



DETERMINAZIONE N. 1203 DEL 30/12/2020

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Impegno di spesa per pubblicazione su quotidiani nazionali e locali dell'avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale Variante al Regolamento Urbanistico mediante approvazione del progetto definitivo per la realizzazione del Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle. CIG Z60300409C

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Allegati n.: **1**

Elenco:

1 avviso pubblico

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

**Oggetto: Impegno di spesa per pubblicazione su quotidiani nazionali e locali dell'avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale Variante al Regolamento Urbanistico mediante approvazione del progetto definitivo per la realizzazione del *Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle*.
CIG Z60300409C**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 - Programmazione e Gestione del Territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
(Nominato con decreto del Sindaco n. 75 del 10.12.2019)

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 287 del 23/12/2019, successivamente integrata con Deliberazione consiliare n. 93 del 28/05/2020, veniva approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2020-2021-2022, il quale, per l'anno 2021, prevede la realizzazione dell'intervento denominato "Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotatoria di Capalle";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 288 del 23.12.2019 è stato approvato l'aggiornamento del "Documento Unico di Programmazione" per gli anni 2020/2022;
- con deliberazione G.C. n. 10 del 29.01.2020 è stato approvato il "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza - triennio 2020-2022";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 289 del 23.12.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 e s.m.i.;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 3 del 13.01.2020 è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 ed il documento denominato "Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2020" e s.m.i.;

Considerato inoltre che:

- il Comune di Campi Bisenzio è dotato di Piano strutturale (di seguito denominato P.S.) adottato con deliberazione C.C. n. 65 del 14/04/2003 ed approvato definitivamente con deliberazione C.C. n. 122 del 27/09/2004;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 101 del 16.06.2020 è stato adottato il nuovo Piano Strutturale, attualmente in fase di stesura controdeduzioni alle osservazioni pervenute;
- il Comune è altresì dotato di Regolamento Urbanistico (di seguito denominato R.U.C.) che è stato adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 201 del 2 dicembre 2004 ed approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 90 del 20 luglio 2005; il R.U.C. è efficace dal 10 agosto 2005;
- la disciplina di trasformazione degli assetti insediativi del RU ha esaurito il proprio periodo di valenza il 07/11/2017; mentre i vincoli preordinati all'esproprio hanno perso efficacia, nei casi in cui non siano stati esplicitamente rinnovati, allo scadere dei 5 anni dalla prima approvazione;



Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 15.09.2020 veniva approvato l'aggiornamento definitivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento per la realizzazione del *Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotonda di Capalle*;
- il suddetto intervento necessita di Variante allo strumento urbanistico, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- l'art. 11 D.P.R. 327/2001 prevede la comunicazione di avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio mediante pubblici avvisi, allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50, e parimenti dispone l'art. 16, commi 4 e 5 del medesimo D.P.R. 327/2001 sulla comunicazione di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica, allorché il numero dei destinatari risulti superiore a 50;
- l'art. 19, comma 2, D.P.R. 327/2001 dispone che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico;
- l'art. 34 L.R. Toscana 65/2014, parimenti disciplina la procedura di Variante allo Strumento Urbanistico mediante approvazione di progetto;
- la realizzazione di opere pubbliche come quella in oggetto al presente provvedimento, necessita di variante al Regolamento Urbanistico al fine di apporre il vincolo preordinato all'esproprio di cui all'art. 9 del DPR 327/2001 sull'area interessata dal nuovo tracciato dell'asse viario con destinazione urbanistica di viabilità di progetto, da approvarsi secondo le procedure previste dalle vigenti leggi;
- la superficie complessiva delle aree da espropriare interessa particelle identificate sia al Catasto terreni che al Catasto fabbricati e dettagliatamente indicate nell'avviso allegato al presente atto sotto la lettera A);

Considerato che, ai sensi del DPR 08/06/2001 n. 327, l'atto espropriativo per l'acquisizione di suoli necessari alla realizzazione di opere pubbliche può essere emanato solo se lo strumento urbanistico preveda l'opera da realizzarsi e se il suolo da espropriare sia assoggettato al vincolo preordinato all'esproprio. Il vincolo è apposto allorché diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico o di una sua variante che preveda la realizzazione dell'opera pubblica o di pubblica utilità;

Ritenuto pertanto di avviare il procedimento diretto alla variazione dello strumento urbanistico per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio mediante approvazione del progetto definitivo ai sensi del disposto dell'art. 19 del DPR n. 327/2001 e 34 della L.R.T. n. 65/2014, relativamente all'intervento per la realizzazione del Prolungamento della Circonvallazione Sud da via Barberinese alla nuova rotonda di Capalle, come sopra individuata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.P.R. 327/2011 mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e sul sito informatico della Regione;



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

Dato atto che si è proceduto alla richiesta di preventivi rispettivamente al quotidiano nazionale "Il Corriere della Sera", "La Repubblica" e "Quotidiano Nazionale" ed ai quotidiani a diffusione locale "Corriere Fiorentino" e "La Nazione";

Visti i preventivi pervenuti agli atti dell'ufficio, e ritenuto opportuno, data l'importanza dell'opera da realizzare, pubblicare l'avviso di avvio del procedimento di variante mediante approvazione del progetto e di apposizione del vincolo espropriativo sia su un quotidiano a livello nazionale che su quotidiani a diffusione locale;

Considerato che l'importo del servizio affidato non supera i quarantamila euro e pertanto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

Dato atto che:

- nel caso di pubblicazione su quotidiano a diffusione nazionale, trattandosi comunque di importo superiore ai € 5.000,00, si è reso necessario presentare sulla piattaforma telematica START - Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - in data 29.12.2020 una richiesta di offerta alla RCS MediaGroup SpA - Direzione Pubblicità di Milano (attraverso l'agente di Firenze per la Toscana ed Umbria) per la pubblicazione sul Corriere della Sera, ritenuto preferibile rispetto ad altri preventivi pervenuti, sia in relazione alla tiratura ed al numero di lettori su base nazionale, sia in relazione ad altri preventivi pervenuti rispetto alla pubblicazione su altri quotidiani (per esempio La Repubblica) che risultavano decisamente superiori;

- la RCS MediaGroup SpA ha presentato in data 30.12.2020 per il servizio in oggetto la propria offerta, per un avviso di dimensioni pari a mm 182x404, per un importo di € 9.000,00 al netto di IVA al 22%, per una spesa complessiva di € 10.980,00 (comprensivo della pubblicazione, in data diversa, dell'avviso anche sul Corriere Fiorentino, testata a tiratura regionale il cui importo viene ritenuto congruo, per i motivi sopra descritti e data l'importanza strategica dell'opera, la sua complessità per numero di particelle e soggetti interessati e considerata la più recente giurisprudenza in materia espropriativa;

Dato atto che:

- la spesa complessiva di € 10.980,00 (comprensiva di IVA al 22%) trova copertura mediante imputazione sul Cap. 1421-000 del Bilancio 2020 "Realizzazione Circonvallazione Ovest di Capalle con contributo regionale";

Atteso che, in data 29 dicembre 2020, è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è **Z60300409C** e preso atto che il contratto è esente dal pagamento del contributo come da delibera ANAC 163/2015;

Visti:

- il D.Lgs 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali, e s.m.i., ed in particolare l'art. 183;
- il D.P.R. 327/2001, Testo Unico in materia di espropriazioni per pubblica utilità;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. 207/2010;
- la L.R.T. 65/2014 in materia di governo del territorio;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il vigente regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;



- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

Attestata la regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del TUEL;

DETERMINA

- 1) di impegnare la somma di € 10.980,00 (diecimilanovecentottanta/00) sul Cap. 1421-000 del Bilancio 2020 "Realizzazione Circonvallazione Ovest di Capalle con contributo regionale", nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione / Program ma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2020	2021	2022	Es. Succ.
1421-000	2.08.01.01	10.05.2	012-Infrastrutture stradali	€10.980,00			

- 2) di accertare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 D.L. 78/2009 (convertito in Legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 3) di dare atto che l'avvio del procedimento diretto alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla adozione di variante allo strumento urbanistico mediante approvazione del progetto definitivo per la realizzazione dell'opera pubblica, come sopra individuata, relativa al prolungamento della Circonvallazione Sud, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.P.R. 327/2011, avrà luogo mediante pubblico avviso, da pubblicare all'Albo Pretorio, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale, sul sito web del Comune e sul sito informatico della Regione dedicato agli avvisi espropriativi;
- 4) di adottare pertanto lo schema di pubblico avviso, allegato alla presente determinazione sotto la lettera A), ai fini delle suddette pubblicazioni previste per il giorno 30.12.2020;
- 5) di pubblicare l'avviso di avvio del procedimento per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di adozione di variante urbanistica mediante approvazione di progetto sul quotidiano a livello nazionale "Corriere della Sera" per un importo di € 10.980,00, IVA compresa, il quale comprende anche la pubblicazione, in data diversa (stabilita per il giorno 31.12.2020) del medesimo avviso sul quotidiano a tiratura locale "Corriere Fiorentino";
- 6) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata all'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

- 7) di dare atto che responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore 4 “Programmazione e Gestione del Territorio” Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti.

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e Gestione del Territorio
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)