



DETERMINAZIONE N. 1045 DEL 09/12/2020

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Servizio di frazionamento e picchettamento delle aree interessate dalla procedura espropriativa per la realizzazione del Prolungamento della Circonvallazione Sud da Via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle – Determinazione a contrattare con affidamento diretto al Geom. Beniamino Jr. Tartaglia – CIG: Z9F2F9AF6B.

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

COMUNE DI CAMPI BISENZIO

Città Metropolitana di Firenze

OGGETTO: Servizio di frazionamento e picchettamento delle aree interessate dalla procedura espropriativa per la realizzazione del Prolungamento della Circonvallazione Sud da Via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle – Determinazione a contrattare con affidamento diretto al Geom. Beniamino Jr. Tartaglia – CIG: Z9F2F9AF6B.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio

Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti

Nominato con decreto del Sindaco n. 75 del 10/12/2019

Dato atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 186 del 29.07.2019 è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2020/2022, successivamente aggiornato con Deliberazione Consiliare n. 288 del 23/12/2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 289 del 23.12.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- con deliberazione G.C. n. 3 del 13.01.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 ed il documento denominato "Obiettivi strategici e Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2020" e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 10 del 29.01.2020 è stato approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza - triennio 2020-2022;

Visti:

- gli artt. 107, 109, 147bis, 182 ss, 191 e 192, Dlgs n. 267/2000;
- il Dlgs n. 118/2011 e il relativo All. 4/2 recante il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria;
- gli artt. 30, 31, 32, 36 Dlgs n. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici;
- l'art. 1, comma 450, l. n. 296/2006 recante la soglia d'obbligo per il ricorso al mercato elettronico;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sui Controlli interni;

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 67 del 04.04.2013 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione del collegamento stradale denominato “Prolungamento della Circonvallazione Sud da Via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle”;
- con deliberazione G.C. n. 39 del 02.03.2017 è stato approvato il testo dell'Accordo, ai sensi dell'art. 26, comma 4, della Legge Regionale Toscana n. 82/2015, tra Regione Toscana e Comune di Campi Bisenzio avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato “Prolungamento della Circonvallazione sud da Via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle” nel Comune di Campi Bisenzio;
- con deliberazione G.C. n. 39 del 03.04.2018 è stato approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori in oggetto sia per quanto riguarda la parte economica ed i costi di realizzazione, sia per armonizzare la previsione dell'intervento con altra opera pubblica di gestione del rischio idraulico sia per adeguarla all'evoluzione urbanistico-edilizia che, nelle more, ha interessato il territorio comunale;

- con deliberazione G.C. n. 144 del 15/09/2020 è stato approvato ulteriore aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica della medesima opera pubblica, in ragione di alcune modifiche alla viabilità nelle aree di Via Castronella e Via Tosca Fiesoli/Via del Paradiso che verranno parzialmente interessate dall'opera pubblica di cui trattasi;

Considerato che:

- occorre procedere all'acquisizione di aree funzionali alla realizzazione dell'infrastruttura in oggetto, mediante procedura espropriativa o altro atto previsto dalla legge;
- al fine di garantire la correttezza procedimentale dell'iter espropriativo riferito all'opera pubblica in oggetto occorre effettuare il frazionamento delle aree interessate dalla medesima procedura per l'aggiornamento catastale degli identificativi delle porzioni ablate;
- il frazionamento dei sedimi di cui trattasi è adempimento prescritto per legge e necessario alle successive formalità di trascrizione e volturazione del relativo provvedimento di esproprio nei Pubblici Registri Immobiliari;
- l'Amministrazione comunale non possiede al proprio interno le professionalità necessarie all'esecuzione della suddetta prestazione, che, nel caso di specie, risulta particolarmente complessa, data l'estensione dell'opera di cui trattasi;

Ravvisata, dunque, la necessità di affidare a idoneo Professionista il servizio per l'esecuzione dei frazionamenti e picchettamenti riferiti all'opera pubblica medesima;

Dato atto che da consultazione preliminare agli atti dell'Ufficio rivolta a n. 2 operatori risulta che il Geom. Beniamino Jr. Tartaglia (P.IVA 05303680481), con studio professionale in Via F.lli Rosselli n. 43 – 50068 Rufina (FI), ha trasmesso l'offerta netta più vantaggiosa, così composta:

- Rilievo topografico per inquadramento nella maglia fiduciale, restituzione dei rilievi, redazione libretti PREGEO per presentazione all'Agenzia delle Entrate Territorio, deposito ex DPR 380/01 presso gli uffici comunali competenti, eventuale redazione e deposito di DOCTE per accorpamento porzioni, € 1.500,00;
- Picchettamento delle dividenti generate, € 1.700,00
- Redazione e presentazione di DOCFA variazione delle U.I. censite al Catasto Fabbricati € 1.000,00;

per un totale netto di € 4.200,00, oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22%, spese stimate € 450,00 che non rientrano nel compenso del Professionista, pari a complessivi € 5.778,96;

Ritenuto congruo e vantaggioso il prezzo netto offerto, tenendo conto del diverso regime IVA dei Professionisti (vd. Cons. St. n. 5630/2015) e considerata l'applicabilità al presente caso dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), Dlgs 50/2016, anche senza il ricorso alle procedure telematiche essendo l'importo netto inferiore ad € 5.000,00;

Preso atto che la voce relativa alla contribuzione previdenziale dei Geometri sull'importo delle notule professionali emesse verso le PA, quali ricomprese nel Conto economico consolidato ai sensi dell'art. 1, co. 3, L. 196/2009, è fissata nella misura del **4%**;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 Dlgs n. 267/2000, che:

- con il presente contratto si intende realizzare il seguente fine: garantire la correttezza procedimentale dell'iter espropriativo riferito all'opera pubblica di cui in premessa, per l'aggiornamento catastale degli identificativi delle porzioni ablate;
- il suddetto contratto ha ad oggetto il servizio di frazionamento e picchettamento delle aree interessate dall'esproprio funzionale alla realizzazione del “*Prolungamento della Circonvallazione Sud da Via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle*”, con presentazione della documentazione ai competenti uffici;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto col criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. a) Dlgs 50/2016;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/1990, art. 42 Dlgs 50/2016, dell'art. 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- di affidare il servizio in oggetto al Geom. Beniamino Jr. Tartaglia (P.IVA 05303680481), con studio professionale in Via F.lli Rosselli n. 43 – 50068 Rufina (FI), per un importo di netti € 4.200,00, oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22%, spese stimate € 450,00 che non rientrano nel compenso del Professionista, pari a complessivi € 5.778,96;

- che il contratto sarà stipulato nella forma dello scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, Dlgs 50/2016;

- che le clausole essenziali relative all'esecuzione della prestazione, sono:

1. la prestazione dovrà essere eseguita nel termine di **60 giorni** dalla trasmissione del Piano Particellare di Esproprio, salvo esigenze di proroga, motivate da oggettive difficoltà tecniche e/o amministrative. La prestazione dovrà essere accompagnata dalla documentazione a comprova della corretta esecuzione;
2. la prestazione verrà liquidata con pagamento tracciabile, previa verifica delle condizioni di legge, entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura, esclusivamente in modalità elettronica, indicante il **CIG** in oggetto ed il Codice Univoco Ufficio: **1017PQ**. L'operatore economico assume tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla l. n. 136/2010;
3. per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale di € 50,00 e comunque nel limite di legge;
4. il Professionista dovrà essere assicurato con una primaria Compagnia di Assicurazione per responsabilità professionale, con adeguati massimali di copertura;
5. per quanto non specificamente previsto nel presente atto, si applicano le vigenti norme del Dlgs n. 50/2016 e le altre vigenti disposizioni di settore. Le controversie relative all'esecuzione della prestazione sono di competenza del Foro di Firenze;

- di impegnare la somma di € 5.778,96 in favore del Geom. Beniamino Jr. Tartaglia (PIVA 05303680481), nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'all. n. 4.2 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
1421000	10.05.2	P.Fin. U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		€ 5.778,96		

- di dare atto per quanto espresso ai precedenti punti del rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- di accertare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 D.L. n. 78/2009 (conv. l. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti.

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e Gestione del Territorio
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e Dlgs 82/2005, conservato presso la banca dati dell'Ente, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”