



Comune di Campi Bisenzio



Gruppo consiliare Lega Salvini Toscana

Al Presidente del Consiglio Comunale Eleonora Ciambellotti

INTERROGAZIONE

Oggetto: aggiornamenti in merito al complesso residenziale situato in via Mammoli (ex Tintoria)

PREMESSO CHE

nel 2007 è stata presentata proposta di Piano di recupero relativo all'area ex Tintoria Magni;

in data 01.02.2013 è stata stipulata la relativa convenzione che, fra le altre cose, stabilisce le modalità di esecuzione delle opere di urbanizzazione da parte dei privati e altri obblighi inerenti il Piano;

in data 24.05.2013 è stato rilasciato il permesso di costruire n.4053/C relativo alle opere di urbanizzazione primaria nell'ambito del piano di recupero ex Tintoria Magni;

in data 03.06.2013 è stato rilasciato il permesso di costruire n.4054/C relativo alla progettazione unitaria dei fabbricati dislocati nell'area oggetto di Piano di recupero ex Tintoria Magni, consistenti in n.7 blocchi per un totale di 105 alloggi per una volumetria convenzionale complessiva di mc 23.968,45 da imputare a sostituzione edilizia oltre mc 1.076,40 per premi edificatori;

la realizzazione delle opere previste nella convenzione sopra citata necessitava di specifica variante urbanistica che prevedesse la sovrapposizione dell'area a destinazione "zone agricole a carattere seminativo" con zona "Casse di espansione e compensazione idraulica";

CONSIDERATO CHE

i lavori per la cassa di compensazione sono terminati;

COMUNE DI CAMPI BISENZIO
Comune di Campi Bisenzio
Protocollo N. 0066110/2019 del 21/11/2019
E

il complesso residenziale è popolato da molte famiglie;

SI INTERROGA IL SINDACO PER SAPERE

aggiornamenti in merito alla vicenda in oggetto con particolare riferimento a conformità ed abitabilità degli immobili e le tempistiche.

Claudia Camilletti
Consigliere Comunale Lega

