



**DETERMINAZIONE N. 371 DEL 17/06/2020**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto:

**Lavori di Riqualificazione campo di calcio posto all'interno dell'impianto comunale denominato stadio comunale "Lanciotto Ballerini" in Località "La Villa" - Lotto funzionale 1. CUP C81E17000090004 E C89H19000550004 – CIG MASTER 8157668099 - CIG DERIVATO 83419055C6 - Aggiudicazione definitiva dell'appalto**

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Classificazione ai fini della trasparenza

**Atto per scelta contraente**

---

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

( Dott. Niccolò Nucci )

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*

**Oggetto: Lavori di Riqualificazione campo di calcio posto all'interno dell'impianto comunale denominato stadio comunale "Lanciotto Ballerini" in Località "La Villa" - Lotto funzionale 1. CUP C81E17000090004 E C89H19000550004 – CIG MASTER 8157668099 - CIG DERIVATO 83419055C6 - Aggiudicazione definitiva dell'appalto.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio  
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti  
Nominato con decreto del Sindaco n. 75 del 10.12.2019

**Premesso che:**

- Con deliberazione G.C. n. 161 del 27.11.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di Riqualificazione campo di calcio posto all'interno dell'impianto sportivo comunale "Lanciotto Ballerini" in Loc. La Villa, C.U.P. C85H18000330006, redatto dall'Arch. Mario Berni, del costo complessivo di € 650.000,00, inserito nel Piano triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 200/2018 e s.m.i.
- Con determinazione dirigenziale del V° Settore n. 227 del 21.03.2019 è stato affidato allo Studio Tecnoter dell'Arch. Paolo Scalini di Marradi (FI) l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo e esecutivo compreso coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione relativamente ai lavori in parola.
- Con determinazione dirigenziale n. 250 del 28.03.2019 è stato affidato all'Ing. Antonio Pagano, di Firenze l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo e esecutivo relativamente ai lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico di illuminazione del campo di calcio.
- Successivamente, da parte dell'Amministrazione, è emersa la volontà e la necessità di adeguare il campo da calcio alle dimensioni della Categoria Serie D, modificando quelle individuate nel progetto di fattibilità che erano conformi alla categoria inferiore "Eccellenza".
- Ai fini dell'ottenimento dell'omologazione nella Categoria Serie D da parte della Lega Nazionale Dilettanti - LND, è stato redatto dall'Arch. Paolo Scalini un apposito progetto definitivo, del costo complessivo di € 737.000,00, costituito da due lotti funzionali:
  - Lotto 1A - Opere di realizzazione del campo in erba artificiale, dell'importo complessivo di € 650.000,00;
  - Lotto 1B - Opere e attrezzature connesse al campo erba artificiale, dell'importo complessivo di € 87.000,00;
- Su tale progetto è stato quindi ottenuto in data 20.08.2019 il parere favorevole della Lega Nazionale Dilettanti, per quanto riguarda la conformità al Regolamento Standard in vigore dal 23.11.2013;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 12.11.2019 è stato approvato il progetto definitivo relativo al lotto 1A) dell'intervento in oggetto, finanziato mediante mutuo da assumere presso l'Istituto di Credito Sportivo, ed è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo relativo al lotto 1B;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 258 del 28.11.2019 è stata approvata una variazione di bilancio che ha previsto il finanziamento per il lotto 1B mediante fondi del Bilancio Comunale;
- con determinazione dirigenziale n. 1149 del 17.12.2019 è stato stabilito di assumere col menzionato Istituto per il Credito Sportivo il suddetto mutuo di € 650.000,00;
- a seguito della citata variazione di bilancio, per economicità della procedura, sono state date indicazioni al progettista Arch. Scalini di procedere alla redazione di un unico progetto esecutivo, ai fini di bandire un'unica gara per i lotti 1A e 1B, in quanto, benché funzionali, estremamente collegati e interconnessi fra loro;
- con determinazione dirigenziale n. 1196 del 30.12.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di Riqualificazione campo di calcio posto all'interno dell'impianto comunale denominato stadio comunale "Lanciotto Ballerini" in Località "La Villa" - Lotto funzionale 1, redatto dall'Arch. Paolo Scalini, coadiuvato dall'Ing. Antonio Pagano per la parte relativa agli impianti, del costo complessivo di € 737.000,00, di cui € 564.625,41 per lavori (€ 557.625,41 a base d'asta e € 7.000,00 per oneri per la sicurezza) e € 172.374,59 per somme a disposizione, finanziato per € 650.000,00 mediante mutuo con l'Istituto di Credito Sportivo e per € 87.000,00 mediante fondi del Bilancio Comunale;

- in data 23.12.2019 è stato stipulato con l'Istituto di Credito Sportivo il contratto di mutuo per l'importo di € 650.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1198 del 30.12.2019 è stato stabilito di procedere al conferimento dell'appalto dei lavori in parola mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, sulla base dei "Criteri di aggiudicazione dell'appalto", stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con la suddetta determinazione dirigenziale n. 1196 del 30.12.2019, finanziando la spesa complessivamente occorrente di € 737.000,00 come segue:
  - per € 39.033,80 mediante impegni per incarichi professionali relativi al presente appalto già assunti e in parte già liquidati sul Cap. 1438/007 "Realizzazione nuovo campo sintetico impianto sportivo comunale Lanciotto Ballerini finanziato con mutuo c.e.527011";
  - per € 610.966,20 mediante impegno da assumere sul Cap. 1438/007 "Realizzazione nuovo campo sintetico impianto sportivo comunale Lanciotto Ballerini finanziato con mutuo c.e.527011";
  - per € 87.000,00 mediante impegno da assumere sul Cap. 1438/013 "Realizzazione nuovo campo Lanciotto Ballerini Lotto 1B finanziato con avanzo amministrazione";
- con la stessa determinazione è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Calenzano e di Campi Bisenzio allo svolgimento della procedura di gara, in modalità telematica tramite il Portale START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;
- il bando, il disciplinare e l'elaborato "Criteri di aggiudicazione dell'appalto", nonché tutti gli elaborati progettuali, sono stati pubblicati in data 31.12.2019 e il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era fissato al 17.02.2020, ore 13,00;
- con determinazione dirigenziale n. 109 del 12.02.2020, a seguito di interrogazioni e osservazioni ricevute da alcuni operatori economici interessati a partecipare alla gara d'appalto, sono stati modificati i criteri di aggiudicazione e sono stati approvati il Capitolato Speciale d'Appalto e l'elaborato "Criteri di aggiudicazione dell'appalto" modificati, prorogando conseguentemente i termini di scadenza per la presentazione delle offerte;
- con determinazione dirigenziale n. 298 del 14.05.2020 è stata costituita la Commissione di gara, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, così composta:
  - Ing. Emanuele Grazzini, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Borgo San Lorenzo - Presidente;
  - Geom. Dante Albisani, Specialista in Attività Tecniche e Progettuali - P.O. Ufficio LL.PP. Edilizia e Urbanistica del Comune di Scarperia e San Piero - Membro;
  - Arch. Stefano Gasparini, libero professionista esperto di impianti sportivi - Membro;
- con determinazione dirigenziale n. 356 del 11.06.2020 è stato affidato allo Studio Tecnoter dell'Arch. Paolo Scalini di Marradi (FI) l'incarico professionale per la direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori in oggetto;

**Dato atto che:**

- nei giorni 14.05.2020 e 21.05.2020, in seduta pubblica, si è riunito il seggio di gara, costituito con nota del 14.05.2020 del sottoscritto, per l'esame della documentazione amministrativa delle Imprese partecipanti;
- nei giorni 03.06.2020, 08.06.2020 e 10.06.2020, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara, nominata con la citata determinazione dirigenziale n. 298/2020, per l'esame delle offerte tecniche;
- il giorno 15.06.2020, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara per l'apertura delle offerte economiche e la redazione della graduatoria finale;
- dai verbali di gara risulta che l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in oggetto è stata disposta a favore dell'Impresa Venturelli Romolo S.r.l. di Forlì, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 85,61, composto dalla somma dei punteggi ottenuti per l'offerta tecnica (74,01) e per l'offerta economica (11,60), avendo offerto un ribasso del 10,650 % sull'importo a base d'asta;
- nei confronti dell'aggiudicatario sono in corso le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive presentate ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia;

**Ritenuto pertanto:**

- di approvare i verbali di gara relativi all'appalto dei lavori di "Riqualificazione campo di calcio posto all'interno dell'impianto comunale denominato stadio comunale "Lanciotto Ballerini" in Località "La Villa" - Lotto funzionale 1";
- di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in parola all'Impresa Venturelli Romolo S.r.l. di Forlì, per l'importo di € 505.238,30, di cui € 498.238,30 per lavori, al netto del ribasso del 10,650 % sull'importo a base d'asta e € 7.000,00, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- di subordinare l'efficacia del presente atto all'esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell'aggiudicatario;
- di quantificare la spesa per le quattro sedute in cui si è riunita per la Commissione di Gara in complessivi € 607,87, e precisamente € 185,96, a favore dell'Ing. Emanuele Grazzini dipendente del Comune di Borgo San Lorenzo, € 185,96, a favore Geom. Dante Albisani dipendente del Comune di Scarperia e San Piero e € 235,95, compreso oneri previdenziali e IVA, a favore dell'Arch. Stefano Gasparrini, libero professionista;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico dell'appalto:

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
Lavori a base d'asta	€ 498.238,30
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.000,00
<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 505.238,30</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 10%	€ 50.523,83
Tassa di gara	€ 375,00
Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 11.292,51
Fornitura e posa in opera di cordolo in gomma di protezione comp.IVA 22%	€ 22.118,60
Spese tecniche Lotto Campo - Progettazione definitiva, esecutiva e sicurezza, compresi oneri	€ 28.848,93
Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva illuminazione, compresi oneri	€ 7.168,72
Spese tecniche Lotto DDLL e sicurezza, compresi oneri e IVA 22%	€ 31.952,04
Spese tecniche INCARICO GEOLOGO compreso oneri e IVA 22%	€ 2.134,15
Oneri di omologazione FIGC - CONI, compreso IVA 22%	€ 10.000,00
Parere CONI	€ 150,00
Parere Lega Nazionale dilettanti FGCI	€ 732,00
Spese pubblicazione gara	€ 1.315,19
Spese Commissione di gara	€ 607,87
Allacciamenti, contributi e imprevisti	€ 64.542,86
<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 231.761,70</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A + B)</b>	<b>€ 737.000,00</b>

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 186 del 29.07.2019 con la quale è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2020/2022, successivamente aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 288 del 23.12.2019;
- la deliberazione G.C. n. 10 del 29.01.2020 con la quale è stato approvato il “Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza” – triennio 2020-2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 289 del 23.12.2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la deliberazione G.C. n. 3 del 13.01.2020, con la quale è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 ed il documento denominato "Obiettivi strategici e Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2020”;

**Attestata** la regolarità amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

### DETERMINA

- 1) Di approvare i verbali di gara relativi all’appalto dei lavori di "Riqualificazione campo di calcio posto all’interno dell’impianto comunale denominato stadio comunale “Lanciotto Ballerini” in Località “La Villa” - Lotto funzionale 1”;
- 2) Di aggiudicare in via definitiva l’appalto in parola all’Impresa Venturelli Romolo S.r.l. di Forlì - 47122 - Via C. Darwin n. 18, C.F. e P.I. 03168470403, per l’importo di € 505.238,30, di cui € 498.238,30 per lavori, al netto del ribasso del 10,650 % sull’importo a base d’asta e € 7.000,00, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- 3) Di subordinare l’efficacia del presente atto all’esito positivo delle verifiche in corso sulle dichiarazioni sostitutive ed i controlli previsti dalla vigente normativa in materia nei confronti dell’aggiudicatario;
- 4) Di approvare il nuovo quadro economico progettuale di cui in premessa narrativa, dell’importo complessivo di € 737.000,00;
- 5) Di subimpegnare le seguenti somme sul Cap. 1438/007 “Realizzazione nuovo campo sintetico impianto sportivo comunale Lanciotto Ballerini finanziato con mutuo c.e.527011”, impegno n. 1479/2019, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell’esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:
  - € 555.762,13 (importo lavori e IVA 10%) a favore dell’impresa Venturelli Romolo S.r.l. di Forlì;
  - € 11.292,51 quale accantonamento per funzioni tecniche di cui all’art. 113 D.Lgs. 50/2016;
  - € 607,87 quali spese per Commissione di Gara;

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programm a/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
001438007	1479/2019	06.01.2.02	1 – Impianti sportivi	€ 555.762,13		
001438007	1479/2019	06.01.2.02	1 – Impianti sportivi	€ 11.292,51		
001438007	1479/2019	06.01.2.02	1 – Impianti sportivi	€ 607,87		

- 6) Di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico notarile, con notaio scelto da questo Ente, le cui spese saranno interamente a carico dell’Impresa appaltatrice;

- 7) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 8) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 9) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 10) di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile unico del procedimento è il sottoscritto.

Il Dirigente del Settore 4  
Programmazione e Gestione del Territorio  
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”*