



**DETERMINAZIONE N. 1019 DEL 28/10/2021**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 2 - SERVIZI ALLA PERSONA**

Oggetto:

**Art. 11 Legge 9 dicembre 1998 n. 431 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione". Approvazione bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2021.**

Responsabile del procedimento: **BANDINI CRISTINA**

Responsabile del provvedimento: **GIUNTINI GLORIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Allegati n.: **1**

Elenco:

**1          Bando**

Classificazione ai fini della trasparenza

**Atto per la disciplina dei criteri e modalità per l'erogazione di concessioni e sovvenzioni**

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*



**Comune di Campi Bisenzio**  
**"Città Metropolitana di Firenze"**  
**SETTORE 2**  
**"Servizi alla Persona"**  
U.O. 2.2 Area Sociale

**La dirigente del settore 2 - Servizi alla Persona**

*(nominata con decreto del sindaco n. 1 del 02.02.2021)*

**VISTI:**

- la legge n. 431/98 e s.m.i "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11 istituisce il Fondo nazionale per l'erogazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;
- il decreto del Ministero dei Lavori pubblici del 07.06.1999, che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;
- l'art. 7 del d.l. n. 240 del 13.09.2004, concernente "Misure per favorire l'accesso alle locazioni da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazione alla legge n. 431/98", convertito in legge con modifiche dalla l. n. 269 del 12.11.2004, nella quale è stabilito che la ripartizione delle risorse del Fondo di cui all'art. 11 della l. n. 431/98 è ripartito tra le regioni entro il 31 marzo di ogni anno;
- il decreto riparto disponibilità 2021 del Ministero delle infrastrutture e delle mobilità sostenibili del 19.07.2021;

**RICHIAMATA:**

- la deliberazione della Giunta comunale n. 100 del 09.07.2019, con la quale venivano stabiliti i criteri per la predisposizione del bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2019, sulla base della deliberazione della Giunta regionale toscana n. 581 del 06.05.2019 avente ad oggetto: "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della l. n. 431/98. Modifica criteri e procedure per la ripartizione - Rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali. Revoca d.g.r.. 228/2018 e 988/2018";
- la successiva deliberazione della Giunta regionale toscana n. 402 del 30.03.2020;
- la deliberazione della Giunta regionale toscana n. 206 del 08.03.2021
- la deliberazione della Giunta regionale toscana n. 988 del 27.09.2021

**DATO ATTO** che i criteri previsti dalla su richiamata deliberazione della Giunta regionale toscana n. 402/2020 sono gli stessi (fatte salve alcune modifiche di dettaglio che non ne mutano l'impianto essenziale) di cui alla precedente, revocata, deliberazione della Giunta regionale toscana n. 581/2019 e che, di conseguenza, debbano essere considerati confermati quali attuali i criteri stabiliti dalla delibera della Giunta comunale n. 100/2019, citata ed integralmente richiamata, ad eccezione del limite di € 25.000,00 al valore l.m.u. del patrimonio immobiliare, che viene previsto dal presente bando ai sensi della deliberazione g.r.t. 402/2020;

**VISTA** la comunicazione pec del 24.03.2021, registrata al prot. n. 17140/2021 e conservata in atti, con la quale la Regione Toscana comunicava il parametro per la collocazione dei partecipanti al bando nelle fasce "A" e "B", individuato nell'importo pari a due pensioni minime l.n.p.s. per l'anno 2021, di € 13.405,08, ed il limite l.s.e.e. massimo per poter partecipare al bando stesso, confermato nel limite di accesso ai bandi di Edilizia residenziale pubblica previsto dalla l.r.t. 2/2019, pari ad € 16.500,00;

**DATO ATTO** che

- la deliberazione della Giunta regionale toscana n. 206 del 08.03.2021 ha previsto che, per il 2020 e l'anno in corso, si possa determinare il contributo spettante ai partecipanti al bando indipendentemente dall'allegazione alle domande delle ricevute del pagamento del canone di locazione, come previsto invece in via generale per gli altri anni;
- la deliberazione della Giunta regionale toscana n. 988 del 27.09.2021 ha esteso la possibilità di partecipare al bando a coloro che, pur avendo un valore I.s.e.e. non superiore ad € 35.000,00, dimostrano di avere subito una flessione dei propri redditi superiore al 25%;

**ATTESO** che questo Ente concorre con risorse proprie a carico del bilancio comunale, destinate al pagamento dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione;

**DATO ATTO** che lo schema di Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2021, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni e delle deliberazioni della Giunta regionale toscana e di quanto stabilito dalla Giunta comunale con il proprio atto d'indirizzo, sopra richiamati;

**Visti:**

- il d.lgs. n. 267/2000;
- il d.lgs 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del d.lgs 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sulla contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 26.01.2016;
- il regolamento comunale dei controlli interni;

**RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 233 del 23.12.2020, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 130 del 27.05.2021, esecutiva ai sensi di Legge, che ha approvato la "Variazioni al Bilancio di Previsione 2021/2023";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 176/2021, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto "Applicazione art. 194 d.lgs. 18.08.2000 n. 267. Riconoscimento di debito fuori bilancio derivante da sentenza della Corte di appello n. 890/2021. Variazione di bilancio;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 177/2021, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto "Variazioni di bilancio 2021/2023. Salvaguardia degli equilibri di bilancio ex art. 193 del d.lgs 267/2000";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 232 del 23.12.2020, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato "il Documento unico di Programmazione 2021-2023";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 195 del 14.09.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il "Documento unico di programmazione 2022/2024";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 12.01.2021, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 e il documento denominato "Piano dettagliato degli Obiettivi anno 2021";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 95 del 01.06.2021, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale sono state approvate le "Variazioni al P.e.g. 2021/2023 a seguito variazione di bilancio adottata con deliberazione del Consiglio comunale n. 130 del 27.05.2021";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 168 del 19.10.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state approvate le " Variazioni al P.E.G. 2021/2023 a seguito variazione di bilancio adottata con deliberazione di C.c. n. 205 del 30.09.2021";

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 131/2021, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto "Variazioni al P.e.g. 2021/2023 a seguito variazioni di bilancio adottate con deliberazioni di C.c. n. 176 e 177 del 29.07.2021";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 53 del 30.03.2021, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza - triennio 2021-2023", come previsto dalla l. n. 190 del 28.11.2012 e dal d.lgs. n. 33 del 14.03.2013, modificati ed integrati dal d.lgs. n. 97 del 25.05.2016;
- il decreto sindacale n. 2 del 02.02.2021, col quale sono stati nominati i responsabili interni del Trattamento dei dati personali del Comune di Campi Bisenzio, ai sensi e per gli effetti del regolamento UE n. 2016/679;

**ATTESTATO** che, ai sensi del combinato disposto dall'art. 6/bis della l. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 del d.p.r. 62/2013, non vi è alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento, al titolare dell'ufficio competente ad adottare il provvedimento finale ed agli uffici competenti ad adottare atti endoprocedimentali del presente atto.

per i motivi espressi in narrativa che integralmente si richiamano

### **DETERMINA**

Per le motivazioni descritte in narrativa, che si intendono qui integralmente riportate quale parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. di approvare l'allegato schema di bando, a formare parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2021, indetto ai sensi delle norme e degli atti sopra richiamati;
2. in qualità di responsabile del servizio, di esercitare con la sottoscrizione del presente atto, il controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, rilasciandone il parere di regolarità tecnica in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;
3. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata all'Albo pretorio on line ai fini della generale conoscenza;
4. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione all'Albo pretorio on line, saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs n. 33/2013;
5. di dare atto che, ai fini e per gli effetti della l. 241/1990 e s.m.i., il responsabile del procedimento e della sua esecuzione è la dott.ssa Cristina Bandini.

GTP/gtp

La dirigente del Settore 2  
Servizi alla Persona  
dott.ssa Gloria Giuntini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
T.U. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*