



DETERMINAZIONE N. 58 DEL 28/01/2020

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Lavori di restauro del complesso monumentale della Rocca Strozzi - Intervento di messa in sicurezza dei prospetti e delle coperture della "Fattoria" – CUP C89G19000300004 - CIG 816093154E. Determina di affidamento.

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

Lavori di restauro del complesso monumentale della Rocca Strozzi - Intervento di messa in sicurezza dei prospetti e delle coperture della "Fattoria" – CUP C89G19000300004 - CIG 816093154E. Determina di affidamento.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Nominato con decreto del Sindaco n. 75 del 10/12/2019

Dato atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 186 del 29.07.2019 è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2020/2022, successivamente aggiornato con deliberazione Consiliare n. 288 del 23/12/2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 289 del 23.12.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- con deliberazione G.C. n. 3 del 13.01.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 ed il documento denominato "Obiettivi strategici e Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2020" e s.m.i.;

Visti:

- gli art.li 107, 109, 147bis, 182 ss, 191 e 192 D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- gli art.li 30, 32, 36, D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 118/2011 ed il relativo All. 4/2 sul principio contabile applicato alla contabilità finanziaria;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sui Controlli interni;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di giungere all'apertura del Museo Archeologico di Gonfienti posto al piano terra del fabbricato denominato la "Fattoria" nel complesso monumentale della Rocca Strozzi;
- per tale motivo risulta indispensabile intervenire al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza necessarie alla pubblica fruizione dei locali del museo nonché degli spazi aperti adiacenti allo stesso;
- si rende pertanto necessario effettuare lavori per la messa in sicurezza delle coperture e dei prospetti della Fattoria, oltre ad alcuni interventi mirati alla generale messa in sicurezza delle aree correlate all'utilizzo degli spazi museali restaurati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 15.10.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di messa in sicurezza delle facciate e della copertura del fabbricato "Fattoria" presso il complesso della Rocca Strozzi, redatto dai dipendenti di questo Ente Arch. Mario Berni e Arch. Giacomo Mugnai, inserito nel Piano triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 200/2018 e s.m.i.;
- con determinazione dirigenziale n. 1147/2019 è stato affidato all'Ing. Riccardo Papi di Firenze l'incarico professionale per la progettazione strutturale definitiva - esecutiva, e direzione dei lavori delle opere strutturali relativamente all'intervento in oggetto, per l'importo di € 5.000,00, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%;
- con determinazione dirigenziale n. 1148/2019 è stato affidato all'Arch. Andrea Crociani di Firenze l'incarico professionale per la progettazione definitiva - esecutiva delle opere architettoniche, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e esecuzione e direzione dei lavori delle opere architettoniche relativamente all'intervento in parola, per l'importo di € 17.000,00, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 223 del 30.12.2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai Lavori di restauro del complesso monumentale della Rocca Strozzi

- Intervento di messa in sicurezza dei prospetti e delle coperture della "Fattoria", redatto dall'Arch. Andrea Crociani e dall'Ing. Riccardo Papi, del costo complessivo di € 190.000,00, di cui € 124.901,28 per lavori (€ 122.020,68 per lavori a base d'asta e € 2.880,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 65.098,72 per somme a disposizione;

Vista la determina a contrarre n. 1233 del 30/12/2019, emessa ai sensi dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016;

Considerato che in data 31/12/2019 è stata pubblicata sul portale START la procedura concorrenziale finalizzata alla richiesta di offerta per l'appalto di cui trattasi rivolta a n. 5 operatori economici, quali:

OPERATORE ECONOMICO	Codice fiscale/Partita IVA
Giuseppe Bartoli SRL unipersonale	03264430483
Oplonde SRL	04502880489
Spallina costruzioni di Spallina Luigi & C. SNC	04304670823
Mannucci Geom. Vinicio srl	05223780486
Ariete srl	03327780486

Preso atto che hanno trasmesso offerta i seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	Codice fiscale/Partita IVA	Offerta al netto di oneri per la sicurezza	Ribasso percentuale
Mannucci Geom. Vinicio srl	05223780486	€ 81.000,00	33,62%
Ariete srl	03327780486	€ 86.927,53	28,76%
Oplonde SRL	04502880489	€ 107.231,77	12,12%

Dato atto che l'offerta più conveniente è quella trasmessa dall'operatore economico **Mannucci Geom. Vinicio srl** (cf/P.IVA 05223780486), con sede in Via S. Gherardo n. 111 – 50125 Firenze (FI), per un importo di netti € 83.880,60, di cui oneri per la sicurezza pari a € 2.880,60, oltre IVA 22%, per complessivi € **102.334,33**, con un ribasso percentuale del 33,62%;

Considerato che la procedura del presente atto è riconducibile alla fattispecie dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) Dlgs 50/2016;

Precisato ai sensi dell'art. 192 Dlgs 267/2000, che:

- con il presente contratto si intende realizzare il seguente fine: ripristinare le condizioni di sicurezza necessarie alla pubblica fruizione dei locali del museo all'interno della Rocca Strozzi, nonché degli spazi aperti adiacenti allo stesso;
- il suddetto contratto ha ad oggetto l'intervento di messa in sicurezza dei prospetti e delle coperture della porzione di immobile denominata "Fattoria";
- la prestazione contrattuale prevede un insieme di lavori teso al recupero e mantenimento dell'originaria impostazione strutturale delle coperture, provvedendo a sostituire tutti gli elementi non idonei ad assolvere alle funzioni statiche secondo quanto stabilito dalle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura concorrenziale per affidamento diretto tramite il sistema START, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) DLgs 50/2016;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/1990, art. 42 Dlgs 50/2016, dell'art. 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento diretto del presente appalto all'impresa **Mannucci Geom. Vinicio srl** (cf/P.IVA 05223780486), con sede in Via S. Gherardo n. 111 – 50125 Firenze (FI), per un importo di netti € 83.880,60, di cui oneri per la sicurezza pari a € 2.880,60, oltre IVA 22%, per complessivi € **102.334,33**, con un ribasso percentuale del 33,62%, alle condizioni stabilite dalla documentazione relativa alla presente procedura;
2. di subordinare l'efficacia del presente atto all'esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive dei controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell'affidatario;
3. di procedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata, a seguito di quanto indicato nella nota del Segretario Generale del 13.01.2017, le cui spese saranno interamente a carico dell'Impresa appaltatrice;
4. di sub-impegnare la cifra complessiva di € **102.334,33** sull'impegno n. **1508/2019** assunto con determinazione dirigenziale n. 1233 del 30/12//2019, come di seguito indicato:

Capitolo/ articolo	impegno	Missio ne/ Progra mma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
001338003	n. 1508/2019	05.01.2 .02	P.Fin. U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	€ 102.334,33		

5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti;
6. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e Gestione del Territorio
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”