



DETERMINAZIONE N. 361 DEL 09/05/2019

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 5 - SERVIZI TECNICI / VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Lavori di "Realizzazione nuova palestra presso lo Stadio Comunale Emil Zatopek" - CUP C81B17000450004 - CIG 7751045CAB - CIG DERIVATO 7901716E4F – Aggiudicazione definitiva dell'appalto

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

Oggetto: Lavori di "Realizzazione nuova palestra presso lo Stadio Comunale Emil Zatopek" - CUP C81B17000450004 - CIG 7751045CAB - CIG DERIVATO 7901716E4F - Aggiudicazione definitiva dell'appalto.

IL DIRETTORE DEL SETTORE V° - Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio
Dirigente Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Nominato con decreto del Sindaco n. 9 del 22.02.2016
prorogato con decreto del Sindaco n. 23 del 27.06.2018

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 193 del 12.12.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai Lavori di realizzazione nuova palestra all'interno dello Stadio Emil Zatopek, redatto dallo Studio Ad.Ing. di Firenze, del costo complessivo di € 700.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 296 del 17.04.2018 è stato affidato al Dr. Geologo Pellegrino Innocenti, con studio in Pontassieve (FI), Via Brunelleschi, 5 (C.F. NNCPLG52M24H222W e P.IVA 03163370483) l'incarico professionale per la redazione della relazione geologica e attività connesse del progetto definitivo e esecutivo relativamente ai lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 297 del 17.04.2018 è stato affidato all'Ing. Riccardo Bojola, con studio in Pistoia, Via Can Bianco, 28 (C.F. BJLR67T03D612P e P.IVA 01718510470) l'incarico professionale per la progettazione specialistica relativa alla verifica dell'impatto acustico dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 298 del 17.04.2018, così come integrata con determinazione n. 716 del 13.09.2018, è stato affidato al Geom. Ettore Santoni, con studio in Scarperia e San Piero (FI), Via Cafaggio, 3 (C.F. SNTTTR94L22A703T) l'incarico professionale per rilevamento plano-altimetrico e redazione di un piano quotato comprensivo di sezioni, riattacco altimetrico e inquadramento planimetrico dell'area dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 299 del 17.04.2018 è stato affidato al Geom. Mirko Stagi, con studio in Barberino di Mugello (FI), Corso B. Corsini, 166 (C.F. STGMRK79M12D612U e P.IVA 05443490486) l'incarico professionale per le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 300 del 17.04.2018 è stato affidato allo studio Interstudi S.r.l., con studio in Firenze, Via Reginaldo Giuliani, 64 D/R (C.F. e P.IVA 03653030480) l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo e esecutivo, per la direzione operativa degli impianti tecnologici dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 301 del 17.04.2018 è stato affidato allo studio Ad.Ing. - Architettura Design Ingegneria, con studio in Firenze, Via Cassia, 5r (C.F. e P.IVA 06614900485) l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo e esecutivo architettonico, strutturale, compreso prevenzione incendi e requisiti acustici passivi, per la direzione dei lavori della nuova palestra presso lo stadio comunale Zatopek;
- con deliberazione G.C. n. 182 del 18.12.2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto redatto dallo Studio Ad.Ing. di Firenze, del costo complessivo di € 700.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1183 del 21.12.2018, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione nuova palestra presso lo Stadio Comunale Emil Zatopek", redatto dallo Studio Ad.Ing. di Firenze, coadiuvato dai progettisti incaricati, del costo complessivo di € 700.000,00, di cui € 497.304,70 per lavori (€ 488.426,87 per lavori a base d'asta e € 8.877,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 202.695,30 per somme a disposizione;
- l'intervento in oggetto è inserito nel Piano triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 146/2017 e s.m.i. ed è finanziato in parte mediante vendita di azioni per euro 413.775,82 e in parte mediante permessi a costruire per euro 286.224,18;
- con determinazione dirigenziale del V° Settore n. 1196 del 27.12.2018 è stato stabilito di procedere al conferimento dell'appalto dei lavori in parola mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, determinate con le modalità di cui al comma 2 dello stesso art. 97, finanziando la spesa complessivamente occorrente di € 700.000,00 come segue:

- per € 96.467,06 mediante impegni per incarichi professionali relativi al presente appalto già assunti sul Cap. 1438/005 “Lavori palestra Zatopek da finanziare con alienazione partecipazioni”;
- per € 317.083,76 mediante prenotazione assunta sul Cap. 1438/005 “Lavori palestra Zatopek da finanziare con alienazione partecipazioni”;
- per € 286.224,18 mediante prenotazione assunta sul Cap. 1438/011 del Bilancio 2018 “Lavori impianto Zatopek finanziato con permessi a costruire”;
- per € 225,00 mediante assunzione d’impegno sul Cap. 1438/005 “Lavori palestra Zatopek da finanziare con alienazione partecipazioni” a favore del Comune di Calenzano, in qualità di Comune Capofila della Centrale Unica di Committenza, quale quota da versare all’ANAC come contributo di gara;
- con la stessa determinazione è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Calenzano e di Campi Bisenzio allo svolgimento della procedura di gara, in modalità telematica tramite il Portale START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;

Dato atto che:

- si è svolta la gara di appalto per l’affidamento dei suddetti lavori e dai verbali di gara risulta che l’aggiudicazione provvisoria dell’appalto in oggetto è stata disposta a favore dell’Impresa Laudante Costruzioni S.r.l. di Perugia, la quale ha offerto un ribasso del 27,497 % sull’importo a base d’asta di € 488.426,87;
- nei confronti dell’aggiudicatario sono in corso le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive presentate ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia;

Ritenuto pertanto:

- di approvare i verbali di gara relativi all’appalto dei lavori di "Realizzazione nuova palestra presso lo Stadio Comunale Emil Zatopek";
- di procedere all’aggiudicazione definitiva dell’appalto in parola all’Impresa Laudante Costruzioni S.r.l. di Perugia, per l’importo di € 363.001,96, di cui € 354.124,13 per lavori, al netto del ribasso del 27,497 % sull’importo a base d’asta e € 8.877,83, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- di subordinare l’efficacia del presente atto all’esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell’aggiudicatario;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico dell’appalto:

A) IMPORTO LAVORI	
Lavori al netto del ribasso del 27,497%	€ 354.124,13
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8.877,83
TOTALE A)	€ 363.001,96
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% su lavori	€ 36.300,20
Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori opere civili (INARCASSA 4% e IVA 22% comprese)	€ 49.229,44
Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori impianti (INARCASSA 4% e IVA 22% comprese)	€ 14.210,56
Spese tecniche collaudo statico (INARCASSA 4% e IVA 22% comprese)	€ 4.440,80
Spese tecniche coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione (INARCASSA 4% e IVA 22% comprese)	€ 18.841,68
Spese tecniche relazione geologica e geotecnica (IVA 22% e CASSA 2% comprese)	€ 2.986,56
Spese tecniche verifica impatto acustico (IVA 22% e CASSA 2% comprese)	€ 888,16
Spese tecniche rilievo piano altimetrico (IVA 22% e CASSA 4% comprese)	€ 3.282,24
Indagini geognostiche (IVA 22% compresa)	€ 7.028,42
Caratterizzazione terreno	€ 1.000,00
Spese istruttoria parere CONI	€ 150,00

Spese istruttoria pratica Genio Civile	€ 673,20
Spese istruttoria esame progetto VVF	€ 686,00
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016)	€ 9.946,09
Allacciamenti	€ 5.000,00
Spese per abbattimento alberi e smaltimento (compreso IVA 22%)	€ 18.000,00
Tassa di gara	€ 250,00
Ribasso d'asta, imprevisti e arrotondamenti	€ 164.084,69
TOTALE B)	€ 336.998,04
IMPORTO COMPLESSIVO (A + B)	€ 700.000,00

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 14.06.2010 che prevede il ricorso al Sistema Telematico START per l'esperimento di gare d'appalto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 152 del 20.07.2017 e s.m.i. con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione" per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione G.C. n. 13 del 31.01.2018 con la quale è stato approvato il "Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza" – triennio 2018-2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 202 del 27.12.2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la deliberazione G.C. n. 2 del 15.01.2019, con la quale è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 ed il documento denominato "Obiettivi strategici e Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2019";

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Di approvare i verbali di gara relativi all'appalto dei lavori di "Realizzazione nuova palestra presso lo Stadio Comunale Emil Zatopek";
- 2) Di aggiudicare in via definitiva l'appalto in parola all'Impresa Laudante Costruzioni S.r.l. di Perugia, Strada Santa Maria Rossa 7, C.F. e P.I. 02689890545, per l'importo di € 363.001,96, di cui € 354.124,13 per lavori, al netto del ribasso del 27,497 % sull'importo a base d'asta e € 8.877,83, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- 3) Di subordinare l'efficacia del presente atto all'esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell'aggiudicatario;
- 4) Di approvare il nuovo quadro economico progettuale di cui in premessa narrativa;
- 5) Di dare atto che il finanziamento della somma complessiva di € 700.000,00 è assicurato come segue:
 - per € 96.467,06 mediante impegni per incarichi professionali relativi al presente appalto già assunti e in parte già liquidati sul Cap. 1438/005 "Lavori palestra Zatopek da finanziare con alienazione partecipazioni";
 - per € 225,00 impegno n. 1429/2018 assunto sul Cap. 1438/005 "Lavori palestra Zatopek da finanziare con alienazione partecipazioni" a favore del Comune di Calenzano, in qualità di

Comune Capofila della Centrale Unica di Committenza, quale quota da versare all'ANAC come contributo di gara;

- per € 317.083,76 mediante impegno da assumere sul Cap. 1438/005 "Lavori palestra Zatopek da finanziare con alienazione partecipazioni";
- per € 286.224,18 mediante impegno da assumere sul Cap. 1438/011 del Bilancio 2018 "Lavori impianto Zatopek finanziato con permessi a costruire";

- 6) di impegnare la somma di € 317.083,76 con imputazione al Cap. 1438/005 "Lavori palestra Zatopek da finanziare con alienazione partecipazioni" e la somma di € 286.224,18 con imputazione al Cap. 1438/011 del Bilancio 2018 "Lavori impianto Zatopek finanziato con permessi a costruire", nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo		Missione/ Programm a/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro
001438005		06.01.2.02	1 – Impianti sportivi	€ 317.083,76		
001438011		06.01.2.02	1 – Impianti sportivi	€ 286.224,18		

- 7) Di subimpegnare le seguenti somme nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

- € 399.302,16 (importo lavori e IVA 22%) a favore dell'impresa Laudante Costruzioni S.r.l., con imputazione:
 - per € 317.083,76 al Cap. 1438/005 "Lavori palestra Zatopek da finanziare con alienazione partecipazioni";
 - per € 82.218,40 al Cap. 1438/011 del Bilancio 2018 "Lavori impianto Zatopek finanziato con permessi a costruire";
- € 9.946,09 quale accantonamento per funzioni tecniche di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016, con imputazione al Cap. 1438/011 del Bilancio 2018 "Lavori impianto Zatopek finanziato con permessi a costruire";

Capitolo/ articolo		Missione/ Programm a/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro
001438005		06.01.2.02	1 – Impianti sportivi	€ 317.083,76		
001438011		06.01.2.02	1 – Impianti sportivi	€ 82.218,40		
001438011		06.01.2.02	1 – Impianti sportivi	€ 9.946,09		

- 8) Di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico notarile, con notaio scelto da questo Ente, le cui spese saranno interamente a carico dell'Impresa appaltatrice;

- 9) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

- 10) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 1) di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;
- 11) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 12) Di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente del V° Settore.

Il Dirigente del V° Settore
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)