



DETERMINAZIONE N. 655 DEL 13/08/2018

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 5 - SERVIZI TECNICI / VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Lavori di restauro del complesso monumentale della Rocca Strozzi: progetto generale del recupero della Tinaia. Allestimento Museo Gonfienti - ex Tinaia – CUP C87H14000780006 – CIG 7338498021 – Aggiudicazione definitiva dell'appalto

Responsabile del procedimento: **NIERI LETIZIA**

Responsabile del provvedimento: **LEONE MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

Oggetto: Lavori di restauro del complesso monumentale della Rocca Strozzi: progetto generale del recupero della Tinaia. Allestimento Museo Gonfienti - ex Tinaia – CUP C87H14000780006 – CIG 7338498021 – Aggiudicazione definitiva dell'appalto.

IL DIRETTORE F.F. DEL SETTORE V° - Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio

Dr.ssa Maria Leone

Nominata con decreto dirigenziale n. 4 del 07.08.2018

Premesso che:

- deliberazione G.C. n. 45 del 11.03.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in parola, del costo complessivo di € 150.000,00;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 02.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2017-2018-2019 e l'Elenco Annuale per l'anno 2017 e con deliberazione C.C. n. 138 del 22.06.2017 è stata approvata una modifica al citato Programma Triennale e all'Elenco Annuale 2017;
- fra gli interventi inseriti nel Programma vi è quello relativo ai lavori in oggetto, per l'importo di € 150.000,00, il cui finanziamento è previsto per € 130.000,00 mediante fondi del Bilancio comunale e per € 20.000,00 mediante contributo regionale;
- con determinazione dirigenziale n. 1082 del 21.12.2017 è stato affidato all'Arch. Andrea Crociani di Firenze l'incarico professionale per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativamente ai lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 1094 del 22.12.2017 è stato affidato allo Studio Tecnoengineering S.r.l. di Firenze l'incarico professionale per la progettazione esecutiva e la direzione lavori inerente l'allestimento elettrico degli impianti di illuminazione dedicati alle teche espositive da eseguire nell'ambito dei lavori in oggetto;
- con deliberazione G.C. n. 215 del 28.12.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo ai "Lavori di restauro del complesso monumentale della Rocca Strozzi: progetto generale del recupero della Tinaia. Allestimento Museo Gonfienti - ex Tinaia", dell'importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 113.727,92 per lavori (compresi € 2.000,00 per oneri per la sicurezza) e € 36.272,08 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale del V° Settore n. 1144 del 29.12.2017 è stato stabilito di procedere al conferimento dell'appalto dei lavori in parola mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei Criteri di aggiudicazione dell'appalto, stabiliti dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Letizia Nieri, approvati con la stessa determinazione, dando atto che la spesa complessivamente occorrente di € 150.000,00 è finanziata come segue:
 - per € 5.159,92 mediante impegno n. 1355/2017 già assunto sul Cap. 1503/001 "Rocca Strozzi lavori di adeguamento arredi e multimedialità – finanziato con contributo TAV" del Bilancio 2017 per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione all'Arch. Andrea Crociani;
 - per € 2.600,00 mediante impegno n. 1370/2017 già assunto sul Cap. 1503/001 "Rocca Strozzi lavori di adeguamento arredi e multimedialità – finanziato con contributo TAV" del Bilancio 2017 per l'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori inerente l'allestimento elettrico allo Studio Tecnoengineering S.r.l.;
 - per € 122.240,08 mediante impegno da assumere sul Cap. 1503/001 "Rocca Strozzi lavori di adeguamento arredi e multimedialità – finanziato con contributo TAV" del Bilancio 2017;
 - per € 20.000,00 mediante impegno da assumere sul Cap. 106/000 "Rocca Strozzi lavori adeguamento arredi e multimedialità con contributo Regione Toscana C.E. 405" del Bilancio 2017;
- con la stessa determinazione è stato stabilito di svolgere la gara interamente in modalità telematica tramite il Portale START dei Comuni della Piana Fiorentina;
- con determinazione dirigenziale n. 228 del 27.03.2018 è stata costituita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, così composta:
 - Dott.ssa Gloria Giuntini- Dirigente del Settore 3 Servizi alla Persona- Sviluppo Economico- Presidente della Commissione
 - Dr.ssa Maria Leone – Responsabile Area Amministrativa Lavori Pubblici – Membro;

- Arch. Pietro Corliano – Specialista in Attività Tecniche e/o progettuali dell’Ufficio Lavori Pubblici – Membro;

Dato atto che:

- nei giorni 06.04.2018, 18.04.2018, 20.04.2018 e 04.05.2018 si è svolta la gara di appalto per l’affidamento dei suddetti lavori e dai verbali di gara risulta che l’aggiudicazione provvisoria dell’appalto in oggetto è stata disposta a favore dell’Impresa Bawer S.p.A. di Matera, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 88,89 punti, composto dalla somma dei punteggi ottenuti per l’offerta tecnica (68,89) ed economica (20), offrendo un ribasso del 34,26 % sull’importo a base d’asta;
- l’offerta presentata dall’Impresa Bawer S.p.A. risulta anomala, ai sensi di quanto previsto dall’art. 97, comma 3°, del D.Lgs. 50/2016, pertanto sono state richieste alla suddetta impresa le spiegazioni sul costo proposto, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell’offerta, ai sensi dell’art. 97, commi 1° e 3°, del D.Lgs. 50/2016;
- l’Impresa Bawer S.p.A. ha fornito, nei tempi richiesti le suddette spiegazioni, che sono state valutate dal Responsabile del Procedimento Arch. Letizia Nieri, esprimendo un giudizio tecnico positivo sulla congruità serietà, sostenibilità e realizzabilità dell’offerta;
- conseguentemente la stessa, con nota Prot. n. 41838 del 06.08.2018, comunica al Dirigente del V° Settore che, alla luce delle sue valutazioni, è possibile procedere all’aggiudicazione definitiva;
- nei confronti dell’aggiudicatario sono in corso le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive presentate ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia;

Ritenuto pertanto:

- di approvare i verbali di gara del 06.04.2018, 18.04.2018, 20.04.2018 e 04.05.2018 relativi all’appalto dei “Lavori di restauro del complesso monumentale della Rocca Strozzi: progetto generale del recupero della Tinaia. Allestimento Museo Gonfienti - ex Tinaia”;
- di procedere all’aggiudicazione definitiva dell’appalto in parola all’Impresa Bawer S.p.A. di Matera, per l’importo di € 75.449,93, di cui € 73.49,93 per lavori, al netto del ribasso del 34,26% sull’importo a base d’asta di € 111.727,92 e € 2.00,00, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- di subordinare l’efficacia del presente atto all’esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell’aggiudicatario;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico dell’appalto:

A) IMPORTO LAVORI		
-	lavori al netto del ribasso del 34,26%	€ 73.449,93
-	oneri della sicurezza	€ 2.000,00
Totale A)		€ 75.449,93
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
-	IVA 22%	€ 16.598,99
-	Contributo di gara ANAC	€ 30,00
-	Spese incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.274,56
-	Spese tecniche impianto elettrico	€ 2.600,00
-	Spese tecniche Coordinatore Sicurezza	€ 5.159,92
-	Assicurazione progettista	€ 200,00
-	Ribasso d’asta, imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ 47.686,60
Totale B)		€ 74.550,07
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 150.000,00

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 14.06.2010 che prevede il ricorso al Sistema Telematico START per l'esperimento di gare d'appalto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 152 del 20.07.2017 e s.m.i. con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione" per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 271 del 28.12.2017 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la deliberazione G.C. n. 6 del 17.01.2018 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione G.C. n. 13 del 31.01.2018 con la quale è stato approvato il "Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza" – triennio 2018-2020;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per quanto sopra premesso:

- 1) Di approvare i verbali di gara del 06.04.2018, 18.04.2018, 20.04.2018 e 04.05.2018 relativi all'appalto dei "Lavori di restauro del complesso monumentale della Rocca Strozzi: progetto generale del recupero della Tinaia. Allestimento Museo Confienti - ex Tinaia", dai quali risulta che l'aggiudicazione provvisoria è stata disposta a favore dell'Impresa Bawer S.p.A. di Matera, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 88,89 punti, composto dalla somma dei punteggi ottenuti per l'offerta tecnica (68,89) ed economica (20);
- 2) Di aggiudicare in via definitiva l'appalto in parola all'Impresa Bawer S.p.A. – Zona Industriale Jesce – 75100 – Matera – C.F. e P.IVA 05593210726, per l'importo di € 75.449,93, di cui € 73.449,93 per lavori, al netto del ribasso del 34,26% sull'importo a base d'asta di € 111.727,92 e € 2.000,00, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- 3) Di subordinare l'efficacia del presente atto all'esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell'aggiudicatario;
- 4) Di approvare il nuovo quadro economico progettuale di cui in premessa narrativa;
- 5) Di dare atto che il finanziamento della somma complessiva di € 150.000,00 è assicurato come segue:
 - per € 5.159,92 mediante impegno n. 1355/2017 assunto sul Cap. 1503/001 "Rocca Strozzi lavori di adeguamento arredi e multimedialità – finanziato con contributo TAV" del Bilancio 2018 per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione all'Arch. Andrea Crociani;
 - per € 2.600,00 mediante impegno n. 1370/2017 assunto sul Cap. 1503/001 "Rocca Strozzi lavori di adeguamento arredi e multimedialità – finanziato con contributo TAV" del Bilancio 2018 per l'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori inerente l'allestimento elettrico allo Studio Tecnoengineering S.r.l.;
 - per € 122.210,08 mediante impegno n. 1424/2017 assunto sul Cap. 1503/001 "Rocca Strozzi lavori di adeguamento arredi e multimedialità – finanziato con contributo TAV" del Bilancio 2018;
 - per € 30,00 mediante subimpegno assunto sull'impegno n. 1424/2017 sul Cap. 1503/001 "Rocca Strozzi lavori di adeguamento arredi e multimedialità – finanziato con contributo TAV" del Bilancio 2017, per il pagamento della tassa di gara all'ANAC, importo già liquidato;

- per € 20.000,00 mediante impegno n. 1424/2017 assunto sul Cap. 106/000 “Rocca Strozzi lavori adeguamento arredi e multimedialità con contributo Regione Toscana C.E. 405” del Bilancio 2018;

6) Di subimpegnare le seguenti somme sull’impegno n. 1424/2017 assunto sul Cap. 1503/001 “Rocca Strozzi lavori di adeguamento arredi e multimedialità – finanziato con contributo TAV” del Bilancio 2018, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell’esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

- € 92.048,92 (importo lavori e IVA 22%) a favore dell’impresa Bawer S.p.A.;
- € 2.274,56 quale accantonamento per funzioni tecniche di cui all’art. 113 D.Lgs. 50/2016;

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro	Es.Succ. Euro
001503001	1424/2017	01.05.2	1 – Beni immobili n.a.c.	€ 92.048,92			
001503001	1424/2017	01.05.2	1 – Beni immobili n.a.c.	€ 2.274,56			

- 7) Di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, a seguito di quanto indicato nella nota del Segretario Generale del 13.01.2017, le cui spese saranno interamente a carico dell’Impresa appaltatrice;
- 8) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull’Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 9) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 10) Di dare atto altresì ai sensi dell’art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;
- 11) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 12) Di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento è l’Arch. Letizia Nieri.

Il Direttore F.F. del V° Settore
(Dr.ssa Maria Leone)