



DETERMINAZIONE N. 545 DEL 28/06/2019

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 5 - SERVIZI TECNICI / VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Incarico professionale per il collaudo statico e tecnico-amministrativo dell'intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio - lotti 1 e 2. CIG Z4528D08C1

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

**OGGETTO: Incarico professionale per il collaudo statico e tecnico-amministrativo dell'intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio - lotti 1 e 2.
CIG Z4528D08C1**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V - "Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio"

Dirigente Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti

Nominato con decreto del Sindaco n. 9 del 22.02.2016

e prorogato con decreto del Sindaco n. 23 del 27.06.2018

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 100 del 31.07.2018 è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione" per gli anni 2019/2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 202 del 27.12.2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021 e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 2 del 15.01.2019 è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 ed il documento denominato "Obiettivi strategici e Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2019" e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 9 del 17.02.2019 è stato approvato l'aggiornamento del "Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza" triennio 2019/2021;

Considerato che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 133 del 02.10.2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'"Intervento di restauro e risanamento conservativo dell'ex Casa del Fascio in Piazza Fra' Ristoro n. 18 nel comune di Campi Bisenzio", redatto dall'Arch. Sara Marrani, suddiviso in due lotti, del costo di in € 750.000,00 per il primo lotto e € 270.000,00 per il secondo lotto, i cui elaborati sono depositati in atti presso il V Settore;
- con determinazione del V Settore n. 1085 del 22.12.2017 è stata indetta la gara per l'appalto dell'"Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio", mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che l'appalto di cui trattasi, da conferire a corpo, sarebbe stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, in quanto la qualità dell'esecuzione è garantita dalla progettazione esecutiva;
- con determinazione del V Settore n. 321 del 24.04.2018 l'appalto in parola è stato aggiudicato all'Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc - Via Repubblica, 63 -Gangi (PA) C.F. 00520140823 e P.IVA 04304670823, per l'importo di € 468.802,69, di cui € 441.474,69 per lavori, al netto del ribasso del 27,907% sull'importo a base d'asta e € 27.328,00, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- con l'Impresa Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & C. snc è stato stipulato il contratto d'appalto di Rep. n. 8493 Racc. 5380 del 31.05.2018;
- che con verbale in data 20.06.2018 sono stati consegnati i lavori in oggetto che dovranno essere ultimati entro 305 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna con ultimazione prevista per il 21.04.2019;
- con determinazione dirigenziale n. 634 del 06.08.2018 è stata approvata la perizia di variata distribuzione di spesa relativa ai lavori in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Sara Marrani, per effetto della quale l'importo complessivo dell'appalto non muta, stabilendo che il tempo per l'ultimazione dei lavori, previsto in giorni 305 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (20.06.2018), resterà invariato;
- con determinazione dirigenziale n. 544 del 28.06.2019 è stata approvata la perizia di variante suppletiva e variata distribuzione di spesa relativa ai lavori in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Sara Marrani, per effetto della quale l'importo netto contrattuale aumenta di € 79.172,33 passando da € 468.802,69 a € 547.975,03, di cui € 518.529,67 per lavori al netto del ribasso d'asta del 27,907% e €

29.445,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo che il tempo per l'ultimazione dei lavori viene prorogato al 19.08.2019;

- ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è necessario provvedere alla nomina del Collaudatore tecnico-amministrativo e statico per le opere in oggetto;

- a tale attività non può essere fatto fronte con il personale dipendente, a causa della carenza di organico tecnico di ruolo del Servizio Lavori Pubblici, che al momento risulta oberato da analoghi impegni, oltre a tutti quelli di carattere istituzionale;

- è stata, pertanto, inserita sulla piattaforma START una richiesta di offerta all'Ing. Giovanni Cardinale, il quale ha rimesso in data 18.06.2019 l'offerta pari a € 11.500,00, oltre contributo 4% e IVA 22%, e così per complessivi € 14.591,20 che si ritiene congrua;

- il suddetto importo deve essere suddiviso proporzionalmente tra il lotto 1 e il lotto 2 e tra collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico (quest'ultimo previsto solo per il lotto 1) come segue:

Suddivisione competenze per collaudo statico e tecnico-amministrativo	
Importo progettuale opere lotto 1 e 2 (circa 90% del totale)	€ 939.625,61
Importo progettuale opere strutturali (circa 10% del totale)	€ 111.686,16
Competenze per collaudo statico	€ 1.150,00
Competenze per collaudo tecnico-amministrativo	€ 10.350,00

Suddivisione competenze per collaudo tecnico-amministrativo tra i due lotti	
Importo progettuale lotto 1 (circa 80% del totale)	€ 748.696,42
Importo progettuale lotto 2 (circa 20% del totale)	€ 190.929,19
Competenze per collaudo tecnico-amministrativo lotto 1	€ 8.280,00
Competenze per collaudo tecnico-amministrativo lotto 2	€ 2.070,00

- collaudo statico € 1.150,00 solo per il lotto 1, oltre contributo 4% e IVA 22%, e così per complessivi € 1.459,12
- collaudo tecnico-amministrativo € 8.280,00 per il lotto 1, oltre contributo 4% e IVA 22%, e così per complessivi € 10.505,66
- collaudo tecnico-amministrativo € 2.070,00 per il lotto 2, oltre contributo 4% e IVA 22%, e così per complessivi € 2.626,42;

Considerato che l'importo è inferiore a quarantamila euro e che, pertanto, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

Dato atto che:

- l'importo complessivo di € 14.591,20 relativo all'incarico di collaudo statico e tecnico-amministrativo è finanziato al Cap. 1503019 Bilancio 2018 impegno n. 1159/2018;

Dato atto altresì che il finanziamento dell'incarico in oggetto è assicurato sui quadri economici del lotto 1 e 2, i quali, a seguito dell'affidamento vengono rideterminati come segue:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 1

A	LAVORI	
	Lavori al netto del ribasso del 27,907%	€ 518.529,67
	Oneri della sicurezza	€ <u>29.445,36</u>
		€ 547.975,03
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA 10%	€ 54.797,50
	Spese tecniche	€ 76.775,09
	Spese tecniche per collaudo t.a. e statico	€ 11.964,78
	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 14.973,93
	Contributo ANAC	€ 375,00
	Indagini strutturali	€ <u>4.135,80</u>
		€ 163.022,10
	TOTALE A+B	€ 710.997,19

QUADRO ECONOMICO LOTTO 2

A	LAVORI	
	Lavori al netto del ribasso del 27,907%	€ 136.299,51
	Oneri della sicurezza	€ <u>1.868,52</u>
		€ 138.168,03
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA 10%	€ 13.816,80
	Spese tecniche	€ 22.143,74
	Spese tecniche per collaudo t.a.	€ 2.626,42
	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.818,58
	Allacciamenti	€ 5.000,00
	Imprevisti e arrotondamenti	€ <u>63.429,30</u>
		€ 110.834,84
	TOTALE A+B	€ 249.002,87

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 107, 147 bis e 183;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare all'Ing. Giovanni Cardinale, con sede legale in San Giovanni Valdarno (AR), Via Giovanni da S. Giovanni, 87 (C.F. CRDGN52L17A710U e P.IVA 01582420517) l'incarico professionale per il collaudo statico e tecnico-amministrativo dell'intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio - lotti 1 e 2, per l'importo di € 11.500,00, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%;
- 2) di rideterminare i quadri economici dell'appalto come riportato in premessa;
- 3) di finanziare la spesa complessivamente occorrente di € 14.591,20 mediante subimpegno sull'impegno n. 1159/2018 assunto al Cap. 1503/019 del Bilancio 2018, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in

considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro
1503019	1159/2018	01.05.2	3. Beni immobili n.a.c.	€ 14.591,20		

- 4) di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 6) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 7) di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;
- 8) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 9) di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento, è il sottoscritto.

IL DIRETTORE DEL V SETTORE
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”