Comune di Campi Bisenzio
Citta' Metropolitana di Firenze

DETERMINAZIONE N. 1035 DEL 02/11/2021

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:
Conferimento nuova sede farmaceutica a Farmapiana spa. Perizia di stima ex art. 2343 C.C. Impegno di spesa per spese notarili.

Responsabile del procedimento: **CAPPELLI SIMONETTA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

Oggetto: Conferimento nuova sede farmaceutica a Farmapiana spa. Perizia di stima ex art. 2343 C.C. Impegno di spesa per spese notarili.

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e gestione del territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
(decreto sindacale n. 75 del 10/12/2019)

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 238 del 29/12/2020, esecutiva, è stato provveduto alla revisione della pianta organica delle farmacie sul territorio comunale ai sensi dell'art. 2 della Legge 2.4.1968 n. 475 – "Norme concernenti il servizio farmaceutico" ed è stata istituita una nuova sede farmaceutica denominata provvisoriamente "Limite - Maccione" (sede n. 14);
- la Regione Toscana con proprio decreto ha dichiarato tale nuova sede disponibile per la gestione pubblica ed offerta in prelazione all'Amministrazione Comunale;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 04/05/2021 è stato esercitato il diritto di prelazione sulla sede farmaceutica n. 14 che è stata successivamente assegnata all'Amministrazione Comunale con decreto dirigenziale della Regione Toscana n. 8508 del 19/05/202;
- l'Amministrazione comunale con deliberazione G.C. n. 110 del 29/06/2021 ha affidato in gestione la nuova sede farmaceutica alla società Farmapiana S.p.A. con l'incarico di provvedere all'individuazione, allestimento ed attivazione della nuova unità aziendale nell'ambito del perimetro individuato nella pianta organica delle farmacie;

Constatato che ai fini del conferimento di un bene ad una società partecipata occorre attivare la procedura di cui all'art. 2343 C.C. che prevede che "*chi conferisce beni in natura o crediti deve presentare la relazione giurata di un esperto designato dal Tribunale nel cui circondario ha sede la società*";

Premesso altresì;

- che il Tribunale di Firenze, ha per la redazione della perizia il dott. Roberto Franceschi dell'Ordine dei Commercialisti di Firenze;
- che con determina n. 1013 del 27/10/2021 è stato dato l'incarico per la redazione perizia di stima ex art. 2343 C.C per conferimento beni a società partecipata al dott. Roberto Franceschi;

Considerato che la perizia di stima deve essere giurata e che a tale scopo è stato individuato il Notaio Simona Cirillo con studio nel Comune di Campi Bisenzio, la quale ha rimesso preventivo di spesa l'asseverazione perizia di € 100,00 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 122,00 (centoventidue virgola zero zero);

Viste:

- le delibere C.C. n. 232 e n. 233 del 23/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati rispettivamente approvati il "Documento Unico di Programmazione 2021/2023" e il “Bilancio di Previsione 2021/2023" e la deliberazione G.C. n. 5 del 12/01/2021 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 ed il documento denominato "Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2021” e s.m.i.;
- la deliberazione G.C. n. 53 del 30/03/2021 avente ad oggetto "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza - triennio 2021-2023";

Visti altresì:
- il D.Lgs 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali, e s.m.i., ed in particolare l’art. 183;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011);
- il D.P.R. 207/2017;
- lo statuto comunale;
- il vigente regolamento sull’ordinamento dei servizi e degli uffici;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia;

Attestata la regolarità amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del TUEL;

per le motivazioni in premessa richiamate,

DETERMINA

1) di impegnare a favore dello Studio Notarile Notaio Simona Cirillo Codice Fiscale CRLSMN75M69F839I - Partita I.V.A. 05469621212 con sede in Campi Bisenzio Via Pier Paolo Pasolini 28, la somma complessiva stimata di € 122,00 (centoventidue virgola zero zero), comprensiva di IVA per asseverazione di perizia sul Cap. 000056000 “Spese per gare di appalto e contratti" del Bilancio 2021 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell’esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo o Conto FIN (V liv. Piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA’			
					2021	2022	2023	Es. suc.
000056000		01.11.1.03			122,00			

2) di dare atto che per le clausole contrattuali si fa riferimento alla vigente normativa civilistica in materia;
3) di provvedere agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. 33/2013;
4) di dare atto che responsabile del presente procedimento è la responsabile di P.O. UO. 4.8. "Sviluppo Economico", dott.ssa Simonetta Cappelli.

Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e gestione del territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs 82/2005 e successive norme collegate