



DETERMINAZIONE N. 415 DEL 24/05/2018

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 5 - SERVIZI TECNICI / VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Incarico professionale per la direzione e contabilità dei lavori relativi a "Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra' Ristoro 18 a Campi Bisenzio". C.I.G. ZD323A75E2

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

OGGETTO: Incarico professionale per la direzione e contabilità dei lavori relativi a “Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra’ Ristoro 18 a Campi Bisenzio”. C.I.G. ZD323A75E2.

IL DIRETTORE DEL SETTORE V° - “Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio”

Dirigente Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti

Nominato con decreto del Sindaco n. 9 del 22/02/2016

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale del 4° Settore n. 1 del 16.12.2013 è stato affidato all’Arch. Sara Marrani di Firenze, l’incarico professionale per la progettazione dei lavori di recupero funzionale della ex Casa del Fascio;
- con deliberazione G.C. n. 96 del 20.06.2014 stato approvato il progetto preliminare dell’intervento in parola, di importo complessivo pari a € 750.000,00;
- con determinazione dirigenziale del 6° Settore n. 616 del 18.11.2015 è stato preso atto dell’avvenuta validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di “Restauro e risanamento conservativo dell’ ex Casa del Fascio”, redatto dal professionista incaricato;
- in data 24.03.2017 è pervenuto, da parte del Tribunale di Firenze, ricorso ex artt. 696 e 696 bis C.P.C. per il quale si è resa necessaria la nomina di un Consulente Tecnico di Parte;
- con determinazione dirigenziale del 5° Settore n. 306 del 12/05/2017 è stato affidato all’Arch. Sara Marrani di Firenze l’incarico professionale per le funzioni di direttore dei lavori per le opere architettoniche, oltre verifica sismica e consulente tecnico di parte per l’intervento di cui in oggetto;
- con deliberazione G.C. n. 99 del 27.06.2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto;
- con deliberazione G.C. n. 133 del 02/10/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori in oggetto;

Dato atto che:

- o con determinazione dirigenziale del 5° Settore n. 1085 del 22.12.2017 è stato stabilito di procedere al conferimento dell’appalto dei lavori in parola mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, finanziando la spesa complessivamente occorrente di €750.000,00 come segue:
- o per € 15.986,88 mediante impegno n. 769/2017 già assunto sul Cap. 1503/003 “Lavori di adeguamento Ex Caserma dei Carabinieri di P.zza Fra Ristoro ” del Bilancio 2017 per l’incarico professionale per la redazione del progetto definitivo/esecutivo all’Arch Marrani;
- o per € 4.135,80 mediante impegno n. 838/2017 già assunto sul Cap. 1503/003 “Lavori di adeguamento Ex Caserma dei Carabinieri di P.zza Fra Ristoro ” del Bilancio 2017 per le prove di caratterizzazione Meccanica a favore del Laboratorio Sigma S.r.l.;
- o per € 4.009,41 mediante impegno n. 983/2017 già assunto sul Cap. 1503/003 “Lavori di adeguamento Ex Caserma dei Carabinieri di P.zza Fra Ristoro ” del Bilancio 2017 per l’incarico per le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei lavori all’Ing. Spadi Silvio;
- o per € 725.867,91 mediante impegno da assumere sul Cap. 1503/003 “Lavori di adeguamento Ex Caserma dei Carabinieri di P.zza Fra Ristoro ” del Bilancio 2017;
- con determinazione dirigenziale n. 321 del 24.04.2018 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente all’Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc - Via Repubblica, 63 – Gangi (PA) C.F. 00520140823 e P.IVA 04304670823, per l’importo di € 468.802,69, di cui € 441.474,69 per lavori, al netto del ribasso del 27,907% sull’importo a base d’asta e € 27.328,00, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;

Considerato che:

- ai fini di procedere alla consegna dei lavori in parola, si rende necessario affidare l’incarico per le funzioni di direzione dei lavori;
- a tale attività non può essere fatto fronte con il personale dipendente, a causa della carenza di organico tecnico di ruolo del Servizio Lavori Pubblici, che al momento risulta oberato da analoghi impegni, oltre a tutti quelli di carattere istituzionale;
- si rende pertanto necessaria l’individuazione in un Professionista esterno;

Dato atto che:

- è stata quindi richiesta un'offerta tramite la piattaforma telematica START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana all'Arch. Sara Marrani, già incaricata precedentemente per le funzioni di direttore dei lavori per le opere architettoniche, oltre verifica sismica e consulente tecnico di parte per l'intervento di cui in oggetto;
- l'Arch. Sara Marrani ha presentato in data 22.05.2018 per le prestazioni in oggetto, un'offerta di € 27.350,00, oltre oneri previdenziali e IVA, corrispondente ad un ribasso del 5,68965%, ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale rispetto alle vigenti tariffe professionali;

Considerato che l'importo è inferiore a quarantamila euro e che, pertanto, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

Dato atto altresì che per quanto riguarda il finanziamento dell'incarico in oggetto dovrà essere rideterminato, come segue, il quadro economico progettuale dei lavori:

A	LAVORI	
	Lavori al netto del ribasso del 27,907%	€ 441.474,69
	Oneri della sicurezza	€ 27.328,00
		€ 468.802,69
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA 10%	€ 46.880,27
	Spese tecniche	€ 85.625,32
	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 12.793,93
	Assicurazione per validazione progetto	€ 500,00
	Contributo ANAC	€ 375,00
	Indagini strutturali	€ 4.135,80
	Imprevisti e arrotondamenti	€ 130.886,99
		€ 281.197,31
	TOTALE A+B	€ 750.000,00

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 107, 147 bis e 183;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 14.06.2010 che prevede il ricorso al Sistema Telematico START per l'esperimento di gare d'appalto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 152 del 20.07.2017 e s.m.i. con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione" per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 271 del 28.12.2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la deliberazione G.C. n. 6 del 17.01.2018, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione G.C. n. 13 del 31.01.2018 con la quale è stato approvato il "Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza" – triennio 2018-2020;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare all'Arch. Sara Marrani, con sede legale in Firenze, via Volterrana 97 (C.F. MRRSRA74M45D612T e P.IVA 02275370480) l'incarico professionale per la direzione e contabilità

dei lavori relativi a “Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra’ Ristoro 18 a Campi Bisenzio”, per l’importo di € 27.350,00, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%;

- 2) di rideterminare il quadro economico così come in premessa riportato;
- 3) di finanziare la spesa complessivamente occorrente di € 34.701,68 mediante subimpegno sull’impegno n. 1357/2017 assunto sul Cap. 1503/003 “lavori di adeguamento ex caserma dei carabinieri di p.za fra ristoro finanziati con contributo periferie urbane c.e. 525003” del Bilancio 2018, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell’esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro
1503003	1357/2017	01.05.2	3. Beni immobili n.a.c.	€ 34.701,68		

- 4) di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull’Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 6) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 7) di dare atto altresì ai sensi dell’art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;
- 8) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 9) di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento, è il sottoscritto.

IL DIRETTORE DEL 5° SETTORE
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)