



DETERMINAZIONE N. 1151 DEL 25/10/2022

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Tribunale di Firenze (r.g. 12391/2019) – immobile in via delle Molina. Impegno somme per spese derivanti dalla transazione a composizione della lite approvata con Deliberazione Commissariale G.C. n. 18 del 25/10/2022.

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Beni immobili, Patrimonio e Canoni di locazione

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

OGGETTO: Tribunale di Firenze (r.g. 12391/2019) – immobile in via delle Molina. Impegno somme per spese derivanti dalla transazione a composizione della lite approvata con Deliberazione Commissariale G.C. n. 18 del 25/10/2022.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
confermato con decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 17/08/2022

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 195 del 14.09.2021, di approvazione del “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2022/2024, aggiornato con Deliberazione consiliare n. 279 del 23/12/2021;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 280 del 23.12.2021, di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 e "Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2022”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 15.03.2022 di approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022-2024;

Visti:

- gli artt. 107, 109, 147bis, 182 ss 191 Dlgs n. 267/2000;
- il Dlgs n. 118/2011 e l’All. 4/2 recante principio contabile applicato alla competenza finanziaria;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sui Controlli interni;

Premesso che:

- fenomeni di fessurazione strutturale avevano interessato un immobile posto in Via delle Molina nel Comune di Campi Bisenzio, dovuti alla presenza di un pozzo di adduzione dell’acquedotto comunale, che avrebbe innescato fenomeni di moderato smottamento del terreno, aggravati dalla dismissione del vicino campo sportivo;
- nell’esigenza di tutelare l’incolumità pubblica e, soprattutto, gli occupanti dell’edificio, la proprietà veniva sollecitata ad effettuare lavori di consolidamento strutturale al fine di provvedere al ripristino delle normali condizioni strutturali dell’edificio;
- a seguito dei lavori, i proprietari hanno formalmente chiesto al Comune il rimborso delle spese sostenute, in ragione del danno subito. L’Ente inoltrava richiesta di apertura del sinistro alla propria Compagnia assicurativa la quale rappresentava l’impossibilità di formulare un’offerta di risarcimento, adducendo che il danno subito non sarebbe ricompreso nelle fattispecie coperte dalla polizza stipulata dall’Ente e che, comunque, i danni si sarebbero verifi-

cati in epoca anteriore alla stipula della predetta polizza e, dunque, non rientrerebbero nella copertura;

- con atto di citazione in opposizione a D.I. emesso dal Tribunale di Firenze (r.g. 12391/2019) in favore della ditta che aveva operato il consolidamento, la proprietà chiedeva, fra l'altro, chiamata in causa dell'Amministrazione comunale per l'accertamento della responsabilità del predetto Comune e, per l'effetto, condanna dell'Ente al risarcimento dei danni, quali lamentati;

Dato atto che:

- nell'ambito dell'istruttoria processuale, il Giudice, nell'udienza del 12/10/2021, ammetteva CTU richiesta dalle parti volta ad accertare le cause delle fessurazioni, il momento dell'insorgenza delle stesse, il nesso con i danni lamentati, nonché la relativa quantificazione dei medesimi, fissando l'udienza del 3/02/2022 per il conferimento dell'incarico;
- durante lo svolgimento delle operazioni peritali, le parti raggiungevano un accordo per la definizione transattiva della vertenza di cui sopra, come da verbali di riunione ed incontro del 30/05/2022 e 14/06/2022, in atti;
- detto accordo, considerate le tempistiche necessarie all'Ente pubblico per predisporre gli atti di approvazione, è stato confermato con atto 13/07/2022, fissando quale termine ultimo per la sottoscrizione il 31/10/2022;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 18 del 25/10/2022, che approva l'accordo di transazione a composizione della lite, il quale prevede, fra l'altro, che il Comune di Campi Bisenzio corrisponda alla ditta edile l'importo di € 16.000,00 omnia, a saldo e stralcio di tutto quanto ancora vantato nei confronti della proprietà in virtù del suddetto Decreto ingiuntivo n. 2823/2019, delle spese legali connesse a detto provvedimento, del pedissequo precetto, del relativo procedimento di pignoramento presso terzi e del giudizio di opposizione al D.I.;

Ritenuto pertanto di dover provvedere ad impegnare la suddetta cifra di € 16.000,00 per la corresponsione dell'impegno economico a carico del Comune;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/1990, dell'art. 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- di prendere atto della Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 18 del 25/10/2022 recante approvazione dell'accordo transattivo per la composizione

della controversia di cui in premessa, il quale prevede un impegno economico del Comune di Campi Bisenzio pari ad € 16.000,00;

- di impegnare dunque la somma di € 16.000,00, in favore della ditta *OMISSIS* nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'all. n. 4.2 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo / articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
				2022 Euro	2023 Euro	2024 Euro
924001	01.11.1	P.Fin. U.1.10.05.02.001 - Spese per risarcimento danni		16.000,00		

- di dare atto che la presente determinazione è adottata nei limiti stabiliti dall'art. 183, c. 6, D.Lgs. 267/2000 (TUEL) e che la stessa viene trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma della medesima norma, con efficacia immediata al momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria;

- di accertare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 D.L. n. 78/2009 (conv. l. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

- di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti.

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e Gestione del Territorio
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e Dlgs 82/2005, conservato presso la banca dati dell'Ente, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”