



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 101 DEL 23/06/2020**

OGGETTO

Contratto di comodato con la Parrocchia di Sant'Andrea a San Donnino.

L'anno duemilaventi, il giorno ventitre del mese di giugno , in via convenzionale in videoconferenza nella sede del Comune, si è riunita la Giunta Comunale in seduta convocata per le ore 15:30 per trattare gli affari all'ordine del giorno.

La seduta si svolge in modalità telematica a mezzo skype, completamente a distanza, così come previsto dal decreto del Sindaco n. 6 del 02.04.2020, con il quale sono stati approvati i criteri per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17.03.2020, n. 18 convertito nella Legge 24.04.2020, n. 27.

Presiede l'adunanza EMILIANO FOSSI nella sua qualità di Sindaco.

Presenti n. 7 Assenti n. 1

FOSSI EMILIANO	Sindaco	Presente
DI FEDE GIOVANNI	Vice Sindaco	Assente
ARTESE ESTER	Assessore	Presente
LOIERO LORENZO	Assessore	Presente
NUCCIOTTI RICCARDO	Assessore	Presente
RICCI LUIGI	Assessore	Presente
ROSO MONICA	Assessore	Presente
SALVATORI GIORGIA	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta il dott. MARCO PANDOLFINI, Segretario Generale del Comune.

Stante il carattere non pubblico della seduta e la presenza in remoto e in luoghi diversi dei partecipanti, gli stessi dichiarano di trovarsi collegati, ciascuno, in via riservata e da soli e di non effettuare alcuna forma di registrazione o di riproduzione audio, video o fotografica.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che negli obiettivi strategici del DUP 2020-2022 *"le politiche sociali, che toccano i bisogni e i diritti fondamentali dei cittadini del territorio, rappresentano una delle massime priorità dell'Amministrazione e che la dignità della persona, il ruolo sociale della famiglia e della scuola rimangono al centro dell'azione di governo cosicché è fondamentale privilegiare forme di sostegno capaci di non rispondere soltanto ai bisogni essenziali, educativi, di cura, ma anche a specifiche domande di socialità secondo strategie in grado di coinvolgere tutta la comunità locale"*;

Considerato che il Comune di Campi Bisenzio ormai dal 2017 si è costituito quale "Distretto dell'economia civile per la città resiliente e collaborativa" (deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 24/01/2017) con l'obiettivo di realizzare sul territorio comunale un laboratorio permanente di sperimentazione e di attuazione di modelli innovativi di sviluppo che possano dare risposte, in modo nuovo, ai bisogni della comunità;

Richiamata in tal senso anche la propria deliberazione n. 43 del 26/03/2019, con la quale è stato approvato il Protocollo di Intesa per la creazione di una rete per l'economia civile e l'innovazione civica, successivamente siglato in data 19/06/2019, con lo scopo di mettere in rete la Regione Toscana, ANCI Toscana ed i comuni toscani aderenti, attorno alle tematiche dell'economia collaborativa e dell'innovazione civica;

Preso atto che, in attuazione degli obiettivi generali del suddetto protocollo d'intesa, è stato realizzato nei locali individuati presso la struttura di accoglienza denominata "Casa le Viole" in Via delle Viole 12, l'Emporio solidale "Fai da Noi", un luogo di condivisione di materiale vario, dove le persone o le famiglie in difficoltà che necessitano di effettuare lavori di manutenzione di base, piccole ristrutturazioni o lavori di decorazione, possono utilizzare gratuitamente gli utensili necessari messi a disposizione da un'impresa del territorio, attraverso un regolamento per disciplinare il funzionamento dell'Emporio e la gestione del prestito dei materiali presenti nell' Emporio Solidale;

Dato atto che tale ubicazione dell'emporio, in zona prettamente residenziale, non ha finora permesso una fruibilità ottimale delle potenzialità del servizio stesso e la possibilità per un discreto numero di cittadini di accedere ed usare il materiale presente nell'Emporio;

Atteso che al fine di trovare migliore collocazione sono state ricercate soluzioni sul territorio anche interpellando associazioni e/o parrocchie;

Vista la comunicazione, inviata dalla Parrocchia di San Donnino e Sant'Andrea in data 13/12/2019 prot. 70318, quale unico soggetto ad aver manifestato la propria disponibilità alla condivisione del progetto, contenente la planimetria e lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito al Comune di Campi Bisenzio dell'immobile posto in Piazza della Costituzione 3



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze

a San Donnino individuato al foglio 38, particella 97, sub 5;

Preso atto, inoltre, che l'art. 4 del comodato proposto, prevede a carico del comune una quota di oneri relativi ai costi annui delle utenze stabilita forfetariamente in euro 1.000,00 (mille/00) che trova copertura nello stanziamento di bilancio per l'anno 2020 al capitolo n. 163000 "spese per progetti partecipativi";

Dato atto che sulla proposta di comodato suddetto e relativo rimborso è stato acquisito il parere di conformità del competente settore Programmazione e Gestione del Territorio, in data 27 maggio 2020 protocollo n. 28793, (documento conservato agli atti dell'U.O Servizi educativi e culturali);

Ritenuto quindi, per le motivazioni suddette, approvare lo spostamento della sede dell'Emporio Solidale "Fai da Te" in Piazza della Costituzione 3 a San Donnino, nell'immobile di proprietà della Parrocchia di San Donnino e Sant'Andrea e di accogliere conseguentemente la proposta di comodato gratuito del locale di proprietà della Parrocchia di San Donnino e Sant'Andrea per la durata di anni uno e alle condizioni previste dallo schema di contratto allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato 1);

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, testo unico degli enti locali;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 204 del 12 dicembre 2019 che ha aggiornato il Piano Triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per il triennio 2020-2022;

Richiamati gli atti programmazione in essere, come approvati dai competenti organi (Aggiornamento al DUP: Deliberazione del Consiglio Comunale n. 288 del 23 dicembre 2019, Bilancio: Deliberazione del Consiglio comunale n. 289 del 23 dicembre 2019, Peg: Deliberazioni della Giunta comunale n. 3 del 13 gennaio 2020);

Visto il Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e s.m.i.;

Richiamate le proprie competenze in merito all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso sulla proposta di deliberazione dalla Dirigente del Settore 2, e il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Dirigente del Settore 3, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze

sull'ordinamento degli enti locali" (T.U.E.L.) e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti favorevoli unanimi espressi mediante appello nominale,

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) di approvare lo spostamento dell'Emporio Solidale Fai da Te e il relativo schema di contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile posto in Piazza della Costituzione 3 a San Donnino che si allega al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
- 2) di rimandare a successivi atti gestionali, a cura della dirigente del settore 2, tutti gli eventuali ulteriori adempimenti amministrativi inclusa la sottoscrizione del contratto di comodato in parola;
- 3) di dare atto che ai sensi e per le finalità della Legge 241/1990, responsabile del presente procedimento è il sig. Massimo De Santis P.O. Servizi Educativi e Culturali;
- 4) di dare comunicazione del presente atto ai capigruppo consiliari contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza del presente atto per l'avvio dei necessari adempimenti amministrativi e gestionali;

Con separata votazione favorevole unanime espressa mediante appello nominale,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000"



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze

Allegato alla deliberazione
I.G.C. n° 10^a del 23-06-2020

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Contratto di comodato con la Parrocchia di Sant'Andrea a San Donnino.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

La sottoscritta Gloria Giuntini Dirigente del Settore 2 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dell'art. 7 del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

Campi Bisenzio, 18 giugno 2020

LA DIRIGENTE DEL SETTORE 2
SERVIZI ALLA PERSONA
dott.ssa Gloria Giuntini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Niccolò Nucci Dirigente del Settore "Servizi finanziari/Entrate" esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, dell'art. 4 del regolamento comunale di contabilità e dell'art. 9 del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

Campi Bisenzio, 18 giugno 2020

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 3 -RISORSE-
dott. Niccolò Nucci



Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
f.to EMILIANO FOSSI

Il Segretario Generale
f.to MARCO PANDOLFINI

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi del Decreto legislativo n. 39/1993 art. 3 comma 2.

Certificato di pubblicazione e di esecutività contenuto nell'originale.