



DETERMINAZIONE N. 895 DEL 31/10/2018

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 5 - SERVIZI TECNICI / VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

"Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio" Affidamento Lotto 2. CUP C89D17000390007 – CIG 76716215EB

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

OGGETTO: “Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio” Affidamento Lotto 2. CUP C89D17000390007 – CIG 76716215EB

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V - “Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio”

Dirigente Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Nominato con decreto del Sindaco n. 9 del 22/02/2016
Prorogato con decreto del Sindaco n. 23 del 27/06/2018

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 152 del 20.07.2017 è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 271 del 28.12.2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 6 del 17.01.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 13 del 31.01.2018 è stato approvato l’aggiornamento del “Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza” triennio 2018/2020 e s.m.i.;

Considerato che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 133 del 02.10.2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all’”Intervento di restauro e risanamento conservativo dell’ex Casa del Fascio in Piazza Fra’ Ristoro n. 18 nel comune di Campi Bisenzio”, redatto dall’Arch. Sara Marrani, suddiviso in due lotti: Lotto 1 e Lotto 2, del costo di € 750.000,00 per il primo lotto e € 270.000,00 per il secondo lotto, i cui elaborati sono depositati in atti presso il V Settore;
- con determinazione del V Settore n. 1085 del 22.12.2017 è stata indetta la gara per l’appalto dell’”Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra’ Ristoro 18 a Campi Bisenzio”, mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che l’appalto di cui trattasi, da conferire a corpo, sarebbe stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all’importo a base d’asta, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, in quanto la qualità dell’esecuzione è garantita dalla progettazione esecutiva;
- è stato, inoltre, stabilito di procedere, nel caso siano reperite le risorse, all’affidamento del Lotto 2, del costo complessivo di € 270.000,00, come previsto dall’art. 106, c. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alle stesse condizioni e prezzi dell’affidamento del Lotto 1;

Dato atto che:

- i lavori in parola, relativi al Lotto 1, sono stati aggiudicati definitivamente all’Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc, la quale ha offerto un ribasso del 27,907% sull’importo a base di gara di € 612.368,32, con determinazione n. 321 del 24.04.2018;
- nei confronti dell’aggiudicatario sono state verificate le dichiarazioni sostitutive presentate e sono stati esperiti tutti i controlli previsti dalla vigente normativa in materia;

Considerato che si sono rese disponibili le necessarie risorse per finanziare il Lotto 2 come stabilito nella determinazione del V Settore n. 1085 del 22.12.2017 e che l’impresa si è dimostrata diligente e ha ben condotto ad oggi i lavori del 1° lotto in linea con il previsto cronoprogramma;

Ritenuto pertanto:

- di affidare il 2° Lotto dell’appalto in oggetto, a favore dell’Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc di Gangi (PA), C.F. 00520140823 e P.IVA 04304670823;

- di procedere all'affidamento di cui sopra per l'importo di € 270.000,00, di cui € 136.299,51 per lavori, al netto del ribasso del 27,907% sull'importo a base d'asta e € 1.868,52, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico dell'appalto in oggetto Lotto 2:

A	LAVORI	
	Lavori al netto del ribasso del 27,907%	€ 136.299,51
	Oneri della sicurezza	€ 1.868,52
		€ 138.168,03
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA 10%	€ 13.816,80
	Spese tecniche	€ 50.000,00
	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.818,58
	Allacciamenti	€ 5.000,00
	Imprevisti e arrotondamenti	€ 59.196,59
		€ 131.831,97
	TOTALE A+B	€ 270.000,00

- di dare atto che l'importo del quadro economico di cui sopra è finanziato come segue:
 - per € 60.000,00 con fondi a disposizione sul quadro economico del primo lotto;
 - per € 210.000,00 al Cap. 1503/019;

Considerato:

- che le lavorazioni del 2° lotto sono quelle contenute nel capitolato speciale di appalto e specificate nel computo metrico estimativo approvati con la Delibera di Giunta Comunale n. 133 del 02.10.2017 sopra richiamata e successivamente allegati alla gara pubblicata sul portale Start Comuni della Piana;
- di stabilire altresì che i tempi utili per l'ultimazione dei lavori saranno complessivamente di 365 giorni per entrambi i lotti e che conseguentemente sarà predisposto un nuovo cronoprogramma dei lavori integrato per il 1° e il 2° lotto;
- che la disciplina contrattuale rimane la medesima contenuta nel contratto d'appalto firmato tra il Comune di Campi Bisenzio e l'Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. s.n.c. in data 31/05/2018 con Rep. n. 8493 registrato a Firenze il 07/06/2018 al n. 17609 serie 1T, al rogito del Notaio Simona Cirillo;

Ritenuto pertanto:

- di procedere alla richiesta di integrazione delle polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- di rideterminare, in conseguenza del finanziamento del 2° Lotto dell'appalto di cui trattasi, il quadro economico del Lotto 1 come segue:

A	LAVORI	
	Lavori al netto del ribasso del 27,907%	€ 441.474,69
	Oneri della sicurezza	€ 27.328,00
		€ 468.802,69
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA 10%	€ 46.880,27
	Spese tecniche	€ 28.529,32
	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 12.793,93
	Assicurazione per validazione progetto	€ 500,00
	Contributo ANAC	€ 375,00
	Indagini strutturali	€ 4.135,80
	Imprevisti e arrotondamenti	€ 127.982,99
		€ 221.197,31
	TOTALE A+B	€ 690.000,00

Vista la vigente normativa in materia di lavori pubblici;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare il Lotto 2 relativo all'appalto in parola all'Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc - Via Repubblica, 63 -Gangi (PA) C.F. 00520140823 e P.IVA 04304670823, per l'importo di € 270.000,00, di cui € 136.299,51 per lavori, al netto del ribasso del 27,907% sull'importo a base d'asta e € 1.868,52, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico progettuale di cui in premessa narrativa;
- 3) di rideterminare il quadro economico del 1° Lotto come in premessa narrativa;
- 4) che le lavorazioni del 2° lotto sono quelle contenute nel capitolato speciale di appalto e specificate nel computo metrico estimativo approvati con la Delibera di Giunta Comunale n. 133 del 02.10.2017 e successivamente allegati alla gara pubblicata sul portale Start Comuni della Piana;
- 5) che i tempi utili per l'ultimazione dei lavori saranno complessivamente di 365 giorni per entrambi i lotti e che conseguentemente sarà predisposto un nuovo cronoprogramma dei lavori integrato per il 1° e il 2° lotto;
- 6) che la disciplina contrattuale rimane la medesima contenuta nel contratto d'appalto firmato tra il Comune di Campi Bisenzio e l'Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. s.n.c. in data 31/05/2018 con Rep. n. 8493, registrato a Firenze il 07/06/2018 al n. 17609 serie 1T, al rogito del Notaio Simona Cirillo;
- 7) di procedere alla richiesta di integrazione delle polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- 8) di dare atto che la somma complessiva di € 270.000,00 risulta coperta nel seguente modo:
 - per € 60.000,00 al Cap. 1503/003 impegno n. 1357/2017;
 - per € 210.000,00 al Cap. 1503/019;
- 9) di impegnare la somma complessiva di € 210.000,00, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro
1503019	01.05.2	3. Beni immobili n.a.c.		€ 210.000,00		

10) di subimpegnare a favore dell'Impresa Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc la somma di € 151.984,83 al Cap. 1503/019 all'impegno di cui sopra e al Cap. 1503/003 impegno n. 1357/2017, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro
1503019	01.05.2	3. Beni immobili n.a.c.		€ 91.984,83		
1503003 i. 1357/2017	01.05.2	3. Beni immobili n.a.c.		€ 60.000,00		

11) di subimpegnare in relazione all'incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 la somma di € 3.818,58 al Cap. 1503/019 all'impegno di cui sopra, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro
1503019	01.05.2	3. Beni immobili n.a.c.		€ 3.818,58		

12) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

13) di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

14) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

15) Di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente del V Settore.

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”