



DETERMINAZIONE N. 321 DEL 24/04/2018

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 5 - SERVIZI TECNICI / VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

“Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio” Affidamento Lotto 1. CUP C81E14000560004 – CIG 7334462D80 Aggiudicazione definitiva.

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

**OGGETTO: “Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio” Affidamento Lotto 1. CUP C81E14000560004 – CIG 7334462D80
Aggiudicazione definitiva.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V - “Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio”
Dirigente Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Nominato con decreto del Sindaco n. 9 del 22/02/2016

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 152 del 20.07.2017 è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 271 del 28.12.2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 6 del 17.01.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018/2020;
- con deliberazione G.C. n. 13 del 31.01.2018 è stato approvato l’aggiornamento del “Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza” triennio 2018/2020;

Considerato che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 133 del 02.10.2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all’”Intervento di restauro e risanamento conservativo dell’ex Casa del Fascio in Piazza Fra’ Ristoro n. 18 nel comune di Campi Bisenzio”, redatto dall’Arch. Sara Marrani, suddiviso in due lotti, del costo di in € 750.000,00 per il primo lotto e € 270.000,00 per il secondo lotto, i cui elaborati sono depositati in atti presso il V Settore;
- con determinazione del V Settore n. 1085 del 22.12.2017 è stata indetta la gara per l’appalto dell’”Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio”, mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che l’appalto di cui trattasi, da conferire a corpo, sarebbe stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all’importo a base d’asta, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, in quanto la qualità dell’esecuzione è garantita dalla progettazione esecutiva;
- è stato stabilito che si sarebbe proceduto all’esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs 50/2016, determinate con le modalità di cui al comma 2 dello stesso art. 97;
- è stato, inoltre, stabilito di procedere, nel caso siano reperite le risorse, all’affidamento del Lotto 2, del costo complessivo di € 270.000,00, come previsto dall’art. 106, c. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alle stesse condizioni e prezzi dell’affidamento del Lotto 1;
- è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Calenzano e di Campi Bisenzio allo svolgimento della procedura di gara, in modalità telematica tramite il Portale START dei Comuni della Piana Fiorentina, applicando, come previsto dall’art. 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, la riduzione dei termini di scadenza per la presentazione delle offerte, riducendoli a n. 20 giorni;

Dato atto che:

- nei giorni 19.01.2018, 25.01.2018, 29.01.2018, 30.01.2018, 05.02.2018, 06.02.2018, 12.02.2018, 13.02.2018, 14.02.2018, 20.02.2018, 27.02.2018, 08.03.2018, 09.03.2018, 13.03.2018, 16.03.2018, 20.03.2018, 03.04.2018, 04.04.2018, 05.04.2018 e 16.04.2018 si è svolta la gara di appalto per l’affidamento dei lavori in parola e dai verbali di gara risulta che l’aggiudicazione provvisoria dell’appalto in oggetto è stata disposta a favore dell’Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc, la quale ha offerto un ribasso del 27,907% sull’importo a base d’asta di € 612.368,32;

- nei confronti dell'aggiudicatario sono in corso le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive presentate ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia;

Ritenuto pertanto:

- di approvare i verbali di gara del 19.01.2018, 25.01.2018, 29.01.2018, 30.01.2018, 05.02.2018, 06.02.2018, 12.02.2018, 13.02.2018, 14.02.2018, 20.02.2018, 27.02.2018, 08.03.2018, 09.03.2018, 13.03.2018, 16.03.2018, 20.03.2018, 03.04.2018, 04.04.2018, 05.04.2018 e 16.04.2018 relativi all'“Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio”;
- di approvare l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in oggetto, disposta con il verbale di gara del 16.04.2018, a favore dell'Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc di Gangi (PA);
- di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in parola all'Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc - Via Repubblica, 63 –Gangi (PA) – C.F. 00520140823 e P.IVA 04304670823, per l'importo di € 468.802,69, di cui € 441.474,69 per lavori, al netto del ribasso del 27,907% sull'importo a base d'asta e € 27.328,00, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- di subordinare l'efficacia del presente atto all'esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell'aggiudicatario;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico dell'appalto in oggetto Lotto 1:

A	LAVORI	
	Lavori al netto del ribasso del 27,907%	€ 441.474,69
	Oneri della sicurezza	€ 27.328,00
		€ 468.802,69
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA 10%	€ 46.880,27
	Spese tecniche	€ 28.529,32
	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 12.793,93
	Assicurazione per validazione progetto	€ 500,00
	Contributo ANAC	€ 375,00
	Indagini strutturali	€ 4.135,80
	Imprevisti e arrotondamenti	€ 187.982,99
		€ 281.197,31
	TOTALE A+B	€ 750.000,00

Vista la vigente normativa in materia di lavori pubblici;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare i verbali di gara del 19.01.2018, 25.01.2018, 29.01.2018, 30.01.2018, 05.02.2018, 06.02.2018, 12.02.2018, 13.02.2018, 14.02.2018, 20.02.2018, 27.02.2018, 08.03.2018, 09.03.2018, 13.03.2018, 16.03.2018, 20.03.2018, 03.04.2018, 04.04.2018, 05.04.2018 e 16.04.2018 relativi

all'“Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio”;

- 2) di approvare l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in oggetto, disposta con il verbale di gara del 16.04.2018, a favore dell'Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc di Gangi (PA);
- 3) Di aggiudicare in via definitiva l'appalto in parola all'Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc - Via Repubblica, 63 –Gangi (PA) C.F. 00520140823 e P.IVA 04304670823, per l'importo di € 468.802,69, di cui € 441.474,69 per lavori, al netto del ribasso del 27,907% sull'importo a base d'asta e € 27.328,00, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- 4) Di subordinare l'efficacia del presente atto all'esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell'aggiudicatario;
- 5) Di approvare il nuovo quadro economico progettuale di cui in premessa narrativa;
- 6) di subimpegnare a favore dell'Impresa Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc la somma di € 515.682,96 al Cap. 1503/003 Bilancio 2018 impegno n. 1357/2017, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro
1503003 i. 1357/2017	01.05.2	3. Beni immobili n.a.c.		€ 515.682,96		

- 7) Di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente del V Settore.

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”