



**DETERMINAZIONE N. 746 DEL 09/08/2021**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto:

**Incarico professionale per accatastamento degli immobili che costituiscono l'impianto sportivo comunale "Lanciotto Ballerini" in loc. La Villa - CIG Z8E324BD30**

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Classificazione ai fini della trasparenza

**Atto per scelta contraente**

---

**PARERI ED ATTESTAZIONI**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

( Dott. Niccolò Nucci )

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*

**OGGETTO: Incarico professionale per accatastamento degli immobili che costituiscono l'impianto sportivo comunale "Lanciotto Ballerini" in loc. La Villa - CIG Z8E324BD30**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio  
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti  
Nominato con decreto del Sindaco n. 75 del 10.12.2019

**Premesso che:**

- si rende necessario procedere all'accatastamento degli immobili che costituiscono l'impianto sportivo comunale "Lanciotto Ballerini" in loc. La Villa, in quanto ad oggi non risultano inseriti al Catasto Fabbricati;

**Considerato che:**

- a tale attività non può essere fatto fronte con il personale dipendente a causa della carenza di organico tecnico di ruolo del Servizio Lavori Pubblici;
- si rende pertanto necessaria l'individuazione in un Professionista esterno esperto in materia di attività tecniche catastali;

**Dato atto che:**

- a tale scopo sono state predisposte le norme contrattuali recante tutte le condizioni che regoleranno l'incarico di cui trattasi, nelle quali sono specificate le attività professionali da svolgere;
- è stata quindi richiesta un'offerta tramite la piattaforma telematica START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana allo Studio Tecnoter dell'Arch. Paolo Scalini di Marradi (FI), in possesso dei necessari requisiti professionali;
- lo Studio Tecnoter dell'Arch. Paolo Scalini ha presentato in data 06.07.2021 per le prestazioni in oggetto, un'offerta di € 5.800,00, oltre oneri previdenziali e IVA, ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale, ed ha sottoscritto, per preventiva accettazione, le norme contrattuali;

**Considerato** che trattandosi di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, ai sensi dell'art. 31, comma 8, nonché dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto** altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 232 del 23.12.2020 con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione 2021-2023";
- la deliberazione G.C. n. 53 del 30.03.2021 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza" – triennio 2021-2023;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 233 del 23.12.2020 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la deliberazione G.C. n. 5 del 12.01.2021, con la quale è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 ed il documento denominato "Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2021";

**Attestata** la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

- 1) di affidare allo Studio Tecnoter dell'Arch. Paolo Scalini di Marradi (FI) (P.IVA 06639130480) l'incarico professionale per accatastamento degli immobili che costituiscono l'impianto sportivo comunale "Lanciotto Ballerini" in loc. La Villa, per l'importo di € 5.800,00, oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22%, alle condizioni riportate nelle norme contrattuali sottoscritte dal professionista per preventiva accettazione;
- 2) di impegnare la spesa complessivamente occorrente di € 7.359,04 sul Cap. 196/013 "Prestazioni Professionali Ufficio Tecnico", nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2021 Euro	2022 Euro	2023 Euro
000196013		01.06.1.03	1 – Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	€ 7.359,04		

- 3) di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
- 4) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 5) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 6) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 7) di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento, è il sottoscritto.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4**  
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”*