



DETERMINAZIONE N. 210 DEL 31/03/2020

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Lavori di "Riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana - 2° lotto e 3° lotto". CUP C84G18000070006 - CIG MASTER 81614609D8 - CIG DERIVATO 8261631194 - Aggiudicazione definitiva dell'appalto

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **NIERI LETIZIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

Oggetto: Lavori di "Riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana - 2° lotto e 3° lotto". CUP C84G18000070006 - CIG MASTER 81614609D8 - CIG DERIVATO 8261631194 - Aggiudicazione definitiva dell'appalto.

IL DIRIGENTE PRO-TEMPORE DEL SETTORE IV° - Programmazione e Gestione del Territorio
Arch. Letizia Nieri
Determinazione dirigenziale del Settore 4 n. 22 del 10.01.2020

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 27.06.2012 è stato approvato il Progetto di riqualificazione ambientale di aree e percorsi verdi nell'ambito del Parco della Piana; successivamente con Delibera di Giunta Comunale n. 193 del 17.09.2013 si è approvata la modifica al progetto preliminare generale, dividendo lo stesso in lotti al fine di approntare un primo lotto che consentisse di realizzare l'intervento su aree già disponibili. Il primo lotto, il cui progetto è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 288 del 24.12.2013 è in fase di esecuzione;
- il Progetto Generale prevedeva tre fasi, suddividendo i lavori in tre Lotti:
 - il Lotto I, già approvato, prevede una fase di piantumazione già in corso di realizzazione;
 - i Lotti II e III prevedono ulteriori messe a dimora di numerose piante e altri tipi di lavorazioni connesse;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 178 del 11.12.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori per la riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana - 2° lotto e 3° lotto, redatto dall'Arch. Pietro Corliano, dell'importo complessivo di € 380.000,00;
- tale intervento è inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2019-2020, approvato con deliberazione G.C. n. 200 del 27.12.2019 e s.m.i. ed è finanziato per € 240.000,00 mediante contributo regionale e per € 140.000,00 mediante fondi di bilancio;
- con determinazione dirigenziale n. 446 del 06.06.2019 è stato affidato allo Studio di Progettazione Giardini Associati di Firenze nella persona del Dott.ssa For. Silvia Martelli l'incarico professionale per la progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e esecuzione relativamente ai lavori in oggetto, per l'importo di € 38.967,59, oltre contributi previdenziali 2% e IVA 22%;
- la Dott.ssa For. Silvia Martelli ha redatto il progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento in oggetto, che prevede un primo lotto di interventi da eseguirsi presso il Giardino di Villa Rucellai e un secondo lotto da eseguirsi presso la Ragnaia del giardino di Villa Montalvo;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 200 del 12.12.2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di Riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana - 2° lotto e 3° lotto – CUP C84G18000070006, redatto dalla Dott.ssa For. Silvia Martelli, del costo complessivo di € 380.000,00, di cui € 286.308,73 per lavori (€ 273.113,32 per lavori a base d'asta e € 13.195,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 25.580,80 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale del V° Settore n. 1198 del 30.12.2019 è stato stabilito di procedere al conferimento dell'appalto dei lavori in parola mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs 50/2016, determinate con le modalità di cui ai commi 2 e 2 bis dello stesso art. 97, finanziando la spesa complessivamente occorrente di € 380.000,00 come segue:
 - per € 48.491,27 mediante impegni per incarichi professionali relativi al presente appalto già assunti e in parte già liquidati sul Cap. 117/000 "Riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana -2° Lotto su contributo regionale C.E. 526012";
 - per € 51.508,73 mediante impegno da assumere sul Cap. 117/000 "Riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana -2° Lotto su contributo regionale C.E. 526012";

- per € 140.000,00 mediante impegno da assumere sul Cap. 119/000 “Riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana 2° Lotto finanziato ad oneri”;
- per € 140.000,00 mediante impegno da assumere sul Cap. 121/000 “Lavori di riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana 3° Lotto C.E. 421”;
- con la stessa determinazione è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Calenzano e di Campi Bisenzio allo svolgimento della procedura di gara, in modalità telematica tramite il Portale START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;

Dato atto che:

- nei giorni 02.03.2020, 03.03.2020, 04.03.2020, 05.03.2020, 06.03.2020, 12.03.2020 si è svolta la gara di appalto per l'affidamento dei suddetti lavori e dai verbali di gara risulta che l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in oggetto è stata disposta a favore dell'Impresa Costruzioni Generali Paoletti Srl di Roma - 00144 - P.zza Gandhi 3, C.F. e P.I. 09578981004, la quale ha offerto un ribasso del 26,348 % sull'importo a base d'asta di € 273.113,32;
- nei confronti dell'aggiudicatario sono in corso le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive presentate ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia;

Ritenuto pertanto:

- di approvare i verbali di gara relativi all'appalto dei lavori di "Riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana - 2° lotto e 3° lotto";
- di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in parola all'Impresa Costruzioni Generali Paoletti Srl di Roma, per l'importo di € 214.348,83, di cui € 201.153,42 per lavori, al netto del ribasso del 26,348 % sull'importo a base d'asta e € 13.195,41, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- di subordinare l'efficacia del presente atto all'esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell'aggiudicatario;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico dell'appalto:

A) IMPORTO LAVORI	
- Lavori a base d'asta	€ 201.153,42
- Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.195,41
TOTALE A)	€ 214.348,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
- I.V.A. al 10% su A)	€ 21.434,88
- Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 5.726,17
- Progettazione definitiva e esecutiva, D.L., sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€ 48.491,27
- Ribasso d'asta, imprevisti e arrotondamenti	€ 89.998,85
TOTALE B)	€ 165.651,17
IMPORTO COMPLESSIVO (A + B)	€ 380.000,00

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 186 del 29.07.2019 con la quale è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2020/2022, successivamente aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 288 del 23.12.2019;
- la deliberazione G.C. n. 10 del 29.01.2020 con la quale è stato approvato il “Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza” – triennio 2020-2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 289 del 23.12.2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la deliberazione G.C. n. 3 del 13.01.2020, con la quale è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 ed il documento denominato "Obiettivi strategici e Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2020”;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Di approvare i verbali di gara relativi all’appalto dei lavori di "Riqualficazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana - 2° lotto e 3° lotto";
- 2) Di aggiudicare in via definitiva l’appalto in parola all’Impresa Costruzioni Generali Paoletti Srl di Roma - 00144 - P.zza Gandhi 3, C.F. e P.I. 09578981004, per l’importo di € 214.348,83, di cui € 201.153,42 per lavori, al netto del ribasso del 26,348 % sull’importo a base d’asta e € 13.195,41, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- 3) Di subordinare l’efficacia del presente atto all’esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell’aggiudicatario;
- 4) Di approvare il nuovo quadro economico progettuale di cui in premessa narrativa;
- 5) Di dare atto che il finanziamento della somma complessiva di € 380.000,00 è assicurato come segue:
 - per € 48.491,27 mediante impegni per incarichi professionali relativi al presente appalto già assunti e in parte già liquidati sul Cap. 117/000 “Riqualficazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana -2° Lotto su contributo regionale C.E. 526012”;
 - per € 51.283,73 mediante impegno assunto sul Cap. 117/000 “Riqualficazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana -2° Lotto su contributo regionale C.E. 526012”;
 - per € 140.000,00 mediante impegno assunto sul Cap. 119/000 “Riqualficazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana 2° Lotto finanziato ad oneri”;
 - per € 140.000,00 mediante impegno assunto sul Cap. 121/000 “Lavori di riqualficazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana 3° Lotto C.E. 421”;
 - per € 225,00 mediante subimpegno n. 1474/2019 assunto sul Cap. 117/000 “Riqualficazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana -2° Lotto su contributo regionale C.E. 526012” a favore del Comune di Calenzano, in qualità di Comune Capofila della Centrale Unica di Committenza, quale quota da versare all’ANAC come contributo di gara;
- 6) Di subimpegnare le seguenti somme nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell’esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:
 - € 235.783,71 (importo lavori e IVA 10%) a favore dell’impresa Costruzioni Generali Paoletti Srl, con imputazione:
 - per € 51.283,73 al Cap. 117/000 “Riqualficazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana -2° Lotto su contributo regionale C.E.

- 526012”;
- per € 140.000,00 al Cap. 121/000 “Lavori di riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana 3° Lotto C.E. 421”;
 - per € 44.499,98 al Cap. 119/000 “Riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana 2° Lotto finanziato ad oneri”;
 - € 5.726,17 quale accantonamento per funzioni tecniche di cui all’art. 113 D.Lgs. 50/2016, con imputazione al Cap. 119/000 “Riqualificazione ambientale aree e percorsi a verde nell'ambito del Parco della Piana 2° Lotto finanziato ad oneri”;

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programm a/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
000117000	1473/2019	09.02.2.02	2 – Beni immobili n.a.c.	€ 51.283,73		
000121000	1473/2019	09.02.2.02	2 – Beni immobili n.a.c.	€ 140.000,00		
000119000	1473/2019	09.02.2.02	2 – Beni immobili n.a.c.	€ 44.499,98		
000119000	1473/2019	09.02.2.02	2 – Beni immobili n.a.c.	€ 5.726,17		

- 7) Di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico notarile, con notaio scelto da questo Ente, le cui spese saranno interamente a carico dell’Impresa appaltatrice;
- 8) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull’Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 9) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 10) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 11) Di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento è il Dirigente del IV° Settore Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti.

La Dirigente pro-tempore del IV° Settore
(Arch. Letizia Nieri)