



COMUNE DI CAMPI BISENZIO

(Città Metropolitana di Firenze)

Scuola Garibaldi: lavori di sostituzione di una caldaia con due generatori a condensazione ad alta capacità modulante per la climatizzazione invernale dell'edificio INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE DEI LAVORI - CIG Z692CECC48 – NORME REGOLANTI L'INCARICO-

ART.1- OGGETTO DELL' INCARICO

L'incarico ha per oggetto le seguenti prestazioni professionali:

a. la direzione e la tenuta della contabilità dei lavori, compreso la redazione del certificato di regolare esecuzione, relativamente ai seguenti lavori:

"Scuola Garibaldi: lavori di sostituzione di una caldaia con due generatori a condensazione ad alta capacità modulante per la climatizzazione invernale dell'edificio".

L'importo a base d'asta dei lavori da realizzare è pari ad **€ 62.234,88** (oltre a **€ 2.500,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), escluso oneri e imposte di legge.

ART.2 – DESCRIZIONE DELL'OGGETTO DELL'INCARICO

1. Direzione e tenuta della contabilità dei lavori.

La Direzione e tenuta della contabilità dei lavori dovrà essere effettuata nel rispetto delle norme vigenti in materia di lavori pubblici, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione

ART.3 - NORME VARIE E INDIRIZZI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

3.1 - Osservanza di nome e regolamenti

Tutte le prestazioni professionali ricomprese nell'incarico dovranno essere svolte in conformità delle vigenti normative, sia quelle generali in materia di Lavori Pubblici, sia quelle tecniche e/o specifiche relative alla tipologia dei lavori e alle caratteristiche dei luoghi interessati dai lavori.

3.2 - Collaboratori dell'Affidatario dell'incarico

L'Affidatario ai fini del migliore espletamento dell'incarico potrà avvalersi di consulenti e collaboratori di Sua scelta. L'Amministrazione resta estranea ai rapporti professionali ed economici intercorrenti tra l'Affidatario e i soggetti sopraindicati, che da Questi verranno direttamente remunerati. In ogni caso, nei rapporti con l'Amministrazione, resta in carico all'Affidatario la piena ed esclusiva responsabilità contrattuale per eventuali errori ed omissioni commessi dai suoi collaboratori o dai professionisti da Questi direttamente incaricati.

3.3 - Soggetti dell'Amministrazione interessati alla realizzazione dell'opera

I soggetti dell'Amministrazione interessati alla realizzazione dell'opera ed ai quali l'Affidatario potrà o, se del caso, dovrà rivolgersi per le informazioni relative all'espletamento dell'incarico sono i seguenti:

- Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti, Dirigente del Settore 4 - Programmazione e Gestione del Territorio (tel. 055 8959264 – fax. 055 8959228 – e.mail: e.passaniti@comune.campi-bisenzio.fi.it);
- Arch. Mario Berni, Responsabile dell'Area Gestione e valorizzazione del Patrimonio nonché RUP del procedimento di cui trattasi (tel. 055 8959219 – fax. 055 8959228 – e.mail: m.berni@comune.campi-bisenzio.fi.it);
- Dott.ssa Maria Leone, Responsabile dell'Area Amministrazione Lavori Pubblici, referente amministrativo del procedimento di cui trattasi e collaboratrice del R.U.P. per gli aspetti amministrativi (tel. 055 8959652 – fax. 055 8959228 – e.mail: m.leone@comune.campi-bisenzio.fi.it).

ART. 4 - TEMPI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO - PENALI

L'incarico avrà la durata pari a quella dei lavori, oltre al tempo relativo alla redazione della relazione finale, che dovrà essere redatta entro 30 giorni decorrenti dalla data di ultimazione dei lavori e al tempo relativo all'emissione del certificato di collaudo/certificato regolare esecuzione, che non potrà superare sei mesi decorrenti dalla data di ultimazione dei lavori.

Per ogni giorno di ritardo rispetto a ciascuno dei termini precedentemente indicati sarà applicata una penale del 1 per mille (uno per mille) che verrà detratta dal pagamento immediatamente successivo.

Qualora il ritardo ecceda 20 giorni l'Amministrazione avrà la facoltà di rescindere il contratto con l'Affidatario, senza che a questi spetti alcun compenso oltre a quello relativo al lavoro già svolto, e sempre che questo venga riconosciuto utile dall'Amministrazione, compenso che comunque sarà al netto della penale.

Resta inteso che la penale ha carattere sanzionatorio e non assorbe gli eventuali danni derivanti all'Amministrazione dal ritardo, danni per i quali l'Amministrazione esperirà azione di rivalsa nei confronti dell'Affidatario.

ART. 5 - DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DELL'INCARICO

Il corrispettivo netto dell'incarico è stabilito in complessivi € **3.323,41**, al netto dei contributi previdenziali e dell'Iva, come da offerta presentata dall'Affidatario.

ART. 6 - TEMPI E MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Il relativo corrispettivo sarà liquidato entro 30 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di collaudo e/o dall'approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Il pagamento è in ogni caso subordinato all'esito positivo delle verifiche di legge (regolarità contributiva ecc.....).

ART. 7 – RECESSO DAL CONTRATTO

L'Amministrazione, oltre ai casi previsti per Legge, si riserva la facoltà, per proprie insindacabili decisioni, anche se non riferibili all'operato dell'Affidatario, di recedere in ogni momento dal presente contratto, senza che Questi possa richiedere indennità o compensi di sorta oltre al pagamento del corrispettivo per le prestazioni professionali già svolte.

Per contro tale facoltà non è concessa all'Affidatario che resta obbligato a portare a conclusione l'incarico, pena la rifusione all'Amministrazione di tutti gli eventuali danni da Questa subiti in conseguenza dell'interruzione.

ART. 8 – TRACCIABILITA' DEI MOVIMENTI FINANZIARI

L'affidatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico in oggetto.

Qualora tali obblighi non siano assolti e rispettati, il presente contratto si risolve di diritto, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della L. 136/2010.

ART. 9 – POLIZZA ASSICURATIVA

L'affidatario è dotato di polizza assicurativa per i rischi di responsabilità civile derivante dall'esercizio della professione n. 1/2873/122/167468287 contratta con la compagnia Unipol Assicurazioni.

ART. 10 – GARANZIA DI PROTEZIONE E RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, il Titolare del trattamento è il Comune di Campi Bisenzio e il Responsabile della protezione dei Dati (RPD) è Anci Toscana, nella persona dell'Avv. Marco Giuri.

Titolare del trattamento e RPD possono essere contattati rispettivamente agli indirizzi email privacy@comune.campi-bisenzio.fi.it e rpd@comune.campi-bisenzio.fi.it.

Il Comune di Campi Bisenzio dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto, potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

I diritti dell'interessato potranno essere esercitati in qualsiasi momento, secondo le modalità previste dagli articoli 12 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

Tutte le informazioni e la modulistica per l'esercizio dei diritti dell'interessato sono disponibili sul sito web istituzionale dell'Ente, alla pagina <http://www.comune.campi-bisenzio.fi.it/privacy>.

ART. 11 - DISPOSIZIONI VARIE

Il presente contratto è stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, secondo quanto previsto per tale fattispecie dall'art. 32, comma 14, D.Lgs 50/2016, esente da bollo ai sensi del DPR 642/1972. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente atto sarà fatto riferimento alla documentazione relativa alla procedura (determina di affidamento, offerta rimessa dall'Affidatario), nonché al D.Lgs. n. 50/2016 ed alle leggi e disposizioni di legge vigenti in materia.
