



DETERMINAZIONE N. 984 DEL 21/11/2018

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 5 - SERVIZI TECNICI / VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Lavori di manutenzione degli edifici comunali - anno 2019. Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre - CIG 77012421F2

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

Oggetto: Lavori di manutenzione degli edifici comunali - anno 2019. Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre - CIG 77012421F2

IL DIRETTORE DEL SETTORE V - Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio

Dirigente Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti

Nominato con decreto del Sindaco n. 9 del 22.02.2016

e prorogato con decreto del Sindaco n. 23 del 27.06.2018

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 152 del 20.07.2017 è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 271 del 28.12.2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 6 del 17.01.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 13 del 31.01.2018 è stato approvato l’aggiornamento del “Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza” triennio 2018/2020 e s.m.i.;

Premesso che:

- al fine di intervenire in maniera continuativa sul patrimonio edilizio di proprietà comunale per poter mantenere in efficienza gli immobili per l'uso cui sono adibiti e al tempo stesso avere a disposizione una squadra di operatori per fronteggiare situazioni urgenti e imprevedibili, talvolta anche di possibile pericolo o disagio, con la immediata messa in sicurezza dei luoghi, il Servizio Gestione Attività di Manutenzione è stato incaricato dal Responsabile Unico del Procedimento di redigere il progetto esecutivo per affidare l'appalto in oggetto;

- il P.E. Leonardo Talanti, con la collaborazione dell’Ing. Marco Valdiserri, ha redatto il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

- 0000_elenco elaborati,
- 0001_relazione tecnica ed illustrativa,
- 0002_tavola inquadramento territoriale immobili comunali,
- 0003_documentazione fotografica,
- 0004_capitolato speciale di appalto,
- 0005_quadro economico,
- 0006_quadro incidenza della manodopera,
- 0007_computo metrico estimativo,
- 0008_cronoprogramma,
- 0009_schema di contratto,
- 0010_PSC (elaborato redatto dall’Ing. Giovanni Corsi);

- dal quadro economico di progetto risulta un costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 99.000,00 per lavori (compresi € 4.000,00 per oneri per la sicurezza) e € 31.000,00 per somme a disposizione;

Dato atto:

- che l’importo dell’appalto è inferiore alle soglie di cui all’art. 35 del D.Lgs. 50/2016;

- che, come previsto dall’art. 36 comma 2, del D.Lgs. 50/2016, si ritiene comunque di ricorrere alle procedure ordinarie per l’affidamento dell’appalto in oggetto, ai fini di assicurare un maggior confronto concorrenziale;

Richiamate le linee guida attuative del nuovo codice degli appalti per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016;

Ritenuto pertanto:

- di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto predisposto dal P.E. Leonardo Talanti, con la collaborazione dell'Ing. Marco Valdiserri, costituito dagli elaborati sopraelencati, del costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 99.000,00 per lavori (compresi € 4.000,00 per oneri per la sicurezza) e € 31.000,00 per somme a disposizione;
- di procedere all'affidamento dell'appalto di cui in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
- di svolgere la gara in modalità telematica tramite il portale START;
- di stabilire che l'appalto di cui trattasi, da conferire a misura, verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, con le modalità di cui al comma 2 dello stesso art. 97;
- di finanziare la spesa complessivamente occorrente di € 130.000,00 al Cap. 83/000 del Bilancio 2019 "Spese varie di manutenzione edifici comunali";

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 14.06.2010 che prevede il ricorso al Sistema Telematico dei Comuni della Piana per l'esperimento di gare d'appalto;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione degli edifici comunali - anno 2019", predisposto dal P.E. Leonardo Talanti, con la collaborazione dell'Ing. Marco Valdiserri, costituito dagli elaborati sopraelencati depositati in atti presso il V Settore, del costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 99.000,00 per lavori (compresi € 4.000,00 per oneri per la sicurezza) e € 31.000,00 per somme a disposizione;
- 2) di procedere all'affidamento dell'appalto di cui in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
- 3) di svolgere la gara in modalità telematica tramite il portale START;
- 4) di stabilire che l'appalto di cui trattasi, da conferire a misura, verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, con le modalità di cui al comma 2 dello stesso art. 97;

5) di prenotare la spesa complessivamente necessaria di € 130.000,00 con imputazione al Cap. 83/000 del Bilancio 2019, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

| Capitolo/ articolo | Missione/ Programma/ Titolo | Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) | CP/ FPV | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | |
|-----------------------|-----------------------------------|---|------------|---------------------------|--------------|-----------|
| | | | | 2018 Euro | 2019 Euro | 2020 Euro |
| 83/000 | 01.11.1 | 8. Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili | | | € 130.000,00 | |

6) di procedere alla stipula del contratto tramite scrittura privata, le cui spese saranno interamente a carico dell'Impresa appaltatrice;

7) di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile unico del procedimento è il sottoscritto Dirigente.

Il Dirigente del V Settore
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”