



Proponente
POLISTRAD
COSTRUZIONI GENERALI

Progettisti
COORDINAMENTO GENERALE
Studio Bati A. & U.

PROGETTO URBANISTICO
Tobia Balli Architetto

Collaboratori
Giuseppe Rasai Architetto

ASPETTI PAESAGGISTICI E SISTEMA DEL VERDE
Vincenzo Buonfiglio Agronomo

ASPETTI IDRAULICI E OPERE DI URBANIZZAZIONE
Andrea Sorbi Ingegnere

ASPETTI GEOLOGICI
Maurizio Negri Geologo

Collaboratori
Dott.ssa Cinzia Lombardi

ASPETTI AMBIENTALI E CERTIFICAZIONE
Prof. Claudio Fimozochini

RILIEVO E VERIFICHE CATASTALI
Laura Lardi Ingegnere

SERVITÙ E PARERI ENTI EROGATORI
Franco Spalloni Architetto



C. PROGETTO URBANISTICO
C6 Individuazione Aree da Cedere al Comune

Scala:
1:1000
Maggio 2019

LEGENDA

- PMU SA_1-PALAGETTA (nuovo perimetro)
- Aree esterne comprese nella proposta
- Aree da cedere al Comune

AREE DA CEDERE COMPRESSE NEL PMU "SA_1-PALAGETTA"

AREE DESTINATE ALLA VIABILITA' E VERDE DI RISPETTO

	Foglio	Part.lla	Superf. Mq
S1 - S2	27	25 porz.	
	27	26 porz.	
	27	33 porz.	
	27	34 porz.	
	27	388 porz.	
	27	454 porz.	
	totale		3.183

AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI
(NELLA QUANTITA' SONO COMPRESSE ANCHE LE AREE PER L'ACCESSO AI LOTTI PRIVATI ED ULTERIORI AREE DI CORRIDO)

	Foglio	Part.lla	Superf. Mq
P	27	33 porz.	
	27	34 porz.	
	27	85 porz.	
	27	454 porz.	
	totale		5.142

AREE A VERDE PUBBLICO

	Foglio	Part.lla	Superf. Mq
Vp1- Vp2- Vp3	27	388 porz.	
	27	454 porz.	
	27	24 porz.	
	27	34 porz.	
	27	85 porz.	
	27	454 porz.	
	totale		4.530

Totale Aree Pubbliche Mq **12.855**

ULTERIORI AREE DA CEDERE ESTERNE AL PERIMETRO DEL PMU

AREE DESTINATE A TRATTO VIARIO E VERDE DI RISPETTO

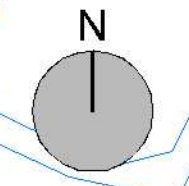
	Foglio	Part.lla	Superf. Mq
S3 - S4	27	34 porz.	
	27	33 porz.	
	totale		3.725

AREE DESTINATE A CASSA DI COMPENSAZIONE E LAMINAZIONE

	Foglio	Part.lla	Superf. Mq
CC	27	35 porz.	
	27	34 porz.	
	totale		26.090

Ulteriori Aree Pubbliche Mq **29.410**

TOTALE AREE DA CEDERE AL COMUNE Mq **42.265**



MISURAZIONI DELLE SUPERFICI EFFETTUATE CON COMANDO "AREA" DI AUTOCAD SU POLLILINEE CHIUSE.