



**DETERMINAZIONE N. 404 DEL 29/06/2020**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto:

**Servizio di manutenzione pompa di calore installata presso la ex Casa del Fascio. CIG Z6E2D760E6  
Affidamento impegno di spesa**

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Classificazione ai fini della trasparenza

**Atto per scelta contraente**

---

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

( Dott. Niccolò Nucci )

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*

COMUNE DI CAMPI BISENZIO  
Città Metropolitana di Firenze

**Oggetto: Servizio di manutenzione pompa di calore installata presso la ex Casa del Fascio.  
CIG Z6E2D760E6  
Affidamento impegno di spesa**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio  
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti  
Nominato con decreto del Sindaco n. 75 del 10.12.2019

**PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 288 del 23.12.2019 è stato approvato l'aggiornamento del "Documento Unico di Programmazione" per gli anni 2020/2022;
- con deliberazione G.C. n. 10 del 29.01.2020 è stato approvato il "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza - triennio 2020-2022";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 289 del 23.12.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 e s.m.i.;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 3 del 13.01.2020 è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 ed il documento denominato "Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2020" e s.m.i.;

**Considerato che:**

- durante i lavori di restauro della ex Casa del Fascio, è stato installato il nuovo impianto di climatizzazione con pompa di calore a cura della Ditta Clima Center S.r.l. di Firenze;
- l'impianto in questione è soggetto per due anni dall'installazione alla garanzia di legge, pertanto, qualunque intervento di manutenzione sia ordinaria che straordinaria, deve essere eseguito dalla Ditta installatrice, pena la perdita della garanzia stessa;
- a tale scopo è stato richiesto un preventivo alla Ditta Clima Center S.r.l. di Firenze la quale ha richiesto per il servizio in oggetto la somma di € 400,00, oltre IVA;
- il servizio ha avuto inizio il 01.03.2020 e terminerà il 28.02.2022 e consiste in n° 2 visite l'anno del costo di € 200,00 l'una, oltre IVA;
- inoltre, la Ditta Clima Center dovrà provvedere alla registrazione dell'unità nella banca dati fgas come previsto dal DPR 146/2018 e al controllo annuale per verificare la presenza di eventuali perdite come previsto dall'art. 4 del regolamento 517/2014, oltre che alla compilazione e rilascio del libretto di impianto come da DPR 74/2013;

Viene, pertanto, stabilito quanto segue:

- di affidare il servizio in oggetto alla Ditta Clima Center S.r.l. di Firenze C.F. e Partita IVA 06791930487 per l'importo di € 400,00, oltre a € 88,00 per IVA 22% e così per complessivi € 488,00 per il primo anno;
- che si procederà con successivo atto all'impegno della spesa di € 488,00 per il secondo anno;
- la somma complessivamente occorrente di € 488,00 è disponibile sul quadro economico del lotto 2 dell'"Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio";

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di

interesse, anche potenziale;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

**Attestata** la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**DETERMINA**

1. Di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione pompa di calore installata presso la ex Casa del Fascio alla Ditta Clima Center S.r.l. di Firenze C.F. e Partita IVA 06791930487 per l'importo di € 400,00, oltre a € 88,00 per IVA 22% e così per complessivi € 488,00.

2. Di stabilire, inoltre, che il contratto è stipulato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

3. Di dare atto che si procederà con successivo atto all'impegno della spesa di € 488,00 per il secondo anno.

3. Di impegnare a favore della Ditta Clima Center S.r.l. la somma complessiva € 488,00, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo / articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
1503019 imp. 1159/2018	01.05.2	2. Beni immobili n.a.c.		€ 488,00		

4. Di rideterminare il quadro economico del lotto 2 dell'"Intervento di restauro e risanamento conservativo della Ex Casa del Fascio in Piazza Fra Ristoro 18 a Campi Bisenzio" come segue:

**QUADRO ECONOMICO LOTTO 2**

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
	Lavori al netto del ribasso del 27,907%	€ 149.715,92
	Oneri della sicurezza	€ <u>8.091,78</u>
		€ 157.807,70
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	IVA 10%	€ 15.780,77
	Spese tecniche	€ 22.143,74
	Collaudo statico	€ 14.591,20
	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 4.315,24
	Installazione ripetitori GSM e GSM/UMTS	€ 3.477,00
	Acquisto arredi per uffici	€ 12.200,00
	Tassa di gara	€ 225,00
	Ripristino e pitturazione facciate	€ 15.323,20
	Trattamento pulitura e lucidatura pavimenti e pulizia locali	€ 5.917,00
	D.L. messa in luce e restauro vani 35, 36 e vano scala	€ 3.552,64
	Incarico sicurezza lavori messa in luce e restauro vani 35, 36 e vano scala	€ 1.522,56
	Servizio verifiche biennali art. 13 DPR 162/1999 ascensori	€ 122,00
	Servizio di manutenzione pompa di calore	€ 488,00
	Imprevisti e arrotondamenti	€ <u>213,13</u>
		€ 99.871,48
	<b>TOTALE A+B</b>	€ 257.679,18

5. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

6. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

7. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

8. Di dare atto, inoltre, che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente.

Il Dirigente del Settore 4  
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”*