



**Comune di Campi Bisenzio  
Città Metropolitana di Firenze**

**Gruppo Consiliare SI FARE CITTA'**

**INTERROGAZIONE:  
ALLAGAMENTI GIARDINO COMUNALE PIAZZA TOGLIATTI e EDIFICI IN  
VIA DEL TABERNACOLO**

**POSTO che**

- Dal marzo 2011 il Condominio posto in Via del Tabernacolo 12 ha subito diversi disagi a seguito dell'allagamento del giardino di proprietà comunale posto in adiacenza allo stesso;
- Il 6 aprile 2011 il Condominio Via Tabernacolo 12 nella figura del suo Amministratore di Condominio ha depositato con protocollo n. 26553 una richiesta di sopralluogo da parte dei tecnici del comune per porre rimedio al problema di allagamento del giardino e conseguente allagamento del condominio;

**CONSIDERATO CHE**

- Il 4/07/2013, prot. 40405, il Condominio deposita una nuova richiesta di sopralluogo poiché trascorsi due anni nessuno aveva preso provvedimenti;
- Il 22/07/2013 il Comune risponde di non poter prendere in carico la richiesta in quanto non erano evidenti le colpe dell'Ente;
- Il 24/07/2013, prot. 44047, il Condominio nella figura del suo Amministratore risponde nuovamente non concordando su quanto espresso e chiedendo delle opere di raccolta delle acque piovane e la realizzazione di un porta-via di collegamento con la fognatura;

**VISTO che**

- Nei tre anni successivi non è pervenuta nessuna risposta e/o azione da parte dell'ente;

**E**

COMUNE DI CAMPI BISENZIO  
Comune di Campi Bisenzio

Protocollo N.0025440/2020 del 18/05/2020

## **CONSIDERATO inoltre che**

- Il 15/09/2016 il Condominio nella figura del proprio Legale incaricato invia una raccomandata a/r al Comune spiegando le motivazioni e chiedendo un incontro con i tecnici del Comune e tecnici incaricati dal Condominio precisando che se non fosse pervenuta nessuna comunicazione in merito il Condominio avrebbe intentato giudizio;
- Il 17/10/2016 il Comune nella figura dell'Arch. Corlianò in nome dell'Ing. Passaniti si rendono disponibili ad un incontro.
- Il 9/04/2018 il Condominio approva una delibera assembleare per costituirsi in giudizio se non avessero ottenuto risposta entro 10 giorni dall'Assessore Nucciotti e/o Ing. Ennio Passaniti.
- Il 16/05/2018 il Legale del Condominio invia richiesta al Comune per definire accordo;
- Il 05/07/2018, 05/09/2018 e 26/10/2018 il Legale del Condominio invia sollecito al Comune senza ottenere nessuna risposta.

## **VISTO infine che**

- L'unica soluzione al problema è la realizzazione di un fognone nel camminamento pedonale fra Via del Tabernacolo e i giardini di Piazza Togliatti altrimenti il Condominio non potrà realizzare nessuna opera di contenimento del problema;
- Che tale opera è evidentemente a carico della parte pubblica in particolar modo a seguito dei numerosi danni creati al Condominio in questi anni;

## **INTERROGO IL SINDACO E LA GIUNTA**

- Se e quale soluzione è stata adottata dall'Ente per rispondere al problema di diversi cittadini che si trovano coinvolti in danni a beni di proprietà;
- Circa la tempistica di realizzazione dell'opera di competenza pubblica così che il Condominio possa realizzare quelli di competenza privata.

Campi Bisenzio, li 15 maggio  
2020

*Il consigliere comunale*  
**Andrea Tagliferri**

