

COMUNE DI CAMPI BISENZIO

BILANCIO CONSOLIDATO 2022

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2022	2021
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE		
1) Proventi da tributi	26.220.060,84€	23.769.889,00€
2) Proventi da fondi perequativi	7.235.032,80€	7.206.008,00€
3) Proventi da trasferimenti e contributi	7.240.168,04€	6.540.465,00€
a) Proventi da trasferimenti correnti	7.076.838,75€	6.507.812,00€
b) Quota annuale di contributi agli investimenti	38.802,91€	32.653,00€
c) Contributi agli investimenti	124.526,38€	0,00€
4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	24.356.311,95€	19.133.216,00€
a) Proventi derivanti dalla gestione dei beni	2.287.506,75€	2.409.894,00€
b) Ricavi della vendita di beni	17.929.526,86€	11.449.419,00€
c) Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	4.139.278,34€	5.273.903,00€
5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	(2.289,00) €	12.036,00€
6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	(16,53) €	547,00€
7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	7.988,01€	0,00€
8) Altri ricavi e proventi diversi	4.549.599,94€	4.377.696,00€
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	69.606.856,05€	61.039.857,00€
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE		
9) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	11.066.441,70€	8.449.592,00€
10) Prestazioni di servizi	28.846.736,05€	26.234.824,00€
11) Utilizzo beni di terzi	958.365,55€	1.004.633,00€
12) Trasferimenti e contributi	3.938.109,01€	3.984.972,00€
a) Trasferimenti correnti	3.938.109,01€	3.924.972,00€
b) Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	0,00€	0,00€
c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti	0,00€	60.000,00€
13) Personale	15.753.136,15€	12.959.101,00€
14) Ammortamenti e svalutazioni	17.025.751,64€	15.549.592,00€
a) Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	710.374,30€	571.980,00€
b) Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	12.013.264,85€	11.734.164,00€
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00€	1.150,00€
d) Svalutazione dei crediti	4.302.112,49€	3.242.298,00€
15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	457.972,89€	(245.702,00) €
16) Accantonamenti per rischi	28.091,99€	81.516,00€
17) Altri accantonamenti	82.563,03€	340.691,00€
18) Oneri diversi di gestione	626.149,41€	705.566,00€
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	78.783.317,42€	69.064.785,00€
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	(9.176.461,37) €	(8.024.928,00) €
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
<i>Proventi finanziari</i>		
19) Proventi da partecipazioni	787.396,23€	496.245,00€
a) da societa' controllate	0,00€	1.257,00€

<i>b) da societa' partecipate</i>		0,00€	0,00€
<i>c) da altri soggetti</i>		787.396,23€	494.988,00€
20) Altri proventi finanziari		6.964,28€	138.194,00€
	Totale proventi finanziari	794.360,51€	634.439,00€
<u>Oneri finanziari</u>			
21) Interessi ed altri oneri finanziari		715.212,09€	634.720,00€
<i>a) Interessi passivi</i>		700.879,39€	630.331,00€
<i>b) Altri oneri finanziari</i>		14.332,70€	4.389,00€
	Totale oneri finanziari	715.212,09€	634.720,00€
	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	79.148,42€	(281,00) €
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE			
22) Rivalutazioni		882,30€	0,00€
23) Svalutazioni		0,00€	0,00€
	TOTALE RETTIFICHE (D)	882,30€	0,00€
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
<u>24) Proventi straordinari</u>			
<i>a) Proventi da permessi di costruire</i>		841.500,00€	837.447,00€
<i>b) Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>		14.289,30€	215,00€
<i>c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>		3.565.880,67€	3.212.284,00€
<i>d) Plusvalenze patrimoniali</i>		972.939,45€	44.681,00€
<i>e) Altri proventi straordinari</i>		256,39€	40.065,00€
	Totale proventi straordinari	5.394.865,81€	4.134.692,00€
<u>25) Oneri straordinari</u>			
<i>a) Trasferimenti in conto capitale</i>		0,00€	0,00€
<i>b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>		1.530.111,87€	713.410,00€
<i>c) Minusvalenze patrimoniali</i>		0,00€	0,00€
<i>d) Altri oneri straordinari</i>		179.233,70€	685,00€
	Totale oneri straordinari	1.709.345,57€	714.095,00€
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	3.685.520,24€	3.420.597,00€
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	(5.410.910,41) €	(4.604.612,00) €
26) Imposte		725.818,09€	624.334,00€
27) RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)		(6.136.728,50) €	(5.228.946,00) €
29) RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO		(6.239.151,81) €	(5.228.946,00) €
30) Risultato dell'Esercizio di pertinenza di terzi		102.423,31€	0,00€

STATO PATRIMONIALE	2022	2021
STATO PATRIMONIALE ATTIVO		
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	13.785,71€	13.786,00€
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	13.785,71€	13.786,00€
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	32.985,93€	15.468,00€
2) Costi di ricerca sviluppo e pubblicita'	0,00€	60,00€
3) Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	117.801,52€	93.532,00€
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	6.903,38€	4.014.946,00€
5) Avviamento	5.123.757,58€	351,00€
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti	88.297,20€	48.399,00€
9) Altre	1.212.056,26€	1.032.964,00€
Totale immobilizzazioni immateriali	6.581.801,87€	5.205.720,00€
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
II 1) Beni demaniali	251.828.562,82€	256.667.771,00€
1.1) Terreni	856.624,03€	761.448,00€
1.2) Fabbricati	1.695.547,21€	1.655.026,00€
1.3) Infrastrutture	248.513.397,83€	253.692.468,00€
1.9) Altri beni demaniali	762.993,75€	558.829,00€
<i>III 2) Altre immobilizzazioni materiali</i>		
2.1) Terreni	33.581.241,85€	32.908.224,00€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.2) Fabbricati	72.376.063,45€	71.240.695,00€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.3) Impianti e macchinari	851.854,67€	547.931,00€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.4) Attrezzature industriali e commerciali	343.337,20€	305.276,00€
2.5) Mezzi di trasporto	95.557,10€	60.602,00€
2.6) Macchine per ufficio e hardware	206.821,99€	143.542,00€
2.7) Mobili e arredi	465.529,32€	417.939,00€
2.8) Infrastrutture	0,00€	0,00€
2.99) Altri beni materiali	2.733.923,25€	2.286.951,00€
3) Immobilizzazioni in corso ed acconti	11.608.735,46€	8.965.071,00€
Totale immobilizzazioni materiali	374.091.627,11€	373.544.002,00€
<i>IV) Immobilizzazioni Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in	15.911.164,89€	14.095.196,00€
a) imprese controllate	0,00€	0,00€
b) imprese partecipate	15.890.112,45€	14.074.894,00€
c) altri soggetti	21.052,44€	20.302,00€
2) Crediti verso	1.484.743,94€	156.216,00€
a) altre amministrazioni pubbliche	0,00€	0,00€
b) imprese controllate	0,00€	0,00€
c) imprese partecipate	2.789,20€	7.524,00€
d) altri soggetti	1.481.954,74€	148.692,00€
3) Altri titoli	84.716,88€	84.716,00€
Totale immobilizzazioni finanziarie	17.480.625,71€	14.336.128,00€
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	398.154.054,69€	393.085.850,00€
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>I) Rimanenze</i>		

	Totale rimanenze	2.877.004,27€	2.549.808,00€
<u>II) Crediti</u>			
1) Crediti di natura tributaria		7.421.560,52€	7.478.476,00€
a) Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità		0,00€	0,00€
b) Altri crediti da tributi		7.372.932,62€	7.261.299,00€
c) Crediti da Fondi perequativi		48.627,90€	217.177,00€
2) Crediti per trasferimenti e contributi		5.180.148,24€	10.946.634,00€
a) verso amministrazioni pubbliche		4.819.863,63€	10.530.147,00€
b) imprese controllate		0,00€	0,00€
c) imprese partecipate		359,02€	0,00€
d) verso altri soggetti		359.925,59€	416.487,00€
3) Verso clienti ed utenti		1.761.062,89€	1.453.661,00€
4) Altri Crediti		4.280.056,58€	4.403.335,00€
a) verso l'Erario		292.747,55€	113.762,00€
b) per attivita' svolta per c/terzi		66.130,00€	1.327.883,00€
c) altri		3.921.179,03€	2.961.690,00€
	Totale crediti	18.642.828,23€	24.282.106,00€
<u>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>			
1) Partecipazioni		0,00€	0,00€
2) Altri titoli		0,00€	0,00€
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00€	0,00€
<u>IV) Disponibilita' liquide</u>			
1) Conto di tesoreria		20.568.561,22€	18.166.489,00€
a) Istituto tesoriere		20.568.561,22€	18.166.489,00€
b) presso Banca d'Italia		0,00€	0,00€
2) Altri depositi bancari e postali		7.000.325,31€	6.483.346,00€
3) Denaro e valori in cassa		136.676,70€	148.249,00€
4) Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'Ente		0,00€	0,00€
	Totale disponibilita' liquide	27.705.563,23€	24.798.084,00€
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	49.225.395,73€	51.629.998,00€
D) RATEI E RISCONTI			
1) Ratei attivi		190.381,00€	3.604,00€
2) Risconti attivi		134.877,81€	232.769,00€
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	325.258,81€	236.373,00€
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	447.718.494,94€	444.966.007,00€

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	2022	2021
A) PATRIMONIO NETTO		
Patrimonio netto di gruppo		
I) Fondo di dotazione	48.489.931,75€	48.489.932,00€
II) Riserve	310.586.457,82€	303.782.524,00€
<i>b) da capitale</i>	0,00€	1,00€
<i>c) da permessi di costruire</i>	549.363,37€	549.364,00€
<i>d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	303.660.290,97€	299.481.605,00€
<i>e) altre riserve indisponibili</i>	6.376.803,48€	3.733.935,00€
<i>f) altre riserve disponibili</i>	0,00€	17.619,00€
III) Risultato economico dell'Esercizio	(6.239.151,81) €	(5.228.946,00) €
IV) Risultati economici di esercizi precedenti	(3.941.080,33) €	2.809.456,00€
V) Riserve negative per beni indisponibili	0,00€	0,00€
Totale Patrimonio netto di gruppo	348.896.157,43€	349.852.966,00€
Patrimonio netto di pertinenza di terzi		
VI) Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	2.325.448,59€	0,00€
VII) Risultato economico dell'Esercizio di pertinenza di terzi	102.423,31€	0,00€
Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi	2.427.871,90€	0,00€
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	351.324.029,33€	349.852.966,00€
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1) Per trattamento di quiescenza	12.064,00€	9.071,00€
2) Per imposte	4.625,00€	4.765,00€
3) Altri	1.299.995,30€	1.907.525,00€
4) fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00€	338.726,00€
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	1.316.684,30€	2.260.087,00€
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	1.575.268,60€	1.197.260,00€
TOTALE T.F.R. (C)	1.575.268,60€	1.197.260,00€
D) DEBITI		
1) Debiti da finanziamento	51.136.927,83€	53.797.105,00€
<i>a) prestiti obbligazionari</i>	0,00€	0,00€
<i>b) v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	2.580.820,51€	1.198.552,00€
<i>c) verso banche e tesoriere</i>	3.630.521,94€	3.474.709,00€
<i>d) verso altri finanziatori</i>	44.925.585,38€	49.123.844,00€
2) Debiti verso fornitori	20.998.528,17€	15.219.874,00€
3) Acconti	35.354,91€	53,00€
4) Debiti per trasferimenti e contributi	2.222.885,84€	2.509.295,00€
<i>a) enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	82.999,26€	75.240,00€
<i>b) altre amministrazioni pubbliche</i>	383.699,10€	774.195,00€
<i>c) imprese controllate</i>	0,00€	0,00€
<i>d) imprese partecipate</i>	11.778,05€	0,00€
<i>e) altri soggetti</i>	1.744.409,43€	1.659.860,00€
5) Altri debiti	6.776.208,33€	6.308.480,00€
<i>a) tributari</i>	1.636.821,22€	2.553.996,00€
<i>b) verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	885.487,56€	604.795,00€
<i>c) per attivita' svolta per c/terzi</i>	0,00€	44.075,00€
<i>d) altri</i>	4.253.899,55€	3.105.614,00€
TOTALE DEBITI (D)	81.169.905,08€	77.834.807,00€
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI		
I) Ratei passivi	2.377.740,39€	1.316.150,00€
II) Risconti passivi	9.954.867,24€	12.504.737,00€

1) Contributi agli investimenti	8.324.242,00€	11.042.207,00€
<i>a) da altre amministrazioni pubbliche</i>	8.079.282,00€	10.797.247,00€
<i>b) da altri soggetti</i>	244.960,00€	244.960,00€
2) Concessioni pluriennali	0,00€	240,00€
3) Altri risconti passivi	1.630.625,24€	1.462.290,00€
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	12.332.607,63€	13.820.887,00€
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	447.718.494,94€	444.966.007,00€
CONTI D'ORDINE		
1) Impegni su esercizi futuri	4.798.413,35€	13.683.373,00€
2) beni di terzi in uso	0,00€	69,00€
3) beni dati in uso a terzi	0,00€	0,00€
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00€	0,00€
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00€	0,00€
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00€	0,00€
7) garanzie prestate a altre imprese	1.550.000,00€	1.200.000,00€
TOTALE CONTI D'ORDINE	6.348.413,35€	14.883.442,00€