



DETERMINAZIONE N. 480 DEL 26/05/2021

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Opere interne al palazzo comunale finalizzate al miglioramento della gestione degli ingressi causa emergenza sanitaria COVID-19 - Approvazione progetto esecutivo revisionato, affidamento ed impegno di spesa

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

Oggetto: Opere interne al palazzo comunale finalizzate al miglioramento della gestione degli ingressi causa emergenza sanitaria COVID-19 - Approvazione progetto esecutivo revisionato, affidamento ed impegno di spesa

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio
 Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
 Nominato con decreto del Sindaco n. 75 del 10.12.2019

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1200 del 30.12.2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alle opere interne al palazzo comunale, finalizzate al miglioramento della gestione degli ingressi causa emergenza sanitaria covid-19.;
 - con lo stessa determinazione dirigenziale sono stati effettuati gli affidamenti dei lotti di intervento ed è stata impegnata la spesa complessivamente necessaria di € 57.000,00, con imputazione:
 - per € 30.000,00 al Cap. 1503/004 "Spese manutenzioni straordinaria finanziata con Cap.161-2";
 - per € 16.934,13 al Cap. 83/000 "Spese varie di manutenzione edifici comunali";
 - per € 10.065,87 al Cap. 126/000 "Spese manutenzione impianti";
 - alla luce di nuove esigenze di carattere organizzativo sono stati effettuati degli incontri tecnici con i responsabili degli uffici comunali interessati e con il responsabile del servizio prevenzione e protezione per condividere le modifiche da apportare al progetto approvato;
 - in particolare le richieste dell'intervento in oggetto sono legate alla sopravvenienza di nuove disposizioni legislative e di nuovi provvedimenti di autorità competenti legate ai D.P.C.M. per le misure legate all'emergenza sanitaria COVID-19 e la conseguente richiesta dell'Amministrazione Comunale di regolamentare, controllare e gestire i flussi di utenza all'interno degli uffici comunali;
 - si rende pertanto necessaria la riorganizzazione e la regolazione degli accessi al Palazzo Comunale e agli uffici U.R.P. che si trovano a lato dell'ingresso principale al palazzo;
 - è stato pertanto redatto da parte dell'Arch. Mario Berni, con la collaborazione dell'Ing. Roberto Cavicchi e dell'Ing. Maria Teresa Cecchi un apposito progetto esecutivo revisionato, che prevede la fornitura di nuovi arredi, l'installazione di nuovi infissi e la realizzazione di opere impiantistiche, che possono essere realizzate agevolmente e con limitate interferenze con gli altri locali;
 - il progetto è suddiviso in tre lotti:
 - lotto 1 - Arredi,
 - lotto 2 - Infissi,
 - lotto 3 - Impianti
- e comporta un costo complessivo di € 75.000,00, distribuiti secondo il seguente quadro economico:

€ 32.735,72	Forniture e opere ARREDI a base d'asta – LOTTO 1
€ 100,00	oneri sicurezza LOTTO 1
€ 18.000,00	Forniture e opere INFISSI a base d'asta – LOTTO 2
€ 100,00	oneri sicurezza LOTTO 2
€ 9.500,00	Forniture e opere IMPIANTI a base d'asta – LOTTO 3
€ 100,00	oneri sicurezza LOTTO 3
€ 60.535,72	IMPORTO TOTALE LAVORI E FORNITURE NETTO
€ 13.317,86	IVA 22%
€ 73.853,58	importo TOTALE LAVORI E FORNITURE LORDO
€ 1.146,42	imprevisti
€ 75.000,00	TOTALE GENERALE

- il progetto è costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica illustrativa e Documentazione Fotografica
 - Elaborati grafici
 - Quadro Economico
 - Computo metrico estimativo LOTTO 1
 - Computo metrico estimativo LOTTO 2
 - Analisi Prezzi LOTTO 2
 - Computo metrico estimativo LOTTO 3

- Norme contrattuali di appalto LOTTO 1
- Norme contrattuali di appalto LOTTO 2
- Norme contrattuali di appalto LOTTO 3
- Cronoprogramma;
- si dà atto che sono stati acquisiti per le vie brevi i pareri preliminari sul progetto del RSPP e del Medico competente dell'Amministrazione Comunale, i quali dovranno verbalizzare previo sopralluogo la verifica della corretta esecuzione a fine lavori per quanto di loro competenza;

Preso atto:

- che trattandosi di lavori e forniture di importo inferiore a € 75.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, è consentito l'affidamento diretto degli stessi;
- che si è pertanto proceduto alla richiesta di offerta tramite la piattaforma telematica START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, a tre imprese in possesso dei necessari requisiti tecnici e professionali, una per ciascun lotto, come di seguito specificato:
 - lotto 1 - Arredi - CIG Z4131962EA - Impresa BB-One S.r.l. di Campi Bisenzio (FI);
 - lotto 2 - Infissi - CIG Z9C31965DF - Impresa Facise Snc di Sernissi Stefano & C. di Campi Bisenzio (FI);
 - lotto 3 - Impianti - CIG ZF9319666D - Impresa Ghiori Sas di Calenzano (FI);
- le suddette Imprese hanno rimesso le seguenti offerte per le opere in oggetto:
 - BB-One S.r.l. per il lotto 1 - Arredi: € 27.813,50, di cui € 27.713,50 per la fornitura e € 100,00 per oneri della sicurezza;
 - Facise Snc di Sernissi Stefano & C. per il lotto 2 - Infissi: € 15.100,00, di cui € 15.000,00 per lavori e € 100,00 per oneri della sicurezza;
 - Ghiori Sas per il lotto 3 - Impianti: € 7.600,00, di cui € 7.500,00 per lavori e € 100,00 per oneri della sicurezza;

Ritenuto pertanto:

- di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, suddiviso in tre lotti: lotto 1 - Arredi, lotto 2 - Infissi, lotto 3 - Impianti;
- di affidare le prestazioni dell'appalto alle seguenti imprese:
 - lotto 1 - Arredi - all'Impresa BB-One S.r.l. di Campi Bisenzio (FI) per l'importo di € 27.813,50, di cui € 27.713,50 per la fornitura e € 100,00 per oneri della sicurezza;
 - lotto 2 - Infissi - all'Impresa Facise Snc di Sernissi Stefano & C. di Campi Bisenzio (FI) per l'importo di € 15.100,00, di cui € 15.000,00 per lavori e € 100,00 per oneri della sicurezza;
 - lotto 3 - Impianti - all'Impresa Ghiori Sas di Calenzano (FI) per l'importo di € 7.600,00, di cui € 7.500,00 per lavori e € 100,00 per oneri della sicurezza;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico dell'appalto:

€ 27.713,50	Forniture e opere ARREDI – LOTTO 1
€ 100,00	oneri sicurezza LOTTO 1
€ 15.000,00	Forniture e opere INFISSI – LOTTO 2
€ 100,00	oneri sicurezza LOTTO 2
€ 7.500,00	Forniture e opere IMPIANTI – LOTTO 3
€ 100,00	oneri sicurezza LOTTO 3
€ 50.513,50	IMPORTO TOTALE LAVORI E FORNITURE NETTO
€ 11.112,97	IVA 22%
€ 61.626,47	importo TOTALE LAVORI E FORNITURE LORDO
€ 3.373,53	imprevisti
€ 65.000,00	TOTALE GENERALE

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;

- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 232 del 23.12.2020 con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione 2021-2023";
- la deliberazione G.C. n. 53 del 30.03.2021 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza" – triennio 2021-2023;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 233 del 23.12.2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la deliberazione G.C. n. 5 del 12.01.2021, con la quale è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 ed il documento denominato "Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2021";

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di revocare gli affidamenti disposti con la determinazione dirigenziale n. 1200 del 30.12.2020 relativi alle opere interne al palazzo comunale, finalizzate al miglioramento della gestione degli ingressi causa emergenza sanitaria covid-19;
- 2) di approvare la revisione del progetto esecutivo relativo alle Opere interne al palazzo comunale finalizzate al miglioramento della gestione degli ingressi causa emergenza sanitaria COVID-19, suddiviso in tre lotti, lotto 1 - Arredi, lotto 2 - Infissi, lotto 3 - Impianti, costituito dagli elaborati elencati in premessa depositati in atti presso il Settore 4, del costo complessivo di € 75.000,00;
- 3) di affidare il lotto 1 - Arredi - CIG Z4131962EA - all'Impresa BB-One S.r.l. di Campi Bisenzio (FI) per l'importo di € 27.813,50, di cui € 27.713,50 per la fornitura e € 100,00 per oneri della sicurezza;
- 4) di affidare il lotto 2 - Infissi - CIG Z9C31965DF - all'Impresa Facise Snc di Sernissi Stefano & C. di Campi Bisenzio (FI) per l'importo di € 15.100,00, di cui € 15.000,00 per lavori e € 100,00 per oneri della sicurezza;
- 5) di affidare il lotto 3 - Impianti - CIG ZF9319666D - all'Impresa Ghiori Sas di Calenzano (FI) per l'importo di € 7.600,00, di cui € 7.500,00 per lavori e € 100,00 per oneri della sicurezza;
- 6) di rideterminare il quadro economico in complessivi € 65.000,00, come indicato in premessa;
- 7) di dare atto che il finanziamento della somma complessivamente necessaria di € 65.000,00 è assicurato come segue:
 - per € 57.000,00 in ordine agli impegni assunti con la citata determinazione dirigenziale n. 1200 del 30.12.2020:
 - € 25.571,93 subimpegno n. 1681/2020 assunto sul Cap. 1503/004 "Spese manutenzioni straordinaria finanziata con Cap.161-2" a favore dell'Impresa BB-One S.r.l.;
 - € 4.428,07, subimpegno n. 1682/2020 assunto sul Cap. 1503/004 "Spese manutenzioni straordinaria finanziata con Cap.161-2" a favore dell'Impresa Facise Snc di Sernissi Stefano & C.;
 - € 16.799,93, subimpegno n. 1682/2020 assunto sul Cap. 83/000 "Spese varie di manutenzione edifici comunali" a favore dell'Impresa Facise Snc di Sernissi Stefano & C.;
 - € 134,20, impegno n. 1680/2020 assunto sul Cap. 83/000 "Spese varie di manutenzione edifici comunali";

- € 9.272,00, subimpegno n. 1683/2020 assunto sul Cap. 126/000 "Spese manutenzione impianti" a favore dell'Impresa Ghiori Sas;
- € 793,87 impegno n. 1680/2020 assunto sul Cap. 126/000 "Spese manutenzione impianti";
- per € 8.000,00 mediante impegno da assumere sul Cap. 133/002 "Spese interventi di sicurezza finanziati con fondo IMU TASI Art. 1 Comma 892 L. 145/2018 C.E. 42017";

- 8) di subimpegnare la somma di € 360,54 sull'impegno n. 1680/2020 assunto sul Cap. 126/000 a favore della ditta BB-One S.r.l., nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2021 Euro	2022 Euro	2023 Euro
000126000	1680/2020	01.11.1.03	4 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	€ 360,54		

- 9) di impegnare la somma di € 8.000,00 a favore della ditta BB-One S.r.l. sul Cap. 133/002 "Spese interventi di sicurezza finanziati con fondo IMU TASI Art. 1 Comma 892 L. 145/2018 C.E. 42017", nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2021 Euro	2022 Euro	2023 Euro
000133002		01.05.1.03	8 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	€ 8.000,00		

- 10) di stabilire che i contratti con le imprese affidatarie saranno stipulati mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016
- 11) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 12) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 13) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 14) di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento, è il sottoscritto.

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e Gestione del Territorio
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”