



Allegato lett. B)

Oggetto: Progetto per la realizzazione di edificio industriale a destinazione logistica del freddo in località Tomerello, posto tra Viale S. Allende e via A. Einstein. Variante al Regolamento Urbanistico ex art. 8 DPR 160/2010 e artt. 35 e 252ter L.R.T. 65/2014. Controdeduzione e approvazione variante.

RELAZIONE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art.18 commi 1,2,3 L.R.T. 65/2014 e s.m.i.)

Il sottoscritto Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti, Dirigente del Settore 4 Programmazione e Gestione del territorio, in qualità di Responsabile del procedimento per l'approvazione del Progetto per la realizzazione di edificio industriale a destinazione logistica del freddo in località Tomerello, posto tra Viale S. Allende e via A. Einstein e contestuale Variante al Regolamento Urbanistico ex art.8 DPR 160/2010 e artt. 35 e 252ter L.R.T. 65/2014;

Richiamata la determina n.1177 del 28/12/2020 del Settore 4 "Programmazione e gestione del territorio" con cui è stata adottata la determinazione di conclusione POSITIVA della conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, comma 2, e 14 ter Legge n. 241/1990;

Richiamata la precedente relazione del 24/12/2020, pertinente il procedimento di adozione e allegata alla suddetta determinazione a farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che, successivamente alla determinazione sopra citata, in data 11/02/2021 con Del.C.C. n.29, sono state approvate le controdeduzioni al Nuovo Piano Strutturale, finalizzate all'indizione della Conferenza paesaggistica per la valutazione di coerenza del Piano al PIT-PPR;

Rilevato che le modifiche apportate in fase di controdeduzione del Nuovo Piano Strutturale non inficiano la coerenza della variante così come già verificata in fase di adozione della stessa;

ACCERTA e CERTIFICA

Che il procedimento si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti.

Relazione sull'attività dopo l'adozione

Gli atti costituenti il procedimento in oggetto sono stati pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana - parte II n. 53 del 30/12/2020, data da cui sono decorsi i 30 giorni per le osservazioni.

Al termine di tale periodo, fissato per il giorno 29 gennaio 2021, non sono pervenute osservazioni.



Comune di Campi Bisenzio

Città Metropolitana di Firenze

Risulta tuttavia presentata n. 1 osservazione (prot. n. 62658/2020 del 26/11/2020) relativa al Procedimento per l'applicazione del vincolo preordinato all'esproprio della nuova previsione di percorso ciclabile da Località Pratignone a Via Einstein, presentata dal Consorzio di Bonifica Medio Valdarno.

L'esame dell'osservazione, che risulta accolta, è contenuto nel documento "Relazione di Controdeduzione alle Osservazioni". Tale osservazione non modifica nessuno degli elaborati già adottati con determinazione n.1177 del 28/12/2020.

Il Progetto e la contestuale Variante al Regolamento Urbanistico risultano pertanto costituiti dagli stessi elaborati così come riportati nella citata determinazione n.1177 del 28/12/2020.

Campi Bisenzio, 10 maggio 2021

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente del Settore 4
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti