



DETERMINAZIONE N. 639 DEL 10/09/2020

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Lavori di adeguamento ed efficientamento energetico della centrale termica della palestra e scuola media Garibaldi. CUP C89E20000360001 CIG 8430446020 Approvazione progetto definitivo-esecutivo e determina a contrarre.

Responsabile del procedimento: **BERNI MARIO**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

Oggetto: Lavori di adeguamento ed efficientamento energetico della centrale termica della palestra e scuola media Garibaldi. CUP C89E20000360001 CIG 8430446020
Approvazione progetto definitivo-esecutivo e determina a contrarre.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Nominato con decreto del Sindaco n. 75 del 10.12.2019

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 288 del 23.12.2019 è stato approvato l'aggiornamento del "Documento Unico di Programmazione" per gli anni 2020/2022;
- con deliberazione G.C. n. 10 del 29.01.2020 è stato approvato il "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza - triennio 2020-2022";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 289 del 23.12.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 e s.m.i.;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 3 del 13.01.2020 è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 ed il documento denominato "Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2020" e s.m.i.;

Considerato che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 76 del 19.05.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori in oggetto, redatto dallo Studio CMA S.r.l., dell'importo di € 130.000,00, di cui € 107.600,00 per lavori (compreso € 2.000,00 per oneri della sicurezza) e € 22.400,00 per somme a disposizione;
- con determina dirigenziale del Settore 4 n. 628 del 07.09.2020 è stato affidato allo Studio CMA S.r.l. di Firenze l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione relativamente ai lavori di adeguamento ed efficientamento energetico della centrale termica della Palestra e Scuola Media Garibaldi;
- lo Studio CMA S.r.l. ha consegnato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori in oggetto, che comporta una spesa complessiva di € 130.000,00, di cui € 105.800,00 per lavori (compreso € 442,25 per oneri della sicurezza) e € 24.200,00 per somme a disposizione ed è costituito dai seguenti elaborati:

1-DTS DISCIPLINARE TECNICO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI

2-RTS RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI

3-TAV ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI

a) 3.1 IMPIANTI MECCANICI PIANTA CENTRALE TERMICA E SCHEMA ALLACCIAMENTI IDRAULICI

b) 3.2 IMPIANTI MECCANICI PALESTRA STRALCIO PIANO TERRENO E SCHEMA ALLACCIAMENTI IDRAULICI

c) 3.3 IMPIANTI LUCE E F.M. PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO CENTRALE TERMICA

d) 3.4 SCHEMI QUADRI ELETTRICI

“ 3.4.1 NUOVO QUADRO CALDAIA QMT1

“ 3.4.2 NUOVO QUADRO CALDAIA QMT2

4-CALCOLI ESECUTIVI DEGLI IMPIANTI

a) 4.1 LEGGE10-91 E ss.mm.ii IMPIANTI MECCANICI - RELAZIONE TECNICA PALESTRA

b) 4.2 LEGGE10-91 E ss.mm.ii IMPIANTI MECCANICI - RELAZIONE TECNICA SCUOLA

c) 4.3 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI

5-PDM PIANO DI MANUTENZIONE

6-SIC ELEMENTI PER LA SICUREZZA

a) 6.1-PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (Ai sensi dell'Art.100 del D.lgs.81/08)

b) 6.2-FM FASCICOLO DI MANUTENZIONE

7-CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

8-EPU ELENCO PREZZI UNITARI

9-AN ANALISI NUOVI PREZZI

10-QE QUADRO ECONOMICO

11-QIM QUADRO DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA

Visto l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto, in considerazione dell'importo a base d'asta dell'appalto:

- di approvare il progetto definitivo-esecutivo e il quadro economico sotto riportato relativo all'intervento in oggetto predisposto dallo Studio CMA S.r.l., costituito dagli elaborati sopraelencati, del costo complessivo di € 130.000,00:

A) IMPORTO LAVORI		
1. OPERE ACCESSORIE E SMANTELLAMENTI		€ 7.106,02
2. RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA		€ 45.410,78
3. IMPIANTO TERMICO PALESTRA		€ 46.793,70
4. PULIZIA GRUPPI RADIANTI ESISTENTI		€ 4.490,24
Lavori a corpo		€ 103.800,74
5. EMERGENZA COVID (DGR 645/20) 1,5%		€ 1.557,01
<i>Importo a base d'appalto soggetto a ribasso d'asta</i>		€ 105.357,75
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>		€ 442,25
	TOTALE A)	€ 105.800,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 10%		€ 10.580,00
Spese tecniche comprensive di CNPAIA (4%) E IVA (22%) <i>(Integrazione progetto, CSP, CSE, Direzione Lavori, Contabilità dei lavori)</i>		€ 10.504,00
Incentivo funzioni tecniche (2% importo lavori)		€ 2.116,00
Imprevisti e arrotondamento		€ 1.000,00
	TOTALE B)	€ 24.200,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 130.000,00

- di procedere all'affidamento dell'appalto di cui in oggetto mediante affidamento diretto, in considerazione del fatto che l'importo è inferiore a centocinquantamila euro e che, pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 16.07.2020 n. 76, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

- di stabilire che l'appalto di cui trattasi, da conferire a corpo, verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto la qualità dell'esecuzione è garantita dalla progettazione esecutiva;

Considerato che, ai sensi dell'art. 216, comma 27octies, nelle more dell'adozione del regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice dei Contratti Pubblici, le Linee Guida ANAC rimangono efficaci (Delibera ANAC n. 636/2019);

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1) di approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori in oggetto, predisposto dallo Studio CMA S.r.l., costituito dagli elaborati sopraelencati, del costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 105.800,00 per lavori (compreso € 442,25 per oneri della sicurezza) e € 24.200,00 per somme a disposizione;

2) di procedere all'affidamento dell'appalto di cui in oggetto mediante affidamento diretto, in considerazione del fatto che l'importo è inferiore a centocinquantamila euro e che, pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 16.07.2020 n. 76, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

3) di stabilire che l'appalto di cui trattasi, da conferire a corpo, verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto la qualità dell'esecuzione è garantita dalla progettazione esecutiva;

4) di procedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata, a seguito di aggiudicazione definitiva;

5) di dare atto che la somma di € 10.504,00 relativa alle spese tecniche risulta già impegnata con la determina n. 628 del 07.09.2020 richiamata in premessa;

6) di impegnare la somma di € 2.116,00, quale incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
1036004	01.06.2	3. Beni immobili n.a.c.		€ 2.116,00		

7) di impegnare la rimanente somma di € 117.380,00, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
1036004	01.06.2	3. Beni immobili n.a.c.		€ 117.380,00	

8) di dare atto che le clausole contrattuali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto, oltre che nella vigente normativa civilistica in materia;

9) di dare atto, per quanto espresso ai precedenti punti, del rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

10) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

11) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

12) di dare atto che, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 sono assolti gli obblighi di pubblicazione nella corrispondente sezione di Amministrazione Trasparente;

13) di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile unico del procedimento è l'Arch. Mario Berni.

Il Dirigente del Settore 4
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”

