

# COMUNE DI CAMPI BISENZIO

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

## COLLEGIO DEI REVISORI

PARERE SU

DELIBERA CONSILIARE DI ADESIONE OPERAZIONE DI RINEGOZIAZIONE DI MUTUI DELLA CASSA  
DD.PP.

VERBALE N. 13 DEL 01/10/2019

OGGETTO: Adesione alla proposta di rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. ai sensi del Decreto del MEF del 30 agosto 2019 in esecuzione dei commi da 961 a 964 dell'art. 1 della Legge n. 145/2018.

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Ricevuto in data 30/09/2019 la proposta di delibera consiliare avente ad oggetto l'argomento di cui sopra ed avendola attentamente esaminata;

Visti i commi da 961 a 964 dell'art 1 della Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);  
preso atto,

- che la data di scadenza prevista nei vigenti piani di ammortamento non subisce variazioni e che la rinegoziazione determinerà una riduzione totale del valore finanziario delle passività totali a carico degli enti che aderiranno all'operazione;
- che la rinegoziazione presuppone la sottoscrizione di un apposito contratto con individuazione di un nuovo piano di ammortamento che permetterà di ottenere risparmi sulle rate dei mutui interessati, in quanto sarà applicato un tasso fisso inferiore a quello originario;
- che restano invariate tutte le altre condizioni originarie del mutuo;
- che, dai dati pubblicati dalla Cassa Depositi e Prestiti Spa, emerge che i mutui oggetto della proposta di rinegoziazione, per quanto riguarda il Comune di Campi Bisenzio, sono sei per un debito residuo al 01/01/2019 di euro 1.178.118,21;
- che il Comune di Campi Bisenzio intende aderire alla rinegoziazione di cui trattasi;
- che l'adesione comporterà per l'Ente risparmi complessivi di euro 51.936,78 su base annua e di euro 363.557,46 fino alla scadenza dei mutui;

esprime parere favorevole in merito alla deliberazione di cui all'oggetto relativa alla rinegoziazione dei mutui.

Campi Bisenzio, 1 ottobre 2019

L'ORGANO DI REVISIONE

Fabrizio Mascarucci

Bruno Dei

Roberto Paolini