



Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Matteotti, 45 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P. le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

Spett.le

Comune Campi Bisenzio

U.O.4.8. Sviluppo Economico

c.a. Dott.ssa Simonetta Cappelli

Piazza Dante, 36

50013 Campi Bisenzio

Città Metropolitana di Firenze

comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it

(trasmissione pec)

E
COMUNE DI CAMPI BISENZIO
Comune di Campi Bisenzio
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0040038/2020 del 06/08/2020
Firmatario: CRISTIANO AGOSTINI, Publiacqua Spa

Oggetto: A/2020/38945/39504. Convocazione Conferenza dei Servizi ai sensi dell'Art. 14 della L.241/90 e ss.mm.ii.- Piano attuativo per edificio industriale a destinazione logistica del freddo con contestuale variante semplificata al Regolamento Urbanistico Comunale ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 07/09/2010, n. 160 del 2010 da realizzare in località Tomerello, posta tra Viale S. Allende e via A. Einstein - prot. 45770 del 08/08/2019. Aggiornamento conferenza servizi: Riunione del 06 Agosto 2020 ore 10.00; (CdS 2020_014-Prog. 2020_068).

In riferimento alla vs. nota in oggetto registrata ai nn. 38945/20 e 39504/20 del protocollo aziendale, con la presente siamo a comunicare che a seguito di ulteriori verifiche tecniche in loco è emersa un'ipotesi di tracciato di acquedotto, preferibile alla precedente. Quindi il nuovo tracciato dell'acquedotto da realizzare sostituisce il tracciato a voi precedentemente trasmesso di fatto annullando e sostituendo il ns. parere inviato riportante il n° di prot. 30699/20.

Si valida il progetto delle opere presentato precisando che la nuova condotta idrica dovrà essere eseguita in ghisa sferoidale Dn 100 e posata, come da tracciato planimetrico trasmesso, inoltre segnaliamo che sarà sufficiente la posa di un solo idrante a colonna Dn 100. Gli allacciamenti idrici e fognari dovranno essere eseguiti in conformità ai disciplinari tecnici trasmessi, a questo proposito si informa che l'allacciamento idrico ad ogni singolo lotto sarà unico e dovrà avere diametro \leq a Dn 63.

Ci preme confermare che la nuova fognatura di progetto dovrà essere realizzata in PVC Dn 315 SN8 e che la distanza tra i pozzetti di linea può essere aumentata a 35 m. Tali pozzetti (di forma cilindrica) dovranno avere la condotta fognaria "passante" su cui



ricavare nella parte superiore una apertura per il controllo del passaggio dei fluidi. I pozzetti ai lati del sotto attraversamento del fosso Tomarello, dovranno avere un diametro interno non inferiore a 120 cm. Si ricorda che tutti i chiusini dei pozzetti dovranno essere in classe D400 e avere un peso superiore a Kg. 95.

In riferimento al progetto della nuova condotta di acquedotto si comunica che l'importo da corrispondere dal soggetto proponente per le opere idriche da eseguire, limitatamente a quelle di competenza di Publiacqua, ammonta a euro 7.900,00 oltre oneri fiscali nella misura dovuta di legge.

Il preventivo comprende l'esame del progetto trasmesso, l'esecuzione delle lavorazioni edili e idrauliche necessarie per il collegamento della nuova condotta idrica di progetto alle infrastrutture di acquedotto esistenti, l'alta sorveglianza sulle opere da voi realizzate per la posa della nuova condotta, l'assistenza alle prove di tenuta idraulica della nuova condotta, la bonifica e le analisi di potabilità.

In riferimento al progetto della nuova condotta fognaria si comunica che l'importo da corrispondere dal soggetto proponente per le stesse ammonta a euro 1.100,00 oltre oneri fiscali nella misura dovuta di legge.

Il preventivo comprende l'esame del progetto trasmesso, l'alta sorveglianza sulle opere da voi realizzate per la posa della nuova fognatura, l'assistenza alle prove di tenuta idraulica della nuova condotta.

I lavori delle opere idriche e fognarie previste nel progetto presentato sono a Vs. carico e dovranno essere eseguiti da un'impresa di Vs. fiducia a perfetta regola d'arte (seguendo le indicazioni dell'Ente proprietario della strada), realizzando l'opera completa in tutte le sue parti e idonea per la sua funzionalità.

Riteniamo opportuno precisare:

- che il preventivo di spesa non è comprensivo del contributo relativo alla realizzazione degli allacciamenti d'utenza;

- che il preventivo di spesa ha validità 90 (novanta) giorni, trascorsi i quali lo stesso potrà essere sottoposto a revisione per effetto di variazione dei costi sia dei materiali sia della manodopera;

- che nel caso in cui Publiacqua S.p.A. non possa dare inizio ai lavori preventivati per causa imputabile al richiedente, il preventivo potrà essere sottoposto a revisione, per effetto delle variazioni del costo sia dei materiali sia della manodopera; in tale caso l'inizio dei lavori è subordinato al versamento della differenza di importo che risulterà dall'aggiornamento del preventivo.

Si ricorda che i lavori saranno regolamentati da apposita convenzione e il trasferimento delle opere sarà formalizzato come disposto dalla “*Determina n. 39 dell’11/06/2015 dell’Autorità Idrica Toscana*”. A tale scopo si richiede al soggetto richiedente di fornire i dati mancanti negli spazi puntinati della convenzione e di trasmetterceli per la sua definitiva stesura, insieme alla formale accettazione del preventivo di spesa.

In seguito all’accettazione del preventivo di spesa e alla sottoscrizione della convenzione dei Lavori, eseguito il versamento per gli importi di cui sopra, potranno essere eseguite le lavorazioni.

Il collegamento delle opere di progetto alle infrastrutture esistenti è vincolato alla preventiva consegna a Publiacqua della documentazione tecnica richiesta nel “*Elenco elaborati per dichiarazione e validazione all’esercizio delle infrastrutture*”, e alla fedele restituzione della georeferenziazione delle opere eseguite, vedi allegati.

Per il prosieguo della pratica restiamo in attesa della trasmissione del progetto aggiornato con le prescrizioni di cui sopra, dei dati per la compilazione della Convenzione Lavori (spazi puntinati anche per la parte riservata all’amministrazione comunale) e della formale accettazione degli importi sopra comunicati.

All’atto della ricezione della documentazione sopra indicata e dell’accettazione formale degli importi comunicati, Publiacqua procederà alla trasmissione della convenzione dei lavori in originale, da sottoscrivere tra le parti.

Conclusi i lavori della conferenza in oggetto si chiede l’inoltro del relativo verbale.

Per eventuali chiarimenti e/o ulteriori informazioni è possibile contattare il Responsabile del Servizio *Geom. A. Ferraioli* al numero *055 2004821*.

Distinti Saluti

Publiacqua S.p.A.
Gestione Operativa
Il Responsabile
(ing. Cristiano Agostini)

📎 Allegati:

- Bozza Convenzione Lavori;
- Specif. Mod dati x Georef e esempio;
- Schema Planimetrico |;
- Rich, per ottenere la validaz. dell’esercizio delle infrastrutture e impianti del S.I.I.