



**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 130 DEL 28/05/2019**

**SEDUTA PUBBLICA
OGGETTO**

Estinzione anticipata mutui Cassa Depositi e Prestiti S.p.a.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventotto del mese di maggio , in Campi Bisenzio nella sala delle adunanze, previa convocazione alle ore 17:00 nei modi e forme di legge e dello statuto, il Consiglio Comunale si e' riunito in seduta ordinaria, sotto la presidenza di ELEONORA CIAMBELLOTTI nella sua qualità di Presidente Consiglio Comunale. Partecipa alla seduta il dott. MARCO PANDOLFINI in qualità di Segretario Generale .

Constatato che il numero degli intervenuti è legale, il Presidente ha dichiarato aperta la seduta.

Sono stati designati scrutatori i Consiglieri:
ANGELO HU FAN CHEN - ANGELINA PRISCO - INGA BOLOGNESI.

Il Presidente, di seguito, invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'argomento sopraindicato.

Sono presenti a questo punto n. 20 Consiglieri:

FOSSI EMILIANO	Presente	CILIBERTO GIUSI	Presente
STEFANINI ANDREA	Presente	TAMMARO ROCCO	Assente
CONSIGLI ALESSANDRO	Presente	GRECO ANTONELLA	Presente
BOLOGNESI INGA	Presente	CIAMBELLOTTI ELEONORA	Presente
CAROVANI ALESSANDRA	Assente	AZZARRI ALESSANDRA	Presente
MURGIA SANTA	Presente	BINI MONICA	Presente
GALLETTI LORENZO	Presente	OTRANTO ANTONIO	Presente
PRISCO ANGELINA	Presente	BAUDO GIANNI	Assente
QUERCIOLI MARIA SERENA	Presente	CAMILLETTI CLAUDIA	Presente
CANTINI ANDREA	Assente	LA GRASSA FILIPPO	Presente
GANDOLA PAOLO	Presente	HU FAN CHEN ANGELO	Presente
MATTEINI DANIELE	Assente	PIZZIRUSSO CONCETTA	Presente
BALLERINI LORENZO	Presente		

e all'atto della votazione sono presenti n. 21 Consiglieri

essendo entrati CANTINI ANDREA - MATTEINI DANIELE ed essendo usciti CAMILLETTI CLAUDIA.
Sono altresì presenti gli assessori: ARTESE ESTER - LOIERO LORENZO - NUCCIOTTI RICCARDO - ROSO MONICA - SALVATORI GIORGIA ed assenti DI FEDE GIOVANNI - RICCI LUIGI(**) ai sensi e per gli effetti dell'art. 57, VI comma dello statuto comunale.

(*) Essendo entrati; (**) Essendo usciti nel corso della seduta

IL PRESENTE VERBALE È REDATTO IN FORMA SOMMARIA SECONDO LE DISPOSIZIONI DELL'ART. 38 DEL VIGENTE "REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE".

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'operazione di riduzione del debito è fortemente sollecitata dal susseguirsi delle norme statali, al fine di ricondurre la dinamica di crescita del debito pubblico in coerenza con gli obiettivi di finanza pubblica. Tra gli interventi dei legislatori sono menzionabili le seguenti disposizioni rilevanti per gli enti locali:

- La legge di stabilità per il 2012 (articolo 8 , legge n.183/2011) nel sancire che le disposizioni dirette a favorire il raggiungimento dell'obiettivo di riduzione del debito degli enti territoriali costituiscono principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica, dispone che a decorrere dall'anno 2013 gli enti territoriali riducono l'entità del debito pubblico.
- La legge 24/12/2012 n. 243 (art.9 e 10) in merito a gli equilibri di bilancio e al ricorso all'indebitamento degli enti locali.
- L'art. 56-bis, comma 11, del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, convertito dalla legge n. 98/2013, nella formulazione conseguente alla integrazione disposta dall'art. 7, comma 5, del D.L. 19 giugno 2015, n. 78, che prevede l'obbligo per gli enti territoriali di destinare prioritariamente all'estinzione anticipata dei mutui il 10 per cento delle risorse nette derivanti dall'alienazione dell'originario patrimonio immobiliare disponibile. Il suddetto importo del 10 per cento, qualora non risulti utilizzato (ad esempio per il limitato importo del medesimo), alla chiusura dell'esercizio rappresenterà una economia dell'esercizio stesso e come tale confluirà nell'avanzo di amministrazione;

Oltre alle finalità generali di finanza pubblica di cui alle predette leggi, il rimborso anticipato dei mutui consente all'ente di perseguire l'obiettivo della riduzione dell'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamenti sui bilanci degli esercizi futuri;

CONSIDERATO che il Comune di Campi Bisenzio ha approvato il rendiconto 2018 con atto C.C. n. 102 del 30/4/2019 e che nelle quote accantonate del risultato di amministrazione risultano euro 150.022,38 destinati al finanziamento di operazioni di estinzione anticipata del debito ai sensi dell'art.56-bis , comma 11, del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, convertito dalla legge n. 98/2013, sopra citato;

DATO ATTO del fatto che è stata compiuta una ricognizione delle posizioni debitorie in essere al fine di valutare la convenienza finanziaria alla loro estinzione anticipata;

CONSIDERATO CHE è interesse dell'Ente ridurre il valore finanziario del debito, e che quindi vanno prese in considerazione le posizioni che allo stato attuale presentano un ottimale rapporto tra tasso d'interesse contrattuale, indennizzo e scadenza della singola posizione.

DATO ATTO che relativamente alla valutazione di convenienza economica, alla luce della delibera della Sezione della Corte dei Conti dell'Emilia Romagna n.14/2012, l'operazione prospettata è valutata conveniente in quanto la sommatoria della quota interessi (in questo caso euro 21.411,39) dovuti sino alla naturale scadenza dei contratti di mutuo risulta maggiore rispetto all'importo

dell'indennizzo presunto (in questo caso stimata in euro 1.923,96) dovuto per l'estinzione anticipata;

VERIFICATO che, in base alle condizioni di mercato vigenti ed in linea con gli obiettivi e le disponibilità finanziarie dell'Ente, possono essere confacenti all'operazione indicata i seguenti mutui:

Posizione	Banca	Importo Mutuo	TF / TV	Debito Residuo 01/07/2019	Rata	Tasso	Vita Residua	Penale stimata a carico Comune	Costo Estinzione	Debito / Credito Ente
6001106/00	CDP	300.000,00	Variabile	€ 139.285,65	€ 13.606,54	Euribor CDP + 3.789%	6,5	€ 174,11	€ 134.271,31	€ 134.097,20
4061591/00	CDP	82.553,73	Fisso	€ 4.853,19	€ 453,30	5,791%	6,5	€ 712,91	€ 5.566,10	€ 4.853,19
4041080/01	CDP	41.957,13	Fisso	€ 7.058,89	€ 659,32	5,791%	6,5	€ 1.036,94	€ 8.095,83	€ 7.058,89
TOTALE				€ 151.197,73	€ 14.719,16		6,5	€ 1.923,96	€ 147.933,24	€ 146.009,28

VALUTATA l'opportunità economico-finanziaria di procedere all'estinzione anticipata dei tre mutui con Cassa depositi e prestiti precedentemente richiamati, in considerazione del fatto che il rimborso anticipato dei debiti residui consente all'Ente di perseguire i seguenti obiettivi strategici:

1. riduzione dell'incidenza sul bilancio di esercizio dell'Ente della spesa per interessi passivi e per quote di capitale stanziato per l'ammortamento;
2. diminuzione del tasso di rigidità strutturale del bilancio di previsione dell'Ente, a decorrere dal primo semestre dell'esercizio 2019, svincolando risorse economiche da finalizzare alla gestione dei servizi garantiti dall'Ente, ampliando pertanto i margini di manovra economici complessivi;
3. riduzione dello stock di indebitamento dell'Ente;

CONSIDERATO che l'importo relativo alla penale per estinzione anticipata potrà subire variazioni e che verrà determinato definitivamente da Cdp in base alle condizioni di mercato vigenti in prossimità dell'estinzione anticipata che dovrà avvenire il 30 giugno 2019;

DATO ATTO che l'invio della richiesta dell'estinzione anticipata a Cdp, corredata da una specifica deliberazione, deve avvenire entro il 31 maggio 2019;

RITENUTO di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 30/06/2019, dopo il pagamento delle rate di ammortamento con scadenza 30/06/2019;

CONSIDERATO che:

- il rimborso anticipato dei prestiti consente all'Ente di perseguire l'obiettivo della riduzione dell'indebitamento e della spesa corrente sui bilanci futuri, oltre che l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione in quanto dette spese non sono rilevanti sui vincoli di finanza pubblica se non per la sola quota relativa all'indennizzo per la parte non finanziata dal contributo ministeriale succitato;

- la Corte dei conti ha ribadito più volte il principio in base al quale è potere-dovere dell'Ente, in quanto rientrante nell'ambito della sua discrezionalità amministrativa, adottare le scelte concrete sul



se e come effettuare la ristrutturazione/estinzione dei propri debiti, con le correlative opportune cautele e valutazioni, anche in ordine alla convenienza economica dell'operazione, che la sana gestione finanziaria richiede (Deliberazione n. 111/2018/par- Sezione regionale di controllo per il Veneto).

VISTO quanto disposto dal punto 3.22 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria (allegato 4/2 del d.lgs n. 118/2011);

PRECISATO che l'operazione di cui trattasi:

- libera risorse per gli esercizi finanziari futuri pari all'importo delle rate annue che non saranno più pagate e che tale minor spesa risulta essere superiore all'indennizzo da versare;
- consente un risparmio di spesa di euro 14.359,15 annuo per l'esercizio 2019 e di complessivi euro 55.629,95 per gli esercizi 2020 e 2021;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

VISTI

- Il D.Lgs.267/2000 “Testo Unico in materia di ordinamento degli enti locali”;
- Il Regolamento di Contabilità adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 26/01/2016;
- Il D.Lgs. 23/6/2011 n.118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni degli enti locali e dei loro organismi , a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5/5/2009 n.42, così come corretto e integrato dal D.Lgs. 10/8/2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;

RICHIAMATO il parere favorevole espresso in data 27.05.2019 dalla IV Commissione Consiliare “*Risorse e Sviluppo*” in merito al presente provvedimento, depositato in atti;

PRESO ATTO che è presente in aula, per rispondere ad eventuali richieste di chiarimento, il Dott. Niccolò Nucci, Direttore del 4° Settore “*Servizi Finanziari/Entrate*”;

UDITA l'illustrazione della proposta di deliberazione esposta dal Sindaco Fossi;

RAVVISATO che nessun Consigliere chiede la parola per aprire il dibattito;

UDITE altresì le dichiarazioni di voto favorevole rese in forma separata dal Consigliere Galletti capogruppo del “PARTITO DEMOCRATICO”, dal Consigliere Gandola capogruppo di “FORZA ITALIA” e dal Consigliere La Grassa (gruppo “LEGA SALVINI TOSCANA”), ex art. 30 comma 7 del vigente “*Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale*”;

PRESO ATTO altresì che, nel corso della trattazione del presente argomento iscritto all'ordine dei lavori consiliari, è entrato il Consigliere Cantini, è rientrato il Consigliere Matteini, sono usciti il Vice Presidente del Consiglio Camilletti e l'Assessore Ricci e che, pertanto, sono presenti n. 21 Consiglieri;



PROCEDUTO a votazione della proposta deliberativa in esame in forma palese e con l'assistenza degli scrutatori designati, con il seguente risultato proclamato dal Presidente del Consiglio:

- Consiglieri presenti n. 21
- Consiglieri votanti n. 21
- Consiglieri favorevoli n. 21
- Consiglieri contrari n. 0
- Consiglieri astenuti n. 0

DELIBERA

1. di procedere all'operazione di rimborso anticipato dei tre mutui con Cdp, distinte dai seguenti numeri di posizione 6001106/00; 4061591/00 e 4041080/01 per un importo stimato in complessivi euro 147.933,24, di cui 1.923,96 euro quale spesa a titolo di importo presunto di indennizzo;
2. di trasmettere entro il 31/05/2019 a Cdp la formale richiesta di estinzione anticipata impegnandosi a versare quanto dovuto entro e non oltre il termine che sarà comunicato dall'istituto mutuante affinché l'estinzione possa essere disposta in coincidenza con la rata scadente il 30/06/2019;
3. di dare atto che gli importi indicati in premessa, in particolare in riferimento alla penale, dovranno essere oggetto di ricalcolo da parte dell'istituto mutuante sulla base dei tassi di interesse vigenti al momento dell'estinzione;
4. di dare atto che la variazione di bilancio relativa al finanziamento dell'operazione è approvata con separato provvedimento in data odierna;
5. di autorizzare il Responsabile del Servizio Finanziario a provvedere a tutti gli atti amministrativi necessari al perfezionamento delle operazioni finalizzate all'estinzione anticipata dei prestiti sopra descritti, delegandolo all'approvazione di eventuali condizioni integrative, comunque nel rispetto della normativa vigente, nonché all'assunzione dei necessari provvedimenti di spesa.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza del presente atto per poter porre in essere le procedure consequenziali entro il termine del 31/5/2018;

PROCEDUTO a votazione circa la dichiarazione di immediata eseguibilità della deliberazione in



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze

oggetto, in forma palese e con l'assistenza degli scrutatori designati, con il seguente risultato proclamato dal Presidente del Consiglio:

- Consiglieri presenti n. 21
- Consiglieri votanti n. 21
- Consiglieri favorevoli n. 21
- Consiglieri contrari n. 0
- Consiglieri astenuti n. 0

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

PER GLI INTERVENTI INTEGRALI SI RINVIA ALLA REGISTRAZIONE EFFETTUATA SU SUPPORTO DIGITALE E DEPOSITATA AGLI ATTI DEL COMUNE.



COMUNE di CAMPI BISENZIO
Città Metropolitana di Firenze

Allegato alla deliberazione
C.C. n. 130 del 28-05-2019

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 com. 1 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 com. 2 let. b) D.L. 10/10/2012 n. 174, sulla proposta di deliberazione, avente ad oggetto:

Oggetto: estinzione anticipata mutui Cassa Depositi e Prestiti S.p.a.

Parere di regolarità tecnica

Il sottoscritto Niccolò Nucci, Direttore del IV Settore "Servizi Finanziari/Entrate", esaminata la proposta di deliberazione suddetta, esprime parere favorevole.

Il Direttore del IV Settore
Dott. Niccolò Nucci



Campi Bisenzio, 9/5/2019

Parere di regolarità contabile

Il sottoscritto dott. Niccolò Nucci, Direttore del IV Settore "Servizi Finanziari/Entrate", esaminata la proposta di deliberazione suddetta, esprime parere favorevole.

Il Direttore del IV Settore
Dott. Niccolò Nucci



Campi Bisenzio, 9/5/2019



Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

f.to ELEONORA CIAMBELLOTTI

Il Segretario Generale

f.to MARCO PANDOLFINI

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi del Decreto legislativo n. 39/1993 art. 3 comma 2.

Certificato di pubblicazione e di esecutività contenuto nell'originale.