



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 215 DEL 09/12/2020**

OGGETTO

Realizzazione spogliatoi Palestra Zatopek - C.U.P. C82B20000000004. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica.

L'anno duemilaventi, il giorno nove del mese di dicembre , in via convenzionale in videoconferenza nella Sede del Comune, si è riunita la Giunta Comunale in seduta convocata per le ore 15:30 per trattare gli affari all'ordine del giorno.

La seduta si svolge in modalità telematica, completamente a distanza, così come previsto dal decreto del Sindaco n. 6 del 02.04.2020, con il quale sono stati approvati i criteri per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17.03.2020, n. 18 convertito nella Legge 24.04.2020, n. 27.

Presiede l'adunanza EMILIANO FOSSI nella sua qualità di Sindaco.

Presenti n. 5 Assenti n. 3

FOSSI EMILIANO	Sindaco	Presente
DI FEDE GIOVANNI	Vice Sindaco	Assente
ARTESE ESTER	Assessore	Presente
LOIERO LORENZO	Assessore	Presente
NUCCIOTTI RICCARDO	Assessore	Assente
RICCI LUIGI	Assessore	Presente
ROSO MONICA	Assessore	Presente
SALVATORI GIORGIA	Assessore	Assente

Partecipa alla seduta la dott.ssa GRAZIA RAZZINO, Segretario Generale del Comune.

Stante il carattere non pubblico della seduta e la presenza in remoto e in luoghi diversi dei partecipanti, gli stessi dichiarano di trovarsi collegati, ciascuno, in via riservata e da soli e di non effettuare alcuna forma di registrazione o di riproduzione audio, video o fotografica.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la relazione redatta dal Responsabile del Procedimento Arch. Mario Berni in data 04.12.2020, allegato A) quale parte integrante e sostanziale del presente atto, dalla quale risulta che:

- sono in corso di esecuzione i lavori per la realizzazione di una nuova palestra all'interno dello stadio comunale Emil Zatopek;
- si rende necessario procedere alla realizzazione di una palazzina per i servizi di supporto all'attività sportiva, comprendente n. 2 spogliatoi per atleti, ingresso e corridoio di distribuzione collegato alla palestra, n. 2 locali tecnici per centrale termica e impianti elettrici.
- l'intervento in questione è compreso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2022-2023, nell'Elenco Annuale 2021, adottato con deliberazione di G.C. n. 170 del 27/10/2020.
- a tal fine è stato redatto da parte dell'Ing. Maria Teresa Cecchi il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori in oggetto, il quale comporta una spesa complessiva di € 400.000,00, di cui € 303.271,64 per lavori (compresi € 9.052,58 per oneri della sicurezza) e € 96.728,36 per somme a disposizione, distribuiti secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 294.219,06
Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 9.052,58
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 303.271,64
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% su lavori	€ 30.327,16
Spese tecniche progetto definitivo III Lotto opere civili	€ 7.178,69
Spese tecniche progetto definitivo III Lotto impianti	€ 3.102,07
Spese tecniche progetto definitivo, esecutivo opere architettoniche e strutturali (compreso inarcassa 4% e iva 22%)	€ 19.149,43
Spese tecniche progetto definitivo, esecutivo impianti (compreso inarcassa 4% e iva 22%)	€ 9.220,49
Spese tecniche coordinamento sicurezza in progettazione (compreso inarcassa 4% e iva 22%)	€ 4.144,34
Spese tecniche relazione geologica (compreso cassa e IVA 22%)	€ 761,28
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/2016)	€ 6.065,43
Caratterizzazione terreno	€ 1.312,84
Spese per indizioni gara	€ 1.500,00
Diritti segreteria per richiesta pareri	€ 500,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 500,00
Misure anticovid-19: costi e oneri aziendali della sicurezza (compreso IVA 10%)	€ 10.201,28
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.765,35
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 96.728,36
TOTALE COMPLESSIVO	€ 400.000,00



- Il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

TAV. 01 - Relazione Tecnico-descrittiva, prime indicazioni PSC, documentazione fotografica;

TAV. 02 - Calcolo sommario della spesa;

TAV. 03 - Quadro Economico;

TAV: 04 - Elaborati grafici:

- Tav. 04.1 Stato attuale - Inquadramento;
- Tav. 04.2 Stato attuale - Planimetria;
- Tav. 04.3 Stato attuale - Prospetti e Sezioni;
- Tav. 04.4 Stato di progetto - Planimetria;
- Tav. 04.5 Stato di progetto - Prospetti e Sezioni;
- Tav. 04.6 Stato sovrapposto - Planimetria;
- Tav. 04.5 Stato sovrapposto - Prospetti e Sezioni.

Ritenuto pertanto di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di Realizzazione spogliatoi Palestra Zatopek, del costo complessivo di € 400.000,00, al cui finanziamento si procederà per € 110.000,00 mediante fondi del Bilancio comunale e per € 290.000,00 mediante vendita del patrimonio;

Vista la vigente normativa in materia di lavori pubblici;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visti gli allegati pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile sulla proposta di deliberazione, espressi rispettivamente dal Dirigente del Settore 4 Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti, e dal Dirigente del Settore 3, Dr. Niccolò Nucci, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione unanime, resa in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di Realizzazione spogliatoi Palestra Zatopek, del costo complessivo di € 400.000,00, di cui € 303.271,64 per lavori (compresi € 9.052,58 per oneri della sicurezza) e € 96.728,36 per somme a disposizione, redatto dall'Ing. Maria Teresa Cecchi costituito dagli elaborati elencati in narrativa, depositato in atti presso il Settore 4;
2. di dare atto che al finanziamento dei lavori in oggetto si procederà per € 110.000,00 mediante fondi del Bilancio comunale e per € 290.000,00 mediante vendita del patrimonio;
3. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Mario Berni;
4. di dare comunicazione del presente atto ai Capigruppo Consiliari contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza del presente atto, in quanto trattasi di opera inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2021/2023 e nell'Elenco Annuale per l'anno 2021, il cui progetto di fattibilità tecnico-economica deve essere approvato prima che il Consiglio Comunale deliberi il Programma stesso ed a seguire l'afferente Bilancio di previsione di competenza;

Con separata votazione favorevole unanime espressa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare la presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze

Allegato alla deliberazione
C.C./G.C. n° 215 del 08-12-2020

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Realizzazione spogliatoi Palestra Zatopek - C.U.P. C82B2000000004. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dirigente del Settore 4 "Programmazione e Gestione del Territorio" esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 7 del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

Campi Bisenzio, 04.12.2020

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Settore 3 "Risorse" esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, dell'art. 4 del regolamento comunale di contabilità e dell'art. 9 del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

Campi Bisenzio, 7/12/2020

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI
Dott. Niccolò Nucci



Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
f.to EMILIANO FOSSI

Il Segretario Generale
f.to GRAZIA RAZZINO

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi del Decreto legislativo n. 39/1993 art. 3 comma 2.

Certificato di pubblicazione e di esecutività contenuto nell'originale.