

ATTO DI CONVENZIONE TRA I COMUNI DI SIGNA E CAMPI BISENZIO PER LA GESTIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE RELATIVI ALLE SCUOLE DELLE FRAZIONI DI SANT'ANGELO A LECORE E DI SAN PIERO A PONTI.

L'anno duemiladiciotto il giorno(____) del mese di, in una sala del Palazzo Comunale di Campi Bisenzio, piazza Dante 36;

tra

- _____, nato a _____ il _____, C.F. _____, che interviene non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente del Settore 4 "Programmazione e Gestione del Territorio" del Comune di Campi Bisenzio (nominato con Decreto del Sindaco n. _____) e pertanto autorizzato ad impegnare legalmente e formalmente l'Amministrazione Comunale per il presente atto, ai sensi del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto dell'Amministrazione Comunale di Campi Bisenzio (P.I. 00421110487), ai sensi dell'art. 107, c. 3, lett. c del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

e

- _____, nata a _____ il _____, C.F. _____, non in proprio ma in qualità di Responsabile del Settore 4° "Gestione del Territorio" del Comune di Signa, nominato con decreto del Sindaco _____ e pertanto autorizzato ad impegnare legalmente e formalmente l'Amministrazione Comunale per il presente atto, ai sensi del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto dell'Amministrazione Comunale di Signa (P.I. 01147380487), ai sensi dell'art. 107, c. 3, lett. c del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

- _____ nato a _____ il _____, C.F. _____ non in proprio ma in qualità di Dirigente del Settore 7° “Manutenzioni e decoro urbano” del Comune di Signa, nominato con decreto del Sindaco _____ e pertanto autorizzato ad impegnare legalmente e formalmente l’amministrazione comunale per il presente atto, ai sensi del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto dell’Amministrazione Comunale di Signa (P.I. 01147380487), ai sensi dell’art. 107, c. 3, lett. c del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

PREMESSO CHE

- i due nuclei abitati di Sant'Angelo a Lecore e di San Piero a Ponti insistono in parte sul territorio comunale di Campi Bisenzio ed in parte sul territorio comunale di Signa e che alle scuole delle due frazioni accedono, secondo convenienza e necessità delle famiglie, bambini dell'uno e dell' altro comune;

- le scuole che insistono sul comune di Signa e che sono ubicate nelle due frazioni sono la scuola dell'infanzia di Sant'Angelo a Lecore e la scuola di San Piero a Ponti (scuola dell'infanzia "Collodi" e scuola primaria "Don Milani");

- la scuola che insiste sul Comune di Campi è ubicata nel Comune di Campi Bisenzio ed è la scuola primaria Marco Polo;

- le caratteristiche geografiche e storiche dei due nuclei abitati hanno da sempre indotto i due comuni a ricercare una costante collaborazione al fine di realizzare efficaci interventi per l'effettivo esercizio del diritto allo studio dei bambini in essi residenti, nell'ottica di una migliore e razionale organizzazione delle risorse disponibili;

- sin dall’anno scolastico 2003/2004 i rapporti tra i due comuni inerenti la gestione degli interventi nelle scuole delle due frazioni sono stati disciplinati con apposita ed unica convenzione per il comune di Signa

con delibera n 6/2004, n.155/2006, n.19/2014 e n. 41/2017 e per il comune di Campi Bisenzio con deliberazione n 5/2004, n.246/2006, n.148/2014 e n. 218/2017;

Ritenuto di dover procedere per l'anno scolastico 2020/2021 e successivi anni 2021/2022, 2022/2023 e 2023/2024, a differenziare la regolamentazione degli interventi relativi alle scuole delle due frazioni, suddividendo gli interventi di tipo manutentivo, oggetto della presente convenzione, da quelli di tipo scolastico che saranno regolamentati con diversa e specifica convenzione;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale del comune di Signa n. del e con deliberazione del Consiglio Comunale del comune di Campi Bisenzio n. del è stato approvato lo schema di convenzione tra i Comuni di Signa e Campi Bisenzio per la regolamentazione dei rapporti di manutenzione relativi ai plessi scolastici posti nelle frazioni di Sant' Angelo a Lecore e San Piero a Ponti;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1 - Norme generali

Alle scuole elementari e materne delle frazioni di Sant' Angelo a Lecore e San Piero a Ponti possono iscriversi, con uguali diritti, i bambini residenti nei comuni di Campi Bisenzio e Signa.

Gli oneri relativi alla gestione delle diverse scuole saranno ripartiti fra i due comuni secondo quanto specificato negli articoli seguenti.

Art. 2 - Gestione della scuola materna Sant' Angelo a Lecore (Istituto Comprensivo di Signa)

1. Il comune di Signa e il Comune di Campi Bisenzio sono affittuari dei locali destinati a scuola materna, di proprietà della Parrocchia di Sant' Angelo a Lecore, avendo sottoscritto un contratto di locazione con durata di tre anni con decorrenza dal 15/07/2020 e scadenza il 14.07.2024 (atto rep. n. 10371).

2. Le spese da sostenere per il funzionamento della scuola saranno a carico dei due comuni e ad esse provvederà il comune ed il relativo settore come indicati nella tabella che segue, con successivo addebito all'altro comune della quota parte calcolato sulla base del numero dei bambini residenti in quel comune ed iscritti alla scuola.

	Interventi	Comune/Settore competente all'intervento	Settore partecipanti alle spese
1	Manutenzioni Ordinaria	Signa Settore 7° Manutenzioni	Signa Settore 7° Manutenzioni Campi Bisenzio – Settore 4 Programmazione e Gestione del Territorio
2	Manutenzioni straordinaria	Signa Settore 4° Gestione del Territorio Settore 7° Manutenzioni	Signa Settore 4° Gestione del Territorio Campi Bisenzio – Settore 4 Programmazione e Gestione del Territorio Signa Settore 7° Manutenzioni
3	Riscaldamento (bolletta gas) utenze telefoniche ed elettriche acqua	Signa Settore 7° Manutenzioni	Campi Bisenzio – Settore 4 Programmazione e Gestione del Territorio

3. Le spese per l'affitto, di cui al comma 1, sono corrisposte al proprietario distintamente e autonomamente da entrambi i comuni, e con le modalità e i tempi previsti nel contratto di locazione sopracitato. Si conviene

che alla scadenza del contratto di affitto si procederà in maniera congiunta alla negoziazione ed alla stipula di un nuovo contratto di affitto.

4. Le spese di gestione così come elencate nel presente comma potranno essere oggetto di modifica qualora si ravvisi la necessità di una diversa modalità di ripartizione o di approvvigionamento.

5. Qualora si riscontri la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria, si dovrà avvisare per iscritto il proprietario. Qualora il proprietario sia inadempiente, ai sensi dell'articolo 1577 del Codice Civile e per motivi di sicurezza nei confronti degli alunni, il comune di Signa, previo avviso al proprietario, può provvedere direttamente alla riparazione, addebitando successivamente al proprietario le spese sostenute. Resta inteso che dovendo provvedere alle spese di intervento straordinario anche il comune di Campi Bisenzio, il comune di Signa dovrà acquisire il preventivo nulla osta da parte del comune di Campi Bisenzio circa gli interventi da effettuarsi, oltre che a concordare la cifra da corrispondere al comune di Signa per l'intervento manutentivo straordinario. Le parti stabiliscono che il comune di Signa procederà avverso il proprietario per il recupero delle spese di manutenzione straordinaria effettuate e provvederà poi alla restituzione al comune di Campi Bisenzio della quota anticipata.

Art. 3 - Gestione delle scuola dell'infanzia "Collodi" e della primaria "Don Milani" di San Piero a Ponti (Istituto Comprensivo di Campi Bisenzio - Giorgio La Pira)

1. La scuola dell'infanzia "Collodi" e la scuola primaria "Don Milani" di San Piero a Ponti, appartenenti all'Istituto Comprensivo di Campi Bisenzio sono state oggetto di specifico accordo di programma sottoscritto in data 04/02/2000 fra i Comuni di Signa e Campi Bisenzio (approvato con Decreto del Sindaco di Campi Bisenzio n. 51/2000), il quale dispone in ordine agli interventi per l'edificazione e l'ampliamento della struttura.

2. Le spese da sostenere per il funzionamento della scuola dell'infanzia "Collodi" e della scuola primaria "Don Milani" sono a carico dei due comuni e ad esse provvederà il comune ed il relativo settore come indicati nella tabella che segue, con successivo addebito all'altro comune della quota parte calcolato sulla base del numero dei bambini residenti in quel comune ed iscritti alla scuola.

	Interventi	Comune/Settore competente all'intervento	Settore partecipanti alle spese
1	Manutenzioni Ordinaria	Campi Bisenzio Settore 4 Programmazione e Gestione del Territorio	Signa Settore 7° Manutenzioni Campi Bisenzio – Settore 4 Programmazione e Gestione del Territorio
2	Manutenzioni straordinaria	Campi Bisenzio Settore 4 Programmazione e Gestione del Territorio	Signa Settore 4° Gestione del Territorio Campi Bisenzio – Settore 4 Programmazione e Gestione del Territorio
3	Riscaldamento utenze telefoniche ed elettriche acqua	Signa Settore 7° Manutenzioni	Signa Settore 7° Manutenzioni Campi Bisenzio – Settore 4 Programmazione e Gestione del Territorio

3. Le spese di gestione così come elencate nel presente comma potranno essere oggetto di modifica qualora si ravvisi la necessità di una diversa modalità di ripartizione o di approvvigionamento.

4. Qualora si riscontri la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria, l'ufficio competente all'intervento effettuerà le necessarie verifiche tecniche. Prima di effettuare l'intervento, il comune di Campi Bisenzio dovrà inoltrare al comune di Signa il progetto con la descrizione degli interventi e la quantificazione della quota di competenza del comune di Signa ed acquisire il relativo nulla-osta.

Art. 4 Gestione della scuola primaria "Marco Polo" di Sant'Angelo a Lecore (Istituto Comprensivo di Campi Bisenzio – Giorgio La Pira)

1. La scuola primaria "Marco Polo" di Sant'Angelo a Lecore, appartenente all'Istituto Comprensivo di Campi Bisenzio Giorgio La Pira;
2. Le spese da sostenere per il funzionamento della scuola primaria "Marco Polo" sono a carico dei due comuni e ad esse provvederà il relativo settore come indicati nella tabella che segue, con successivo addebito all'altro comune della quota parte calcolato sulla base del numero dei bambini residenti in quel comune ed iscritti alla scuola.

Interventi	Comune/Settore competente all'intervento	Settore partecipanti alle spese
1 Manutenzioni Ordinaria	Campi Bisenzio – Settore 4 “Programmazione e Gestione del territorio”	Signa Settore 7° Manutenzioni Campi Bisenzio – Settore 4 “Programmazione e Gestione del Territorio”
2 Manutenzioni; straordinaria	Campi Bisenzio – Settore 4 “Programmazione e Gestione del Territorio”	Signa Settore 4° Gestione del Territorio Campi Bisenzio – Settore 4 “Programmazione e Gestione del

			Territorio”
3	Riscaldamento utenze telefoniche ed elettriche acqua	Campi Bisenzio – Settore “Programmazione e Gestione del Territorio”	4 Signa Settore 7° Manutenzioni Campi Bisenzio – Settore 4 “Programmazione e Gestione del Territorio”

3. Le spese di gestione così come elencate nel precedente comma potranno essere oggetto di modifica qualora si ravvisi la necessità di una diversa modalità di ripartizione o di approvvigionamento.

4. Qualora si riscontri la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria, l'ufficio competente all'intervento effettuerà le necessarie verifiche tecniche. Prima di effettuare l'intervento, il comune di Campi Bisenzio dovrà inoltrare al comune di Signa il progetto con la descrizione degli interventi e la quantificazione della quota di competenza del comune di Signa ed acquisire il relativo nullaosta.

Art. 5 - Stanziamenti in bilancio

Al fine di assicurare la copertura finanziaria degli impegni di cui alla presente convenzione ed al fine di garantire le compensazioni come indicate all'art. 6 che segue, i comuni si impegnano ai seguenti stanziamenti nei rispettivi bilanci comunali:

SCUOLA MATERNA SANT'ANGELO A LECORE

- Il Comune di Signa dovrà garantire lo stanziamento nel proprio bilancio della somma storica da sostenere direttamente e necessaria a dare copertura agli interventi di manutenzione ordinaria al costo delle utenze della scuola materna di Sant' Angelo a Lecore.
- Il Comune di Campi Bisenzio dovrà garantire lo stanziamento nel proprio bilancio della somma di propria spettanza da rimborsare al comune di Signa per gli interventi di manutenzione ordinaria e per le utenze, come descritto nei punti 1 e 3 della tabella all'art. 2 comma 2;
- Le eventuali spese per la manutenzione straordinaria saranno oggetto di appositi stanziamenti in sede di rilascio di preventiva autorizzazione, secondo le procedure di cui all'art. 2 comma 5;
- Il Comune di Campi Bisenzio ed il Comune di Signa dovranno garantire lo stanziamento nel proprio bilancio della somma di propria spettanza da trasferire alla Parrocchia di Sant' Angelo a Lecore proprietaria dell'immobile, a titolo di affitto, così come previsto al punto 4 del contratto di locazione sottoscritto in data 12/08/2020;

SCUOLE MATERNA "COLLODI" E PRIMARIA "DON MILANI" DI SAN PIERO A PONTI

- Il Comune di Campi Bisenzio dovrà garantire lo stanziamento nel proprio bilancio della somma storica da sostenere direttamente e necessaria a dare copertura agli interventi di manutenzione ordinaria;
- Il Comune di Signa dovrà garantire lo stanziamento nel proprio bilancio della somma storica da sostenere direttamente e necessaria a dare copertura al costo delle utenze.
- Il Comune di Campi Bisenzio dovrà garantire lo stanziamento nel proprio bilancio della somma di propria spettanza da rimborsare al Comune di Signa per le spese delle utenze;

– Il Comune di Signa dovrà garantire lo stanziamento nel proprio bilancio della somma di propria spettanza da rimborsare al Comune di Campi Bisenzio, per le spese di manutenzione ordinaria, come descritto al punto I della tabella all' art. 3 comma 2;

– Per quanto concerne le eventuali spese per le manutenzioni straordinaria, esse saranno oggetto di appositi stanziamenti in sede di rilascio di preventiva autorizzazione, secondo le procedure di cui all'art. 3 comma 4.

SCUOLA PRIMARIA "MARCO POLO" DI SANT'ANGELO A LECORE

- Il Comune di Campi Bisenzio dovrà garantire lo stanziamento nel proprio bilancio della somma storica da sostenere direttamente e necessaria a dare copertura agli interventi di manutenzione ordinaria al costo delle utenze della scuola primaria Marco Polo di Sant' Angelo a Lecore.

- Il Comune di Signa dovrà garantire lo stanziamento nel proprio bilancio della somma di propria spettanza da rimborsare al comune di Campi Bisenzio per gli interventi di manutenzione ordinaria e per le utenze, come descritto nei punti 1 e 3 della tabella all'art. 4 comma 2;

- Le eventuali spese per la manutenzione straordinaria, saranno oggetto di appositi stanziamenti in sede di rilascio di preventiva autorizzazione, secondo le procedure di cui all'art. 4 comma 4;

Art. 6 - Verifica, revisione e versamenti

1. La verifica delle spese sostenute per le tre scuole, così come indicate all' art. 2, all'art. 3 e all'art. 4 sarà effettuata rispettivamente da ciascun comune, attraverso i rispettivi uffici/settori e con le seguenti tempistiche:

a) Le rendicontazioni dovranno essere prodotte entro il 30 Aprile di ogni anno per i mesi da Settembre a Dicembre del precedente anno solare, e al 30 Ottobre per spese sostenute nei mesi da Gennaio a Giugno del medesimo anno solare.

b) I versamenti e saranno effettuati entro 60 giorni dalla validazione della rendicontazione.

2. Le due Amministrazioni si impegnano ad effettuare attraverso i rispettivi competenti uffici un monitoraggio dell'andamento degli interventi realizzati per accertare la regolare manutenzione delle scuole oggetto della convenzione.

Art. 7 - Durata della convenzione

La presente Convenzione ha validità quadriennale a partire dall'anno scolastico 2020/2021 con conclusione alla fine dell'anno scolastico 2023/2024

Art. 8 - Norme finali

1. I settori competenti del Comune di Signa e del Comune di Campi Bisenzio potranno procedere a seguito di rendicontazione delle spese riguardanti la precedente convenzione ad eventuali compensazioni con propri e successivi atti.

2. Non sono previste spese contrattuali.

3. La presente convenzione non è soggetta a registrazione ai sensi dell'art. 1 della tabella allegata al D.P.R. 26/04/86 n. 131; lo sarà solo in caso d'uso con connesse spese a carico della parte che si attiva.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Per il COMUNE DI CAMPI BISENZIO

Il Dirigente del Settore 4 "Programmazione e Gestione del territorio"

Per il COMUNE DI SIGNA

Il Responsabile del Settore 4° - "Gestione del Territorio":

Il Dirigente del Settore 7° - "Manutenzioni e decoro urbano":
