

Firenze

Comune di Campi Bisenzio
IV Settore Programmazione e Gestione del
Territorio. U.O.4.8 Sviluppo Economico
comune.campibisenzio@postacert.toscana.it
Piazza Dante 36
50013 Campi Bisenzio
c.a Ing. Passaniti e Dott.ssa Cappelli
PEC: sportellosuap@comune.campi-bisenzio.fi.it

e p.c.
Genio Civile Valdarno Centrale e Tutela
dell'Acqua
Via Cairoli, 25
59100 Prato
regionetoscana@postacert.toscana.it
c.a. Dott. Salvadori, Arch. Longo

Invio tramite PEC ed e-mail.

Oggetto: Conferenza dei Servizi ai sensi dell'Art. 14 della L.241/90 e ss.mm.ii – Piano attuativo per edificio industriale a destinazione logistica del freddo con contestuale variante semplificata al Regolamento Urbanistico Comunale ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 07/09/2010, n. 160 del 2010 da realizzare in località Tomerello, posta tra Viale S. Allende e via A. Einstein - prot. 45770 del 08/08/2019. Presa d'atto di elaborati sostituiti per mero errore grafico. Trasmissione contributo. Riferimento ticket 2020061513185532. Tit. 16/8/375

Con riferimento alla vostra richiesta in oggetto e relativamente ai soli elaborati in elenco:

- B1 – Rilievo strumentale, foto aerea 1:2000 con ambiti della variante, documentazione fotografica, vincoli e fasce di rispetto;
- C1 – Estratti dei piani riguardante l'area, sintesi della normativa idraulica;
- C2 – Estratti RUC Vigente, RUC modificato e sovrapposto;
- E0 – Coerenza del nuovo insediamento. Planimetria generale dell'intervento comprensiva della vasca di regimazione idraulica;
- E11 – Relazione illustrativa;

e considerato che, come dichiarato dalla vostra spett.le Amministrazione, il progetto è rimasto invariato rispetto a quanto precedentemente autorizzato, per quanto di competenza lo scrivente Consorzio prende atto della sostituzione dei suddetti elaborati.

Ricordando che prima dell'inizio dei lavori dovrà essere rilasciata apposita concessione precaria a titolo oneroso, ai sensi del R.D. 368/1904 e dell'art. 31bis della L.R.T. 79/2012 s.m.i. per i manufatti insistenti nella fascia di rispetto del canale Tomerello, il Consorzio si riserva di richiedere, in fase di rilascio della concessione, ulteriori opere (ad esempio rampe di raccordo o di protezione) volte a garantire l'agevole transito delle macchine operatrici impegnate nella manutenzione del reticolo idraulico in gestione ricadente all'interno dell'area in oggetto.

Per eventuali chiarimenti Arch. Francesco Confalone 055/5326618 e-mail: concessioni@cbmv.it.

Tanto si comunica per le vostre determinazioni di competenza.

Distinti Saluti

Il Dirigente


Dott. Enrico Berni