



**DETERMINAZIONE N. 464 DEL 06/05/2022**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto:

**Pulizia e messa in sicurezza della copertura della Biblioteca e della Villa presso il complesso di Villa Montalvo - CIG Z0F364B9F7. Approvazione elaborati progettuali e determina a contrarre.**

Responsabile del procedimento: **BERNI MARIO**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Allegati n.: **2**

Elenco:

- 1 Relazione Tecnica Stima e Quadro Economico**
- 2 Norme Contrattuali**

Classificazione ai fini della trasparenza

**Atto a contrarre per negoziata senza pubblicazione di un bando**

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*

**OGGETTO: Pulizia e messa in sicurezza della copertura della Biblioteca e della Villa presso il complesso di Villa Montalvo - CIG Z0F364B9F7. Approvazione elaborati progettuali e determina a contrarre.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio  
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti  
Nominato con decreto del Sindaco n. 75 del 10.12.2019

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 195 del 14.09.2021, di approvazione del “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2022/2024, aggiornato con Deliberazione consiliare n. 279 del 23/12/2021;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 280 del 23.12.2021, di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 e "Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2022”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 12.01.2022 di approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022-2024;

**Premesso che:**

- con determinazione n. 120 del 09/02/2022 è stato affidato alla ditta Bonaccorso Ciro – Via Empoli 16/5 Firenze un intervento di pulizia e messa in sicurezza di porzioni di copertura di Villa Montalvo;
- durante il corso dell'appalto, grazie all'impiego di una piattaforma aerea che ha consentito una più adeguata ricognizione dello stato dei luoghi, è emersa la necessità di procedere ad ulteriori lavorazioni per poter concludere la pulizia completa delle coperture dei fabbricati di Villa Montalvo;
- allo scopo sono stati predisposti dall'Arch. Giacomo Mugnai i necessari elaborati progettuali (costituiti da "Relazione Tecnica Stima e Quadro Economico", "Norme Contrattuali") per procedere all'affidamento dell'ulteriore intervento ad una ditta specializzata in possesso delle attrezzature specifiche per il lavoro in quota;
- il costo complessivo dell'intervento risulta di € 15.006,00, di cui € 12.300,00 per lavori (€ 12.000,00 a base d'asta ed € 300,00 per oneri della sicurezza standard e covid) e € 2.706,00 per IVA 22%;

**Ritenuto pertanto:**

- di approvare gli elaborati progettuali, costituiti da "Relazione Tecnica Stima e Quadro Economico" e "Norme Contrattuali", relativi all'intervento di pulizia e messa in sicurezza della copertura della Biblioteca e della Villa presso il complesso di Villa Montalvo;
- di procedere all'affidamento dell'appalto di cui in oggetto mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento in considerazione del fatto che l'importo è inferiore a centocinquantamila euro, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 16.07.2020 n. 76, convertito in Legge 120 dell'11.09.2020;
- di stabilire che l'appalto di cui trattasi, da conferire a misura, verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che si provvederà alla pubblicazione della procedura sul portale START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;
- di stabilire che si procederà alla stipula del contratto mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- gli artt. 107, 109, 147bis, 182 ss 191, Dlgs n. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice

di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Attestata** la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

1. di approvare gli elaborati progettuali redatti dall'Arch. Giacomo Mugnai, costituiti da "Relazione Tecnica Stima e Quadro Economico" e "Norme Contrattuali", relativi all'intervento di pulizia e messa in sicurezza della copertura della Biblioteca e della Villa presso il complesso di Villa Montalvo;
2. di procedere all'affidamento dell'intervento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, mediante affidamento diretto, da parte del Responsabile del Procedimento, ad una ditta specializzata in possesso delle attrezzature specifiche per il lavoro in quota;
3. di stabilire che l'appalto di cui trattasi, da conferire a misura, verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;
4. di stabilire che si provvederà alla pubblicazione della procedura di affidamento sul portale START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;
5. di stabilire che si procederà alla stipula del contratto mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
6. di dare atto che le clausole contrattuali sono contenute nelle "Norme Contrattuali", oltre che nella vigente normativa civilistica in materia;
7. di dare atto, per quanto espresso ai precedenti punti, del rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
8. di dare atto che al finanziamento dei lavori in oggetto si procederà mediante fondi disponibili alla voce "Imprevisti" del quadro economico dell'appalto relativo ai "Lavori di manutenzione degli edifici comunali - anno 2022 - CIG 9025086891" (impegno n.97/2022 sul cap.01111.03.000083000);
9. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
10. di dare atto che responsabile del presente procedimento è l'Arch. Mario Berni.

Il Dirigente del Settore 4  
Programmazione e Gestione del Territorio  
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”*