



**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 190 DEL 29/07/2019**

**SEDUTA PUBBLICA
OGGETTO**

Piano Operativo. Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014 e art. 21 Disciplina PIT – PPR e presa d'atto del Documento Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 23 della L.R.T. 10/2010.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventinove del mese di luglio , in Campi Bisenzio nella sala delle adunanze, previa convocazione alle ore 17:15 nei modi e forme di legge e dello statuto, il Consiglio Comunale si e' riunito in seduta ordinaria, sotto la presidenza di ELEONORA CIAMBELLOTTI nella sua qualità di Presidente Consiglio Comunale. Partecipa alla seduta il dott. GLORIA GIUNTINI in qualità di Vice Segretario Generale .

Constatato che il numero degli intervenuti è legale, il Presidente ha dichiarato aperta la seduta.

Sono stati designati scrutatori i Consiglieri:

GIUSI CILIBERTO - ALESSANDRA CAROVANI - CONCETTA PIZZIRUSSO.

Il Presidente, di seguito, invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'argomento sopraindicato.

Sono presenti a questo punto n. 19 Consiglieri:

FOSSI EMILIANO	Presente	CILIBERTO GIUSI	Presente
STEFANINI ANDREA	Presente	TAMMARO ROCCO	Assente
CONSIGLI ALESSANDRO	Presente	GRECO ANTONELLA	Presente
BOLOGNESI INGA	Assente	CIAMBELLOTTI ELEONORA	Presente
CAROVANI ALESSANDRA	Presente	AZZARRI ALESSANDRA	Presente
MURGIA SANTA	Presente	BINI MONICA	Presente
GALLETTI LORENZO	Presente	OTRANTO ANTONIO	Assente
PRISCO ANGELINA	Presente	BAUDO GIANNI	Presente
QUERCIOLI MARIA SERENA	Assente	CAMILLETTI CLAUDIA	Presente
CANTINI ANDREA	Presente	LA GRASSA FILIPPO	Presente
GANDOLA PAOLO	Assente	HU FAN CHEN ANGELO	Assente
MATTEINI DANIELE	Presente	PIZZIRUSSO CONCETTA	Presente
BALLERINI LORENZO	Presente		

e all'atto della votazione sono presenti n. 18 Consiglieri

essendo entrati --- ed essendo usciti CAMILLETTI CLAUDIA.

Sono altresì presenti gli assessori: DI FEDE GIOVANNI - ARTESE ESTER - LOIERO LORENZO - RICCI LUIGI - ROSO MONICA - SALVATORI GIORGIA ed assenti NUCCIOTTI RICCARDO ai sensi e per gli effetti dell'art. 57, VI comma dello statuto comunale.

(*) Essendo entrati; (**) Essendo usciti nel corso della seduta



IL PRESENTE VERBALE È REDATTO IN FORMA SOMMARIA SECONDO LE DISPOSIZIONI DELL'ART. 38 DEL VIGENTE "REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Campi Bisenzio è dotato di Piano strutturale (di seguito denominato P.S.) adottato con deliberazione C.C. n. 65 del 14/04/2003 ed approvato definitivamente con deliberazione C.C. n. 122 del 27/09/2004;
- il Comune è altresì dotato di Regolamento Urbanistico (di seguito denominato R.U.C.) che è stato adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 201 del 2 dicembre 2004 ed approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 90 del 20 luglio 2005; il R.U.C. è efficace dal 10 agosto 2005;
- nel tempo il R.U.C. è stato interessato da una serie di varianti e in particolare dalla Variante n. 3 finalizzata al riallineamento del R.U.C. al P.S. (adottata con Del. CC n. 72 del 19/07/2007 ed approvata con Del. CC n. 118 del 13/10/2008) e dalla Variante al R.U.C. inerente la revisione della distribuzione del dimensionamento residenziale e delle medie strutture di vendita. La variante è stata adottata con delibera C.C. n. 28 del 10/02/2012 ed è stata approvata con delibera C.C. n. 148 del 03/10/2012;
- per effetto dell'art. 55 commi 5 e 6 della LR 1/2005 il RU, approvato il 03/10/2012 è diventato efficace il 07/11/2012 perciò il piano è inderogabilmente scaduto il 07/11/2017;

Premesso altresì che:

- con deliberazione n. 93 del 26/07/2016 e successiva deliberazione n. 212 del 28/12/2017, la Giunta Comunale ha definito le linee di indirizzo per la formazione del nuovo Piano strutturale, individuando il responsabile del procedimento per il nuovo Piano Strutturale e Piano Operativo, ed istituendo un ufficio di Piano, che potrà essere composto sia da personale dipendente sia da professionisti esterni, quale struttura di progetto ai sensi dell'art. 12 del Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici incaricata della redazione degli atti;
- con successiva deliberazione n. 122 del 18/10/2016, esecutiva, la Giunta Comunale ha nominato i componenti interni dell'Ufficio e ha dato mandato di avviare le procedure per la definizione degli studi specifici individuati anche attraverso il ricorso a competenze esterne, nei limiti delle disponibilità esistenti nel PEG 2016/2018;
- con deliberazione G.C. n. 174 del 07/12/2018 è stato integrato l'obiettivo dell'Ufficio di Piano finalizzato all'attuazione di quanto necessario per l'avvio del procedimento del nuovo Piano Operativo e di ogni atto consequenziale finalizzato all'adozione e approvazione di tale strumento;

Preso atto che risultano affidati i seguenti incarichi, utili all'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 L.R.T. 65/2014 per il nuovo Piano Operativo:

- affidamento del servizio relativo alla attività di "Studio geologico, geotecnico e sismico a supporto della redazione del nuovo Piano Strutturale e Piano Operativo" - determina di aggiudicazione del V Settore n. 323 del 18/05/2017;



- affidamento del servizio relativo alla attività di “Analisi dello stato delle risorse essenziali finalizzata alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.), acustica (impatto acustico, clima acustico, etc...) e valutazione di incidenza ambientale (V.I.N.C.A.) del nuovo Piano strutturale e Piano Operativo del Comune di Campi Bisenzio” - determina di aggiudicazione del V Settore n. 324 del 18/05/2017;
- affidamento di servizio di “Studio idrologico ed idraulico a supporto della redazione del nuovo Piano Strutturale e Piano Operativo” - determina di aggiudicazione del V Settore n. 966 del 01/12/2017;
- affidamento del servizio relativo alla “Analisi delle risorse del territorio a supporto del quadro conoscitivo del nuovo Piano Strutturale e Piano Operativo” - determina di aggiudicazione del V Settore n. 1019 del 14/12/2017;
- affidamento di servizio di "Pianificazione e progettazione urbanistica con coordinamento tecnico-specialistico del nuovo Piano Operativo" - determina di aggiudicazione del V Settore n. 1239 del 31/12/2018;
- affidamento di servizio di "Redazione degli elaborati grafici del nuovo Piano Operativo" - determina di aggiudicazione del V Settore n. 1238 del 31/12/2018;

Preso atto altresì che:

- Garante della Informazione e Partecipazione per gli atti di governo del territorio è la dott.ssa Simonetta Cappelli, incaricata con determinazione dirigenziale del V Settore n. 1089 del 22/12/2017;
- con deliberazione G.C. n. 122 del 18/10/2016, esecutiva, è stata individuata quale autorità proponente ai fini del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica l'Ufficio di Piano;

Visto l'art. 17 della L.R.T. 65/2014 che stabilisce i contenuti dell'Avvio del Procedimento che serve preliminarmente ad informare tutti gli enti interessati della necessità di procedere nella definizione del piano, ed in particolare:

- a) la definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazione al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'art. 25 (Disposizioni per la pianificazione di nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato, Conferenza di pianificazione), nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;
- b) il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'art. 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;
- c) l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;
- d) l'indicazione degli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;
- e) il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio;
- f) l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione, per le finalità di cui all'articolo 36, responsabile dell'attuazione del programma di cui alla lettera e);



Vista la relazione del Responsabile del Procedimento, allegata sotto la lettera A) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale, dalla quale si evince che:

- è stata presentata tutta la documentazione utile all'avvio del procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo;
- il documento di avvio del procedimento, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, è stato redatto in conformità all'art. 17 L.R.T. 65/2014 e art. 21 della Disciplina del PT – PPR
- il documento preliminare di valutazione ambientale strategica, allegato, è stato redatto in conformità all'art. 23 della L.R.T. 10/2010 e contiene:
 - le indicazioni necessarie inerenti lo specifico piano o programma, relativamente ai possibili effetti ambientali significativi della sua attuazione;
 - i criteri per l'impostazione del rapporto ambientale;
- l'elenco dei soggetti a cui richiedere pareri, contributi ed apporti conoscitivi ai sensi della vigente normativa;

Vista la documentazione sottoelencata costituente l'avvio del procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo, elaborata dal professionista incaricato, con il coordinamento dell'Ufficio di Piano svolto dal Responsabile dell'Ufficio Urbanistica Arch. Letizia Nieri e con gli altri incaricati della redazione di studi specifici per il Piano Strutturale:

- "Relazione di avvio del procedimento - art. 17 L.R. 65/2014 e art. 21 Disciplina PIT-PPR", firmata digitalmente dal coordinato del progetto urbanistico Arch. Riccardo Breschi, pervenuta con PEC prot. 41011 del 12/07/2019, allegato sotto la lettera B) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;
- "Allegato alla relazione di avvio del procedimento - Elaborati grafici", firmato digitalmente dal professionista incaricato Arch. Giraldi - pervenuta con PEC prot. 41011 del 12/07/2019, allegato sotto la lettera C) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;
- "Programma delle attività di informazione e partecipazione", firmato digitalmente dal Garante per l'Informazione e Partecipazione, allegato sotto la lettera D) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;
- "Documento preliminare di VAS e VINCA - art. 14 L.R. 65/2014 e art. 23 L.R. 10/2010", a firma digitale dell'incaricato di tali studi Terre.it srl, pervenuto con PEC prot. 41932 del 16/07/2019, allegato sotto la lettera E) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;;
- "-Documento Preliminare di VAS - Allegati", a firma digitale dell'incaricato di tali studi Terre.it srl, pervenuto con PEC prot. 41932 del 16/07/2019, allegato sotto la lettera F) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che sono stati individuati i soggetti Enti ed organismi ai quali richiedere pareri, contributi ed apporti conoscitivi per la formazione del nuovo Piano Operativo:

- gli Enti e organismi pubblici tenuti a fornire apporti tecnici e conoscitivi (art. 17, comma 3, lett. c) L.R.T. 65/2014);
- gli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano (art. 17, comma 3, lett. d) L.R.T. 65/2014);
- i soggetti competenti in materia ambientale, nonché enti ed organi pubblici interessati quali comuni contermini e principali fornitori di servizi, fatta salva la facoltà in merito al



procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di individuare altri enti od organi a cura dell'Autorità competente e delle strutture tecniche di supporto interne all'Amministrazione Comunale;

Vista la L.R.T. 10/11/2014, N. 65 "Norme per il Governo del Territorio" e s.m.i.;

Vista la L.R.T. 12/02/2010, n. 10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)" e s.m.i.;

Visto il D.Lgs 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali, e s.m.i.

Vista la Legge 241/1990 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione espresso dal Direttore del V Settore "Servizi Tecnici/Valorizzazione del Territorio" Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

Richiamato il parere favorevole espresso in data 25.07.2019 dalla II Commissione Consiliare "*Assetto del Territorio*" in merito al presente provvedimento, depositato in atti;

Preso atto che è presente in aula, per rispondere ad eventuali richieste di chiarimento, l'Arch. Letizia Nieri, responsabile dell'area "Urbanistica" del 5° Settore "*Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio*";

Uditi:

- l'illustrazione della proposta di deliberazione esposta dal Vice Sindaco Di Fede, delegato in materia di "*Urbanistica, Edilizia Privata, Personale*",
- gli interventi espressi dal Consigliere Ballerini capogruppo di "CAMPI A SINISTRA", dal Consigliere Cantini capogruppo della "LEGA SALVINI TOSCANA", dal Consigliere Galletti capogruppo del "PARTITO DEMOCRATICO" e dal Consigliere Azzarri (gruppo P.D.);

Udite altresì le dichiarazioni di voto rese dagli amministratori sotto elencati, a discussione conclusa come disposto dall'art. 30 comma 7 del vigente "*Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale*":

- il Consigliere Cantini, capogruppo della "LEGA SALVINI TOSCANA", dichiara il voto favorevole del proprio gruppo,
- il Consigliere Ballerini, capogruppo di "CAMPI A SINISTRA", comunica il proprio voto contrario;

Preso atto altresì che, nel corso della trattazione del presente argomento iscritto all'ordine dei lavori consiliari, è uscito il Consigliere Camilletti. Pertanto sono presenti n. 18 Consiglieri;

Proceduto a votazione della proposta deliberativa in esame in forma palese e con l'assistenza degli scrutatori designati, con il seguente risultato proclamato dal Presidente del Consiglio:



- Consiglieri presenti n. 18
- Consiglieri votanti n. 18
- Consiglieri favorevoli n. 15 (Sindaco Fossi, Ciliberto, Stefanini, Consigli, Greco, Ciambellotti, Carovani, Azzarri, Murgia, Bini, Galletti, Prisco, Baudo, Cantini, La Grassa)
- Consiglieri contrari n. 3 (Pizzirusso, Matteini, Ballerini)
- Consiglieri astenuti n. 0

DELIBERA

- 1) di avviare ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014 il procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo, approvando il documento di avvio del procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo ex art. 17 L.R.T. 65/2014 e art. 21 della Disciplina del PT – PPR, costituito da:
 - "Relazione di avvio del procedimento - art. 17 L.R. 65/2014 e art. 21 Disciplina PIT-PPR", allegato sotto la lettera B) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;
 - "Allegato alla relazione di avvio del procedimento - Elaborati grafici", allegato sotto la lettera C) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;
 - "Programma delle attività di informazione e partecipazione", allegato sotto la lettera D) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di avviare ai sensi dell'art. 21 della disciplina di piano del PIT-PPR con valenza di piano paesaggistico, approvato con DRCT n. 37 del 27/03/2015, il procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo;
- 3) di avviare ai sensi dell'art. 17 comma 2 della L.R.T. 65/2014 il procedimento per la valutazione ambientale strategica (V.A.S.), prendendo atto del documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
 - "Documento preliminare di VAS e VINCA - art. 14 L.R. 65/2014 e art. 23 L.R. 10/2010", allegato sotto la lettera E) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;
 - "Documento Preliminare di VAS - Allegati", a firma digitale dell'incaricato di tali studi Terre.it srl, allegato sotto la lettera F) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che sono stati individuati, come meglio nella relazione del responsabile di procedimento, allegato A) al presente atto onde formarne parte integrante e sostanziale, nonchè nella documentazione pervenuta:
 - gli Enti e organismi pubblici tenuti a fornire apporti tecnici e conoscitivi (art. 17, comma 3, lett. c) L.R.T. 65/2014);
 - gli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano (art. 17, comma 3, lett. d) L.R.T. 65/2014);



- i soggetti competenti in materia ambientale, nonché enti ed organi pubblici interessati quali comuni contermini e principali fornitori di servizi, fatta salva la facoltà in merito al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di individuare altri enti od organi a cura dell'Autorità competente e delle strutture tecniche di supporto interne all'Amministrazione Comunale;
- 5) di dare atto che:
- la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 39 del D.Lgs. 14.3.2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
 - per gli elaborati costituenti la documentazione di avvio del procedimento di cui al punto 1), approvati con il presente atto, nonché del documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica e suo allegato, sono assicurati l'accesso e la disponibilità - con le modalità previste dalla vigente normativa statale, regionale e comunale - a chiunque voglia prenderne visione presso: Comune di Campi Bisenzio - Ufficio Urbanistica, Piazza Dante 36, piano 2°;
- 6) di incaricare il coordinatore dell'Ufficio di Piano di acquisire i contributi tecnici di cui alla lettera c) del comma 3 dell'art. 17 della L.R.T. 65/2015, nonché i pareri, nulla osta o assensi comunque denominati di cui alla lettera d) del comma 3 dell'art. 17 della L.R.T. 65/2015, e quale autorità procedente in materia di VAS di acquisire pareri e contributi dagli enti ed organi competenti;
- 7) di incaricare il coordinatore dell'Ufficio di Piano degli adempimenti conseguenti ai fini dell'avvio del procedimento di formazione della piano operativo ai sensi dell'art. 21 della disciplina di piano del PIT-PPR;
- 8) di dare mandato al Garante della Informazione e Partecipazione di esplicitare l'attività promuovendo l'informazione e partecipazione nel territorio in linea con il programma definito nel documento di cui al punto 1) del presente dispositivo;
- 9) di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti, Dirigente del V Settore Servizi Tecnici/Valorizzazione del Territorio;
- 10) di pubblicare il presente atto deliberativo all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000.

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto dell'urgenza del presente provvedimento per procedere all'acquisizione dei pareri necessari alla formazione del nuovo piano operativo;



Proceduto a votazione circa la dichiarazione di immediata eseguibilità della deliberazione in oggetto, in forma palese e con l'assistenza degli scrutatori designati, con il seguente risultato proclamato dal Presidente del Consiglio:

- Consiglieri presenti n. 18
- Consiglieri votanti n. 18
- Consiglieri favorevoli n. 17 (Sindaco Fossi, Ciliberto, Stefanini, Consigli, Greco, Ciambellotti, Carovani, Azzarri, Murgia, Bini, Galletti, Prisco, Baudo, Cantini, La Grassa Pizzirusso, Matteini)
- Consiglieri contrari n. 1 (Ballerini)
- Consiglieri astenuti n. 0

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

PER GLI INTERVENTI INTEGRALI SI RINVIA ALLA REGISTRAZIONE EFFETTUATA SU SUPPORTO DIGITALE E DEPOSITATA AGLI ATTI DEL COMUNE.



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze

Allegato alla deliberazione
C.C. n° 190 del 28-07-2019

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE



OGGETTO: Piano Operativo. Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014 e art. 21 Disciplina PIT – PPR e presa d'atto del Documento Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 23 della L.R.T. 10/2010.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il/La sottoscritto/a Dirigente/Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dell'art. 7 del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

Campi Bisenzio, 17/07/2019

Il DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO
V Settore "Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio"
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti





Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

f.to ELEONORA CIAMBELLOTTI

Il Vice Segretario Generale

f.to GLORIA GIUNTINI

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi del Decreto legislativo n. 39/1993 art. 3 comma 2.

Certificato di pubblicazione e di esecutività contenuto nell'originale.