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventotto del mese di novembre , in Campi Bisenzio nella sala delle adunanze posta nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata per le ore 15:30 per trattare gli affari all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza FOSSI EMILIANO nella sua qualità di Sindaco.

Presenti n. 5 Assenti n. 3

FOSSI EMILIANO	Sindaco	Presente
ROSO MONICA	Vice Sindaco	Assente
NUCCIOTTI RICCARDO	Assessore	Presente
PORCU ROBERTO	Assessore	Presente
RICCI LUIGI	Assessore	Assente
SALVI STEFANO	Assessore	Presente
CIAMBELLOTTI ELEONORA	Assessore	Presente
DE FEO VANESSA	Assessore	Assente

Partecipa alla seduta il Dr. NOBILE ROBERTO, Segretario Generale del Comune.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

Oggetto: Intesa preliminare per l'Accordo di Pianificazione ai sensi dell'articolo 41 della L.R. 65/2014, relativo alla "Variante per l'Integrazione al Piano Strutturale di Campi Bisenzio per l'Ambito di territorio interessato dal Parco Agricolo della Piana" e l'adeguamento alle disposizioni contenute nell'integrazione al PIT per la definizione del Parco Agricolo della Piana.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Regionale 16 luglio 2014, n. 61 sono stati integrati il piano di indirizzo territoriale (PIT) e la Disciplina generale del PIT, approvati con deliberazione C.R. 24 luglio 2007, n. 72 istituendo altresì il Parco Agricolo della Piana nei territori dei comuni di Firenze, Sesto Fiorentino, Campi Bisenzio, Signa, Poggio a Caiano, Carmignano e Prato;
- con Deliberazione G.R. n. 569 dell'8 luglio 2013 è stato avviato il procedimento dell'accordo di pianificazione sulla base della proposta di deliberazione al Consiglio regionale approvata con Deliberazione G.R. n. 2 del 27 febbraio 2013;

Premesso altresì che il Comune di Campi Bisenzio (FI), con riferimento all'avvio del procedimento sopracitato, ha richiesto alla Regione Toscana, quale ente promotore dell'accordo, con nota protocollo n. 44750 del 03/08/2016, successivamente integrata con nota prot. 59124 del 25/10/2016, la convocazione di conferenza di servizi per l'esame degli elaborati progettuali per una variante al Piano Strutturale denominata "*Variante per l'Integrazione al Piano Strutturale di Campi Bisenzio per l'Ambito di territorio interessato dal Parco Agricolo della Piana*" e ha richiesto la convocazione della conferenza dei servizi per l'esame degli stessi;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento, Arch. Letizia Nieri, in data 24 ottobre 2017, allegata sotto la lettera A) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che:

- l'articolo 38 ter, comma 8, della citata Disciplina Generale prevede che la Regione Toscana per armonizzare gli strumenti urbanistici delle Amministrazioni provinciali e comunali del Parco Agricolo della Piana concluda specifici accordi di pianificazione e che il successivo articolo 38 quater istituisce delle misure di salvaguardia nelle more della stipula delle intese preliminari relative a tali accordi di pianificazione;
- l'art. 5, comma 1, della Disciplina del Parco Agricolo della Piana, approvato con la citata Deliberazione C.R. n. 61/2014, prescrive i contenuti del Progetto del Parco che devono essere recepiti dai Comuni all'interno degli strumenti di pianificazione mediante gli accordi di pianificazione di cui al sopracitato art. 38 ter, comma 8;

Rilevato che:

- in data 6 marzo 2017 si è aperta la conferenza di servizi di cui all'art. 42 della citata L.R. 65/2014 tra le strutture tecniche della Regione Toscana, della Città Metropolitana di Firenze, della Provincia di Prato e dei Comuni di Campi Bisenzio, Firenze, Sesto Fiorentino, Signa, Calenzano, Prato e della Soprintendenza di Archeologia Belle Arti e Paesaggio della Città Metropolitana di Firenze e delle Province di Pistoia e Prato, per l'esame degli elaborati del Comune di Campi Bisenzio sopra citati;



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

– la suddetta conferenza di servizi ha concluso i suoi lavori in data 26 settembre 2017 valutando la Variante “Integrazione al Piano Strutturale di Campi Bisenzio per l’Ambito di territorio interessato dal Parco Agricolo della Piana del Comune di Campi Bisenzio” *“adeguata al PIT-PPR ai sensi degli artt. 20 e 21 in virtù di quanto definito all’art. 10 c. 2 dell’Accordo sottoscritto il 16/12/2016 da Regione Toscana e MIBACT”*, e prendendo altresì atto dello schema di intesa preliminare ritenendo che *“esistano le condizioni per procedere alla stipula dell’Intesa Preliminare”*;

Preso atto che:

- il Comune di Campi Bisenzio ha avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS con nota prot. 33048 del 22/06/2017 relativamente all’Accordo di Pianificazione per il Parco Agricolo della Piana – Integrazione al Piano di Indirizzo Territoriale, e in data 4 agosto 2017 l’Autorità Competente per il Comune di Campi Bisenzio ha espresso parere di non assoggettabilità a VAS;
- con determinazione del V Settore n. 586 del 28/08/2017 è stato avviato il procedimento dell’”Adeguamento della variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico per disciplina e individuazione cartografica del Parco Agricolo della Piana ai sensi dell’art. 21 della disciplina PIT/PPR e art. 31 della L.R. 65/2014 e approvazione elaborati per conferenza dei servizi accordo di pianificazione art. 42 L.R. 65/2014”;
- con prot. 44593 del 29/08/2017, inviata alla Regione Toscana, alla Sovrintendenza Archeologia, Belle Arti, Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Prato e Pistoia ed al Segretariato Generale, il Comune di Campi Bisenzio ha confermato di avere avviato il procedimento di variante al Piano Strutturale ai sensi dell’art. 31 della L.R. 65/2014 e dell’art. 21 della Disciplina generale del PIT ai fini dell’adeguamento della variante al P.S. al PIT-PPR ;

Constatato che la Regione Toscana con deliberazione di Giunta Regionale n. 1236 del 13/11/2017 ha approvato lo schema di intesa preliminare per l’accordo di pianificazione tra il comune di Campi Bisenzio e la Regione Toscana, relativo alla “Variante per l’Integrazione al Piano Strutturale del Comune di Campi Bisenzio per l’Ambito di territorio interessato dal Parco Agricolo della Piana” e l’adeguamento alle disposizioni contenute nell’integrazione al PIT per la definizione del Parco Agricolo della Piana (artt. 41 e segg. L.R. 65/2014);

Visto lo schema di intesa preliminare per l’Accordo di Pianificazione ai sensi dell’articolo 41 della L.R. 65/2014, relativo alla “Variante per l’Integrazione al Piano Strutturale di Campi Bisenzio per l’Ambito di territorio interessato dal Parco Agricolo della Piana” e l’adeguamento alle disposizioni contenute nell’integrazione al PIT per la definizione del Parco Agricolo della Piana, allegato al presente atto sotto la lettera B) onde formarne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che con la determinazione del V Settore n. 586/2017, sopracitata, è stato nominato il Garante della comunicazione e della partecipazione nella persona della dott.ssa Simonetta Cappelli;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, e s.m.i.;
- la L.R.T. n. 10 del 12 febbraio 2010;
- la L.R.T. n. 65 del 10 novembre 2014;

Visto l’allegato parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Direttore del V Settore “Servizi Tecnici/Valorizzazione del Territorio” Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti sul presente



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

atto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 come così come sostituito dall'art. 3 com. 2 lett. b) D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito in L. 07/12/2012 n. 213;

Considerato che il presente atto non ha rilevanza contabile;

Con votazione unanime resa in forma palese,

DELIBERA

- 1) di approvare lo schema di intesa preliminare per l'Accordo di Pianificazione ai sensi dell'articolo 41 della L.R. 65/2014, relativo alla "Variante per l'Integrazione al Piano Strutturale di Campi Bisenzio per l'Ambito di territorio interessato dal Parco Agricolo della Piana" e l'adeguamento alle disposizioni contenute nell'integrazione al PIT per la definizione del Parco Agricolo della Piana, allegato al presente atto sotto la lettera B) onde formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di prendere atto della relazione del Responsabile del Procedimento in data 24/10/2017, allegata sotto la lettera A) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) di prevedere i necessari adeguamenti dei propri strumenti urbanistici a seguito del perfezionamento dell'intesa;
- 4) di dare atto che Responsabile del presente Procedimento è l'Arch. Letizia Nieri, Responsabile di P.O. del Servizio Urbanistica, e Garante dell'Informazione e Partecipazione è la dott.ssa Simonetta Cappelli;
- 5) di pubblicare il presente atto deliberativo all'Albo Pretorio e contestualmente darne comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi degli artt. 124 e 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

Con voti unanimi e palesi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, la presente deliberazione è dichiarata **immediatamente eseguibile**.



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze

Allegato alla deliberazione

G.C. n. 118 del 28-11-2017

PARERI E ATTESTAZIONI

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49 com.1 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 com. 2 let. b) D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito con Legge 7/12/2012 n. 213, sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto:

Intesa preliminare per l'Accordo di Pianificazione ai sensi dell'articolo 41 della L.R. 65/2014, relativo alla "Variante per l'Integrazione al Piano Strutturale di Campi Bisenzio per l'Ambito di territorio interessato dal Parco Agricolo della Piana" e l'adeguamento alle disposizioni contenute nell'integrazione al PIT per la definizione del Parco Agricolo della Piana.

Parere di regolarità tecnica

Il sottoscritto, Dirigente del V Settore "Servizi Tecnici/Valorizzazione del Territorio", esaminata la proposta di deliberazione suddetta, esprime parere favorevole.

Campi Bisenzio, **21 NOV. 2017**

Il Dirigente del V Settore
Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti





Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
f.to FOSSI EMILIANO

Il Segretario Generale
f.to NOBILE ROBERTO

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi del Decreto legislativo n. 39/1993 art. 3 comma 2.

Certificato di pubblicazione e di esecutività contenuto nell'originale.